

# **“ORDENANÇA MUNICIPAL SOBRE ANTENES DE TELEFONIA, RÀDIO I TELEVISIÓ,**

## **ÍNDEX**

Article 1.-	Objecte.
Article 2.-	Àmbit d'aplicació
Article 3.-	Emplaçaments.
Article 4.-	Minimització d'impacte.
Article 5.-	Procediment administratiu.
Article 6.-	Contingut del projecte d'obres.
Article 7.-	Qualificació de les instal·lacions.
Article 8.-	Contingut del projecte d'activitat.
Article 9.-	Caràcter de la llicència d'activitat.
Article 10.-	Límits d'exposició electromagnètica per a la protecció de la salut pública
Article 11.-	Certificats finals d'activitat.
Article 12.-	Control municipal del nivell de l'exposició electromagnètica
Article 13.-	Conservació i seguretat.
Article 14.-	Assegurança de responsabilitat civil.
Article 15.-	Infraccions i règim sancionador.

**Disposició transitòria primera.- Antenes de telefonia mòbil instal·lades amb llicència municipal.**

**Disposició transitòria segona.- Antenes de telefonia mòbil instal·lades sense llicència municipal.**

**Disposició final.- Entrada en vigor.**

### **Article 1.- Objecte.**

És objecte d'esta ordenança regular les condicions d'instal·lació de les infraestructures de telecomunicacions que es contemplen en el seu contingut, amb la finalitat de:

- Protegir la salut dels ciutadans de Paterna.
- Preservar el paisatge rural i urbà de les agressions causades per la implantació

indiscriminada d'instal·lacions de telecomunicació.

**Article 2.- Àmbit d'aplicació.**

1. Esta ordenança serà d'aplicació a les següents instal·lacions en el terme municipal de Paterna:

- Antenes de telefonia mòbil.
- Antenes de telefonia fixa via ràdio.
- Antenes d'estacions emissores, repetidores i reemissores dels serveis públics de radiodifusió sonora i televisió.

2. Queden excloses del seu àmbit d'aplicació les següents instal·lacions:

- Antenes receptores de ràdio i televisió individuals o col·lectives.
- Antenes de telecomunicacions de serveis gestionats per les administracions públiques i organismes dependents d'esta, en tot allò que no es referisca a límits d'exposició electromagnètica de les persones.

**Article 3.- Emplaçaments.**

La instal·lació d'antenes i els seus equips accessoris podrà tindre lloc en qualsevol zona del terme municipal, sense més limitacions que les imposades en l'articulat i l'Annex d'esta ordenança.

**Article 4.- Minimització d'impacte.**

1. Les instal·lacions de les antenes i la resta d'elements auxiliars, hauran d'utilitzar la tecnologia i el disseny disponible en el mercat que menor impacte ambiental i visual provoque.

2. L'Ajuntament, de manera justificada, per raons urbanístiques, mediambientals o paisatgístiques, i previ tràmit d'audiència als interessats, podrà imposar solucions específiques de mimetització, destinades a minimitzar l'impacte de les instal·lacions i harmonitzar-les amb l'entorn, i inclús a la prohibició de determinades tipologies de suports i antenes.

**Article 5.- Procediment administratiu.**

La instal·lació de les antenes a què es refereix esta ordenança i els seus equips auxiliars, estarà subjecta al procediment de concessió de llicència municipal d'obres i de llicència d'activitat, així com a la resta d'autoritzacions necessàries en virtut de la normativa aplicable en matèria d'impacte ambiental i interès comunitari que puguin resultar d'aplicació.

**Article 6.- Contingut del projecte d'obres.**

El projecte per a la tramitació de llicència d'obres, a més de totes les qüestions que de forma habitual són objecte de desenvolupament en un projecte d'obres posseirà el contingut mínim que s'indica en l'apartat 5 de l'Annex d'esta ordenança.

**Article 7.- Qualificació de les instal·lacions.**

1. Les instal·lacions de telecomunicació a què es refereix esta ordenança, tindran consideració d'activitat qualificada com perillosa en grau baix, per emissió d'energia electromagnètica, susceptible d'afectar la salut de les persones.

2. Tindran qualificació de perillosa en grau baix 1, aquelles instal·lacions que no necessiten de l'adopció de mesures de cap protecció, perquè no se superen els límits màxims d'exposició electromagnètica, establits en esta ordenança.

