

NÚM.1/2004

ACTA DE LA SESSIÓ  
ORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT  
PLE DEL DIA VINT-I-NOU DE GENER DEL  
2004.

SENYORS ASSISTENTS

-----

ALCALDE-PRESIDENT

-----

Sr. Francisco Borruey Palacios

REGIDORS

-----

Sr. González Contador  
Sra. Benlloch García  
Sra. Maches Mengod  
Sr. Ramón Ortíz  
Sra. Ferrer Escrivà  
Sr. Llanes Calvet  
Sr. Sánchez Gutiérrez  
Sra. Martínez López  
Sr. Del Olmo Martínez  
Sr. Rozalén López  
Sr. Aleixandre Ubillos  
Sr. Agustí Pons  
Sr. Romero Valls  
Sra. Villajos Rodríguez  
Sra. Alvaro Blat  
Sr. Gabarda Orero  
Sra. Montoro Blasco  
Sr. Delgado Espinós  
Sra. Rocafort López  
Sr. Ballester Sanz

INTERVENTOR

-----

Sr. Salvador Alfonso Zamorano

SECRETÀRIA GENERAL

-----

Sra. Teresa Morán Paniagua

ORDE DEL DIA

1r.- OFICINA DE SECRETARIA.-  
APROVACIÓ ACTES SESSIONS ANTERIOR,

NÚM.1/2004

ACTA DE LA SESION ORDINARIA  
CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO PLENO  
DEL DIA VEINTINUEVE DE ENERO DE  
2004.

SEÑORES ASISTENTES

-----

ALCALDE-PRESIDENTE

-----

D. Francisco Borruey Palacios

CONCEJALES

-----

Sr. González Contador  
Sra. Benlloch García  
Sra. Maches Mengod  
Sr. Ramón Ortíz  
Sra. Ferrer Escrivá  
Sr. Llanes Calvet  
Sr. Sánchez Gutiérrez  
Sra. Martínez López  
Sr. Del Olmo Martínez  
Sr. Rozalén López  
Sr. Aleixandre Ubillos  
Sr. Agustí Pons  
Sr. Romero Valls  
Sra. Villajos Rodríguez  
Sra. Alvaro Blat  
Sr. Gabarda Orero  
Sra. Montoro Blasco  
Sr. Delgado Espinós  
Sra. Rocafort López  
Sr. Ballester Sanz

INTERVENTOR

-----

D. Salvador Alfonso Zamorano

SECRETARIA GENERAL

-----

D<sup>a</sup> Teresa Morán Paniagua

ORDEN DEL DIA

1º.- OFICINA DE SECRETARÍA.-  
APROBACIÓN ACTAS SESIONES ANTERIOR,

NOMBRES 18 I 19/03.

2n.- OFICINA DE SECRETARIA.-  
DISPOSICIONS I CORRESPONDÈNCIA.-  
DACIÓ DE COMPTE DE DISPOSICIONS  
OFICIALS DE L'ESTAT, COMUNITAT  
AUTÒNOMA I PROVÍNCIA

3r.- RATIFICACIÓ DE DECRET  
NÚM. 5050/03, D'ASSESSORIA JURÍDICA.

4t.- OFICINA DE SECRETARIA.-  
DACIÓ DE COMPTE I EXECUCIÓ, SI ÉS  
PROCEDENT, DE SENTÈNCIES I  
INTERLOCUTÒRIES.

5é.- EDIFICACIÓ I USOS.- DACIÓ  
DE COMPTE CESSIONS URBANÍSTIQUES

6é.- EDIFICACIÓ I USOS.-  
PROPOSADA DEMOLICIÓ OBRES SENSE  
LLICÈNCIA TITULARITAT DE D.  
FRANCISCO FERRANDIS MEDINA, EN C/  
603-12. EXPT.. 20/2003(PD)

7é.- EDIFICACIÓ I USOS.-  
PROPOSADA DEMOLICIÓ CANVI DE COBERTA  
SENSE LLICÈNCIA SITI EN EL CARRER  
532-13, TITULARITAT DE SRA. MARINA  
SANCHIS REVOLTA GUZMAN. EXPT..  
103/2002(PD)

8é.- PLANEJAMENT URBANÍSTIC.-  
PROJECTE OBERTURA VIAL DE SERVEI DE  
LA CARRETERA VV-6101, TRAM UNITAT  
D'EXECUCIÓ Núm. 2 DEL PLA PARCIAL  
DEL SECTOR 1: APROVACIÓ(PD)

9é.- PLANEJAMENT URBANÍSTIC.-  
PROJECTE D'URBANITZACIÓ I PROJECTE  
D'EXPROPIACIÓ COL·LECTOR D'AIGÜES  
RESIDUALS DEL SECTOR 1:  
APROVACIÓ(PD)

10é.- PLANEJAMENT URBANÍSTIC.-  
PROGRAMA D'ACTUACIÓ INTEGRADA DEL  
SECTOR 9 DEL P.GOU: APROVACIÓ I  
ADJUDICACIÓ DE LA CONDICIÓ D'AGENT  
URBANITZADOR(PD)

11é.- PLANEJAMENT URBANÍSTIC.-  
EXPT.. EXPROPIACIÓ DE LA FINCA

NUMEROS 18 Y 19/03.

2º.- OFICINA DE SECRETARÍA.-  
DISPOSICIONES Y CORRESPONDENCIA.-  
DACION CUENTA DE DISPOSICIONES  
OFICIALES DEL ESTADO, COMUNIDAD  
AUTONOMA Y PROVINCIA

3º.- RATIFICACIÓN DE DECRETO  
Nº 5050/03, DE ASESORIA JURIDICA.

4º.- OFICINA DE SECRETARÍA.-  
DACIÓN CUENTA Y EJECUCIÓN, EN SU  
CASO, DE SENTENCIAS Y AUTOS.

5º.- EDIFICACIÓN Y USOS.-  
DACIÓN CUENTA CESIONES URBANÍSTICAS

6º.- EDIFICACIÓN Y USOS.-  
PROPUESTA DEMOLICIÓN OBRAS SIN  
LICENCIA TITULARIDAD DE D.  
FRANCISCO FERRANDIS MEDINA, EN C/  
603-12. EXPTE. 20/2003(P.D).

7º.- EDIFICACIÓN Y USOS.-  
PROPUESTA DEMOLICIÓN CAMBIO DE  
CUBIERTA SIN LICENCIA SITO EN LA  
CALLE 532-13, TITULARIDAD DE DÑA.  
MARINA SANCHIS REVUELTA GUZMAN.  
EXPTE. 103/2002(P.D).

8º.- PLANEAMIENTO  
URBANÍSTICO.- PROYECTO APERTURA  
VIAL DE SERVICIO DE LA CARRETERA  
VV-6101, TRAMO UNIDAD DE EJECUCIÓN  
N.º 2 DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR  
1: APROBACIÓN(P.D).

9º.- PLANEAMIENTO  
URBANÍSTICO.- PROYECTO DE  
URBANIZACIÓN Y PROYECTO DE  
EXPROPIACIÓN COLECTOR DE AGUAS  
RESIDUALES DEL SECTOR 1:  
APROBACIÓN(P.D).

10º.- PLANEAMIENTO  
URBANÍSTICO.- PROGRAMA DE ACTUACIÓN  
INTEGRADA DEL SECTOR 9 DEL  
P.G.O.U.: APROBACIÓN Y ADJUDICACIÓN  
DE LA CONDICIÓN DE AGENTE  
URBANIZADOR(P.D).

11º.- PLANEAMIENTO  
URBANÍSTICO.- EXPTE. EXPROPIACIÓN

PROPIETAT DELS HDROS. DE JOSÉ PONS MARTÍNEZ, AFECTADA PEL PROJECTE D'EXPROPIACIÓ DE COL·LECTORS DE L'EDAR DE PATERNA: APROVACIÓ DE LA RECTIFICACIÓ DEL FULL D'APREUAMENT MUNICIPAL(P.D).

12é.- ÀREA PROMOCIÓ ECONÒMICA I OCUPACIÓ.- APROVACIÓ CREACIÓ SERVEI ESCOLA INFANTIL EN POLÍGON INDUSTRIAL FONT DEL GERRO.

13é.- INTERVENCIÓ.- REONEIXEMENT CREDIT NÚM. 1/04.

14é.- OFICINA DE SECRETARIA.- CONTROL I FISCALITZACIÓ DE L'ACTUACIÓ DELS ÒRGANS DE GOVERN (ART. 46.2.E LRRL)

A) DACIÓ DE COMPTE DECRETS D'ALCALDIA I REGIDORS AMB FACULTATS DELEGADES NÚM. 5011 DE DATA 12/12/03 A NÚM. 245 DE 22/01/04 INCLUSIVES.

B) DACIÓ DE COMPTE ACTES COMISSIÓ DE GOVERN NOMBRES 39/03 I 1, 2/2004

15é.- MOCIONS.

16é.- PRECS I PREGUNTES

#### OBERTURA DE LA SESSIÓ

En la Vila de Paterna, sent les vint hores i deu minuts del dia 29 de gener del 2004, es reuniren en primera convocatòria, els senyors dalt ressenyats, a fi de celebrar la Sessió ordinària, per a la que han sigut citats en temps i forma oportuns.

Actua com a Interventor  
D. Salvador Alfonso Zamorano

Actua com a secretària  
SRA Teresa Morán Paniagua.

DE LA FINCA PROPIEDAD DE LOS HDROS. DE JOSÉ PONS MARTÍNEZ, AFECTADA POR EL PROYECTO DE EXPROPIACIÓN DE COLECTORES DE LA EDAR DE PATERNA: APROBACIÓN DE LA RECTIFICACIÓN DE LA HOJA DE APRECIO MUNICIPAL(P.D).

12º.-AREA PROMOCION ECONOMICA Y EMPLEO.- APROBACION CREACION SERVICIO ESCUELA INFANTIL EN POLIGONO INDUSTRIAL FUENTE DEL JARRO.

13º.- INTERVENCION.- RECONOCIMIENTO CREDITO N° 1/04.

14º.- OFICINA DE SECRETARÍA.- CONTROL Y FISCALIZACIÓN DE LA ACTUACIÓN DE LOS ÓRGANOS DE GOBIERNO (ARTº 46.2.E LRRL)

A) DACION CUENTA DECRETOS DE ALCALDIA Y CONCEJALES CON FACULTADES DELEGADAS N° 5011 DE FECHA 12/12/03 A N° 245 DE 22/01/04 INCLUSIVES.

