

## **ORDENANÇA DE POLICIA I BON GOVERN**

### **CAPÍTOL I: DE L'AJUNTAMENT I ELS ADMINISTRATS**

#### **Article 1r.-**

L'Ajuntament de Paterna és la institució representativa del municipi de Paterna, emanada d'este i actua al servei dels seus veïns i ciutadans que es relacionen amb la seua població o amb els béns compresos en el seu àmbit territorial, usant els poders i exercitant les competències que legalment té conferides per a la consecució de la defensa de l'interés general d'esta Comunitat Municipal.

#### **Article 2n.-**

L'àrea tant de l'exercici de les competències municipals, com de les seues funcions de policia i govern i de prestació dels seus serveis, és el terme municipal de Paterna, i els destinataris de la seua actuació són els residents del municipi, els transeünts i els propietaris de béns i drets situats en el seu terme, o titulars d'activitats que s'hi exercisquen, així com residents, domiciliats i transeünts.

#### **Article 3r.-**

Són residents les persones que viuen habitualment en el terme municipal i com a tal han de ser inscrits en el Padró d'Habitants i poden ser veïns o domiciliats.

Són veïns els espanyols majors d'edat que viuen habitualment en el municipi de Paterna; i adquiriran tal consideració:

- Els espanyols que porten més de dos anys vivint en el terme.
- Els espanyols que havent sol·licitat adquirir la residència, presten declaració de baixa en un altre municipi.
- La dona casada, no separada legalment, el menor d'edat no emancipat, i el major incapacitat, quan el marit, pare o representant siga resident a Paterna i no els haja autoritzat expressament per escrit a residir en un altre municipi.
- Els menors emancipats, sota la dependència dels quals convisquen altres persones en el mateix domicili.

Són domiciliats els espanyols menors d'edat i els estrangers que residisquen més de dos anys al municipi i obtinguen l'alta d'este.

**Article 4t.-**

Són transeünts les persones que es troben accidentalment en el terme municipal.

**Article 5é.-**

Tenen, així mateix, la condició d'administrats d'esta Administració Municipal, els titulars de béns, drets i activitats, situats o que es porten a terme dins del terme municipal.

**DE L'EMPADRONAMENT**

**Article 6é.-**

Tots els residents en el municipi estan obligats a empadronar-se, i del compliment d'esta obligació respondran els caps de família, que a l'efecte hauran d'omplir el full de Padró, l'imprés del qual se'ls facilitarà en els serveis municipals, així com qualsevol altre document e tipus censal que els remeta l'Ajuntament.

La negativa a empadronar-se constituirà falta administrativa, amb independència de la seua consideració penal. Tota persona emancipada que residisca efectivament sis mesos en el terme municipal, podrà sol·licitar davant del Sr. Alcalde la declaració de veïnatge en qualsevol moment.

Els veïns que canvien de residència, els pares o tutors de les persones incapacitades i els hereus i testamentaris dels finats, estan obligats a presentar dins del termini de quinze dies del canvi de residència, de la declaració d'incapacitat i de la mort respectivament, la declaració corresponent.

**Article 7é.-**

L'Ajuntament elaborarà i publicarà els Padrons en què figuren els béns i les activitats objecte de prestacions tributàries o de qualsevol altre tipus, així com els seus propietaris i titulars.

Contra la inclusió o no en els dits Padrons podran interposar-se reclamacions en els

terminis legalment establits i contra la resolució d'estes, els interessats podran interposar els corresponents recursos.

La falta d'impugnació de la inclusió en els Padrons o la falta d'exercici dels recursos pertinents, meritara idèntiques conseqüències que si realment es fóra titular dels béns i activitats que hi figuren. En tot cas, la impugnació d'estos no suspendrà la tramitació dels precedents expedients, ni l'executivitat dels actes administratius que d'ells es deriven.

### **DELS DRETS I ELS DEURES DELS ADMINISTRATS**

**Article 8é.-** En l'àmbit de la competència municipal els residents i la resta d'administrats exerciran plenament els seus drets:

- A la llibertat d'acció personal en tots els seus àmbits.
- A l'exercici de les activitats econòmiques, socials i culturals i a l'exercici de les facultats integrants del dret de propietat.

Tot això sense més limitacions que les establides en les lleis i normes vigents, i d'acord amb el sentit que s'hi assenyala per a la consecució de l'interés públic general.

L'activitat municipal respectarà l'exercici d'estes activitats i béns i actuarà en l'àmbit de la seua competència, impedit que es lesionen o perjudiquen estos.

L'Ajuntament de Paterna respecta i protegeix l'exercici dels següents drets:

- Llibertat d'expressió, ideològica, llibertat religiosa i de culte, llibertat de comunicació.
- Llibertat de reunió i associació.
- Seguretat personal.
- Dret de participació.
- Dret d'informació.
- Dret a la prestació de serveis públics.
- Dret a l'ús dels béns de domini municipal.

L'exercici de tots estos drets se sotmetrà als requisits de procediment que en les presents Ordenances s'assenyalen, per a garantir l'interés públic municipal.

#### **Article 9é.-**

Deures.- Els residents a Paterna i els altres administrats que amb esta comunitat es relacionen, actuaran complint els següents deures:

- De respecte als ciutadans en les seues relacions de veïnatge.
- Col·laborar amb l'Administració en els supòsits legalment establits.
- Suportar les càrregues públiques.
- Complir les ordes d'execució de mandats legals i normatius.
- El pagament de tributs.

#### **Article 10é.-**

Tots els veïns i transeünts estan obligats a respectar la propietat aliena, les facultats de la qual exercirà el propietari dins de les limitacions establides per les Lleis i Reglaments.

### **RELACIONS DE CONVIVÈNCIA**

#### **Article 11é.-**

Queda prohibit:

- a) Fer burles o objecte de maltractament a les persones que es troben en la localitat, especialment si es tracta d'ancians o d'altres persones físiques o intel·lectualment defectuoses.
- b) Hostilitzar i maltractar els animals.
- c) Causar perjuís a l'arbratge, parterres, plantacions, cultius i jardins, així públics com privats.
- d) Apoderar-se de fruits i efectes aliens sense llicència dels seus propietaris, encara que per la seua quantia no constituïsquen delictes ni falta.
- e) Causar destrosses o embrutar els edificis tant públics com privats, tanques, tanques o parets divisòries; els bancs i fonts públiques, fanals d'enllumenat, pals de línia d'electricitat, conduccions d'aigua i en general tots aquells béns i servicis que siguen d'interés públic o privat.

- f) Impedir la celebració de festes i desfilades degudament autoritzades, processons i actes religiosos, així com causar molèsties als seus assistents.
- g) Elevar globus que puguin produir incendis, o disparar coets, petards i, en general, focs artificials, sense prendre les precaucions degudes per a evitar accidents i molèsties a les persones o danys en les cases, i en tot cas, amb subjecció al que disposen els articles 29 i 74.
- h) Encendre focs en muntanyes proveïdes d'arbratge o en les quals existisquen matolls.

#### **Article 12é.-**

1.- Queda prohibit tirar pedres i fer tirs amb tiradors contra els ocells, agafar els seus nius i sostraure d'estos ous o les seues cries.

També s'impedirà la venda de pardalets als xiquets i entregar-los a estos per als seus jocs. Els agents de l'Autoritat donaran solta a tot ocell que vegem subjecte amb fils o maltractat per altres procediments.

2.- Es cuidaran tots els animals que habiten en els parcs, jardins i estanys de la Vila, tractant-los com a part de la naturalesa i de la nostra companyia.

Les conductes de maltractament als animals seran corregides i sancionades.

### **CAPÍTOL II: ACTIVITATS EN VIA PÚBLICA**

#### **Article 13é.-**

La construcció i ús dels edificis es portarà a terme conforme a les normes de policia estatals i municipals.

#### **Article 14é.-**

No es podran col·locar en les façanes dels edificis cartells ni inscripcions, inclús els relatius a activitats professionals o industrials, excepte autorització municipal, prèvia acreditació del permís del seu propietari.

#### **Article 15é.-**

Queda prohibit circular per les voreres amb qualsevol classe de vehicle, excepte els destinats a persones impedides o a xiquets.

Les tasques de descàrrega d'objectes que puguen embrutar els carrers comportaran l'obligació de deixar agranat i net el lloc en què tals mercaderies es descarreguen, immediatament després d'acabar l'operació.

#### **Article 16é.-**

No podrà col·locar-se en la via pública cap objecte que entorpisca la lliure circulació, ni penjar res que sobreïska de les façanes de les cases.

L'ocupació de la via pública amb materials de construcció o runes, requerirà la prèvia autorització municipal, i serà senyalitzada convenientment amb protecció durant tot el temps i amb llum de nit.

Si es col·loquen tendals o cortines en l'exterior de les cases es farà a una altura mínima de 2'25 metres des del sòl, i la seua amplària serà inferior a l'ample de la vorera.

El trànsit dels vehicles se subjectarà a les normes de circulació que establisca l'Ajuntament.

Queda prohibit portar a terme en les vies públiques el rentat de cotxes, animals, robes o assecatge de pells, sagnar teles o netejar robes, realitzar aigües majors i menors, i regar les plantes abans de les 11 de la nit.

#### **Article 17é.-**

Els amos dels gossos estan obligats a declarar els que posseïsquen, a efectes de matricular-los en el corresponent Padró.

Els gossos no circularan pel carrer si no és acompanyats pels seus amos i subjectes per estos; els agressius han d'anar amb boç.

El gos que es trobe en la via pública sense complir estos requisits, serà conduït al depòsit municipal a l'efecte, on estarà depositat durant el termini de 72 hores.

Quan haguera sigut requerit el veterinari per a reconéixer a algun d'estos animals i dictaminara símptomes d'hidrofòbia, donarà part a l'Autoritat; esta adoptarà les mesures de seguretat que estime oportunes; el seu propietari estarà obligat a executar-lo i, així mateix, a tots els efectes serà responsable dels danys que cause l'animal.

Es prohibeix deixar per la nit en els balcons i finestres gossos o altres animals que amb els seus crits puguin molestar als veïns.

El veí propietari d'algun animal mort, ho comunicarà a l'Alcaldia per a la seua posterior arreplegada per part dels serveis municipals.

Els serveis de neteja pública només estaran obligats a arreplegar els animals que hagen sigut trobats morts en via pública i es desconeguera el seu propietari.

#### **Article 18é.-**

- 1) Els porters, o si no n'hi ha, els ocupants dels baixos dels edificis confrontants amb la via pública, estan obligats a mantindre neta la part de vorera en tota l'extensió que done front a l'immoble; hauran d'agranar-lo, previ reg amb aigua neta.
- 2) Quan es tracte d'edificis deshabitats, esta obligació l'assumirà el propietari d'estos.

#### **Article 19é.-**

Queda prohibit col·locar cadires, taules, bancs i llocs en les voreres de la via pública, excepte concessió expressa de l'Alcaldia.

#### **Article 20é.-**

Queden prohibides i seran objecte de sanció, les baralles i agressions de paraula o fet a veïns i transeünts, que es produïsquen en la via pública o que afecten la convivència pública.

#### **Article 21é.-**

Es prohibeix tota classe de jocs que puguin causar danys a qui els practiquen, o que

molesten o perjudiquen als veïns, entre ells, disparar petards o coets, jugar amb líquids corrosius i amb animals morts, promoure baralles de gossos i disparar rifles d'aire comprimit, o altres.

Queden igualment prohibides les baralles i premis menors, posar obstacles en els carrils del tren i usar sarbatanes i tiradors de goma; seran responsables civils els pares dels autors, que així mateix faran front a la multa corresponent.

Els pares i tutors seran responsables civilment dels danys que els seus fills causen, així com de les indemnitzacions que corresponguen, a més de les sancions governatives.

#### **Article 22é.-**

Queda prohibit alterar l'orde i produir escàndols tant en la via pública com en l'interior dels edificis, així com produir sorolls i molèsties, inclús donar músiques i serenates sense permís de l'Alcaldia; i igualment, causar molèsties al veïnat portant a terme activitats no autoritzades o excedint-se en les autoritzades.

I especialment queda prohibit portar a terme estes activitats després de les 12 de la nit.