3. Tindran qualificació de perillosa en grau baix 2, aquelles instal·lacions que necessiten de l'adopció d'alguna mesura de protecció addicional o apantallament, perquè no se superen els límits màxims d'exposició electromagnètica, establits en esta ordenança.

**Article 8.- Contingut del projecte d'activitat.**

1. El projecte per a la tramitació de llicència d'activitat, a més del contingut tipus establert per als projectes d'activitat, inclourà el que s'indica en l'apartat 6 de l'Annex d'esta ordenança.

2. El projecte d'activitat, o almenys l'annex corresponent a la justificació teòrica de no sobrepassar-se els límits màxims d'exposició electromagnètica establits en esta ordenança, haurà de vindre subscrit per tècnic competent en matèria de telecomunicacions, i visat pel seu col·legi professional.

**Article 9.- Caràcter de la llicència d'activitat.**

La llicència de funcionament d'activitat es concedirà en tot cas condicionada a:

- a) El compliment de la normativa que en un futur puga declarar d'obligat compliment l'Ajuntament de Paterna, com a conseqüència dels avanços del saber en els temes relacionats amb el funcionament de les instal·lacions, així com per assumir recomanacions que organismes de reconegut prestigi establisquen per a la protecció de la salut pública, enfront del risc potencial creat pel funcionament d'estes instal·lacions.
- b) Les futures restriccions que puguin imposar-se a la potència d'emissió, a causa dels efectes additius causats per les instal·lacions existents i futures que puguin incidir en la mateixa zona.

**Article 10.- Límits d'exposició electromagnètica per a la protecció de la salut pública.**

1. Totes les instal·lacions objecte de regulació en esta ordenança estaran sotmeses als límits d'exposició electromagnètica que hi establisca la normativa estatal o autonòmica.

2. En absència de la dita normativa, s'adopten com a límits generals els límits establits en la Recomanació del Consell, de 12 de juliol de 1999, relativa a l'exposició del públic en general a camps electromagnètics (0 Hz a 300 GHz), (1999/519/CE), publicada en el Diari Oficial de les Comunitats Europees de 30.07.99.

3. En l'àmbit d'aplicació específica d'esta ordenança es defineixen com a zones especialment protegides:

- L'interior de vivendes i recintes privats.
- Centres de treball, centres escolars, centres residencials i centres hospitalaris.
- Qualsevol zona de possible ocupació per part d'una mateixa persona durant un període de temps igual o superior a 6 hores.

Per a estes zones especialment protegides s'estableix un límit màxim de densitat de potència  $S$  per portadora, de:

$$S \leq 0,1112 f$$

On:  $S$  = Densitat de potència en  $\text{W} / \text{cm}^2$ .

$f$  = Freqüència de portadora en GHz.

El límit màxim S serà d'aplicació a les emissions compreses entre 0'4 i 3'5 GHz, excepte en els casos de comunicacions mitjançant telefonia mòbil de tecnologia GSM i DCS.

En estos casos, a causa de la possibilitat d'exposició múltiple per part de diverses antenes, i a la superposició de zones de cobertura de distintes companyies operadores, el límit màxim S estarà afectat pels factors de simultaneïtat:

Sistemes de comunicació GSM:  $S_{GSM} = S / 10 = 0'01112?? \text{ (}\mu\text{W / cm}^2\text{)}$

Sistemes de comunicació DCS:  $S_{DCS} = S / 30 = 0'0037?? \text{ (}\mu\text{W / cm}^2\text{)}$

4.Els límits màxims, S,  $S_{GSM}$  i  $S_{DCS}$  es refereixen de forma exclusiva a la densitat de potència que afecta a les zones especialment protegides indicades en l'apartat 3 d'este mateix article, limitant la immissió deguda a cada u dels canals de portadora de les emissions realitzades, sense limitar de forma directa la potència d'emissió de les antenes.

**Article 11.- Certificats finals d'activitat.**

1.Junt amb el certificat final d'instal·lació, es presentarà un informe sobre els mesuraments i proves realitzades a la instal·lació, on figuren els resultats obtinguts i s'acredite que no se supera cap dels límits establits en l'article anterior.