B) DACION CUENTA ACTAS COMISION DE GOBIERNO NUMEROS 39/03 Y 1, 2/2004

15º.- MOCIONES.

16º.- RUEGOS Y PREGUNTAS

#### APERTURA DE LA SESION

En la Villa de Paterna, siendo las veinte horas y diez minutos del día 29 de enero de 2004, se reúnen en primera convocatoria, los señores arriba reseñados, al objeto de celebrar la Sesión ordinaria, para la que han sido citados en tiempo y forma oportunos.

Actúa como Interventor  
D. Salvador Alfonso Zamorano

Actúa como Secretaria  
Dª Teresa Morán Paniagua.

Declarat obert l'acte per la Presidència, es passa a l'estudi i acord, si és procedent, dels diferents punts consignats en l'Orde del Dia. A saber:

#### OBERTURA DE LA SESSIÓ

**1r.- OFICINA DE SECRETARIA.- APROVACIÓ D'ACTES SESSIONS ANTERIOR, NOMBRES 18 I 19/03.-** A la vista de les actes nombres 18 i 19/03, el Ple per unanimitat les troba conformes i acorda la seua aprovació.

**2n.- OFICINA DE SECRETARIA.- DISPOSICIONS I CORRESPONDÈNCIA.- DACIÓ DE COMPTE DE DISPOSICIONS OFICIALS DE L'ESTAT, COMUNITAT AUTÒNOMA I PROVÍNCIA.-** Havent donat compte de les disposicions oficials publicades en els butlletins oficials de l'Estat, de la província i de la Comunitat Autònoma que es relacionen a continuació, el Ple es dona per assabentat.

BOE núm. 301 De data 17/12/03.- **CORRECCIÓ d'errors de la Resolució de 24 de novembre del 2003, de la Direcció General de Fons Comunitari i Finançament territorial, per la qual es desenvolupa el procediment de compensació a favor de les entitats locals per pèrdua d'ingressos derivada de la reforma de l'Impost sobre Activitats Econòmiques**

BOE núm. 304 De data 20/12/03.- **REAL DECRET 1539/2003, de 5 de desembre, pel qual s'establixen coeficients reductors de l'edat de jubilació a favor dels treballadors que acrediten un grau important de minusvalidesa**

BOE núm. 304 De data 20/12/03.- **LLEI 59/2003, de 19 de desembre de firma**

Declarado abierto el acto por la Presidencia, se pasa al estudio y acuerdo, en su caso, de los diferentes puntos consignados en el Orden del Día. A saber:

#### APERTURA DE LA SESION

**1º.- OFICINA DE SECRETARÍA.- APROBACIÓN ACTAS SESIONES ANTERIOR, NUMEROS 18 Y 19/03.-**A la vista de las actas números 18 y 19/03, el Pleno por unanimidad las encuentra conforme y acuerda su aprobación.

**2º.- OFICINA DE SECRETARÍA.- DISPOSICIONES Y CORRESPONDENCIA.- DACION CUENTA DE DISPOSICIONES OFICIALES DEL ESTADO, COMUNIDAD AUTONOMA Y PROVINCIA.-** Dada cuenta de las disposiciones oficiales publicadas en los boletines oficiales del Estado, de la Provincia y de la Comunidad Autónoma que se relacionan a continuación, el Pleno se da por enterado.

B.O.E nº 301 de fecha 17/12/03.- **CORRECCIÓN de errores de la Resolución de 24 de noviembre de 2003, de la Dirección General de Fondos Comunitarios y Financiación Territorial, por la que se desarrolla el procedimiento de compensación a favor de las entidades locales por pérdida de ingresos derivada de la reforma del Impuesto sobre Actividades Económicas**

B.O.E nº 304 de fecha 20/12/03.- **REAL DECRETO 1539/2003, de 5 de diciembre, por el que se establecen coeficientes reductores de la edad de jubilación a favor de los trabajadores que acreditan un grado importante de minusvalía**

B.O.E nº 304 de fecha 20/12/03.- **LEY 59/2003, de 19 de diciembre de**

electrònica.

BOE núm. 305 De data 22/12/03.- ORDE HAC/3561/2003, de 15 de desembre, per la qual s'aproven els preus migs de venda aplicables en la gestió de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, Impost sobre Successions i Donacions i Impost Especial sobre Determinats Mitjans de Transport.

BOE núm. 306 De data 23/12/03.- ORDE HAC/3578/2003, d'11 de desembre, per la qual es desenvolupa el Reglament General de Recaptació en la redacció donada pel Reial Decret 1248/2003, de 3 d'octubre, i es modifica l'Orde de 15 de juny de 1995, en relació amb les entitats de Depòsit que presten el Servei de col·laboració en la gestió recaptatòria.

BOE núm. 306 De data 23/12/03.- ORDE HAC/3580/2003, de 17 de desembre, per la qual s'aprova el model 156 de declaració informativa anual de les cotitzacions d'afiliats i mutualistes a efectes de la deducció per maternitat, així com els dissenys físics i lògics per a la seua presentació per suport directament llegible per ordinador, i s'establix el procediment per a la seua presentació telemàtica per teleprocés.

BOE núm. 306 De data 23/12/03.- MINISTERI DE L'INTERIOR.- REIAL DECRET 1497/2003, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament del Registre Nacional d'associacions i de les seues relacions amb els restants registres d'associacions

BOE núm. 306 De data 23/12/03.- MINISTERI DE LA PRESIDÈNCIA.- REIAL DECRET 1428/2003, de 21 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament General de Circulació per a

firma electrònica.

B.O.E nº 305 de fecha 22/12/03.- ORDEN HAC/3561/2003, de 15 de diciembre, por la que se aprueban los precios medios de venta aplicables en la gestión del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones e Impuesto Especial sobre Determinados Medios de Transporte.

B.O.E nº 306 de fecha 23/12/03.- ORDEN HAC/3578/2003, de 11 de diciembre, por la que se desarrolla el Reglamento General de Recaudación en la redacción dada por el Real Decreto 1248/2003, de 3 de octubre, y se modifica la Orden de 15 de junio de 1995, en relación con las Entidades de Depósito que prestan el Servicio de colaboración en la gestión recaudatoria.

B.O.E nº 306 de fecha 23/12/03.- ORDEN HAC/3580/2003, de 17 de diciembre, por la que se aprueba el modelo 156 de declaración informativa anual de las cotizaciones de afiliados y mutualistas a efectos de la deducción por maternidad, así como los diseños físicos y lógicos para su presentación por soporte directamente legible por ordenador, y se establece el procedimiento para su presentación telemática por teleproceso.

B.O.E nº 306 de fecha 23/12/03.- MINISTERIO DEL INTERIOR.- REAL DECRETO 1497/2003, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento del Registro Nacional de Asociaciones y de sus relaciones con los restantes registros de asociaciones

B.O.E nº 306 de fecha 23/12/03.- MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA.- REAL DECRETO 1428/2003, de 21 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento General de Circulación

l'aplicació i desenvolupament del text articulat de la Llei sobre tràfic, circulació de vehicles a motor i seguretat vial, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 339/1990, de 2 de març

BOE núm. 307 De data 24/12/03.- MINISTERI DE L'INTERIOR.- CORRECCIÓ d'errors del Reial Decret 1497/2003, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament del Registre Nacional d'associacions i de les seues relacions amb els restants registres d'associacions.

BOE núm. 309 De data 26/12/03.- LLEI 60/2003, de 23 de desembre, d'Arbitratge.

BOE núm. 309 De data 26/12/03.-LLEI ORGÀNICA 20/2003, de 23de desembre, de modificació de la Llei Orgànica del Poder Judicial i del Codi Penal.

BOE núm. 309 De data 26/12/03.-LLEI ORGÀNICA 19/2003, de 23de desembre, de modificació de la Llei Orgànica 6/1985, D'1 DE JULIOL, DEL Poder Judicial.

BOE núm. 310 De data 27/12/03.- REIAL DECRET 1799/2003, de 26 de desembre, pel qual es regula el contingut de les llistes electorals i de les còpies del cens electoral.

BOE núm. 310 De data 27/12/03.- REIAL DECRET 1793/2003, de 26 de desembre, pel que se fixa el salari mínim interprofessional per al 2004.

BOE núm. 310 De data 27/12/03.-REIAL DECRET 1795/2003, de 26 de desembre, de millora de les pensions de viudetat.

BOE núm. 313 De data 31/12/03.-LLEI 61/2003, de 30 de desembre, de Pressuposts Generals de l'estat per

para la aplicación y desarrollo del texto articulado de la Ley sobre tráfico, circulación de vehículos a motor y seguridad vial, aprobado por el Real Decreto Legislativo 339/1990, de 2 de marzo

B.O.E nº 307 de fecha 24/12/03.- MINISTERIO DEL INTERIOR.- CORRECCIÓN de errores del Real Decreto 1497/2003, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento del Registro Nacional de Asociaciones y de sus relaciones con los restantes registros de asociaciones.

B.O.E nº 309 de fecha 26/12/03.- LEY 60/2003, de 23 de diciembre, de Arbitraje.

B.O.E nº 309 de fecha 26/12/03.- LEY ORGANICA 20/2003, de 23de diciembre, de modificación de la Ley Orgánica del Poder Judicial y del Código Penal.

B.O.E nº 309 de fecha 26/12/03.- LEY ORGANICA 19/2003, de 23de diciembre, de modificación de la Ley Orgánica 6/1985, DE 1 DE JULIO, DEL Poder Judicial.

B.O.E. nº 310 de fecha 27/12/03.- REAL DECRETO 1799/2003, de 26 de diciembre, por el que se regula el contenido de las listas electorales y de las copias del censo electoral.

B.O.E. nº 310 de fecha 27/12/03.- REAL DECRETO 1793/2003, de 26 de diciembre, por el que se fija el salario mínimo interprofesional para 2004.

B.O.E. nº 310 de fecha 27/12/03.- REAL DECRETO 1795/2003, de 26 de diciembre, de mejora de las pensiones de viudedad.

B.O.E. nº 313 de fecha 31/12/03.- LEY 61/2003, de 30 de diciembre, de Presupuestos Generales del estado

a l'any 2004.

BOE núm. 3 De data 3/01/04.-  
MINISTERI D'HISENDA.-FUNCIONARIS  
PÚBLICS, NOMINES.- Resolució de 2 de  
gener del 2004, de la secretària  
d'Estat de Pressuposts i Despeses,  
per la qual es dicten instruccions  
en relació amb les nòmines dels  
funcionaris inclosos en l'àmbit  
d'aplicació de la Llei 30/1984, de 2  
d'agost, i s'actualitzen per a l'any  
2004 les quanties de les  
retribucions del personal a què es  
referixen els corresponents articles  
de la Llei de Pressuposts Generals  
de l'Estat per al dit exercici.