#### **Article 23é.-**

Queda prohibit col·locar anuncis, cartells, plaques o emblemes que continguen ofenses o molèsties per a les autoritats, institucions establides o països amb què Espanya mantinga bones relacions; aquells el text o il·lustració dels quals ofenga a persones determinades o a la moral i a les bones costums, o la redacció dels quals infringisca les regles gramaticals.

#### **Article 24é.-**

La celebració d'albades, rondalles i altres costums semblants en via pública o en hores de descans, requerirà la prèvia autorització de l'Alcaldia.

#### **Article 25é.-**

Queda terminantment prohibit circular per la via pública en estat d'embriaguesa o drogoaddicció. Els agents de l'Autoritat retiraran a qui es trobe en este estat i l'ingressaran en l'establiment pertinent; correran a càrrec d'este els gastos que això ocasione, amb



independència de la sanció governativa corresponent.

#### **Article 26é.-**

Queda igualment prohibida la mendicitat en tot el terme municipal, amb l'excepció d'entitats benèfiques, i prèvia autorització de l'Alcaldia. Es prohibeix igualment donar almoina en carrers, passejos i vies públiques.

#### **Article 27é.-**

No es permet emprar com a mitjà d'anunci cap classe de botzines ni instrument de so molest. Així mateix, es prohibeix instal·lar rètols o focus lluminosos que per la seua col·locació i intensitat, o per la seua composició cromàtica puguin danyar la vista de veïns, vianants o conductors.

Tampoc es permetran les operacions de soldadura autògena o semblants, que produïsquen radiacions lluminoses de tal intensitat que suposen perill per a la vista.

#### **Article 28é.-**

Queda prohibida la venda ambulat en via pública, sense permís de l'autoritat competent. Els contraventors d'esta disposició seran sancionats i se'ls arrebegarà la mercaderia en cas de reincidència.

#### **Article 29é.-**

Ni en la via pública ni en les vivendes es realitzaran focs que produïsquen fums.

Les fogueres, falles i focs que tradicionalment es porten a terme en via pública, necessitaran la preceptiva autorització municipal.

#### **Article 30é.-**

Tota ocupació temporal de la via pública requerirà llicència prèvia.

Quan es tracte d'ús privatiu permanent de la via pública, es requerirà concessió administrativa que es tramitarà segons les normes contingudes en els articles 62 i concordants del Reglament de Béns de les Entitats Locals i la resta de disposicions corresponents.

### **Article 31é.-**

1.- L'ocupació de la via pública amb taules, cadires, parabans, tests, parades o altres elements anàlegs, necessitarà d'autorització municipal que s'atorgarà discrecionalment tenint en compte les necessitats del trànsit i el lloc on es projecten.

2.- Caldrà igualment permís per a la instal·lació de quioscs o llocs fixos de venda i, les concessions que, a l'efecte, s'atorguen, s'entendran sempre a precari, sense dret a cap indemnització per al cas en què siga retirada la concessió abans del temps previst, per raons urbanístiques o de circulació.

### **Article 32é.-**

1.- Els materials o efectes de qualsevol classe, que autoritzadament i circumstancialment queden depositats en la via pública, se situaran de tal manera que no impedisquen el trànsit per esta i requeriran, de nit, la instal·lació d'enllumenat roig, suficient i adequat per a previndre accidents.

2.- Esta mateixa precaució s'exigirà respecte a les tanques i bastimentades que ocupen part de la via pública.

3.- Quan en esta última estigueren obertes rases o sondatges, l'empresari de les obres haurà d'adoptar, sota la seua responsabilitat, les precaucions necessàries per evitar accidents i a l'efecte, delimitarà amb cordes o tanques el recinte, col·locarà cartells de prevenció adequats, i de nit enllumenat de les obres amb fanals rojos. La persona o entitat per compte del qual es realitzen les obres serà subsidiàriament responsable en cas d'accidents causats per omissió d'aquelles prevencions.

### **Article 33é.-**

1.- Quan en les rases o excavacions, de qualsevol classe que siguen, realitzades en la via pública, foren trobats objectes de presumpte valor arqueològic, artístic o històric, es donarà immediatament compte a l'Alcaldia. L'ocultació de qualsevol troballa serà objecte de la imposició de sanció, així com de la determinació de les responsabilitats d'un altre orde a què hi haguera lloc.

2.- Per a la realització d'excavacions haurà d'obtindre's prèviament la preceptiva

llicència municipal, i comptar amb l'autorització de l'amo del terreny i el corresponent permís de l'organisme central i autònom competents. La realització d'excavacions sense complir estos requisits, serà sancionada amb 20.000 pessetes de multa i requisats tots els objectes trobats.

3.- Les entitats que realitzen obres en la via pública amb motiu de canalitzacions, tapament o obertura de cales, etc., estan obligades a retirar els sobrants, runes o materials que molesten per a la circulació diària.

Els qui infringisquen esta disposició incorreran en la multa corresponent.

#### **Article 34é.-**

Les conduccions d'aigua, gas i electricitat que hagen d'estendre's en la via pública o subsòl d'esta, així com la instal·lació en la pròpia via pública de pals, palometes, caixes d'amarrament i de distribució, requeriran la llicència prèvia de l'Administració municipal. Estes conduccions hauran de sotmetre's, pel que fa a condicions tècniques i de policia, als Reglaments i la resta de preceptes en vigor i, si no n'hi ha, a les condicions que es disposen.

#### **Article 35é.-**

1.- Queda prohibit l'abocament a la via pública mitjançant canalons, o estilicidis, de les aigües pluvials procedents de les cobertes dels edificis. Si existeix clavegueram, les dites aigües seran conduïdes a este per canonades adequades. En cas de no comptar la via amb aquell servei, les aigües seran conduïdes a este per canonades adequades. De no comptar la via amb aquell servei les aigües seran abocades, bé siga a un albelló, o cisterna, que es constrüisca en el pati de l'edifici, o canalitzades, per baix de la vorera, al rierol de la via pública.

2.- Els amos d'edificis antics que en l'actualitat continuaren abocant directament les dites aigües a la via pública mitjançant canalons, estaran obligats a suprimir esta forma d'evacuació des del moment en què es practiquen obres de reparació de façana de l'edifici, o de reconstrucció dels seus terrats.

#### **Article 36é.-**

1.- Els vianants transitaran en tota classe de vies públiques pels passejos, voreres o

andanes destinats a això, i en cas de no haver-hi, el més pròxim possible a la vora d'aquelles.

2.- Es prohibeix als vianants detindre's en les voreres o passejos formant grups que dificulten la circulació, així com portar-hi objectes que puguin representar perill o molèstia per als altres transeünts.

3.- Com a norma general els vianants hauran de circular per la vorera de la dreta amb relació al sentit de la marxa.

4.- En els encreuaments amb altres vies han d'adoptar les precaucions necessàries per evitar accidents, i se subjectaran a les indicacions que se'ls feren per part dels guàrdies encarregats del trànsit i de les senyalitzacions mecàniques que existiren.

#### **Article 37é.-**

1.- El vianant que haja de travessar la calçada haurà de cerciorar-se prèviament que esta es troba lliure i ho efectuarà ràpidament seguint una trajectòria perpendicular a l'eix d'aquella.

2.- Si es trobar assenyalat el lloc d'encreuament pel qual han d'efectuar-lo, els vianants estaran obligats a subjectar-se a este quan tracten de travessar la calçada.

3.- Si quan el vianant es troba en la calçada, se li aproxima un vehicle, ha de detindre's i permetre que el vehicle passe lliurement. Al seu torn, el conductor del vehicle ha de disminuir la marxa d'este. S'exceptua d'esta regla el cas que els agents de l'Autoritat o els senyals de trànsit concedisquen prioritat de pas al vianant.

4.- A no poder resoldre's els conflictes entre vianants i vehicles per aplicació de les regles anteriors, els conductors d'estos últims donaran la preferència als primers.

#### **Article 38é.-**

Els conductors de vehicles de tracció animal, quan transiten per la zona urbana hauran de conduir a mà les cavalleries, a menys que es complisquen al mateix temps les condicions següents: que les cavalleries porten mossos, els carruatges disposen de molls col·locats sobre els eixos, i el carruatge dispose del corresponent fre manejable des de l'interior del vehicle.

### **Article 39é.-**

1.- Els vehicles a què es refereixen els articles anteriors portaran llum suficient, des del fosquejar fins que es faça de dia, perquè puguin ser distingits a distància. Els aparells usats hauran de projectar llum de color blanc o groc cap a davant, roig cap a arrere; si la longitud del vehicle amb la seua càrrega excedira de 6 metres, portaran dos llums: un de blanc o groc en la part davantera i un altre roig en la posterior, situats tots dos pel costat esquerre del sentit de la marxa. Si portaren llums a un costat i a l'altre, seran iguals i simètrics.

2.- Com a dispositiu de senyalització s'utilitzarà l'enllumenat ordinari. A més, portaran en la part posterior dos catadiòptrics rojos en forma no triangular.

Allò anteriorment exposat estarà subjecte a la normativa prescrita en el Codi de la Circulació.

### **Article 40é.-**

Quan es trobaren dos vehicles anant en direcció oposada, en carrer angost però que, no obstant això, siga permesa la circulació en doble direcció, haurà de retrocedir el vehicle més lleuger; en igualtat de condicions, el que porte menys càrrega, i en últim terme, el que es trobe més pròxim a les eixides dels carrers, llevat que este formara pendent o costera pronunciada, en este cas haurà de retrocedir el que puge.

### **Article 41é.-**

Els conductors de vehicles estan obligats a moderar la marxa i si fóra necessari, a detindre-la quan les circumstàncies del trànsit, de la visibilitat o dels mateixos vehicles, prudencialment, ho imposen per a evitar possibles accidents o qualsevol perjudici o molèstia als altres usuaris.

### **Article 42é.-**

Les parades fixes o facultatives dels autobusos o autocars seran fixades per l'Alcaldia, que donarà compte a la Corporació municipal dels acords corresponents.

### **Article 43é.-**

1.- Els vehicles de lloguer destinats al transport de viatgers, hauran de ser prèviament autoritzats per la Corporació, que aprovarà amb caràcter general, les tarifes aplicables al transport d'acord amb l'Orde de 4 de novembre de 1964 o ordenança especial.

2.- Serà exigible als vehicles i als seus conductors les degudes condicions d'higiene i neteja i als primers, a més, les requerides com a indispensables, per a la seguretat de les persones.

3.- Totes les autoritzacions que es concedisquen per a l'explotació del servei a què es refereix el present article, quedaran subjectes a les reglamentacions que es troben vigents i a les que d'ara endavant puguin dictar-se.

### **CAPÍTOL III DELS BÉNS DE DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL**

#### **Article 44é.-**

Per a l'adequat i millor manteniment dels passejos, jardins i carrers, s'estimen negatives les següents situacions:

- 1r. Tallar arbres, agafar flors i fruits.
- 2n. Espatllar les reixes, fonts, estàtues, pilars, obres d'art, etc.
- 3r. Tirar animals morts, aigües brutes, runes i immundícies de qualsevol classe a la via pública.
- 4t. Estendre robes sobre les plantes, reixes i murs, ni fixar per a este efecte cordes ni estakes.
- 5é. Botar per damunt de les tàpies, enreixats i tanques de fil d'aram, etc., instal·lats en els passejos i jardins amb caràcter definitiu o provisional; s'ha d'entendre sempre que la seua existència, encara que no siga més que una senzilla corda, indica la prohibició de pas.
- 6é. Creuar pel mig dels quadres i terrenys cultivats, lligar animals als arbres, pilars, reixes o altres accessoris.

La realització de qualsevol d'estes conductes serà objecte de la imposició de la sanció

corresponent.

#### **Article 45é.-**

1.- Queda prohibit col·locar objectes de qualsevol classe i abocar aigües o fems en els passejos, massissos, arbratge i sobre tota classe de plantes.

2.- Es prohibeix dirigir als regueralls o escossells les aigües brutes de les cases i els residus de les fàbriques, tallers, així com una altra substància que pugui causar danys a l'arbratge.

3.- Es prescriu als propietaris de gossos que no els permeten entrar en els jardins, parcs o llocs tancats perquè facen les seues necessitats.