2.L'informe haurà d'estar subscrit per tècnic competent en matèria de telecomunicacions, i visat pel seu col·legi professional. Alternativament, l'informe podrà ser emés per entitat o organisme dependent de l'administració i competent en la matèria; en este cas no serà necessari el visat col·legial del tècnic firmant.

**Article 12.- Control municipal del nivell de l'exposició electromagnètica.**

L'Ajuntament de forma directa o a través d'actuacions conveniades, establirà un pla de control de les emissions realment efectuades per les instal·lacions implantades en el terme municipal, verificant que es respecten els límits màxims de protecció de la salut pública imposats en esta ordenança.

**Article 13.- Conservació i seguretat.**

1. El titular de la llicència, o el propietari de les instal·lacions, serà responsable que estes es mantinguen en un perfecte estat de seguretat i conservació.

2. En cas de cessament de l'activitat, ja siga esta parcial o total, haurà de realitzar les actuacions necessàries per a desmantellar i retirar els equips que no siguen utilitzats, i restituir la zona en què es troben instal·lats al seu estat previ a la col·locació dels equips.

**Article 14.- Assegurança de responsabilitat civil.**

1. Les empreses titulars de les instal·lacions hauran d'acreditar haver subscrit una pòlissa d'assegurança, que cobrisca la responsabilitat civil derivada de danys produïts a tercers. La pòlissa cobrirà necessàriament els danys per caigudes d'estructures, ruptures d'instal·lacions i elements constructius dels edificis, danys generals per mal funcionament i goteres, així com els danys contra la salut de les persones que puguin imputar-se al funcionament dels equips, fins a un termini de temps no inferior a 20 anys després del cessament del seu funcionament.

2. Per a la concessió d'autoritzacions d'instal·lacions serà necessari justificar que la instal·lació està inclosa en la cobertura de la pòlissa de responsabilitat civil, bé per què esta tinga un caràcter genèric, vàlid per a totes les instal·lacions d'eixa empresa, bé per què de forma específica es mencione eixa instal·lació en concret.

**Article 15.- Infraaccions i règim sancionador.**

Les infraccions comeses per incompliment de les disposicions establides en esta normativa se sancionaran d'acord amb la legislació aplicable en matèria d'urbanisme, activitats, sanitat i medi ambient.

Disposició transitòria primera.- Antenes de telefonia mòbil instal·lades amb llicència municipal.

1. Les antenes de telefonia mòbil instal·lades que a l'entrada en vigor d'esta ordenança posseïsquen llicència municipal per al seu funcionament, hauran de presentar en el termini màxim de 2 mesos a partir de l'entrada en vigor d'esta normativa, un informe individualitzat per a cada antena, emés per tècnic competent en matèria de telecomunicacions i visat pel col·legi professional corresponent, o per entitat dependent de l'administració, on figuren els resultats dels mesuraments efectuats a cada una de les antenes, indicant els límits d'exposició electromagnètica abastats en el seu àmbit de cobertura, i fent constar si se superara algun dels límits de protecció de la salut pública establits en l'article 10 d'esta ordenança.

2. L'Ajuntament comunicarà els resultats dels informes als propietaris dels terrenys,

edificacions, o comunitats de propietaris on es troben col·locades les antenes, perquè en prenguen coneixement i informació.

3. L'ampliació o modificació de les antenes a què es refereix esta disposició transitòria o qualsevol dels seus elements auxiliars, estarà subjecta als procediments administratius que s'indiquen en l'article 5 d'esta ordenança.

Disposició transitòria segona.- Antenes de telefonia mòbil instal·lades sense llicència municipal.

L'Ajuntament, d'ofici o a instància de part, obrirà als titulars de les instal·lacions sense llicència, i als propietaris dels terrenys o comunitats de veïns on estes es troben, expedients sancionadors per incompliment d'esta normativa.

Disposició final.- Entrada en vigor.

Esta ordenança entrarà en vigor l'endemà de la seua publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

## **ANNEX.**

Les prescripcions que a continuació s'enumeren s'entenen sense detriment de què siguin exigibles en aplicació de la resta de normativa sectorial.

### **1.Disposicions comunes a totes les antenes i els seus elements auxiliars, amb independència del seu emplaçament.**

a) Hauran d'utilitzar la tecnologia i el disseny disponible en el mercat que menor impacte ambiental i visual provoque.