BOE núm. 5 De data 6/01/04.-  
MINISTERI DE LA PRESIDÈNCIA.- PADRÓ  
MUNICIPAL D'HABITANTS.- Resolució de  
29 de desembre del 2003, de la  
subsecretària, per la qual es  
disposa la publicació de la  
Resolució de 16 de desembre del  
2003, de la Presidència de  
l'Institut Nacional d'Estadística i  
de la Direcció General per a  
l'Administració Local sobre revisió  
del Padró Municipal i el procediment  
d'obtenció de la proposta de xifres  
oficials de població.

BOE núm. 7 De data 8/01/04.-  
MINISTERI DE FOMENT.- RESOLUCIÓ de  
30 de desembre del 2003, de la  
secretària d'Estat  
d'Infraestructures, per la qual es  
disposa la publicació de l'acord del  
Consell de ministres, de 26 de  
desembre del 2003, pel que se fixa  
un nou preu bàsic nacional, per  
metre quadrat de superfície útil,  
com a referència dels preus màxims  
de venda i renda de les vivendes  
acollides a les mesures de  
finançament qualificat del Pla de  
vivienda 2002-2005.

BOE núm. 11 De data 13/01/04.-REIAL

para el año 2004.

B.O.E. nº 3 de fecha 3/01/04.-  
MINISTERIO DE HACIENDA.-  
FUNCIONARIOS PÚBLICOS, NOMINAS.-  
Resolución de 2 de enero de 2004,  
de la Secretaria de Estado de  
Presupuestos y Gastos, por la que  
se dictan instrucciones en relación  
con las nóminas de los funcionarios  
incluidos en el ámbito de  
aplicación de la Ley 30/1984, de 2  
de agosto, y se actualizan para el  
año 2004 las cuantías de las  
retribuciones del personal a que se  
refieren los correspondientes  
artículos de la Ley de Presupuestos  
Generales del Estado para dicho  
ejercicio.

B.O.E. nº 5 de fecha 6/01/04.-  
MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA.-  
PADRON MUNICIPAL DE HABITANTES.-  
Resolución de 29 de diciembre de  
2003, de la Subsecretaria, por la  
que se dispone la publicación de la  
Resolución de 16 de diciembre de  
2003, de la Presidencia del  
Instituto Nacional de Estadística y  
de la Dirección General para la  
Administración Local sobre revisión  
del Padrón Municipal y el  
procedimiento de obtención de la  
propuesta de cifras oficiales de  
población.

B.O.E. nº 7 de fecha 8/01/04.-  
MINISTERIO DE FOMENTO.- RESOLUCION  
de 30 de diciembre de 2003, de la  
Secretaria de Estado de  
Infraestructuras, por la que se  
dispone la publicación del acuerdo  
del Consejo de Ministros, de 26 de  
diciembre de 2003, por el que se  
fixa un nuevo precio básico  
nacional, por metro cuadrado de  
superficie útil, como referencia de  
los precios máximos de venta y  
renta de las viviendas acogidas a  
las medidas de financiación  
cualificada del Plan de vivienda  
2002-2005.

B.O.E. nº 11 de fecha 13/01/04.-

DECRET 1739/2003, de 19 de desembre, pel qual es modifiquen el Reglament dels Imposts Especials, aprovat pel Reial Decret 1165/1995, de 7 de juliol i el Reial Decret 3485/2000, de 29 de desembre.

BOE núm.113 De data 13/01/04.- MINISTERI DE L'INTERIOR.-.- REIAL DECRET 1740/2003, de 19 de desembre, sobre procediments relatius a associacions d'utilitat publica.

BOP núm. 299 De data 17/12/2003.- Edicte de l'Ajuntament de Paterna pel qual es declara deserta la plaça de restaurador corresponent a l'oferta d'ocupació de 2001.

BOP núm. 304 De data 23/12/2003.- Edicte de l'Ajuntament de Paterna.- Edicte de l'Ajuntament de Paterna sobre llista definitiva d'admesos i exclosos, tribunal qualificador i calendari per a cobrir en propietat dues places d'oficial de la Policia Local, corresponent a l'oferta d'ocupació públic 2002.

BOP número 305, de data 24/12/2002.- Edicte de l'Ajuntament de Paterna sobre aprovació de la reparcel·lació voluntària del Sector 4, PGOU

BOP núm. 305 De data 24/12/2003.- Edicte de l'Ajuntament de Paterna sobre aprovació definitiva de l'expedient número 1, de modificació de crèdits, en el pressupost per a 2003.

BOP número 309, de data 30/12/2002. - Edicte de l'Ajuntament de Paterna sobre aprovació definitiva de la modificació número 1, del PRI, Mas del Rosarí.

BOP número 309, de data 30/12/2003.- Edicte de l'Ajuntament de Paterna sobre aprovació definitiva de la

REAL DECRETO 1739/2003, de 19 de diciembre, por el que se modifican el Reglamento de los Impuestos Especiales, aprobado por el Real Decreto 1165/1995, de 7 de julio y el Real Decreto 3485/2000, de 29 de diciembre.

B.O.E. nº113 de fecha 13/01/04.- MINISTERIO DEL INTERIOR.-.- REAL DECRETO 1740/2003, de 19 de diciembre, sobre procedimientos relativos a asociaciones de utilidad publica.

B.O.P. nº 299 de fecha 17/12/2003.- Edicto del Ayuntamiento de Paterna por el que se declara desierta la plaza de restaurador correspondiente a la oferta de empleo de 2001.

B.O.P. nº 304 de fecha 23/12/2003.- Edicto del Ayuntamiento de Paterna.- Edicto del Ayuntamiento de Paterna sobre lista definitiva de admitidos y excluidos, tribunal calificador y calendario para cubrir en propiedad dos plazas de oficial de la Policía Local, correspondiente a la oferta de empleo público 2002.

B.O.P número 305, de fecha 24/12/2002.-Edicto del Ayuntamiento de Paterna sobre aprobación de la reparcelación voluntaria del Sector 4, P.G.O.U.

B.O.P. nº 305 de fecha 24/12/2003.- Edicto del Ayuntamiento de Paterna sobre aprobación definitiva del expediente número 1, de modificación de créditos, en el presupuesto para 2003.

B.O.P número 309, de fecha 30/12/2002. - Edicto del Ayuntamiento de Paterna sobre aprobación definitiva de la modificación número 1, del PRI, Mas del Rosarí.

BOP número 309, de fecha 30/12/2003.-Edicto del Ayuntamiento de Paterna sobre aprobación



modificació número 3 del Pla Parcial  
del Sector 1 del Pla General.

BOP nombre 310, De Data  
31/12/2002.-Edicte de  
l'Ajuntament de Paterna sobre  
exposició al públic de l'aprovació  
provisional de l'ordenança de la  
taxa per control d'abocaments.

BOP núm. 310, de data 31/12/03.-  
Edicte de l'Ajuntament de Paterna  
sobre aprovació inicial de la  
modificació de l'ordenança  
d'abocaments aigües residuals a la  
xàrcia de clavegueram Municipal.

BOP núm. 310, de data 31/12/03.-  
Edicte de l'Ajuntament de Paterna  
sobre aprovació de la derogació de  
l'Ordenança Fiscal General de  
Gestió, Recaptació i Inspecció dels  
Tributs i Preus Públics locals,  
aprovació d'una nova amb idèntica  
denominació i modificació de  
diverses ordenances municipals.

BOP núm. 310, de data 31/12/03.-  
Edicte de l'Ajuntament de Paterna,  
sobre aprovació provisional de la  
modificació de l'ordenança fiscal.

BOP núm. 310, de data 31/12/03.-  
Edicte de l'Ajuntament de Paterna,  
sobre aprovació definitiva de la  
modificació d'ordenances fiscals de  
l'IBI i del IAE.

BOP número 4, de data 06/01/2004.-  
Edicte de l'Ajuntament de Paterna  
sobre ampliació d'una plaça  
d'auxiliar administratiu  
corresponent a l'oferta d'ocupació  
públic 2002.

BOP número 8, de data 10/01/2004.-  
Anunci de l'Ajuntament de Paterna  
sobre notificació de vehicles  
abandonats retirats de la via  
pública i de titular en domicili  
desconegut.

definitiva de la modificación  
número 3 del Plan Parcial del  
Sector 1 del Plan General.

BOP número 310, de fecha  
31/12/2002.-Edicto del  
Ayuntamiento de Paterna sobre  
exposición al público de la  
aprobación provisional de la  
ordenanza de la tasa por control de  
vertidos.

B.O.P. nº 310, de fecha 31/12/03.-  
Edicto del Ayuntamiento de Paterna  
sobre aprobación inicial de la  
modificación de la ordenanza de  
vertidos aguas residuales a la red  
de alcantarillado municipal.

B.O.P. nº 310, de fecha 31/12/03.-  
Edicto del Ayuntamiento de Paterna  
sobre aprobación de la derogación  
de la Ordenanza Fiscal General de  
Gestión, Recaudación e Inspección  
de los Tributos y Precios Públicos  
Locales, aprobación de una nueva  
con idéntica denominación y  
modificación de diversas ordenanzas  
municipales.

B.O.P. nº 310, de fecha 31/12/03.-  
Edicto del Ayuntamiento de Paterna,  
sobre aprobación provisional de la  
modificación de la ordenanza  
fiscal.

B.O.P. nº 310, de fecha 31/12/03.-  
Edicto del Ayuntamiento de Paterna,  
sobre aprobación definitiva de la  
modificación de ordenanzas  
fiscales del I.B.I Y DEL I.A.E.

BOP número 4, de fecha 06/01/2004.-  
Edicto del Ayuntamiento de Paterna  
sobre ampliación de una plaza de  
auxiliar administrativo  
correspondiente a la oferta de  
empleo público 2002.

BOP número 8, de fecha 10/01/2004.-  
Anuncio del Ayuntamiento de Paterna  
sobre notificación de vehículos  
abandonados retirados de la vía  
pública y de titular en domicilio  
desconocido.

BOP número 8, de data 10/01/2004.-  
Edicte de l'Ajuntament de Paterna  
sobre establiment calendari  
matrimonis civils per a l'exercici  
2004.

BOP número 8, de fecha  
10/01/2004.-Edicto del Ayuntamiento  
de Paterna sobre establecimiento  
calendario matrimonios civiles para  
el ejercicio 2004.