4.- Es prohibeix en els jardins i passejos tirar-se o asseure's en les praderies, pilars de les fonts i en l'interior dels quadres de plantacions estiguen o no assetjades; rentar-se o banyar-se en els pilars de les fonts i estanys, recolzar-se sobre les reixes o assetjats de fils d'aram i estendre's o pujar-se en els bancs únicament destinats a asseure's, així com tirar restes de menjar, corfes de fruita, papers, etc.

5.- Els passejos i jardins s'obriran i es tancaran a les hores determinades per l'Autoritat, sense que ningú pugui exigir que se li permeti permanència en ells quan hagueren de tancar-se. No es permetrà el pas de cavalleries, bestiar o vehicles per altres punts que no siguin els destinats a este objecte.

6.- Tampoc es permetrà en els passejos públics el pas del bestiar, ni el de cap persona que conduísca objectes voluminosos que puguin molestar als concurrents.

Les conduccions d'aigua i gas, així com les connexions per a l'extracció d'aigües brutes i residus de fàbriques que hagen de fer-se travessant parcs o jardins, s'executaran en virtut de llicència especial per a cada cas, concedit previ informe, amb les condicions que s'hi assenyalen.

Els contraventors del que expressen els articles anteriors seran sancionats amb la

corresponent multa.

#### **Article 46é.-**

1.- Les fonts públiques estan destinades al servici dels veïns, quedant prohibit llavar robes, verdures, trastos, olles, banyar gossos o altres animals, abeurar cavalleries i tirar immundícies o qualsevol altre objecte en les fonts destinades al servici públic i monumentals.

2.- No es pot desviar o distraure aigües de les fonts públiques per a usos particulars, així com qualsevol acció sobre els depòsits o instal·lacions públiques d'abastiment d'aigua, en igual sentit.

La contravenció del que preceptuen estes normes implicarà l'establiment de la sanció corresponent en l'orde administratiu, sense perjuí del tant de culpa que corresponga si concorre il·lícit penal.

3.- En cas d'escassetat d'aigua es dictaran les normes corresponents per l'Autoritat, per a garantir-ne l'abastiment.

#### **Article 47é.-**

És obligació general dels veïns, quan noten senyals d'incendi en algun edifici, donar part immediatament a qualsevol agent de l'Autoritat. Fins que l'Autoritat dispose allò convenient per a l'extinció de l'incendi, es permetrà l'ús de les mànegues particulars o del veïnat.

Els habitants del carrer o plaça en què es manifeste l'incendi, si este ocorre durant la nit, hauran d'il·luminar els balcons i finestres i franquejar les portes de les seues cases i habitacions perquè arriben els bombers al punt des d'on puga dominar-se l'incendi.

En cas d'extrema gravetat, l'Ajuntament podrà, seguint els tràmits legals, exigir les prestacions obligatòries dels veïns, per a l'extinció d'incendis. I els qui prenguen part en la seua extinció hauran de complir les ordes de les Autoritats i empleats facultatius que dirigisquen les operacions, sense que ningú fora d'estos, tinga dret per a manar cap operació.

Des del moment que quede extingit un incendi, totes les conseqüències que d'ell



resulten, com el desenrunament, derrocament dels barandats i sostres que hagen quedat ruïnosos, i les altres obres que siga necessari executar, seran per compte del propietari, qui haurà de portar en el més breu termini possible, baix la seua responsabilitat, els obrers que estime necessaris per a executar estos treballs, acreditant al mateix temps la persona facultativa que els dirigisca, excepte la deguda intervenció de les companyies d'assegurances.

Es prohibeix terminantment tirar pels buits de les façanes i patis, matalafs ni cap efecte amb el pretext de salvar-los. Els contraventors seran sancionats per l'Autoritat, segons els casos, sense perjuí del tant de culpa que resulte pels danys que hagueren causat per este motiu.

En el cas que ocórrega qualsevol altre sinistre en una finca, com afonament, inundació, explosió, etc., es faran els mateixos senyals que en els casos d'incendis.

Els amos de les cases, habitacions o edificis on s'haguera declarat el foc, estan obligats, baix la seua responsabilitat a obrir les portes al primer avís de l'Autoritat, o dels seus agents; en cas de negar-se a obrir-les, seran forçades les portes i detinguts els qui hagueren desobeït la intimació de l'Autoritat.

Pel que fa a incendis forestals, es farà el que disposa la legislació i normes complementàries vigents.

## **CAPÍTOL IV POLICIA DE L'EDIFICACIÓ**

### **Article 48é.-**

1.- Tots els edificis situats en la via urbana hauran d'ostentar la placa indicadora del número que els correspon en el carrer o plaça en què l'immoble es trobe ubicat.

2.- Les dites plaques, que correspondran al tipus uniforme establert, hauran de ser instal·lades i mantingudes en bon estat de conservació i visibilitat pels propietaris de l'immoble.

#### **Article 49é.-**

Els edificis situats en la confluència de vies urbanes quedaran subjectes a la servitud d'ostentació del retolat del carrer, i els amos d'aquells, com els ocupants de l'immoble hauran de deixar lliure d'impediments la perfecta visibilitat de les plaques corresponents.

#### **Article 50é.-**

1.- Tots els solars no edificats, existents en el nucli urbà, hauran de trobar-se degudament tancats amb obra de maçoneria o materials semblants, fins una altura mínima d'un metre setanta centímetres, comptats des del nivell del sòl.

2.- L'Alcaldia podrà, no obstant això, permetre que la dita tanca siga substituïda per tela metàl·lica, que no siga d'arç, sent per a això indispensable que el solar estiga allunyat del centre urbà i de les seues vies principals.

#### **Article 51é.-**

No es permetrà que les portes existents en els baixos dels edificis s'obriguen a l'exterior, excepte en els casos de locals destinats a espectacles públics.

#### **Article 52é.-**

1.- Quan un edifici, paret, columna o qualsevol altra construcció, resultara amenaçada de ruïna imminent, de tal gravetat que les mesures a prendre no puguin diferir-se sense risc transcendent per a persones o coses, a més del que preceptua la legislació urbanística, el propietari estarà obligat a la seua demolició o a executar, entre tant, les obres necessàries per a evitar el perill.

2.- L'acord pel qual l'Alcaldia impose aquella obligació, requerirà previ informe tècnic el qual expressarà si per a evitar els greus riscos que s'aprecien, resulta indispensable procedir a la urgent demolició o pot consolidar-se ràpidament l'obra mitjançant els treballs que calguen, o evitar, al cap i a la fi, circumstancialment aquells perills mitjançant apuntaments i sosteniments.

3.- D'acord amb les conclusions del dit informe, l'Alcaldia obligarà, si correspon, al propietari a efectuar amb tota urgència les obres necessàries per a la consolidació de l'obra

ruïnosa si l'estat de l'edifici encara ho permet, o si correspon, a realitzar els suports i apuntalaments que, almenys per un temps, eviten l'afonament de les obres quan esta solució siga factible, o en últim terme, ordenarà el derrocament de l'obra ruïnosa; en este últim supòsit l'Alcaldia podrà disposar que la finca siga desallotjada.

4.- Si el propietari obligat deixara de complir el que ordena el termini que se li fixa, es manarà executar a la seua costa, per l'Alcaldia, i per al cobrament de les obres es procedirà, si correspon, per via de constrenyiment administratiu.

5.- En cas necessari, i amb caràcter temporal l'Alcaldia podrà ordenar que els apuntalaments indispensables es recolzen en els immobles veïns.

#### **Article 53é.-**

No podrà instal·lar-se cap colomer sobre les teulades, terrats, torres, etc., sense prèvia autorització municipal. Esta autorització haurà de sol·licitar-se per l'interessat acompanyant la sol·licitud d'un disseny o dibuix del colomer a instal·lar i el permís per escrit de l'amo de la finca o comunitat de propietaris, si correspon, permetent la dita col·locació, el qual serà responsable de tot arbitri municipal.

Cap colomer podrà emplaçar-se en la primera, ni en l'última cruixia dels edificis; haurà de tindre necessàriament en la part alta la forma horitzontal.

No es permetrà la instal·lació de colomers que tinguen més de quatre metres d'altura sobre el pis del seu emplaçament.

#### **Article 54é.-**

1.- No es podran realitzar noves edificacions, ni tampoc reparació en façanes, i els seus balcons, finestres o miradors i cobertes, en els edificis existents, sense prendre les mesures de seguretat adequades per evitar accidents.

2.- Les condicions tècniques i de seguretat de les edificacions es regiran per les normes pertinents contingudes en l'Ordenança General de Seguretat i Higiene en el Treball, aprovada per Orde de 9 de març de 1971, o norma que li substituïska.

## **DECLARACIÓ DE RUÏNA PER EXPEDIENT CONTRADICTORI**

Com a complement i desenvolupament de les disposicions legals, es fixen les següents:

### **Article 55é.-**

1.- Hi ha ruïna quan com a conseqüència del deteriorament d'un immoble queden afectats els elements estructurals o fonamentals d'este.

2.- La ruïna pot ser:

- a) Tècnica, quan el deteriorament que afecta els seus elements fonamentals o estructurals no és reparable pels mitjans normals. En la necessitat de demolir per a reconstruir es troba precisament el concepte límit de la normalitat tècnica dels mitjans de reparació.
- b) Econòmica, quan el cost de la reparació dels elements estructurals afectats és superior al 50% del valor actual de la construcció o plantes afectades.

La valoració de l'immoble s'ha d'entendre feta excloent el valor del solar.

En el cost de la reparació s'ha d'incloure el 15% de benefici industrial i els honoraris de facultatiu. L'import de l'obra s'ha de referir a allò realment necessari per a fer desaparèixer la ruïna, però no a obres de major comoditat i ornament.

- c) Urbanística, quan la situació de deterioració coincideix amb un edifici fora d'ordenació per resultar disconforme amb el Pla o Norma Subsidiària.

3.- La competència per a declarar la ruïna correspon a la Comissió de Govern. Quan és ruïna imminent, a l'alcalde.

4.- El procediment de declaració de ruïna podrà iniciar-se d'ofici o a instància de qualsevol interessat.

## **DECLARACIÓ DE RUÏNA IMMINENT**

#### **Article 56é.-**

Quan el deteriorament dels elements fonamentals d'un edifici revist tal gravetat, que hi ha perill immediat que pugui produir dany a les persones o béns, sent urgent la seua demolició, estem davant d'una ruïna imminent, no estant, en este cas, obligada l'Administració a tramitar expedient contradictori.

Este expedient pot iniciar-se com a conseqüència de comprovacions realitzades pels serveis de l'Administració, d'ofici o en virtut de denúncia de particulars, o com a conseqüència de mer escrit de particulars d'iniciació de l'expedient de ruïna.

Si es declarara l'estat de ruïna imminent i calguera desallotjar als habitants i estos es negaren, caldria fer ús de la coacció, mitjançant l'execució subsidiària; sent convenient un mandat judicial per a entrar en els domicilis.

### **DE LA NETEJA DE SOLARS**

#### **Article 57é.-**

1.- La present Ordenança es dicta en virtut de les facultats concedides per l'article 42 de la Llei del Sòl de 9 d'abril de 1976, en relació amb el que preceptuen els articles 181 del mateix cos legal i 10 del Reglament de Disciplina Urbanística de 23 de juny de 1978.

2.- Per estar referit a aspectes sanitaris, de seguretat i purament tècnics, esta Ordenança té la naturalesa d'Ordenança de Construcció o de "Policia Urbana", no lligada a unes directrius de planejament concret, podent subsistir amb vida pròpia al marge dels plans.

3.- Als efectes d'esta Ordenança tindran la consideració de solars:

- a) Les superfícies de sòl urbà aptes per a l'edificació per estar urbanitzades conforme al que preceptua l'article 82 de la Llei del Sòl.
- b) Les parcel·les no utilitzables que per la seua reduïda extensió, forma irregular o emplaçament no siguen susceptibles d'ús adequat.
- c) Tota parcel·la que es trobe dins del nucli urbà, i que en no estar en degudes condicions de neteja i salubritat constituïska perill higienicosanitari, o atempte

contra l'ornament de la població.

4.- Queda prohibit tirar fems o residus sòlids en solars i espais lliures de propietat pública o privada.