L'Ajuntament podrà imposar tipologies d'antenes distintes, o mesures de mimetització més severes que les proposades per l'interessat, amb l'objecte d'aconseguir-ho.

b) Estaran dotades de protecció contra descàrregues elèctriques d'origen atmosfèric, amb connexió a terra independent.

c) La part inferior de les antenes estarà situada a una altura mínima de 2'5 metres sobre

qualsevol superfície transitable.

## **2. Antenes situades en sòl no urbanitzable.**

- a) La màxima altura sobre el nivell del terreny del conjunt suport-antenes seran 30 metres.
- b) Es vigilarà especialment la minimització de l'impacte visual.

## **3. Antenes situades en polígons industrials.**

- a) La màxima altura sobre el nivell del terreny del conjunt suport-antenes seran 20 metres.
- b) Les antenes situades sobre edificis d'oficines, edificis industrials de caràcter singular o emblemàtic, o edificis industrials inclosos en sòl residencial, estaran sotmeses a les mateixes restriccions que les situades en sòl urbà residencial.

## **4. Antenes, i els seus elements accessoris, situats en sòl urbà residencial.**

### **4.1.**

- a) S'instal·laran en la part superior de les edificacions existents, no admetent-se la seua col·locació directa sobre el sòl.
- b) Es fixaran a elements estructurals que suporten el seu pes i esforços, i garantisquen la seguretat del conjunt. Quan les fixacions es realitzen sobre la coberta, es posarà especial atenció en no causar goteres o filtracions.
- c) Hauran de disposar-se a una distància mínima de 2 m. de reculada respecte a la línia de qualsevol façana o mitgera de l'edifici en la planta de coberta.
- d) El pal o element suport quedarà contingut en un cilindre de 16 cm. de diàmetre.
- e) El conjunt suport-antenes quedarà contingut en un cilindre de 120 cm. de diàmetre.
- f) Els vents per a travatge del pal o suport, s'hi fixaran a una altura no superior a un terç de la longitud del dit element.
- g) L'altura màxima del conjunt pal-antenes serà la menor de les següents:
  - 6 metres d'altura.
  - La tercera part de la mínima altura de l'edifici respecte a la rasant de qualsevol de les vies públiques sobre les quals este recau.
  - L'altura d'un con recte, l'eix del qual el constitueix el pal o element suport de l'antena, que posseeixca un angle entre el dit eix i la generatriu de 45 graus, i la base de la qual quede



continguda en el polígon format per la línia de façana i/o mitgeres de l'edifici en la planta de coberta.

**4.2. Les instal·lacions de recintes contenidors d'equips auxiliars d'una antena compliran les següents condicions:**

- a) Hauran de col·locar-se en zones comunes de la coberta de l'edifici. Les instal·lacions interiors no seran accessibles al públic general.
- b) S'haurà de comprovar que la coberta i la resta d'elements de l'edificació suporten el pes de les noves instal·lacions, emprant-se bancades d'anivellació i repartiment si fóra necessari.
- c) S'haurà de prestar especial atenció per evitar goteres causades pels ancoratges dels elements.
- d) Els aparells que continguin, i en especial els sistemes de climatització, no transmetran vibracions a l'edifici, ni provocaran nivells de soroll superiors als permesos, tant en l'ambient exterior, com en l'interior de vivendes, patis de llums, etc.
- e) Disposaran d'un sistema de detecció i activació automàtica en cas d'incendi. Si el sistema fóra d'atmosfera inerta, el recinte disposarà en l'exterior d'un senyal que indique la seua activació alertant sobre la necessitat de prendre mesures adequades per a entrar-hi.
- f) La seua ubicació i dimensions estaran limitades pels següents paràmetres:
  - Es regularan un mínim de 3 metres respecte a qualsevol línia de façana o mitgera de la planta de coberta.
  - El conjunt casetó-bancada tindrà una altura màxima de 3 metres, i una superfície no superior a 25 m<sup>2</sup>.
- g) No dificultarà el pas en la zona de coberta, ni l'evacuació d'aigües de pluja.
- h) Posseirà colors que permeten la seua integració amb la resta de l'edifici.

**4.3. Les condicions anteriors no seran aplicables a:**

- Edificis catalogats.
- Edificis de caràcter singular o ubicats en zones emblemàtiques del municipi.
- Edificis on la visibilitat de les instal·lacions afecte notablement l'entorn.