BOP número 8, de data 10/01/2004.-  
Edicte de l'Ajuntament de Paterna  
sobre delegacions conferides a la  
Comissió de Govern i delegant les  
competències en matèria de  
contractació en el tinent d'alcalde  
el senyor Alfredo Ramón Ortiz.

BOP número 8, de fecha 10/01/2004.-  
Edicto del Ayuntamiento de Paterna  
sobre delegaciones conferidas a la  
Comisión de Gobierno y delegando  
las competencias en materia de  
contratación en el teniente de  
alcalde don Alfredo Ramón Ortiz.

DOGV núm. 4655 De data 22/12/03.-  
Ajuntament de Paterna.- Nomenament  
del tribunal qualificador i  
calendari de les proves per a la  
provisió en provisió en propietat  
de dues places d'oficial de la  
Policia Local.

DOGV nº 4655 de fecha 22/12/03.-  
Ayuntamiento de Paterna.-  
Nombramiento del tribunal  
calificador y calendario de las  
pruebas para la provisión en  
provisión en propiedad de dos  
plazas de oficial de la Policía  
Local.

DOGV núm. 4657 De data 24/12/03.- de  
9 de desembre del 2003, de la  
Conselleria de Benestar Social, per  
la qual es regula i convoca ajudes  
per a la millora de les condicions  
d'accessibilitat al mig físic, a  
través de l'eliminació de barreres  
arquitectòniques, urbanístiques i de  
la comunicació per a l'any 2004.

DOGV nº 4657 de fecha 24/12/03.- de  
9 de diciembre de 2003, de la  
Consellería de Bienestar Social,  
por la que se regula y convoca  
ayudas para la mejora de las  
condiciones de accesibilidad al  
medio físico, a través de la  
eliminación de barreras  
arquitectónicas, urbanísticas y de  
la comunicación para el año 2004.

DOGV núm. 4657 De data 24/12/03.-  
ORDE de 26 de novembre del 2003, de  
la Conselleria de Cultura, Educació  
i Esport, per la qual es convoca  
concurs públic per a la concessió  
d'ajudes per a la millora  
d'instal·lacions informàtiques de  
les biblioteques i agències de  
lectura municipals de la Comunitat  
Valenciana dins del Programa  
d'Informatització Comuna de les  
Biblioteques Valencianes.

DOGV nº 4657 de fecha 24/12/03.-  
ORDEN de 26 de noviembre de 2003,  
de la Consellería de Cultura,  
Educación y Deporte, por la que se  
convoca concurso público para la  
concesión de ayudas para la mejora  
de instalaciones informáticas de  
las bibliotecas y agencias de  
lectura municipales de la Comunidad  
Valenciana dentro del Programa de  
Informatización Común de las  
Bibliotecas Valencianas.

DOGV NÚM. 4659 De data 29/12/03.-  
Conselleria de Benestar Social ORDE  
de 18 de desembre del 2003, de la  
Conselleria de Benestar Social, per  
la qual es regula i convoca el

DOGV Nº 4659 de fecha 29/12/03.-  
Consellería de Bienestar Social  
ORDEN de 18 de diciembre de 2003,  
de la Consellería de Bienestar  
Social, por la que se regula y

programa per a finançar estades en Residències de Tercera Edat l'any 2004.

DOGV 4659 de data 29/12/03.- Conselleria de Justícia i Administracions Públiques .- ORDE de 19 de desembre del 2003, de la Conselleria de Justícia i Administracions Públiques, per la qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives i establiments públics, per a l'any 2004.

DOGV núm. 4661 De data 31/12/03.- Conselleria de Benestar Social RESOLUCIÓ de 23 de desembre del 2003, de la Conselleria de Benestar Social, per la qual es modifiquen els crèdits que han de finançar les ajudes convocades mitjançant l'Orde de 10 de desembre del 2002, de la Conselleria de Benestar Social, per la qual es regulen i convoquen prestacions econòmiques individualitzades per acosament familiar de menors, simple permanent, per a l'any 2003.

DOGV núm. 4661 De data 31/12/03 Conselleria de Cultura, Educació i Esport.- ORDE de 15 de desembre del 2003, de la Conselleria de Cultura, Educació i Esport, per la qual es convoquen ajudes econòmiques per a les corporacions locals i entitats privades sense ànim de lucre que desenvolupen la formació de persones adultes a la Comunitat Valenciana durant l'exercici 2004

DOGV núm. 4661 De data 31/12/03.- Presidència de la Generalitat Valenciana.- LLEI 17/2003, de 30 de desembre, de Pressuposts de la Generalitat Valenciana, per a l'exercici 2004.

DOGV núm. 4662 De data 2/01/04.- CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS

convoca el programa para financiar estancias en Residencias de Tercera Edad en el año 2004.

DOGV 4659 de fecha 29/12/03.- Consellería de Justicia y Administraciones Públicas .- ORDEN de 19 de diciembre de 2003, de la Consellería de Justicia y Administraciones Públicas, por la que se regulan los horarios de espectáculos públicos, actividades recreativas y establecimientos públicos, para el año 2004.

DOGV nº 4661 de fecha 31/12/03.- Consellería de Bienestar Social RESOLUCIÓN de 23 de diciembre de 2003, de la Consellería de Bienestar Social, por la que se modifican los créditos que han de financiar las ayudas convocadas mediante la Orden de 10 de diciembre de 2002, de la Consellería de Bienestar Social, por la que se regulan y convocan prestaciones económicas individualizadas por acosamiento familiar de menores, simple permanente, para el año 2003.

DOGV nº 4661 de fecha 31/12/03 Consellería de Cultura, Educación y Deporte.- ORDEN de 15 de diciembre de 2003, de la Consellería de Cultura, Educación y Deporte, por la que se convocan ayudas económicas para las corporaciones locales y entidades privadas sin ánimo de lucro que desarrollan la formación de personas adultas en la Comunidad Valenciana durante el ejercicio 2004

DOGV nº 4661 de fecha 31/12/03.- Presidencia de la Generalitat Valenciana.- LEY 17/2003, de 30 de diciembre, de Presupuestos de la Generalitat-Valenciana, para el ejercicio 2004.

DOGV nº 4662 de fecha 2/01/04.- CONCESIÓN DE SUBVENCIONES

ADMINISTRATIVES.- Conselleria de Territori i Vivenda.- ORDE de 17 de desembre del 2003, de la Conselleria de Territori i Vivenda, per la qual es convoca la concessió d'ajudes en matèria de medi ambient, gestionades per la Direcció General de Qualitat Ambiental, per a l'exercici 2004.

DOGV núm. 4662 De data 2/01/04.-ORDE de 19 de desembre del 2003, de la Conselleria de Territori i Vivenda, per la qual es convoquen ajudes per a la realització d'activitats mediambientals.

DOGV núm. 4664 De data 7/01/0.- Conselleria de Cultura, Educació i Esport .-ORDE de 10 de desembre del 2003, per la qual es convoca les subvencions destinades als ajuntaments o institucions públiques o municipals que directament organitzen competició municipal o intermunicipal dins dels XXII Jocs Esportius de la Comunitat Valenciana, i s'aproven les bases per què es regulen la concessió d'aquestes.

DOGV núm. 4664 De data 7/01/04.-ORDE de 5 de desembre del 2003, de la Conselleria de Cultura, Educació i Esport, per la qual es convoquen les subvencions destinades a federacions esportives, clubs esportius, ajuntaments i organismes autònoms municipals per a l'organització d'esdeveniments esportius especials a la Comunitat Valenciana durant l'any 2004

DOGV NÚM. 4664 De data 7/01/04.- CORRECCIÓ d'errors de l'Orde de 20 de novembre del 2003, de la Conselleria de Cultura, Educació i Esport, per la qual es convoquen ajudes econòmiques per a les corporacions locals que mantenen conservatoris de música de grau elemental i/o mig i per a les entitats sense ànim de lucre que

ADMINISTRATIVAS.- Consellería de Territorio y Vivienda.- ORDEN de 17 de diciembre de 2003, de la Consellería de Territorio y Vivienda, por la que se convoca la concesión de ayudas en materia de medio ambiente, gestionadas por la Dirección General de Calidad Ambiental, para el ejercicio 2004.

DOGV nº 4662 de fecha 2/01/04.- ORDEN de 19 de diciembre de 2003, de la Consellería de Territorio y Vivienda, por la que se convocan ayudas para la realización de actividades medioambientales.

DOGV nº 4664 de fecha 7/01/0.- Consellería de Cultura, Educación y Deporte .-ORDEN de 10 de diciembre de 2003, por la que se convoca las subvenciones destinadas a los ayuntamientos o instituciones publicas o municipales que directamente organicen competición municipal o intermunicipal dentro de los XXII Jocs Esportius de la Comunitat Valenciana, y se aprueban las bases por las que se regulan la concesión de las mismas.

DOGV nº 4664 de fecha 7/01/04.- ORDEN de 5 de diciembre de 2003, de la Consellería de Cultura, Educación y Deporte, por la que se convocan las subvenciones destinadas a federaciones deportivas, clubes deportivos, ayuntamientos y organismos autónomos municipales para la organización de eventos deportivos especiales en la Comunidad Valenciana durante el año 2004

DOGV Nº 4664 de fecha 7/01/04.- CORRECCIÓN de errores de la Orden de 20 de noviembre de 2003, de la Consellería de Cultura, Educación y Deporte, por la que se convocan ayudas económicas para las corporaciones locales que mantienen conservatorios de música de grado elemental y/o medio y para las entidades sin ánimo de lucro que

mantenen centres autoritzats d'ensenyances musicals de grau elemental i/o mig durant l'exercici 2004.

**3r.- RATIFICACIÓ DEL DECRET D'ALCALDIA NÚM. 5050/03, D'ASSESSORIA JURÍDICA.-** Havent donat compte del Decret d'Alcaldia núm. 5050 De data 15 de desembre del 2003, d'Assessoria Jurídica ; pel qual s'acorda la compareixença en recurs Contenciós- Administratiu núm. 492/03, interposat per IMMOBILIÀRIA GUADALMEDINA, S.A., en matèria d'Urbanisme.

A la vista d'allò que s'ha exposat, el Ple, per unanimitat, acorda la ratificació del mencionat Decret.