5.- Els propietaris de solars hauran de mantindre en condicions de seguretat, salubritat i ornament públic, quedant-los prohibit mantindre en ells fems, residus sòlids urbans o runes.

6.- Quan pertanga a una persona el domini directe d'un solar i a una altra el domini útil, l'obligació recaurà sobre aquella que tinga el domini útil.

7.- L'alcalde, d'ofici o a instància de qualsevol interessat, previ informe dels serveis tècnics i oït el titular responsable, dictarà resolució assenyalant les deficiències existents en els solars, ordenant les mesures que calguen per a esmenar-les i fixant un termini per a la seua execució.

8.- Transcorregut el termini concedit sense haver executat les mesures necessàries, l'alcalde ordenarà la incoació de l'expedient sancionador, amb imposició de multa, en la resolució de la qual, a més, es requerirà al propietari o al seu administrador, que procedisca a l'execució de l'orde efectuada que, de no complir-la, es portarà a terme per l'Ajuntament a càrrec de l'obligat, a través del procediment d'execució subsidiària previst en la Llei de Procediment Administratiu.

9.- La imposició de sancions als responsables de tirar fems o residus sòlids s'efectuarà per l'Alcaldia, prèvia tramitació del corresponent procediment sancionador, sense perjudi de les possibles responsabilitats d'orde *penal* en què hagueren incorregut.

## **CAPÍTOL V NORMES ESPECIALS SOBRE LLICÈNCIES D'OBRES**

### **Article 58é.-**

1.- Tota llicència municipal d'obres es concedeix excepte el dret de propietat i sense perjudi de tercer; i amb subjecció estricta als plans, memòria i instància presents; a les normes que li siguen aplicables de l'Ordenances Urbanístiques aprovades en els respectius Plans, i la

resta de disposicions vigents; quedant nul·les i sense valor les llicències que no se subjecten a estes normes, i la resta de condicionaments en l'acte de concessió d'estes.

2.- Tot administrat està obligat, d'acord amb els articles 178 i 182 de la vigent Llei del Sòl, a sol·licitar de l'Ajuntament la reglamentària i obligatòria llicència municipal d'obres, per a les quals determina l'article 1 del vigent Reglament de Disciplina Urbanística.

3.- Prèviament al començament de l'obra, l'interessat haurà de sol·licitar, per escrit, acompanyant pla d'emplaçament de l'Ajuntament, la fixació de línies i rasants.

4.- El sol·licitant s'obliga a realitzar totes les reformes que determine l'Ajuntament i la Conselleria d'Obres Públiques, Urbanisme i Transports (C.OPUT) amb relació al projecte presentat, sense el requisit del qual es considerarà nul·la la llicència concedida.

5.- El sol·licitant de la llicència està obligat a fer efectiva la taxa corresponent en el termini que s'assenyale; sense perjuí que es manté l'obligació del pagament de la taxa, encara que no realitze l'obra sol·licitada.

6.- Dins dels quinze dies següents a l'acabament de les obres, haurà de comunicar-se per escrit a l'Alcaldia, i sol·licitar al mateix temps la llicència de primera ocupació, a fi que els serveis tècnics de l'Ajuntament inspeccionen i autoritzen degudament.

#### **Article 59é.-**

1.- Tota llicència municipal d'obres implica per al seu concessionari la cessió a títol gratuït dels vials i terrenys per a dotacions urbanístiques necessàries i la simultània realització de les obres d'urbanització, segons normes de l'Ajuntament; o si correspon, la contribució al cost que suppose esta si fóra executada per l'Administració, conforme a l'apartat c) de l'article 21 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

2.- Haurà de col·locar-se una adequada protecció a partir de la primera planta alta inclusivament, per a evitar danys a les persones i vehicles que transiten pel carrer.

3.- Es prohibeix depositar en la via pública altres materials de construcció que no siguin graves o arenes; havent de deixar en la vorera un pas d'un metre, almenys, per a

vianants. La calçada es podrà ocupar únicament en la tercera part del seu ample i al llarg de la façana de l'edifici en construcció; en els carrers menors de sis metres d'amplària, estarà totalment prohibit ocupar la via pública. En tot cas, els materials o efectes de qualsevol classe, requeriran de nit, la instal·lació d'enllumenat roig, suficient i adequat, per previndre accidents. Esta mateixa precaució s'exigirà respecte a les tanques i bastimentades que ocupen part de la via pública.

4.- Quan en la via pública estigueren obertes rases o sondatges, l'empresari de les obres haurà d'adoptar, baix la seua responsabilitat, les precaucions necessàries per evitar d'accidents, i a l'efecte delimitarà amb cordes o tanques el recinte, col·locarà cartells de prevenció adequats, i de nit enllumenat de les obres amb fanals rojos. La persona o entitat per compte de la qual es realitzen les obres serà subsidiàriament responsable en cas d'accidents causats per omissió d'aquelles previsions.

5.- Així mateix, es prohibeix situar en la via pública ferramentes, o utensilis relacionats directa o indirectament amb la construcció. No es poden realitzar en la via pública altres treballs que no siguin els de càrrega o descàrrega de materials i entrada d'estos a l'interior de l'edifici.

Quan concórreguen circumstàncies que així ho aconsellen, l'Ajuntament es reserva la facultat de prohibir totalment l'ocupació de la via pública.

6.- En aquells casos que per efecte de les obres de derrocament, d'edificació, de reforma, etc., etc., objecte de la llicència municipal sol·licitada, hagueren de variar-se, retirar-se, temporal o definitivament, línies o pals de l'enllumenat públic, conduccions d'aigua o clavegueram, o altres instal·lacions de serveis públics, seran per càrrec exclusiu dels sol·licitants de la llicència tots els gastos ocasionats per la renovació i reposició a un lloc convenient de les al·ludides instal·lacions.

7.- Les obres situades en terrenys d'interés per a zones i instal·lacions per a la defensa nacional, estan subjectes a l'autorització dels òrgans centrals del Ministeri de Defensa.

#### **Article 60é.-**

La instal·lació de grues en obres. La instal·lació de grues com a element auxiliar de les



construccions, està obligada a la petició de l'oportuna llicència, abans de procedir a la seua instal·lació.

Per a sol·licitar esta llicència, hauran de presentar-se els següents documents:

- a) Instància.
- b) Pla d'emplaçament de la grua, grafiant-hi el ràdio de gir del braç de la grua (amb ràdio d'acció d'esta).
- c) Pòlissa de l'assegurança que cobrisca tota responsabilitat enfront de tercers (danys a persones i coses) per funcionament de la grua.
- d) Certificat de la casa instal·ladora, que acredite que la grua a instal·lar està en perfectes condicions de funcionament.

Les grues, en cap concepte, podran instal·lar-se en la via pública.

## **CAPÍTOL VI POLICIA INDUSTRIAL**

### **Article 61é.-**

Per a la instal·lació de qualsevol activitat serà requisit previ la concessió de la llicència municipal definitiva que permeta el funcionament de qualsevol activitat.

L'atorgament de les autoritzacions estatals o autonòmiques de l'activitat, no serà obstacle perquè l'Alcaldia puga denegar la de la seua competència, quan existisquen raons alienes a la seua possible qualificació com a activitats molestes, nocives, insalubres i perilloses.

### **Article 62é.-**

1.- La construcció d'edificis destinats a activitats industrials i comercials, l'obertura d'establiments per a les mateixes finalitats o l'ampliació dels existents, estaran subjectes a prèvia llicència.

2.- Igualment estaran subjectes a prèvia llicència qualsevol ampliació o variació de les instal·lacions o d'esta activitat o de l'activitat substancialment la llicència existent.

3.- La intervenció municipal tindrà com a finalitat vetlar perquè els locals i instal·lacions reunisquen les necessàries condicions que assegurin la tranquil·litat, seguretat i salubritat de les persones ocupades en les dites activitats, les del veïnat en general, així com procurar que no es produïsquen danys i molèsties als béns aliens a l'activitat o a la sanitat ambiental.

4.- Tots els establiments industrials i comercials, estaran subjectes a les finalitats de previsió assenyalades en el paràgraf anterior, a inspeccions periòdiques que efectuaran els tècnics municipals que a estos efectes es designen.

#### **Article 63é.-**

Quan d'acord amb el projecte de construcció, esta es destinara a una activitat determinada, bé per mencionar-ho en el dit projecte o bé perquè la seua configuració o característiques així ho facen suposar, no es concedirà la llicència d'obres fins que s'obtinga la corresponent llicència d'obertura.

#### **Article 64é.-**

1.- En l'interior de vivendes o zones residencials només es concedirà llicència per a aquelles activitats de tipus familiar que utilitzen aparells manuals o actuats per motors elèctrics de fins a 4 CV de potència i sempre que les dites activitats no tinguen cap tipus de repercussió ambiental.

2.- No s'exigirà cap llicència per al funcionament d'ascensors, muntacàrregues, calefacció elèctrica i condicionament d'aire elèctric, però en estos casos, hauran de ser preses les precaucions necessàries per a reduir al mínim els sorolls i vibracions. En qualsevol cas, l'Ajuntament podrà imposar mesures correctores a este tipus d'instal·lacions quan es comprove que produeix molèsties a tercers.

3.- En els locals situats sota vivendes, només s'autoritzaran activitats, que independentment del compliment de totes les mesures correctores que s'imposen, tinguen com a potència instal·lada un màxim de 2 CV per cada 50 m<sup>2</sup> o fracció.

4.- En el cas de condicionadors d'aire situats en l'exterior, serà obligatori evacuar

l'aigua de condensació a través de la xarxa de desaigües de l'edifici.

5.- En el cas previst en el paràgraf primer, haurà de denegar-se, no obstant això, la llicència per a la instal·lació en zona urbana d'activitats sempre que es tracte d'indústries perilloses, o que hagen de causar molèsties a causa del despreniment de gasos, pols o olores, o produïren sorolls o vibracions excessives.

6.- En els supòsits del paràgraf anterior les instal·lacions inclús de xicotetes indústries, hauran d'establir-se en edificis destinats a vivendes i se sotmetran a les condicions i mesures correctores que per al cas es determinen.

#### **Article 66é.-**

Quan existiren Ordenances reguladores d'ordenació urbana que determinen els usos dels terrenys, no podrà concedir-se cap llicència per a la construcció d'edificis destinats a la mitjana i gran indústria, sinó en les zones a l'efecte destinades.

#### **Article 67é.-**

Als efectes de la classificació de molestes, insalubres, nocives o perilloses, de les activitats ací regulades, es tindrà imprescindiblement en compte l'annex número 1 del Reglament aprovat per Decret de la Presidència del Govern de 30 de novembre de 1961, o les disposicions que vinguen a substituir-lo, així com les Instruccions complementàries, aprovades per Orde de 15 de març de 1963.

#### **Article 68é.-**

1.- Els edificis destinats a instal·lacions industrials causants de vibracions i sorolls molestos, que excedisquen dels mitjanament tolerables en decibels per a les edificacions contigues, hauran de construir-se de forma que les parets de separació amb els predis confrontants deixen un espai lliure, mig, de quinze centímetres, excepte en la façana en què es disposarà l'aïllament per juntes de dilatació.

2.- Les parts separades dels edificis contigus estaran protegides en la part superior amb tancament o protecció de material adequat, que evite la introducció de runes i aigua de pluja, en l'espai intermedi.

#### **Article 69é.-**

De no existir altres normes aplicables, les indústries fabrils considerades com perilloses, insalubres o nocives, només podran emplaçar-se a una distància de 2.000 metres a comptar del nucli més pròxim de la població agrupada, d'acord amb el que disposa el Reglament d'Activitats Molestes, Insalubres, Nocives i Perilloses, de 30 de novembre de 1961.

#### **Article 70é.-**

Per a l'atorgament per part de l'Alcaldia de qualsevol llicència d'activitat qualificada com molesta, insalubre, nociva o perillosa, haurà de citar-se prèviament als veïns o confrontants, que seran oïts en l'expedient si hi compareixen i les al·legacions dels quals seran tingudes en compte en el cas que l'Ajuntament, previ informe dels tècnics municipals, ho considere convenient.