Per a estos casos, i de forma raonada, l'Ajuntament podrà denegar la llicència sol·licitada, o exigir mesures addicionals més restrictives.

## **5.Contingut del projecte d'obres.**

Els projectes d'obres justificaran el compliment de les prescripcions exposades en els apartats anteriors que els resulten d'aplicació. De forma detallada es desenvoluparan:

- Emplaçament detallat de la instal·lació.
- Càlculs d'estabilitat i resistència de les estructures.
- Condicions de reculada i altures.
- Solucions antigoteres i filtracions, quan este siga el cas.
- Protecció contra descàrregues elèctriques d'origen atmosfèric i connexió a terra independent.
- Justificació que s'empra la tipologia que menor impacte visual produeix.
- Simulació gràfica des de distints angles de vista, del resultat final de la instal·lació que es pretén executar, que permeta avaluar l'impacte visual que provocarà.

## **6.Contingut del projecte d'activitat.**

Els projectes d'activitat, a més del contingut tipus establert referent a sorolls, vibracions, seguretat contra incendis, etc., inclouran:

- Emplaçament detallat de la instal·lació.
  - Descripció del programa de desenvolupament de l'empresa per a este terme municipal.
- Consistirà en la descripció escrita i gràfica de les instal·lacions existents i previstes, i terminis d'execució. Les empreses de telefonia grafiaran la xarxa d'interconnexió d'antenes, detallant les estacions base i la resta d'instal·lacions, tant les existents en el moment de redactar el projecte, com les previstes per a un futur.
- Zona de cobertura de l'estació base.
  - Sistemes propis adoptats per l'empresa per al control de les emissions.
  - Nombre total de canals de portadora per què pot emetre cada antena de l'estació base.
  - Nombre màxim de canals de portadora per què pot emetre de forma simultània cada antena de l'estació base.
  - Freqüències d'emissió de cada u dels canals de portadora.
  - Potència isotròpica radiada equivalent (PIRE) de cada antena.

- PIRE per cada canal de portadora.
- Justificació teòrica del compliment dels límits generals d'emissió radioelèctrica imposats per la normativa estatal i autonòmica, i els marcats en esta ordenança.
- Justificació que s'empra la tipologia que menor impacte visual produeix.
- Condicions de reculada i altures.
- Simulació gràfica des de distints angles de vista, del resultat final de la instal·lació que es pretén executar, que permeta avaluar l'impacte visual que provocarà.
- Còpia de l'acord adoptat per la comunitat de propietaris de l'immoble, quan este siga el cas, acreditatiu del compliment de la normativa aplicable en matèria de propietat horitzontal.
- Còpia del contracte o precontracte establert entre companyia operadora i propietari de l'immoble.
- Còpia de l'assegurança de responsabilitat civil a què es refereix l'article 14.”

SEGON.- Procedir a la seua exposició al públic durant el termini de 30 dies per a reclamacions i suggerències, entenent-se definitivament aprovada si no es presenta cap, i procedint-se a la seua publicació en el BOP a mesura que disposa l'art. 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, no entrant en vigor fins que s'haja publicat íntegrament el seu text i haja transcorregut el termini previst en l'art. 65.2 de la dita Llei.

TERCER.- Fer-ne trasllat a l'Oficina de Secretaria, així com a la Seccions d'Edificació i Usos i de Planejament.

#### DILIGÈNCIA

TERESA MORAN PANIAGUA, Secretària de l'Ajuntament de Paterna  
(València).

CERTIFIQUE: Que esta Ordenança fou aprovada provisionalment per l'Ajuntament en sessió plenària el dia 31 de maig de 2001, entenent-se definitivament aprovada en no haver-se presentat cap reclamació durant el termini d'exposició al públic; la seua aprovació definitiva fou publicada en el BOP de 10 de juliol de 2001.

Així mateix, certifique que la seua redacció original fou modificada, sent aprovada provisionalment la dita modificació per acord del Ple de l'Ajuntament de data 27 de desembre de 2001; la seua aprovació fou publicada en el BOP de 26 de gener de 2002.

Així mateix certifique que, esta anterior redacció fou modificada i fou aprovada provisionalment per acord del Ple de l'Ajuntament el dia 27 de març de 2003; fou publicada en el BOP de data 8 de maig de 2003.

Paterna, 8 de maig de 2003

V. I. PL.

LA SECRETÀRIA

L'Alcalde