**4t.- OFICINA DE SECRETARIA.- DACIÓ DE COMPTE I EXECUCIÓ, SI ÉS PROCEDENT, DE SENTÈNCIES I INTERLOCUTÒRIES.-** Havent donat compte i execució, si és procedent de les següents Sentències i Interlocutòries:

#### **EDIFICACIÓ I USOS**

- Dació de compte Sentència desestimatòria del Recurs Contenciós Administratiu 392-03 del Jutjat d'allò Contenciós 2, interposat per Tallers Gràfic Ripoll, S.A., contra imposició de sanció en matèria d'activitats.

A la vista de tot això, el Ple es dóna per assabentat

#### **PLANEJAMENT URBANÍSTIC**

Dació de compte de la Sentència núm. 1154 D'1 de juliol del 2003, estimatòria del Recurs Contenciós Administratiu núm. 1015/99, interposat pel senyor Salvador Ibáñez Hernando i M<sup>a</sup> Teresa Alcanyís Gascó, contra l'aprovació del Programa d'Actuació Integrada del

mantienen centros autorizados de enseñanzas musicales de grado elemental y/o medio durante el ejercicio 2004.

**3º.- RATIFICACIÓN DEL DECRETO DE ALCALDIA Nº 5050/03, DE ASESORIA JURIDICA.-** Dada cuenta del Decreto de Alcaldía nº 5050 de fecha 15 de diciembre de 2003, de Asesoría Jurídica ; por el que se acuerda la comparecencia en recurso Contencioso- Administrativo nº 492/03, interpuesto por INMOBILIARIA GUADALMEDINA, S.A., en materia de Urbanismo.

A la vista de lo expuesto, el Pleno, por unanimidad, acuerda la ratificación del mencionado Decreto.

**4º.- OFICINA DE SECRETARÍA.- DACIÓN CUENTA Y EJECUCIÓN, EN SU CASO, DE SENTENCIAS Y AUTOS.-** Dada cuenta y ejecución, en su caso de las siguientes Sentencias y Autos:

#### **EDIFICACIÓN Y USOS**

- Dación cuenta Sentencia desestimatoria del Recurso Contencioso Administrativo 392-03 del Juzgado de lo Contencioso 2, interpuesto por Talleres Gráfico Ripoll, S.A., contra imposición de sanción en materia de actividades.

A la vista de lo cual, el Pleno se da por enterado

#### **PLANEAMIENTO URBANÍSTICO**

Dación cuenta de la Sentencia nº 1154 de 1 de julio de 2003, estimatoria del Recurso Contencioso Administrativo nº 1015/99, interpuesto por Don Salvador Ibáñez Hernando y M<sup>a</sup> Teresa Alcañiz Gascó, contra la aprobación del Programa de Actuación Integrada del Sector

Sector 7, sentència que actualment es troba recorreguda davant del Tribunal Suprem.

A la vista de tot això, el Ple es dóna per assabentat.

#### **CONTRACTACIÓ I PATRIMONI**

I).- Sentència dictada pel Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, sala contenciosa Administratiu Secció Tercera, recurs 03/71/01 per la qual es desestima el recurs interposat per Senyora Encarnación Fresneda Jiménez, contra el Decret 2550/00 pel qual es desestima indemnització per danys sofrits en caure en la via pública.

A la vista de tot això, el Ple es dóna per assabentat

II).- Sentència dictada pel Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, sala contenciosa Administratiu Secció tercera, Sentència 1717/03 per la qual es desestima el recurs interposat pel senyor Ruben Ballester Lozano.

A la vista de tot això, el Ple es dóna per assabentat

#### **SECCIÓ DE RENDES I INSPECCIÓ.**

Sentència núm. 6/04, de 13 de gener del 2004, del Jutjat d'allò Contencioso-Administratiu núm. 6 De València, pel qual es desestima el recurs contenciós administratiu interposat per D. Adolfo Valero Suay contra resolució municipal núm. 287/03, per la qual es desestimava el recurs de reposició formulat contra liquidacions d'IBI anys 1999, 2000 i 2001 de la finca amb referència catastral 6794632.

7, sentencia que actualmente se encuentra recurrida ante el Tribunal Supremo.

A la vista de lo cual, el Pleno se da por enterado.

#### **CONTRATACION Y PATRIMONIO**

I).- Sentencia dictada por el Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana, Sala de lo Contencioso Administrativo Sección Tercera, recurso 03/71/01 por la que se desestima el recurso interpuesto por Doña Encarnación Fresneda Jiménez, contra el Decreto 2550/00 por el que se desestima indemnización por daños sufridos al caer en la vía pública.

A la vista de lo cual, el Pleno se da por enterado

II).- Sentencia dictada por el Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana, Sala de lo Contencioso Administrativo Sección tercera, Sentencia 1717/03 por la que se desestima el recurso interpuesto por Don Ruben Ballester Lozano.

A la vista de lo cual, el Pleno se da por enterado

#### **SECCION DE RENTAS E INSPECCION.**

Sentencia nº 6/04, de 13 de enero de 2004, del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 6 de Valencia, por el que se desestima el recurso contencioso-administrativo interpuesto por D. Adolfo Valero Suay contra resolución municipal nº 287/03, por la que se desestimaba el recurso de reposición formulado contra liquidaciones de IBI años 1999, 2000 y 2001 de la finca con referencia catastral 6794632.

A la vista de lo cual, el

A la vista de tot això, el Ple  
es dóna per assabentat

**5é.- DACIÓ DE COMPTE CESSIONS URBANÍSTIQUES.-** Havent donat compte de la relació de decrets d'Alcaldia, acceptant cessions urbanístiques diverses en llicències d'obres particulars, del mes de gener del 2004

1r COMISSIÓ DE GOVERN DE 22/12/03

OBRES PARTICULARS.- ACCEPTAR LA COMPENSACIÓ MONETÀRIA SUBSTITUTIVA EFECTUADA EN CONCEPTE DE 14'5% PER A DOTACIONS PÚBLIQUES PER UN IMPORT DE 148'76 EUROS, EFECTUADA PER MONICA ANDREU BARBERA, I AUTORITZANT-LI LA MODIFICACIÓ SOL·LICITADA SEGONS NOU PROJECTE PER A LA CONSTRUCCIÓ DE VIVENDA UNIFAMILIAR AL C/ 607 NÚM. 19 D'AQUESTA POBLACIÓ. EXPTE. NÚM. 994/2002.

2n JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 22/1/03

OBRES PARTICULARS.- APROVAR LA COMPENSACIÓ MONETÀRIA SUBSTITUTIVA EFECTUADA EN CONCEPTE DE 14'5%, DESTINAT A DOTACIONS PÚBLIQUES PER UN IMPORT DE 1816'35 EUROS, EFECTUADA PER MARIÀ E. PLANELLS ALBORS I CONCEDINT-LI LLICÈNCIA D'OBRES PER A CONSTRUIR VIVENDA UNIFAMILIAR AÏLLADA AL C/ 219 CANTÓ A LA C/ 229, D'AQUESTA POBLACIÓ.- EXPTE. NÚM. 1051/2003.

3r JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 12/01/2004

OBRES PARTICULARS.- ACCEPTAR LA COMPENSACIÓ MONETÀRIA SUBSTITUTIVA EFECTUADA EN CONCEPTE DE 14'5% PER A DOTACIONS PÚBLIQUES PER UN IMPORT DE 115'34 EUROS, EFECTUADA PER M<sup>a</sup> DOLORES DOMINGUEZ CASTAÑO, I CONCEDIR-LI LLICÈNCIA D'OBRES PER A AMPLIACIÓ DE VIVENDA, CONSTRUIR TEULADA, COL·LOCACIÓ DE TAULELL, PORTES EN COTXERA I

Pleno se da por enterado

**5º.- DACIÓN CUENTA CESIONES URBANÍSTICAS.-** Dada cuenta de la relación de Decretos de Alcaldía, aceptando cesiones urbanísticas varias en licencias de obras particulares, del mes de enero de 2004

1º COMISION DE GOBIERNO DE 22/12/03

OBRAS PARTICULARES.- ACEPTAR LA COMPENSACION MONETARIA SUBSTITUTIVA EFECTUADA EN CONCEPTE DE 14'5% PARA DOTACIONES PUBLICAS POR IMPORTE DE 148'76 EUROS, EFECTUADA POR MONICA ANDREU BARBERA, Y AUTORIZÁNDOLE LA MODIFICACION SOLICITADA SEGÚN NUEVO PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR EN LA C/ 607 N° 19 DE ESTA POBLACION. EXPTE N° 994/2002.

2º JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 22/1/03

OBRAS PARTICULARES.- APROBAR LA COMPENSACION MONETARIA SUBSTITUTIVA EFECTUADA EN CONCEPTE DE 14'5%, DESTINADO A DOTACIONES PUBLICAS POR IMPORTE DE 1816'35 EUROS, EFECTUADA POR MARIANO E. PLANELLS ALBORS Y CONCEDIÉNDOLE LICENCIA DE OBRAS PARA CONSTRUIR VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN LA C/ 219 ESQUINA A LA C/ 229, DE ESTA POBLACION.- EXPTE N° 1051/2003.

3º JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 12/01/2004

OBRAS PARTICULARES.- ACEPTAR LA COMPENSACION MONETARIA SUBSTITUTIVA EFECTUADA EN CONCEPTE DE 14'5% PARA DOTACIONES PUBLICAS POR IMPORTE DE 115'34 EUROS, EFECTUADA POR M<sup>a</sup> DOLORES DOMINGUEZ CASTAÑO, Y CONCEDERLE LICENCIA DE OBRAS PARA AMPLIACIÓN DE VIVIENDA, CONSTRUIR TEJADO, COLOCACIÓN DE BALDOSA, PUERTAS EN COCHERA Y REMODELACIÓN DE VALLA EN LA C / 344

REMODELACIÓ DE TANCA AL C/ 344 NÚM.  
4 D'AQUESTA POBLACIÓ. Expte. Núm.  
001043/2003-OBRES.

4t JUNTA DE GOVERN LOCAL DE  
26/01/2004

OBRES PARTICULARS.- ACCEPTAR  
LA COMPENSACIÓ MONETÀRIA  
SUBSTITUTIVA EFECTUADA EN CONCEPTE  
DE EXCEDENT URBANISTIC PER UN IMPORT  
DE 4752'87 EUROS, EFECTUADA PER  
MºANGELES MUNCHARAZ ESTEBAN, I  
CONCEDIR-LI L·LICÈNCIA D'OBRES PER A  
REFORMA DE VIVENDA ACTUAL I ELEVAR  
2a PLANTA PER A UNA ALTRA VIVENDA EN  
LA PLAÇA PORTA DEL SOL, D'AQUESTA  
POBLACION.- EXPT. 818/2003.