#### **Article 71é.-**

En totes les activitats fabrils, comercials o magatzems on existisquen matèries combustibles, es complirà la norma NTE-PCI, tant en les condicions de les mesures correctores contra incendis com en les característiques del local on es desenvolupa l'activitat.

#### **Article 72é.-**

1.- Com a mesura general, queden prohibits els motors d'explosió o de combustió en activitats ubicades en zones no industrials del nucli urbà. Només s'utilitzaran per a l'accionament de grups electrògens quan per les característiques de l'activitat no puga interrompre's el subministrament d'energia elèctrica.

2.- Els establiments destinats a la venda de productes diversos només podran tindre en depòsit fins a deu quilos d'articles pirotècnics de la varietat coneguda com a pirotècnia infantil, que conservaran en armaris o depòsits construïts amb material incombustible.

#### **Article 74é.-**

Serà necessari obtindre la concessió de llicència de l'Alcaldia per al disparament de castells de focs artificials sempre que el pes brut d'artefactes fóra de deu o més quilos, i igualment es requerirà llicència per al disparament de traques, qualsevol que fóra el pes del material pirotècnic empleat.

### **Article 75é.-**

Els edificis i locals destinats a fàbriques, tallers o laboratoris, o a depòsits de productes considerats molestos, insalubres, nocius o peril·losos, a més de reunir les condicions tècniques apropiades a l'activitat a què es destinen compliran les exigides per la legislació vigent en matèria sanitària, d'higiene i seguretat del treball, així com tots els reglaments que afecten les instal·lacions compreses en l'activitat, i a l'activitat mateixa.

### **Article 76é.-**

1.- Caldrà llicència per a l'obertura de forns de forn i pastisseria i s'acompanyarà a la instància en què se sol·licite aquella, un pla de la instal·lació i una memòria en què es detalle la capacitat de producció i el sistema utilitzat per a la calefacció dels forns..- Els forns només podran instal·lar-se en locals de planta baixa dels edificis, amb ventilació directa al carrer o patis centrals.

3.- Les superfícies exteriors dels forns i les xemeneies es construiran de forma que no transmeten calor a la façana, sostres ni parets mitgeres. Estaran revestides de material aïllant i separades de les parets per un espai mínim de cinquanta centímetres.

### **Article 77é.-**

1.- Allò que disposa l'article anterior pel que fa als documents que hauran d'acompanyar la sol·licitud de llicència, s'aplicarà igualment per a la instal·lació de fargues, forns de fosa de metalls, forns i mufles per a l'obtenció de pises, porcellanes o altres matèries semblants; forns per a la producció de cristalls i vidres, i de cantereria.

2.- Quan les activitats a què es refereix el paràgraf anterior siguin les pròpies d'una gran o mitjana indústria, l'Alcaldia sol·licitarà informe tècnic en què es determine si l'emplaçament de la indústria és l'adequat i es detallaran les condicions tècniques de la instal·lació, en garantia de seguretat pública, i es tramitarà l'expedient conforme a l'article 70 d'estes Ordenances.

3.- En la xicoteta indústria s'aplicaran als forns que hagen de quedar instal·lats dins d'edificis, els requisits que pel que fa als materials, emplaçament i distància de parets i sostres es fixen en l'article anterior.

4.- Els forns per a cocció de rajoles, atuells i la resta d'objectes de fang hauran d'emplaçar-se fora del nucli urbà i, en tot cas, separats més de cinquanta metres de tota edificació, llevat que es tracte d'instal·lacions complementàries de l'activitat industrial.

#### **Article 78é.-**

1.- Totes les llicències per al funcionament de les activitats a què es refereix este capítol podran ser suspeses en qualsevol moment si es demostrara en vista de les comprovacions adequades i amb audiència dels interessats, que el seu funcionament atempta contra la tranquil·litat, seguretat o salubritat, i fins que no siguin esmenades les causes productores d'aquells resultats.

2.- L'anul·lació de llicències atorgades, prevista per als supòsits a què es refereix l'article 16 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, de 17 de juny de 1955, requerirà indemnització per a cobrir els danys i perjuís que s'ocasionen.

#### **Article 79é.-**

Els edificis i locals destinats a fàbriques, tallers o laboratoris, o a dipòsits de productes considerats molestos, insalubres, nocius o peril·losos, a més de reunir les condicions tècniques apropiades a l'activitat a què es destinen compliran les exigides per la legislació vigent en matèria sanitària, d'higiene i seguretat del treball.

#### **Article 80é.-**

El funcionament d'una activitat (espectacles, reunions públiques, etc.), no produirà sorolls o vibracions molestes per als confrontants d'esta.

El nivell sonor màxim permés en l'exterior del local on s'exercisca l'activitat serà de 5 dBA per damunt del nivell sonor existent amb l'activitat parada. El mesurament del nivell màxim es realitzarà amb l'activitat a ple funcionament.

#### **Article 81é.-**

En cas d'incompliment de l'article anterior, l'Alcaldia podrà donar un termini per a la correcció de la instal·lació i podrà decretar la paralització de l'activitat en el cas que el nivell sonor transmés siga excessiu o quan, una vegada advertit el titular de l'activitat, no es

procedira dins del termini concedit, a la correcció de les deficiències existents.

#### **Article 82é.-**

En les activitats en què existisquen màquines o instal·lacions que per les seues característiques siga previsible la producció d'un nivell sonor elevat, s'exigirà un estudi d'aïllament acústic i de vibracions, el qual acompanyarà el projecte presentat per a la sol·licitud de llicència municipal.

#### **Article 83é.-**

Els titulars de les activitats permetran als tècnics municipals el mesurament del nivell sonor, seguint totes les indicacions d'estos. En cas contrari, l'Alcaldia decretarà la suspensió temporal de l'activitat.

### **AIGÜES RESIDUALS**

### **ARTICLES 84 I 85 SENSE EFECTE PER APROVACIÓ ORDENANÇA D'ABOCAMENTS A LA XARXA MUNICIPAL DE CLAVEGUERAM DE 26 DE FEBRER DE 1998.**

### **PRODUCCIÓ DE FUMS, GASOS, VAPORS I POLS**

#### **Article 86é.-**

En el projecte de l'activitat s'indicarà el tipus i cabal de les emissions en m<sup>3</sup>/H amb descripció de com es produeixen estes, tipus de combustible, potència calorífica per hora i consum d'este.

Igualment es descriurà fil per randa el procediment per a evitar la contaminació atmosfèrica en general i les molèsties a tercers en general.

#### **Article 87é.-**

Les llars o cremadors on es produeix la combustió, estaran perfectament regulats i en

bon estat de conservació perquè no es produïsquen combustions incompletes. La composició i quantitat dels gasos produïts en la combustió es mantindran dins d'allò que s'ha permès per la reglamentació existent.

#### **Article 88é.-**

Les xemeneies d'evacuació sobrepassaran en 3 metres a tota edificació situada en un cercle de 50 metres, per tant queda prohibida l'evacuació de fums i gasos a la via pública, patis interiors o propietats confrontants. En el cas que posteriorment a la instal·lació de la xemeneia es concedisca llicència d'obres a alguna edificació dins del ràdio de 50 metres, les modificacions que calga realitzar seran obligació del titular de l'activitat on estiga ubicada la xemeneia.

Totes les xemeneies hauran d'estar proveïdes dels orificis necessaris fàcilment accessibles per tal que puguin prendre's els corresponents mesuraments.

#### **Article 89é.-**

Quan les emissions siguin de gasos, vapors irritants o tòxics s'efectuarà prèviament una depuració d'estos per evitar la seua eixida a l'exterior.

#### **Article 90é.-**

Les activitats on es produïska pols només s'autoritzaran com a regla general en locals tancats amb les seues corresponents instal·lacions d'aspiració i filtrat. Només s'autoritzaran a l'aire lliure quan per la seua naturalesa, pedreres, moviments de terres, etc., no puguin desenvolupar-se en recintes tancats i sempre que es garantisca la no producció de molèsties a tercers.

### **CAPÍTOL VII POLICIA D'ESPECTACLES**

#### **Article 91é.-**

1.- La llicència d'obertura d'una activitat inclosa en el Reglament d'Espectacles Públics, requerirà així mateix l'obtenció de les autoritzacions estatals o autonòmiques a què estiga obligat per la Reglamentació vigent.



2.- L'Ajuntament podrà donar informacions prèvies pel que fa al pretés establiment, atenent l'emplaçament, característiques de l'activitat del local i el seu aforament. Les dites informacions només seran vinculants en cas denegatori o a les condicions que prèviament es puguin establir.

#### **Article 92é.-**

1.- La construcció, reforma o habilitació d'edificis destinats a espectacles públics, requerirà la presentació d'una instància dirigida a l'Alcaldia, subscripta per l'amo de l'edifici, a la qual s'acompanyarà una memòria explicativa de la construcció o de les reformes que es projecten, amb indicació de la seua destinació, extensió superficial de l'edifici, emplaçament en la via urbana on ha d'anar i materials que hagen d'emprar-se en les obres. Igualment haurà d'ajustar-se el pla d'estes últimes, gràfics d'alçada, plantes i seccions, i de distribució de les localitats que hagen d'emplaçar-se en la sala d'espectacles, i es detallarà la distància entre les fileres dels seients.

2.- En els plans i gràfics es detallaran l'emplaçament i dimensions de les portes d'accés al local, eixides d'emergència i dels buits de ventilació, vestíbuls, escales i corredors exteriors.

3.- Quan es projecte la construcció d'un escenari s'indicaran les dimensions d'este, materials i gruix dels seus murs i les entrades de què dispose, una de les quals, almenys, serà independent de l'accés a la sala destinada a l'espectacle.

4.- Si el local haguera de dedicar-se a projeccions cinematogràfiques s'indicarà en els plans l'emplaçament de la cabina de projecció i de les entrades a esta, que seran exclusives per a la cabina.

5.- Tots els plans que es presenten es formaran a escala i aniran subscrits pel tècnic director de les obres i el propietari de l'immoble.

6.- Els documents que es presenten s'acompanyaran en triple versió.

#### **Article 93é.-**

1.- Una vegada concloses les obres i instal·lacions corresponents, el propietari

comunicarà a l'Ajuntament i sol·licitarà a este l'autorització per al seu funcionament, acompanyant certificat firmat per arquitecte i visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de València respecte a què el local respon exactament al projecte aprovat i que compleix la legislació vigent.

2.- L'alcalde designarà el tècnic municipal que crega convenient per a la comprovació del compliment del que indica el paràgraf anterior.

#### **Article 94é.-**

D'acord amb les característiques del local, de l'activitat i de l'emplaçament, l'Ajuntament podrà obligar a la col·locació de guals en les portes del local tant principals com d'emergència.

#### **Article 95é.-**

Totes les sales d'espectacles hauran d'estar previstes d'aparells extintors d'incendis en nombre suficient, la càrrega dels quals es renovarà periòdicament.

#### **Article 96é.-**

1.- D'acord amb el paràgraf 3 de l'article 165 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, la llicència que l'alcalde atorgue per a la celebració d'espectacles públics a l'aire lliure requerirà la prèvia autorització del Governador Civil.

2.- No serà, no obstant això, indispensable esta última quan es tracte de l'actuació de grups o companyies de titellaires ambulants, quan aquella actuació no excedisca de dos dies.

3.- No podrà celebrar-se cap espectacle públic tant en local tancat com a l'aire lliure sense posar en coneixement de l'Alcaldia, amb vint-i-quatre hores com a mínim d'antelació, el cartell o programa.

#### **Article 97é.-**

Es disposarà en lloc visible informació de si l'espectacle és per a tots els públics o només recomanable per a majors de 13, 16 o 18 anys.

**Article 98é.-**

1.- Si per qualsevol causa l'empresa es vera obligada a substituir l'obra anunciada, canviar l'elenc d'actors, variar l'orde de l'anunciat d'actors o modificar l'orde de l'espectacle, ho posarà en coneixement de l'Alcaldia i ho anunciarà ostensiblement en el local on es done l'espectacle; l'empresa queda obligada a tornar l'import de les localitats adquirides a aquelles persones que no estiguen conformes amb la variació.

2.- Les mateixes prevencions s'observaran quan per qualsevol circumstància calguera ajornar la funció per a dia distint de l'assenyalat.