5é JUNTA DE GOVERN LOCAL DE  
26/01/2004

OBRES PARTICULARS.- ACCEPTAR  
LA COMPENSACIÓ MONETÀRIA  
SUBSTITUTIVA EFECTUADA EN CONCEPTE  
DE 14'5% DESTIANDO A DOTACIONS  
PÚBLIQUES PER UN IMPORT DE 2567'39  
EUROS, EFECTUADA PER JUAN JOSE  
GALLEGO FERRANDIS, I CONCEDIR-LI  
L·LICÈNCIA D'OBRES PER A DERROCAMENT  
D'EDIFICACIÓ EXISTENT I CONSTRUCCION  
DE VIVENDA UNIFAMILIAR AÏLLADA AL C/  
235 NÚM. 26 D'AQUESTA POBLACIÓ.-  
EXPT. 812/2003.

A la vista de tot això, el Ple  
es dóna per assabentat.

**6é.- EDIFICACIÓ I USOS.-**  
**PROPOSTA DEMOLICIÓ OBRES SENSE**  
**L·LICÈNCIA TITULARITAT DEL SR.**  
**FRANCISCO FERRANDIS MEDINA, EN C/**  
**603-12. EXPT. 20/2003.-** Havent donat  
compte de l'expedient incoat per  
denúncia a FRANCISCO FERRANDIS  
MEDINA, i

VIST.- Que en data 17 de gener  
del 2002, va tindre entrada en  
aquest Ajuntament denúncia de la  
Policia Local, en la que es feia  
constar l'existència d'obres

Nº 4 DE ESTA POBLACION. Expte nº  
001043/2003-OBRAS.

4º JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE  
26/01/2004

OBRAS PARTICULARES.- ACEPTAR  
LA COMPENSACION MONETARIA  
SUSTITUTIVA EFECTUADA EN CONCEPTE  
DE EXCEDENTE URBANISTIC POR IMPORTE  
DE 4752'87 EUROS, EFECTUADA POR  
MºANGELES MUNCHARAZ ESTEBAN, Y  
CONCEDERLE LICENCIA DE OBRAS PARA  
REFORMA DE VIVIENDA ACTUAL Y ELEVAR  
2ª PLANTA PARA OTRA VIVIENDA EN LA  
PLAZA PORTA DEL SOL, DE ESTA  
POBLACION.- EXPTE 818/2003.

5º JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE  
26/01/2004

OBRAS PARTICULARES.- ACEPTAR  
LA COMPENSACION MONETARIA  
SUSTITUTIVA EFECTUADA EN CONCEPTE  
DE 14'5% DESTIANDO A DOTACIONES  
PUBLICAS POR IMPORTE DE 2567'39  
EUROS, EFECTUADA POR JUAN JOSE  
GALLEGO FERRANDIS, Y CONCEDERLE  
LICENCIA DE OBRAS PARA DERRIBO DE  
EDIFICACION EXISTENTE Y CONSTRUCCION  
DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN  
LA C/ 235 Nº 26 DE ESTA POBLACION.-  
EXPTE 812/2003.

A la vista de lo cual, el  
Pleno se da por enterado.

**6º.- EDIFICACIÓN Y USOS.-**  
**PROPUESTA DEMOLICIÓN OBRAS SIN**  
**LICENCIA TITULARIDAD DE D.**  
**FRANCISCO FERRANDIS MEDINA, EN C/**  
**603-12. EXPTE. 20/2003.-** Dada  
cuenta del expediente incoado por  
denuncia a FRANCISCO FERRANDIS  
MEDINA, y

RESULTANDO.- Que en fecha 17  
de enero de 2002, tuvo entrada en  
este Ayuntamiento denuncia de la  
Policía Local, en la que se hacía  
constar la existencia de obras  
consistentes en que el vallado



consistents que la tanca supera l'altura màxima permesa per a elements opacs al c/ 603, 12, d'aquest terme municipal.

VIST.- Que com a conseqüència de l'anterior, es va girar visita d'inspecció per part dels Serveis Tècnics municipals emetent l'oportú informe el 6 de març del 2003 i en el que es ratificava la denúncia anteriorment citada.

VIST.- Que per Decret d'aquesta Alcaldia número 1227/03, de 21 de març d'aqueix any, notificat a l'interessat el 29 d'abril del mateix any, es va iniciar expedient per a la reposició de la legalitat urbanística, el que va ser recorregut en reposició, desestimant-se el recurs i sense que fins a la data s'haja sol·licitat l'oportuna llicència que empare les obres realitzades, ni s'hagen adequat les mateixes a la legalitat, tal com es fa constar en l'informe dels Serveis Tècnics municipals de data 4 de novembre del 2003.

ATÉS.- Que d'acord amb el que estableix l'article 185 del Reial Decret 1346/76, en relació amb el 9 del RDL 16/81, sempre que no hagueren transcorregut més de quatre anys des de la total terminació de les obres realitzades sense llicència o orde d'execució o sense ajustar-se a les condicions assenyalades en aquestes, [...], requeriran al promotor de les obres [...] perquè sol·liciten en el termini de dos mesos l'oportuna llicència. Correspondrà la demolició de les obres a costa de l'interessat si transcorre el termini dit sense que se sol·licite l'expressada llicència o aquesta fóra denegada.

En el mateix sentit l'article 31 del Reglament de disciplina Urbanística que prevé que transcorregut el termini anterior

supera altura màxima permitida para elementos opacos en la C/ 603, 12, de este término municipal.

RESULTANDO.- Que como consecuencia de lo anterior, se giró visita de inspección por parte de los Servicios Técnicos Municipales emitiendo el oportuno informe el 6 de marzo de 2003 y en el que se ratificaba la denuncia anteriormente citada.

RESULTANDO.- Que por Decreto de esta Alcaldía número 1227/03, de 21 de marzo de ese año, notificado al interesado el 29 de abril del mismo año, se inició expediente para la reposición de la legalidad urbanística, el que fue recurrido en reposición, desestimándose el recurso y sin que hasta la fecha se haya solicitado la oportuna licencia que ampare las obras realizadas, ni se hayan adecuado las mismas a la legalidad, tal y como se hace constar en el informe de los Servicios Técnicos Municipales de fecha 4 de noviembre de 2003.

CONSIDERANDO.- Que de acuerdo con lo establecido en el artículo 185 del Real Decreto 1346/76, en relación con el 9 del R.D.L. 16/81, siempre que no hubieran transcurrido más de cuatro años desde la total terminación de las obras realizadas sin licencia u orden de ejecución o sin ajustarse a las condiciones señaladas en las mismas, [...], requerirán al promotor de las obras [...] para que soliciten en el plazo de dos meses la oportuna licencia. Procederá la demolición de las obras a costa del interesado si transcurre el plazo dicho sin que se solicite la expresada licencia o ésta fuera denegada.

En el mismo sentido el artículo 31 del Reglamento de disciplina Urbanística que previene que transcurrido el plazo anterior sin haberse solicitado licencia

sense haver-se sol·licitat llicència correspondrà la demolició de l'obra en qüestió a costa de l'interessat.

ATÉS.- Que la Disposició Addicional Novena de la Llei 6/94 de la Generalitat Valenciana, de 15 de novembre, reguladora de l'activitat urbanística disposa que, en el supòsit d'incompliment dels acords i les resolucions ordenant la realització d'obres i els treballs precisos per a la restauració de la realitat alterada o transformada l'Administració actuant podrà correspondre, sense perjudici del recurs en últim terme a l'execució subsidiària a costa de l'infractor, a la imposició a aquest de multes coercitives, fins a un màxim de deu successives, amb periodicitat mínima mensual i per un import, cada vegada del deu per cent del cost previst de les obres o dels treballs ordenats quan aquests consistisquen en la reposició de la realitat al seu estat originari o del cinc per cent del valor de l'obra la demolició de la qual s'haja ordenat amb un mínim de cent mil pessetes.

Les dites multes, afig el precepte, s'imposaran amb independència de les retributives de la infracció o infraccions produïdes.

ATÉS.- Que l'article 98 de la Llei 30/92, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú, estableix que hi haurà lloc a l'execució subsidiària quan es tracte d'actes que per no ser personalíssims puguin ser realitzats per subjecte distint de l'obligat, afegint el número 2 del mateix precepte que, en aquest cas, les Administracions Públiques realitzaran l'acte, per si o a través de les persones que determinen, a costa de l'obligat. L'import de les despeses, danys i

procederà la demolició de la obra en cuestió a costa del interesado.

CONSIDERANDO.- Que la Disposición Adicional Novena de la Ley 6/94 de la Generalitat Valenciana, de 15 de noviembre, reguladora de la actividad urbanística dispone que, en el supuesto de incumplimiento de los acuerdos y las resoluciones ordenando la realización de obras y los trabajos precisos para la restauración de la realidad alterada o transformada la Administración actuante podrá proceder, sin perjuicio del recurso en último término a la ejecución subsidiaria a costa del infractor, a la imposición al mismo de multas coercitivas, hasta un máximo de diez sucesivas, con periodicidad mínima mensual y por importe, cada vez del diez por ciento del coste previsto de las obras o de los trabajos ordenados cuando éstos consistan en la reposición de la realidad a su estado originario o del cinco por ciento del valor de la obra cuya demolición se haya ordenado con un mínimo de cien mil pesetas.

Dichas multas, añade el precepto, se impondrán con independencia de las retributivas de la infracción o infracciones producidas.

CONSIDERANDO.- Que el artículo 98 de la Ley 30/92, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común, establece que habrá lugar a la ejecución subsidiaria cuando se trate de actos que por no ser personalísimos puedan ser realizados por sujeto distinto del obligado, añadiendo el número 2 del mismo precepto que, en este caso, las Administraciones Públicas realizarán el acto, por si o a través de las personas que determinen, a costa del obligado. El importe de los gastos, daños y

perjuís s'indica en el número 3, podrà exigir-se per via de constrenyiment.

A la vista d'allò que s'ha exposat, de l'informe emés pel Cap de la Secció d'Edificació i Usos, i del dictamen de la Comissió Informativa Permanent de Medi Ambient, Urbanisme i Serveis de data 26/01/04 el Ple per unanimitat, acorda:

PRIMER.- Requerir a FRANCISCO FERRANDIS MEDINA, als efectes que en el termini de quinze dies hàbils, procedisca a demolir la tanca siti al c/ 603, 12 d'aquest terme municipal, amb advertència expressa que en el cas que no execute la demolició ordenada en el termini assenyalat, podran imposar-se les multes coercitives corresponents, tot això sense perjudi que es realitze per aquest Ajuntament amb totes les despeses a càrrec de l'executat.