**Article 99é.-**

Si una vegada començat de l'espectacle haguera de suspendre's este per causes totalment alienes a l'empresa, no podrà exigir-se d'esta la devolució de l'import de les entrades i localitats.

**Article 100é.-**

L'Alcalde podrà multar l'empresa en el cas que esta donara començament a la representació amb notable retard respecte de l'hora anunciada.

**Article 101é.-**

Queda prohibida la venda de localitats en nombre que excedisca de l'aforament del local i, en conseqüència, l'estada en este d'espectadors que, per no disposar de seients lliures, hagen de romandre de peu.

**Article 102é.-** No es permetran projeccions cinematogràfiques ni de vídeo en locals que no posseïsquen autorització expressa per a això.

**Article 103é.-** Les hores d'acabament dels espectacles s'ajustaran a les normes generals que ho determinen.

**Article 104é.-**

1.- Per als espectacles taurins es farà el que disposa el Reglament de 13 de març de 1962, o les disposicions que es dicten.

2.- Queda terminantment prohibit que es córreguen bous o vaquetes, encordats o en llibertat, per carrers i places de la població, sense les preceptives autoritzacions.

#### **Article 105é.-**

L'autorització per al funcionament de piscines públiques queda sotmesa a les disposicions contingudes en el Reglament especial de 31 de maig de 1960, o norma que el substitueixca.

#### **Article 106é.-**

Tots els espectacles públics podran ser suspesos per l'Alcaldia per greus causes de pertorbació de l'orde públic.

#### **Article 107é.-**

Queda prohibit en els locals en què se celebren espectacles:

1r.- Entrar amb gossos o altres animals.

2n.- Fumar en la sala.

3r.- Romandre en la sala amb criatures de pit o menors que amb els seus crits o inconvenients torben el silenci o molesten el públic.

4t.- Produir rebomboris i, en general, pertorbar l'orde. No impedeix això les manifestacions de desgat contra una obra representada, sempre que es mantinguen dins dels límits de discreció.

5é.- Col·locar en les baranes o passamans, abrics, mocadors, binocles o altres objectes la caiguda dels quals puga ocasionar molèsties.

#### **Article 108é.-**

1.- Les barraques o pavellons per a instal·lacions temporals de circs, teatres, cinematògrafs, diversions pròpies de fires i envelats per a balls, s'emplaçaran en els llocs tradicionals, i requeriran l'autorització de l'Alcaldia.

2.- Tota alteració en els emplaçaments habituals requerirà acord previ de la Corporació.

3.- Si els pavellons o barraques foren diversos al mateix temps, se separaran entre si

deixant almenys una distància de dos metres.

4.- Queda prohibit les cobertes de lona i altres teixits, impregnats de brea o un altre material inflamable.

#### **Article 109é.-**

1.- La celebració de balls públics serà posada en coneixement de l'Alcaldia amb vint-i-quatre hores d'antelació, per a la seua necessària autorització.

2.- No es requerirà este avís previ tractant-se de balls familiars, ni aquells que per costum vingueren celebrant-se periòdicament en locals de societats privades, o en sales annexes a cafès.

### **CAPÍTOL VIII POLICIA SANITÀRIA MUNICIPAL**

#### **Article 110é.-**

1.- Els amos d'edificacions, emplaçades en zones en què existisquen conduccions d'aigua potable destinades al públic abastiment de la localitat, a menor distància de cent metres del terreny, estaran obligats a construir pel seu compte els ramals corresponents per al servei de les persones que ocupen l'immoble.

2.- Els ramals hauran de construir-se a base de materials impermeables i mantindre's en bon estat de conservació que impedisca en tot moment tant les infiltracions com les pèrdues de cabal.

3.- La instal·lació dels ramals en el subsòl de la via pública s'acomodarà pel que fa al seu assentament, traçat, profunditat, naturalesa i dimensions dels conductes, a les regles que l'administració municipal tinga establides per al sector o si no n'hi ha, a les que per a cada cas es disposen.

#### **Article 111é.-**

1.- Els amos d'edificis situats en carrers dotats de clavegueram o en què este passe a

menor distància de cent metres del terreny, hauran de construir pel seu compte els claveguerams necessaris per a l'evacuació de les aigües brutes procedents de l'immoble i dels pluvials que s'hi arrepleguen.

2.- Les dimensions mínimes dels claveguerams d'evacuació seran les que l'Ajuntament tinga previstes per al sector i, si no n'hi ha, de 0,18 metres d'ample per 0'25 metres d'alt, i seran de material impermeable, assentats sobre terreny ferm i construïts a la profunditat convenient per a la perfecta connexió amb la xarxa cloacal.

3.- Si els amos dels immobles afectats no portaren a terme per la seua iniciativa la construcció de les connexions, i després de requerits a este efecte per l'Administració Municipal deixaren transcórrer tres mesos sense efectuar-la, el termini d'esta podrà ser ampliat per l'Alcaldia, a instància dels interessats, quan concorregueren fundats motius per a la concessió de la dita pròrroga, podrà la Corporació municipal acordar que les obres s'executen per les brigades municipals per compte dels obligats, i una vegada acabades, correspondrà la seua taxació, donant resultat d'esta als interessats a efectes de reclamació; La Comissió de Govern o el Ple procedirà, en cas de no existir aquella, a fixar l'import definitiu de les obres, el pagament de la qual serà exigible, inclús per via de constrenyiment administratiu.

#### **Article 112é.-**

Queda prohibit abocar als albellons tota classe de matèries o substàncies que puguin impedir el normal funcionament de les conduccions.

#### **Article 113é.-**

Queda igualment prohibit l'abocament a llits públics o canals de reg, d'aigües residuals, la composició química o contaminació bacteriològica de les quals puga impurificar les aigües amb dany de la sanitat pública.

### **CAPÍTOL IX POLICIA DE MERCATS**

Com a complement a l'Ordenança Especial de Mercats d'este Municipi, s'estableixen les normes següents:

**Article 114é.-**

Tenen la consideració de Mercats i es regiran per les presents Ordenances, els centres d'abastiment per l'Ajuntament en locals o llocs públics adequats, amb base en la concurrència i multiplicitat de llocs de venda, per a cobrir necessitats de la població.

**Article 115é.-**

1.- Correspon a l'Ajuntament:

- a) Determinar els llocs de venda que hagen d'existir en el mercat públic, al detall, d'abastiments.
- b) Assenyalar l'emplaçament i extensió que corresponga a cada lloc.
- c) Fixar la branca comercial a què este haja de limitar la seua activitat.
- d) Autoritzar, quan corresponga, d'acord amb les disposicions vigents, l'establiment de llocs de venda directa, assenyalant l'emplaçament.

2.- Cap concessionari podrà variar, sense cap autorització municipal, la destinació del lloc que ja li hagueren concedit.

**Article 116é.-**

No podran instal·lar-se mercats de cap classe sense autorització de l'Ajuntament.

**Article 117é.-**

La Corporació podrà construir per si mateix o contractar amb entitats o particulars la construcció de mercats, així com concedir la gestió del servei.

**Article 118é.-**

Qualsevol que fóra la forma de gestió del servei de mercats, l'Ajuntament hi exercirà la necessària intervenció administrativa, la vigilància sanitària i totes les funcions que impliquen exercici d'autoritat i que siguen de la seua competència.

**Article 119é.-**

Els models de llocs i parades es fixaran per l'administració municipal, i els concessionaris hauran de subjectar a estos models les seues instal·lacions respectives.

## **CAPÍTOL X POLICIA D'ESTABLIMENTS DETALLISTES D'ALIMENTACIÓ**

### **Article 120é.-**

Es consideren comerços detallistes d'alimentació els establiments que dediquen la seua activitat a la venda al detall de productes alimentaris destinats al consum humà incloent les begudes i qualssevol substàncies que s'utilitzen en la preparació o condimentació dels aliments.

### **Article 121é.-**

1.- Per a l'exercici de les activitats arreplegades en l'article precedent, serà indispensable la prèvia obtenció de la corresponent llicència municipal d'instal·lació, obertura i funcionament.

2.- La llicència fiscal de l'impost industrial no suposarà de cap manera que el titular de l'establiment es trobe legalitzat per a l'exercici de l'activitat corresponent.

### **Article 122é.-**

La sol·licitud, tramitació i obtenció de la llicència per a exercir estes activitats s'ajustaran a les prescripcions que respecte d'això tinga determinades l'Ajuntament de Paterna i aquelles altres que siguen de caràcter general.

### **Article 123é.-**

Els establiments alimentaris hauran de reunir les condicions mínimes següents:

- a) Els locals d'emmagatzemament i els seus annexos, en tot cas, hauran de ser adequats per a l'ús a què es destinen, amb emplaçament i orientació apropiats, accessos fàcils i amplis, situats a convenient distància de qualsevol causa de brutícia, contaminació o insalubritat, i separats rigorosament de vivendes o locals on pernocte o faça les seues menjades qualsevol classe de personal.
- b) En la seua construcció o reparació s'utilitzaran materials vertaderament idonis i en cap cas susceptibles d'originar intoxicacions o contaminacions. Els paviments seran impermeables, resistents, llavables i ignífugs, dotant-los dels sistemes de



desaigüe necessaris.

Les parets i sostres es construïran en materials que permeten la seua conservació en perfectes condicions de neteja, blanqueig o pintura, i de manera que les unions entre ells, així com les parets amb els sòls, no tinguen angles ni arestes vius.

- c) La ventilació i il·luminació, naturals o artificials, seran les reglamentàries i, en tot cas, apropiades a la capacitat i volum del local segons la finalitat a què es destine.
- d) Disposaran, en tot moment, d'aigua corrent potable en quantitats suficients per a la neteja i rentat de locals, i instal·lacions, així com per a la neteja del personal.
- e) Hauran de tindre serveis higiènics i vestuaris, en nombre i amb característiques instal·lades que prevegen, per a cada cas, les autoritats competents.
- f) Tots els locals dels establiments alimentaris han de mantindre's constantment en estat de gran pulcritud i neteja; esta haurà de dur-se a terme pels mitjans més apropiats per a no alçar pols ni produir alteracions o contaminacions.
- g) Tots els elements que estiguen en contacte amb productes elaborats i envasos, seran de tals característiques que no puguin transmetre al producte propietats nocives i originar, en contacte amb ell, reaccions químiques perjudicials.

Iguals precaucions es prendran pel que fa als recipients, elements de transport, envasos provisionals i llocs d'emmagatzemament. Tots estos elements estaran construïts de manera que puguin mantindre's en perfectes condicions d'higiene i neteja.

- h) Constaran de serveis, defenses, utillatge o instal·lacions adequades en la seua construcció i emplaçament per a garantir la conservació dels aliments i productes alimentaris en òptimes condicions d'higiene i neteja, i la seua no contaminació per la proximitat o contacte amb qualsevol classe de residus o aigües residuals, fums, brutícia i matèries estranyes, així com per la presència d'insectes, rosegadors, aus i animals domèstics o no.
- i) Qualsevol altres condicions tècniques, sanitàries, higièniques i laborals establides o que s'establisquen, en les seues respectives competències, pels Organismes de l'Administració Pública en les seues distintes esferes.

**Article 124é.-**

En els establiments del comerç detallista d'alimentació serà obligatori tindre exposada en lloc visible del recinte comercial la llicència municipal que autoritze el seu funcionament.

**Article 125é.-**

1.- En els establiments del comerç detallista d'alimentació serà obligatori disposar de tots els instruments que siguin necessaris per a pesar o mesurar adequadament els productes alimentaris.

2.- Així mateix, en estos establiments serà obligatori disposar d'un joc suficient de pesos i mesures, degudament contrastat, per a verificar, si correspon, l'exactitud de les bàscules i mecanismes semblants.

**Article 126é.-**

1.- En els establiments del comerç detallista de l'alimentació els productes que s'expenguen hauran de ser entregats pels comerciants als compradors, convenientment embolicats o envasats. S'exceptuen d'esta obligació les verdures, hortalisses i fruites de gran volum i el pa de pes superior a cent grams.

2.- Per a l'embolcall d'aliments no es podran emprar periòdics o qualsevol altre tipus de paper usat. En tot cas el paper emprat en l'embolcall d'aliments haurà de trobar-se en perfectes condicions d'higiene.

3.- Els comerciants estan obligats a entregar al comprador els productes pel preu anunciat i amb el pes íntegre sol·licitat, sense incloure en este el pes del paper d'embolicar, que, en tot cas, serà gratuït per al comprador.

4.- Els aliments han de ser pesats en perfectes condicions d'higiene, bé directament en bàscules els platets de les quals estiguen totalment nets, bé usant paper de pes inapreciable que impedisca contactes inconvenients dels aliments que es pesen, o bé deduint del pes total el paper utilitzat.

**Article 127é.-**

Queda expressament prohibit en tot establiment alimentari:

- a) Utilitzar els locals, instal·lacions, maquinàries, utillatge i ferramentes per a usos distints dels autoritzats.
- b) Utilitzar aigües no potables, tant en l'elaboració i rentat de productes com en la neteja o rentat de depòsits, maquinària, utillatge, material, recipients i envasos.
- c) Entrar en els locals o manipular els productes a persones aïllades de malalties infeccioses en període agut i mentres siguen portadores de gèrmens.
- d) Entregar o cedir, ni encara gratuïtament, per a alimentació, aliments i productes alimentaris prohibits per al consum.
- e) Desenvolupar, estimular o emparar la pràctica de propagandes o publicitat enganyoses, o que puguin induir a error al comprador o consumidor.

#### **Article 128é.-**

1.- En els establiments del comerç detallista de l'alimentació els productes que s'exposen tindran manifestat el seu preu de venda amb claredat i precisió, de forma que el públic quede informat d'este preu per la lectura de l'anunci sense necessitat d'acudir a cap altra informació complementària.

2.- A estos efectes, i per a la venda a granel d'estos productes, es consideraran com a unitats el quilogram, la lliura, la dotzena i la peça.

3.- S'admetrà que en els rètols i en caràcters de menor tamany de què indiquen els preus per quilogram, litre o dotzena, figuren preus per unitats inferiors.

4.- Els rètols indicadors dels preus de venda dels productes tindran les dimensions apropiades, seran de fons de color adequat, i els guarismes i lletres que s'empren hauran d'estar delineats amb caràcters que siguen perfectament llegibles.

#### **Article 129é.-**

1.- En els establiments del comerç detallista de l'alimentació els productes s'exposaran classificats per espècies, i dins de cada espècie, per les seues varietats, qualitats o pesos, segons convinga, i de manera que el públic puga conèixer les seues característiques amb la màxima facilitat.

2.- Tots els productes que s'exposen estaran afectes a la seua venda sempre que siguin sol·licitats.

#### **Article 130é.-**

En els establiments del comerç detallista de l'alimentació, les persones dedicades a la venda al públic hauran de vestir, durant les hores de despatx, penyores adequades a l'exercici de l'activitat a què es dedique el comerç que exercisquen.

#### **Article 131é.-**

En els establiments del comerç detallista de l'alimentació s'observaran les normes que, sobre els horaris d'obertura i tancament, es dicten per l'autoritat competent.

#### **Article 132é.-**

1.- En els establiments del comerç detallista de l'alimentació queda prohibida l'exposició o depòsit de mercaderia, així com la col·laboració d'envasos o qualsevol classe d'embalums o ixents fora del perímetre del recinte comercial.

2.- S'exceptuen de la prohibició anterior les instal·lacions emparades per llicència municipal que es troben adossades en la part exterior del recinte comercial amb exclusiva finalitat de servir d'exposició dels productes que s'expenguen en l'interior de l'establiment.

#### **Article 133é.-**

En els establiments del comerç detallista de l'alimentació, les persones dedicades a la venda hauran de romandre en perfectes condicions de neteja i higiene i observaran en el seu vestuari i activitat laboral les prescripcions higienicosanitàries determinades en la legislació vigent.

#### **Article 134é.-**

Tot personal que exercisca activitats en el sector alimentari haurà de posseir carnet sanitari individual, en què, a més de les dades personals del titular, es farà constar:

- a) Comesa professional específica.
- b) Vicissituds patològiques.
- c) Totes les condicions que establisca la legislació corresponent.

d) Altres dades que disposen les autoritats sanitàries.

#### **Article 135é.-**

1.- En els establiments del comerç detallista de l'alimentació, els seus titulars i dependents vetlaran per mantindre en tot moment el màxim grau de neteja, neteja i decor dels locals i de les seues pertinences, així com de l'utilatge de treball que utilitzen i de les instal·lacions industrials pròpies de l'establiment.

2.- Les parets i sòls estaran recoberts de material impermeablement i fàcilment rentable. En conseqüència, es disposarà d'una instal·lació de subministrament d'aigua que permeti la completa neteja del local.

#### **Article 136é.-**

1.- En els establiments del comerç detallista de l'alimentació, els productes que es destinen a la venda hauran de mantindre íntegrament les seues propietats en perfectes condicions sanitàries. Els titulars i dependents dels establiments hauran d'extremar de mode permanent la seua atenció en evitació de qualsevol influència perjudicial per a la sanitat dels productes.

2.- Queda prohibit que pel públic toque o manegi els productes no protegits amb algun tipus d'embolcall artificial o natural no comestible.

3.- Els mostradors i aparadors que s'instal·len seran de marbre o de qualsevol material que garantisca condicions higièniques i resulte de color apropiat i els primers tindran una amplària mínima de 75 centímetres. Estos mostradors podran substituir-se pels de tipus "vitrina frigorífica". En qualsevol cas, els mostradors estaran proveïts de vidres o altres dispositius que mantinguen les condicions higièniques i impedisquen el contacte del públic amb els productes no envasats que s'hi exposen. Amb la mateixa finalitat, els penjadors que s'instal·len seran d'acer inoxidable i estaran situats a l'altura convenient.

4.- La instal·lació frigorífica de conservació serà obligatòria per a tots els establiments que comercialitzen productes frescos d'origen animal i congelats en general, i haurà de tindre la capacitat i les característiques adequades al volum i a la naturalesa dels productes

comercialitzats.

5.- Les semiconserves hauran de ser mantingudes en l'armari especial del fred (tals com anxoves, salsitxes en sobre, peix fumat en sobre, sardines salades en sobre, salades, etc.).

6.- Excepte el cas previst en els dos paràgrafs següents les carns destinades a la venda en carnisseries i cansaladeries, hauran de ser procedents del sacrifici en l'escorxador de la localitat o altres autoritzats per la Direcció General de Sanitat.

- a) S'exceptua de la regla anterior la venda de pernils, peces de carn de cansalada en adob i d'embotits sempre que porten les marxames o plaques reglamentàries i els documents sanitaris de circulació.
- b) Quan es tracte d'altres carns importades, no podran posar-se a la venda sense llicència de l'Alcaldia, que haurà de concedir-la sempre que el seu tràfic s'ajuste a les disposicions i autoritzacions requerides, i que els productes s'acompanyen dels documents sanitaris pertinents. La venda de carns congelades o procedents de frigorífics, introduïdes en règim d'importació, s'anunciaran al públic amb rètols visibles.

#### **Article 137é.-**

En els establiments del comerç detallista de l'alimentació, s'observarà amb especial atenció el règim prescrit per les Ordenances Municipals de neteja de les vies públiques i domiciliària i totes les disposicions que es referisquen al depòsit de fems i desperdiciis que els establiments produïsquen.

#### **Article 138é.-**

En els establiments del comerç detallista de l'alimentació, els titulars d'estos seran responsables tant de les pròpies infraccions com de les que cometen les persones de la seua dependència en les matèries que regula la present Ordenança.

#### **Article 139é.-**

Queda absolutament prohibida l'entrada i permanència de gossos en restaurants, bars,

cafeteries i semblants i, en general, en tota classe de locals destinats a la fabricació, venda, emmagatzemament, transport o manipulació d'aliments.

#### **Article 140é.-**

1.- Excepte allò que disposa el paràgraf següent, no podrà dedicar-se un mateix establiment a més d'una de les següents activitats:

- a) Forn.
- b) Carnisseria.
- c) Cansaladeria.
- d) Carnisseria de carn de cavall.
- e) Venda de peix i marisc fresc.
- f) Venda de peix i marisc congelat.
- g) Venda al detall de llet natural que comprén també la d'aquells altres articles que autoritza el corresponent epígraf de l'Impost industrial.

2.- No obstant això, podran simultaniejar-se en un mateix establiment dos o més activitats de les assenyalades en els apartats b), c), e) i f) del paràgraf anterior o alguna d'elles amb la venda d'altres articles alimentaris, quan els interessats complisquen les prevencions establides per a cada una d'aquelles, expenguen els articles propis d'estes en instal·lacions separades dels altres i aporten amb la seua petició un pla expressiu de la distribució dels llocs, que haurà d'obtindre aprovació municipal.

### **CAPÍTOL XI POLICIA D'ESTABLIMENT DE RESTAURACIÓ**

#### **Article 141é.-**

a) Els establiments de restauració hauran de disposar, de forma prèvia a l'obertura de l'establiment, de la següent documentació:

- 1.- Llicència municipal.
- 2.- Llibre de visites sanitari diligenciat.
- 3.- Número de Registre Sanitari d'Industrial, en el cas de servir menjar a altres menjadors col·lectius.

4.- Llibre d'Inspecció de Turisme.

5.- Fulls de Reclamacions.

- b) La llicència municipal no podrà concedir-se sense que l'interessat acredite haver obtingut l'autorització superior.

#### **Article 142é.-**

1.- En els establiments indicats hauran d'exhibir-se a la vista del públic, els preus de tots els serveis oferits, amb inclusió de tota carta o gravamen sobre estos.

2.- En concret, en els dits establiments serà necessari:

- a) Disposar d'una carta de preus segellada per Direcció Provincial de Turisme de l'òrgan autonòmic competent, on s'incloguen tots els serveis que es presten en l'establiment.
- b) Situar en lloc visible del local la carta segellada o una reproducció d'esta. En els restaurants i cafeteries, a més, se situarà una altra carta en l'exterior.
- c) En els restaurants de 2a, 3a i 4a categoria, haurà d'existir un "menú de la casa", a disposició del públic.

#### **Article 143é.-**

Els locals on es presten els serveis de restauració hauran de reunir les següents condicions:

1.- Els locals o àrees de serveis de menjar, elaboració i emmagatzemament d'aliments estaran situats a suficient distància dels serveis higiènics i dels focus de fums, brutícia o contaminació.

2.- La ventilació (natural i/o artificial) serà adequada.

3.- Les àrees de treball hauran de tindre bona il·luminació. No s'utilitzaran aquelles llums que puguin canviar el color natural dels aliments o dificulten el reconeixement del seu estat higiènic sanitari.



4.- Els materials de sòls, sostres i parets, hauran de ser de fàcil neteja en què puga utilitzar-se aigua, sabó i detergents.

5.- Les superfícies seran llises, sense angles de difícil accés, ranures, etc.

6.- Les finestres o buits practicables per a ventilació en zones de cuines i emmagatzemament d'aliments hauran de tindre reixetes o malles que eviten l'entrada d'insectes.

7.- L'emmagatzemament de fems s'efectuarà fora de la zona de preparació d'aliments, en poals, bosses i altres dispositius o recipients higiènics i de tancament hermètic. Estos hauran de ser evacuats i rentats diàriament.

8.- El personal disposarà de lavabos amb abundant aigua calenta i freda, sabó, tovalles d'un sol ús o eixugadors automàtics i raspalls d'ungles.

9.- L'aigua serà potable. Si no prové de la xarxa d'abastiment haurà d'estar controlada per les autoritats sanitàries i clorar-se.

10.- El nombre de taules existents en el local no serà excessiu i estarà d'acord amb l'autoritzat.

11.- Els productes emprats en la neteja s'emmagatzemaran separadament dels aliments, i s'etiquetaran amb claredat per a evitar accidents greus.

12.- Els aparells d'extinció d'incendis hauran d'estar sempre en bon estat col·locats en els llocs adequats i hauran de revisar-se almenys cada cinc anys.

13.- Les eixides contra incendis es trobaran sempre ben anunciades i seran de fàcil obertura.