SEGON.- Notificar l'acord a l'interessat, amb indicació dels recursos que contra aquest corresponen, així com el termini i òrgan davant el qual pot interposar-se.

**7é.- EDIFICACIÓ I USOS.-**  
**PROPOSTA DEMOLICIÓ CANVI DE COBERTA SENSE L·LICÈNCIA SITI EN EL CARRER 532-13, TITULARITAT DE SRA. MARINA SANCHIS REVOLTA GUZMÁN. EXPTE. 103/2002.-** Havent donat compte de l'expedient incoat per denúncia a MARINA SANCHIS REVOLTA GUZMÁN, i

VIST.- Que en data 18 d'octubre del 2002, es va girar visita d'inspecció per part dels Serveis Tècnics municipals emetent l'oportú informe en què es feia constar l'existència d'obres consistents en elevació de planta sobre planta baixa vivenda, al c/

perjuicios se indica en el número 3, podrá exigirse por vía de apremio.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por el Jefe de la Sección de Edificación y Usos, y del dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios de fecha 26/01/04 el Pleno por unanimidad, acuerda:

PRIMERO.- Requerir a FRANCISCO FERRANDIS MEDINA, a los efectos de que en el plazo de quince días hábiles, proceda a demoler el vallado sito en la C/ 603, 12 de este término municipal, con advertencia expresa de que en el supuesto de que no ejecute la demolición ordenada en el plazo señalado, podrán imponerse las multas coercitivas correspondientes, todo ello sin perjuicio de que se realice por este Ayuntamiento con todos los gastos a cargo del ejecutado.

SEGUNDO.- Notificar el acuerdo al interesado, con indicación de los recursos que contra el mismo proceden, así como el plazo y órgano ante el que puede interponerse.

**7º.- EDIFICACIÓN Y USOS.-**  
**PROPUESTA DEMOLICIÓN CAMBIO DE CUBIERTA SIN LICENCIA SITO EN LA CALLE 532-13, TITULARIDAD DE DÑA. MARINA SANCHIS REVUELTA GUZMÁN. EXPTE. 103/2002.-** Dada cuenta del expediente incoado por denuncia a MARINA SANCHIS REVUELTA GUZMÁN, y

RESULTANDO.- Que en fecha 18 de octubre de 2002, se giró visita de inspección por parte de los Servicios Técnicos Municipales emitiendo el oportuno informe en el que se hacía constar la existencia de obras consistentes en elevación de planta sobre planta baja vivienda, en la C/ 532, 13, de este

532, 13, d'aquest terme municipal.

VIST.- Que per Decret d'aquesta Alcaldia número 4011/02, de 4 de novembre d'aqueix any, notificat la interessada el 28 dels mateixos mes i any, es va iniciar expedient per a la reposició de la legalitat urbanística, sense que fins a la data s'haja sol·licitat l'oportuna llicència que empare les obres realitzades, ni s'hagen adequat les mateixes a la legalitat, a pesar que per part dels Serveis Tècnics municipals, s'ha informat que l'obra de canvi de coberta pot legalitzar-se amb l'obtenció de l'oportuna llicència, la que encara hui no s'ha sol·licitat, tal com consta en l'informe de l'Arquitecta Tècnica Municipal de data 16 de gener del 2004.

ATÉS.- Que d'acord amb el que estableix l'article 185 del Real Decret 1346/76, en relació amb el 9 del RDL 16/81, sempre que no hagueren transcorregut més de quatre anys des de la total terminació de les obres realitzades sense llicència o orde d'execució o sense ajustar-se a les condicions assenyalades en aquestes, [...], requeriran al promotor de les obres [...] perquè sol·liciten en el termini de dos mesos l'oportuna llicència. Correspondrà la demolició de les obres a costa de l'interessat si transcorre el termini dit sense que se sol·licite l'expressada llicència o aquesta fóra denegada. En el mateix sentit l'article 31 del Reglament de disciplina Urbanística que prevé que transcorregut el termini anterior sense haver-se sol·licitat llicència correspondrà la demolició de l'obra en qüestió a costa de l'interessat.

ATÉS.- Que la Disposició Addicional Novena de la Llei 6/94 de la Generalitat Valenciana, de 15 de

término municipal.

RESULTANDO.- Que por Decreto de esta Alcaldía número 4011/02, de 4 de noviembre de ese año, notificado la interesada el 28 de los mismos mes y año, se inició expediente para la reposición de la legalidad urbanística, sin que hasta la fecha se haya solicitado la oportuna licencia que ampare las obras realizadas, ni se hayan adecuado las mismas a la legalidad, a pesar de que por parte de los Servicios Técnicos Municipales, se ha informado que la obra de cambio de cubierta puede legalizarse con la obtención de la oportuna licencia, la que aún hoy no se ha solicitado, tal y como consta en el informe de la Arquitecta Técnica Municipal de fecha 16 de enero de 2004.

CONSIDERANDO.- Que de acuerdo con lo establecido en el artículo 185 del Real Decreto 1346/76, en relación con el 9 del R.D.L. 16/81, siempre que no hubieran transcurrido más de cuatro años desde la total terminación de las obras realizadas sin licencia u orden de ejecución o sin ajustarse a las condiciones señaladas en las mismas, [...], requerirán al promotor de las obras [...] para que soliciten en el plazo de dos meses la oportuna licencia. Procederá la demolición de las obras a costa del interesado si transcorre el plazo dicho sin que se solicite la expresada licencia o ésta fuera denegada. En el mismo sentido el artículo 31 del Reglamento de disciplina Urbanística que previene que transcurrido el plazo anterior sin haberse solicitado licencia procederá la demolición de la obra en cuestión a costa del interesado.

CONSIDERANDO.- Que la Disposición Adicional Novena de la Ley 6/94 de la Generalitat Valenciana, de 15 de noviembre,

novembre, reguladora de l'activitat urbanística disposa que, en el supòsit d'incompliment dels acords i les resolucions ordenant la realització d'obres i els treballs precisos per a la restauració de la realitat alterada o transformada l'Administració actuant podrà correspondre, sense perjudici del recurs en últim terme a l'execució subsidiària a costa de l'infractor, a la imposició a aquest de multes coercitives, fins a un màxim de deu successives, amb periodicitat mínima mensual i per un import, cada vegada del deu per cent del cost previst de les obres o dels treballs ordenats quan aquests consistisquen en la reposició de la realitat al seu estat originari o del cinc per cent del valor de l'obra la demolició de la qual s'haja ordenat amb un mínim de cent mil pessetes.

Dites multes, afig el precepte, s'imposaran amb independència de les retributives de la infracció o infraccions produïdes.

ATÉS.- Que l'article 98 de la Llei 30/92, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú, estableix que hi haurà lloc a l'execució subsidiària quan es tracte d'actes que per no ser personalíssims puguin ser realitzats per subjecte distint de l'obligat, afegint el número 2 del mateix precepte que, en aquest cas, les Administracions Públiques realitzaran l'acte, per si o a través de les persones que determinen, a costa de l'obligat. L'import de les despeses, danys i perjudicis s'indica en el número 3, podrà exigir-se per via de constrenyiment.

A la vista d'allò que s'ha exposat, de l'informe emés pel

reguladora de la actividad urbanística dispone que, en el supuesto de incumplimiento de los acuerdos y las resoluciones ordenando la realización de obras y los trabajos precisos para la restauración de la realidad alterada o transformada la Administración actuante podrá proceder, sin perjuicio del recurso en último término a la ejecución subsidiaria a costa del infractor, a la imposición al mismo de multas coercitivas, hasta un máximo de diez sucesivas, con periodicidad mínima mensual y por importe, cada vez del diez por ciento del coste previsto de las obras o de los trabajos ordenados cuando éstos consistan en la reposición de la realidad a su estado originario o del cinco por ciento del valor de la obra cuya demolición se haya ordenado con un mínimo de cien mil pesetas.

Dichas multas, añade el precepto, se impondrán con independencia de las retributivas de la infracción o infracciones producidas.

CONSIDERANDO.- Que el artículo 98 de la Ley 30/92, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común, establece que habrá lugar a la ejecución subsidiaria cuando se trate de actos que por no ser personalísimos puedan ser realizados por sujeto distinto del obligado, añadiendo el número 2 del mismo precepto que, en este caso, las Administraciones Públicas realizarán el acto, por si o a través de las personas que determinen, a costa del obligado. El importe de los gastos, daños y perjuicios se indica en el número 3, podrá exigirse por vía de apremio.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por el Jefe de la Sección de

Cap de la Secció d'Edificació i Usos, i el dictamen de la Comissió Informativa Permanent de Medi Ambient, Urbanisme i Serveis de data 26/01/04, el Ple per unanimitat acorda:

PRIMER.- Requerir a MARINA SANCHIS REVOLTA GUZMÁN, als efectes que en el termini de quinze dies hàbils, procedisca a demolir el canvi de coberta siti al c/ 532, 13 d'aquest terme municipal, amb advertència expressa que en el cas que no execute la demolició ordenada en el termini assenyalat, podran imposar-se les multes coercitives corresponents, tot això sense perjudici que es realitzi per aquest Ajuntament amb totes les despeses a càrrec de l'executat.

SEGON.- Notificar l'acord a la interessada, amb indicació dels recursos que contra aquest corresponen, així com el termini i òrgan davant el qual pot interposar-se.

**8é.- PLANEJAMENT URBANÍSTIC.-**  
**PROJECTE OBERTURA VIAL DE SERVEI DE LA CARRETERA VV-6101, TRAM UNITAT D'EXECUCIÓ Núm. 2 DEL PLA PARCIAL DEL SECTOR 1: APROVACIÓ.-** Havent donat compte de l'expedient tramitat per a l'execució de la Unitat d'Execució núm. 2 Del Pla Parcial del Sector 1, del Sòl Urbanitzable del Pla General de Paterna, i

VIST.- Que el Pla Parcial del Sector preveia l'execució d'un vial de servei paral·lel a la carretera VV-6101, de Paterna a Pla del Pou, en tot l'àmbit del Sòl Urbà recaient al Sector.