#### **Article 144é.-**

Tots els instruments i elements de treball hauran d'estar en perfectes condicions d'ús i

neteja.

Estos hauran de ser de materials llisos, de fàcil neteja i desmuntables en la mesura que es pugui, havent de procedir-se a la seua neteja diària.

#### **Article 145é.-**

El personal que manipula els aliments deurà:

- 1.- Estar en possessió del Carnet de Manipulador.
- 2.- Utilitzar roba neta i especial per al treball.
- 3.- Portar els cabells nets i arreplegats; les mans i ungles netes.
- 4.- En cas de ferides haurà de protegir-les perfectament amb una coberta impermeable.
- 5.- Rentar-se les mans amb freqüència, especialment després de fer ús dels serveis higiènics, manejar diners, utensilis bruts, etc.

#### **Article 146é.-**

El personal que manipula aliments s'abstindrà de fumar o mastegar xiclet mentre es preparen aliments i tossir o esternudar sobre els aliments.

#### **Article 147é.-**

Els aliments hauran de reunir les següents condicions:

- 1.- Sempre es coneixerà la procedència de les matèries primeres utilitzades.
- 2.- No es depositaran matèries primeres en el sòl.
- 3.- S'evitarà el contacte entre aliments crus i menjars preparats.
- 4.- Els aliments exposats en barres, mostradors, etc., hauran d'estar conservats i protegits per una vitrina o armari.
- 5.- La preparació de maioneses, salses, cremes i nates s'efectuarà poc de temps abans del seu consum, es conservaran refrigerades i per un màxim de 24 hores.
- 6.- Les verdures crues es remullaran en aigua amb unes gotes de lleixiu.
- 7.- Mai es tallarà en la mateixa taula carn crua i cuïta.

## **CAPÍTOL XII**

## **POLICIA D'ESTABLIMENTS D'HOSTALERIA**

### **Article 148é.-**

Els establiments hotelers i d'allotjament turístic qualssevol que siga la seua naturalesa i règim d'explotació, amb una capacitat igual o superior a cinquanta places, es troben subjectes a les prescripcions del Decret núm. 3787, de 19 de desembre de 1970, aclarit pel Decret núm. 467, de 17 de febrer de 1972, i modificat pel Decret 2206, de 18 d'agost de 1972.

### **Article 149é.-**

1.- No es concedirà llicència municipal d'obres per a la construcció d'establiment hotelers sense el previ atorgament de la llicència d'obertura.

2.- La construcció i ampliació d'establiments hotelers i d'allotjaments turístics, requerirà la prèvia autorització del projecte per la Direcció General d'Empreses i Activitats Turístiques, o òrgan autonòmic que el substituïska.

### **Article 150é.-**

L'obertura i funcionament dels establiments requerirà la prèvia llicència del Ministeri d'Informació i Turisme, així com la llicència municipal, prèvia inspecció dels locals, per a comprovar les seues condicions higiènic sanitàries i el bon estat del local i dels seus serveis.

### **Article 151é.-**

Les exigències mínimes de caràcter tècnic dels establiments hotelers, seran les que s'estableixen per l'Orde de 19 de juliol de 1968, i les normes complementàries que la modifiquen o desenvolupen.

### **Article 152é.-**

En tots els establiments hotelers serà obligatòria l'exhibició, al costat de l'entrada principal, de la placa o distintiu normalitzada, en què figurarà el distintiu corresponent al grup, categoria i, si correspon, modalitat de l'establiment que es tracte.

### **Article 153é.-**

En tots els establiments hotelers haurà de portar-se un Llibre-Registre d'entrada

d'hostes.

#### **Article 154é.-**

En tots les habitacions dels hostes haurà de figurar un cartell en què s'expressi, el preu de l'habitació, el de la pensió i el dels principals serveis i la categoria de l'establiment.

#### **Article 155é.-**

1.- Totes les habitacions dels hostes hauran d'estar identificades mitjançant un número, que figurarà en l'exterior de la porta d'entrada.

2.- Tots els dormitoris tindran ventilació directa de l'exterior mitjançant finestra o balcó. La superfície del buit de les finestres, excloent el marc, no podrà ser mai inferior a 1'20 metres quadrats.

3.- Les finestres dels dormitoris estaran dotades de contrafinestres, persianes o cortines que impedisquen totalment l'entrada de llum quan l'hoste ho desitgi.

#### **Article 156é.-**

1.- Les neteges generals tindran, en tot cas, ventilació directa o forçada, amb contínua renovació d'aire.

2.- Les parets, sòls i sostres estaran revestits de materials de fàcil neteja, la qualitat dels quals guardarà la deguda consonància amb la categoria de l'establiment.

3.- Hauran d'instal·lar-se neteges generals en totes les plantes en què existisquen salons, menjadors o altres llocs de reunió.

#### **Article 157é.-**

1.- Els banys o neteja de les habitacions tindran, en tot cas, ventilació directa o forçada, amb renovació d'aire.

2.- Tots els elements sanitaris disposaran de ràpids desaigües, exigint-se a l'efecte que els diàmetres interiors d'estos siguin com a mínim de 47 mil·límetres per als banys i dutxes, de 40 mil·límetres per als lavabos, de 35 mil·límetres per als bidets i de 100 mil·límetres per

als inodors.

3.- La pressió d'aigua en les aixetes no serà inferior a una atmosfera.

**Article 158é.-**

1.- El subministrament d'aigua serà com a mínim de 200 litres per persona i dia.

2.- Un 20 per 100 del dit subministrament serà, si correspon, d'aigua calenta.

3.- L'obtenció d'aigua calenta, a una temperatura mínima de 55 graus centígrads, haurà de produir-se en el transcurs d'un minut, a partir de l'obertura de l'aixeta.

**CAPÍTOL XIII**

**NORMES DE POLICIA RURAL**

**Article 159é.-**

No es podrà construir cap pont, tancament, etc., sense haver obtingut prèviament la corresponent llicència de l'Autoritat local. A la sol·licitud que presentarà el respectiu interessat, haurà d'acompanyar en dos exemplars a escala d'1:300 l'emplaçament i memòria explicativa d'allò que desitja construir.

Les bardisses hauran de separar-se dels límits del camí una distància mínima de 50 cm.

La infracció d'este article portarà amb si la mateixa penalitat que s'estableix per als que realitzen obres en finques urbanes sense estar prevists de la corresponent llicència.

**Article 160é.-**

L'Autoritat local impedirà el tancament o un altre obstacle de les servituds públiques, les quals en cap cas han d'estar obstruïdes.

#### **Article 161é.-**

Els magatzemistes de farratges, tancaran les seues mercaderies en llocs tancats i segurs, i no permetran que s'hi aproxime ningú amb llums, fòsfors o qualsevol altre objecte inflamable.

Queda terminantment prohibit encendre foc i fer fogueres en el camp a menys de cent metres de distància de les garberes de messes, cànem o llenya i de tot lloc habitat, així com on existisca perill.

No es podrà alçar cabanyes, etc., ni coberts fets de brancatge, palla o herba, a menys de cent metres de distància de tot lloc habitat.

#### **Article 162é.-**

Els llauradors als qui convinga la crema de restolls en les seues propietats, verificaran esta operació sempre de dia, quan no faça vent, i amb les precaucions degudes, sent responsables dels danys que pugen causar.

#### **Article 163é.-**

Queda prohibit tirar pedres o qualssevol altres objectes als arbres, ja siguen de particulars, ja es troben en els camins o terrenys comuns, i pujar-se a ells per a tallar branques o causar-los dany en qualsevol forma.

#### **Article 164é.-**

Queda prohibit igualment deixar abandonades les cavalleries, animals domèstics o aus en camps o finques, encara que siguen dels mateixos amos, a menys que les dites finques estiguen tancades als animals lligats amb la deguda seguretat o custodiats pels seus amos o persones al seu servei. Les cavalleries, animals o bestiar que es troben abandonats o en propietat aliena, seran arreplegats pels guardes o dependents de l'Alcaldia i llocs a la seua disposició, denunciant-se els seus amos als efectes oportuns.

Les cabres soltes que no pertanguen a cap ramat es tindran lligades mentres pasturen.

#### **Article 165é.-**

Es prohibeix maltractar o matar els gossos o altres animals de qualsevol classe que hi

haguera en les propietats particulars per a la guarda d'estes, mentres no isqueren d'elles per a escometre a les persones. Els animals morts seran soterrats en llocs apartats, en fosses que tinguen almenys 1'50 metres de profunditat.

#### **Article 166é.-**

Es prohibeix cegar les rases i pous que hi haja en les propietats alienes, tallar les bardisses o les tanques que les circumden, fer llenya en altres llocs de comú aprofitament, amb subjecció a les regles establides o que d'ara endavant establiren i, finalment, causar danys, de qualsevol gènere que siga, i quin fóra el mitjà empleat, en la propietat rural, camins, curs de les aigües i la resta de coses o objectes que es relacionen amb la propietat agrícola o forestal.

#### **Article 167é.-**

No es permetrà la plantació de canyars en els marges dels camins i sengles públiques de caràcter municipal. Així mateix queden prohibits els canyars l'orientació dels quals puga causar perjuís als camps confrontants. També queda prohibit l'establiment de femers en els voltants dels camins i sengles municipals, a menor distància de cinc metres.

#### **Article 168é.-**

Tots els anys, en època oportuna, correspondrà a la poda i neteja de les séquies i regs. Els guardes i la resta de dependents de l'Autoritat, cuidaran de l'exacte compliment d'esta disposició, denunciant, si correspon, als infractors, als quals s'imposarà la multa corresponent.

En els camins proveïts de fermes especials que confronten amb séquies o vessaments, quan es facen les corresponents podes, només podran romandre tres dies els productes d'estes en les vores dels camins.

Els infractors d'açò que preceptua este article incorreran en la multa corresponent.

#### **Article 169é.-**

Els guardes rurals en la comesa de les seues funcions tindran la consideració d'agència de la Policia Municipal.

#### **Article 170é.-**

1.- Les construccions que es dediquen a quadres o estables hauran de tindre el paviment impermeable, almenys en la part destinada a rebre els rovells, i amb pendent als absorbedors, que arreplegaran els líquids per mitjà de sifó, i seran conduïts per canonada o conductes tancats i impermeables, al pou destinat a arreplegar residus, o bé a femers.

2.- Les quadres i estables tindran una altura de 2'50 metres i una ubicació de 20 metres cúbics per a animal major, i estaran dotats de ventilació suficient.

3.- Almenys una vegada al dia es procedirà a arreplegar el fem i conduir-lo als femers establits.

#### **Article 171é.-**

Els abocadors estaran emplaçats en zona rural i a distància de vivendes, i hauran de construir-se en llocs on no hi haja risc de contaminació d'aigües superficials ni subterrànies; les seues parets i pisos hauran de ser impermeables.

#### **Article 172é.-**

1.- Les quadres destinades a estabulació del bestiar boví, equí, porcí, de llana o cabrum no podran estar situades en la zona del nucli de la població.

2.- S'exceptua de la regla anterior les quadres d'animals equins quan el nombre d'estos no excedisca de tres; i el bestiar de llana i cabrum en el mateix nombre, i sempre que els productes d'estos caps únicament es destinen a consum familiar dels seus propietaris i que les quadres o corrals estiguen situats en patis interiors i a distància mínima de cinc metres de les vivendes.

3.- Les autoritzacions a què es refereix el paràgraf anterior requeriran l'obtenció de la corresponent llicència.

#### **Article 173é.-**

L'explotació industrial de cries d'aus, conills i altres animals semblants, requerirà l'obtenció de llicència municipal, en la qual es determinaran les condicions i requisits a què hauran de subjectar-se les instal·lacions.



*DILIGÈNCIA*

TERESA MORAN PANIAGUA, Secretària de l'Ajuntament de Paterna  
(València).

CERTIFIQUE: Que esta Ordenança fou aprovada provisionalment per l'Ajuntament en sessió plenària el dia 31 d'octubre de 1985, entenent-se definitivament aprovada en no haver-se presentat cap reclamació durant el termini d'exposició al públic; la seua aprovació definitiva fou publicada en el BOP.

Paterna, 30 d'abril 2003

V. I. PL.

LA SECRETÀRIA

L'Alcalde