VIST.- Que el citat Pla Parcial contenia la previsió de la divisió en dues fases del dit vial

Edificació y Usos, y el dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios de fecha 26/01/04, el Pleno por unanimidad acuerda:

PRIMERO.- Requerir a MARINA SANCHIS REVOLTA GUZMÁN, a los efectos de que en el plazo de quince días hábiles, proceda a demoler el cambio de cubierta sito en la C/ 532, 13 de este término municipal, con advertencia expresa de que en el supuesto de que no ejecute la demolición ordenada en el plazo señalado, podrán imponerse las multas coercitivas correspondientes, todo ello sin perjuicio de que se realice por este Ayuntamiento con todos los gastos a cargo del ejecutado.

SEGUNDO.- Notificar el acuerdo a la interesada, con indicación de los recursos que contra el mismo proceden, así como el plazo y órgano ante el que puede interponerse.

**8º.-PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.-**  
**PROYECTO APERTURA VIAL DE SERVICIO DE LA CARRETERA VV-6101, TRAMO UNIDAD DE EJECUCIÓN N.º 2 DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 1: APROBACIÓN.-** Dada cuenta del expediente tramitado para la ejecución de la Unidad de Ejecución n.º 2 del Plan Parcial del Sector 1, del Suelo Urbanizable del Plan General de Paterna, y

RESULTANDO.- Que el Plan Parcial del Sector preveía la ejecución de un vial de servicio paralelo a la carretera VV-6101, de Paterna a Pla del Pou, en todo el ámbito del Suelo Urbano recayente al Sector.

RESULTANDO.- Que el citado Plan Parcial contenía la previsión de la división en dos fases de dicho vial de servicio,

de servei, cada una d'elles atribuïda a una de les unitats d'execució previstes en aquell.

VIST.- Que es planteja en aquests moments la necessitat d'escometre l'execució del tram de vial corresponent a la Unitat d'Execució núm. 2.

VIST.- Que en el Programa d'Actuació Integrada es disposava que s'articulària l'oportú expedient de contribucions especials, amb la finalitat d'obtindre finançament per a la realització del vial a càrrec dels propietaris del sòl urbà confrontant.

VIST.- Que és necessari, així mateix, obtindre els trams no oberts del dit vial.

VIST.- Que pels Serveis Tècnics municipals s'ha redactat el corresponent Projecte d'Expropiació.

Obert el torn de deliberacions en primer lloc el Sr. Ballester intervé dient que ell creu que s'han de fer expropiacions a altura de la C/ Vila de Bilbao en el Polígon Font del Gerro. En principi hi ha un projecte inicial, en el que hi ha una rotonda, i també hi ha un acord plenari sobre una solució a distint nivell, per a evitar el col·lapse. Però com la carretera és de Diputació s'hauria de convèncer a aquesta perquè ho facen ells. Voldria saber si s'ha fet la gestió amb la Diputació. En cas contrari, l'hauria de fer l'Ajuntament. Vol saber, igualment, si hi ha terminis marcats, tant per a això com per a una duplicació, i també per a un caixer al final del polígon. Li agradaria saber si ja s'ha fet alguna gestió amb Diputació.

cada una de ellas atribuïda a una de las unidades de ejecución previstas en aquél.

RESULTANDO.- Que se plantea en estos momentos la necesidad de acometer la ejecución del tramo de vial correspondiente a la Unidad de Ejecución n.º 2.

RESULTANDO.- Que en el Programa de Actuación Integrada se disponía que se articularía el oportuno expediente de contribuciones especiales, con la finalidad de obtener financiación para la realización del vial con cargo a los propietarios del suelo urbano colindante.

RESULTANDO.- Que es necesario, asimismo, obtener los tramos no aperturados de dicho vial.

RESULTANDO.- Que por los Servicios Técnicos Municipales se ha redactado el correspondiente Proyecto de Expropiación.

Abierto el turno de deliberaciones en primer lugar el Sr. Ballester interviene diciendo que él cree que se tienen que hacer expropiaciones a la altura de la C/ Villa de Bilbao en el Polígono Fuente del Jarro. En principio hay un proyecto inicial, en el que hay una rotonda, y también hay un acuerdo plenario sobre una solución a distinto nivel, para evitar el colapso. Pero como la carretera es de Diputación se tendría que convencer a la misma para que lo hagan ellos. Querría saber si se ha hecho la gestión con la Diputación. En caso contrario, la tendría que hacer el Ayuntamiento. Quiere saber, igualmente, si hay plazos marcados, tanto para ello como para una duplicación, y también para un cajero al final del polígono. Le gustaría saber si ya se ha hecho alguna gestión con Diputación.

El Sr. Aleixandre indica al Sr. Ballester que en el ple de novembre de l'any 2001, es va parlar que, en el moment en què es fera la rotonda hi hauria 4 anys perquè l'Ajuntament poguera estudiar la forma de fer el vial, o un vial per dalt o per davall d'aqueixa rotonda; igualment es va acordar sol·licitar subvenció a la Diputació, perquè assumira aqueix cost, però no ho assumiria l'Ajuntament. Per tant només cal aprovar l'expropiació.

El Sr. alcalde assenyala que estaria encantat que ho pagara la Diputació.

El Sr. Ballester pregunta si s'ha fet alguna gestió en la Diputació.

El Sr. alcalde li contesta al Sr. Ballester, que com hi ha companys seus en la Diputació espere que vosté es prenga interès, i jo per la meua part evidentment faré tot el que es puga.

A la vista d'allò que s'ha exposat, de l'informe emés pel Cap de la Secció de Planejament urbanístic, la Comissió Informativa Permanent de Medi Ambient, Urbanisme i Serveis de data 26/01/04, el Ple per unanimitat, Acorda:

PRIMER.- Aprovar el Projecte d'expropiació dels terrenys necessaris per a dur a terme les obres del Projecte d'Urbanització del vial de servei de la carretera VV-6101, de Paterna a Pla del Pou, atribuït a la Unitat d'Execució núm. 2, del Pla Parcial del Sector 1, redactat pels Serveis Tècnics municipals.

SEGON.- Estimar necessària l'obtenció dels terrenys requerits per a dur a terme l'execució del

El Sr. Aleixandre indica al Sr. Ballester que en el pleno de noviembre del año 2001, se habló que, en el momento en que se hiciera la rotonda habría 4 años para que el Ayuntamiento pudiera estudiar la forma de hacer el vial, o un vial por arriba o por debajo de esa rotonda; igualmente se acordó solicitar subvención a la Diputación, para que asumiera ese coste, pero no lo asumiría el Ayuntamiento. Por lo tanto solo hay que aprobar la expropiación.

El Sr. Alcalde señala que estaría encantado de que lo pagara la Diputación.

El Sr. Ballester pregunta si se ha hecho alguna gestión en la Diputación.

El Sr. Alcalde le contesta al Sr. Ballester, que como hay compañeros suyos en la Diputación espero que usted se tome interés, y yo por mi parte evidentemente haré todo lo posible.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por el Jefe de la Sección de Planeamiento urbanístico, la Comisión Informativa Permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios de fecha 26/01/04, el Pleno por unanimidad, Acuerda:

PRIMERO.- Aprobar el Proyecto de expropiación de los terrenos necesarios para llevar a cabo las obras del Proyecto de Urbanización del vial de servicio de la carretera VV-6101, de Paterna a Pla del Pou, atribuido a la Unidad de Ejecución nº. 2, del Plan Parcial del Sector 1, redactado por los Servicios Técnicos Municipales.

SEGUNDO.- Estimar necesaria la obtención de los terrenos requeridos para llevar a cabo la ejecución del citado proyecto,



citat projecte, atés implícita la declaració d'utilitat pública i necessitat d'ocupació dels immobles, la relació concreta de la qual, individualitzada i valorada s'aprova i es conté en el Projecte referit.

TERCER.- Seguir l'expropiació, obrint un termini d'informació pública, en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en el BOP i en un periòdic de difusió provincial, amb notificació personal als interessats, perquè els titulars dels drets afectats per l'expropiació puguin aportar tots els dades que permeten la rectificació dels possibles errors que s'estimen continguts en la relació publicada, o oposar-se a l'ocupació dels béns i drets, per motius de forma o de fons que han de justificar adequadament; i requerint-los perquè aporten la documentació necessària que acredite l'exacta propietat dels terrenys.

QUART.- De no produir-se reclamacions, s'entendrà definitivament aprovada la relació concreta de béns i iniciat l'expedient expropiatori, invitant-se als interessats perquè proposen un preu que propicie l'adquisició per mutu acord.

CINQUÉ.- Disposar el finançament de les citades obres mitjançant la imposició del corresponent expedient de contribucions especials; traslladant als Serveis Econòmics municipals per a l'inici de l'expedient.

**9é.- PLANEJAMENT URBANÍSTIC.-**  
**PROJECTE D'URBANITZACIÓ I PROJECTE D'EXPROPIACIÓ COL·LECTOR D'AIGÜES PLUVIALS DEL SECTOR 1: APROVACIÓ:**

considerando implícita la declaración de utilidad pública y necesidad de ocupación de los inmuebles, cuya relación concreta, individualizada y valorada se aprueba y se contiene en el Proyecto referido.

TERCERO.- Seguir la expropiación, abriendo un plazo de información pública, en el tablón de anuncios del Ayuntamiento, en el B.O.P. y en un periódico de difusión provincial, con notificación personal a los interesados, para que los titulares de los derechos afectados por la expropiación puedan aportar cuantos datos permitan la rectificación de los posibles errores que se estimen contenidos en la relación publicada, u oponerse a la ocupación de los bienes y derechos, por motivos de forma o de fondo que han de justificar adecuadamente; y requiriéndolos para que aporten la documentación necesaria que acredite la exacta propiedad de los terrenos.

CUARTO.- De no producirse reclamaciones, se entenderá definitivamente aprobada la relación concreta de bienes e iniciado el expediente expropiatorio, invitándose a los interesados para que propongan un precio que propicie la adquisición por mutuo acuerdo.

QUINTO.- Disponer la financiación de las citadas obras mediante la imposición del correspondiente expediente de contribuciones especiales; dando traslado a los Servicios Económicos Municipales para el inicio del expediente.

**9º.- PLANEAMIENTO**  
**URBANÍSTICO.- PROYECTO DE**  
**URBANIZACIÓN Y PROYECTO DE**  
**EXPROPIACIÓN COLECTOR DE AGUAS**  
**PLUVIALES DEL SECTOR 1: APROBACIÓN:**

**A).-APROVACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ COMPLEMENTARI AL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA UNITAT D'EXECUCIÓ Núm. 1, DEL PLA PARCIAL DEL SECTOR 1, PRESENTAT PER PARCS EMPRESARIALES, S.L.-** Havent donat compte del Projecte d'Urbanització complementari al Projecte d'Urbanització de la Unitat d'Execució núm. 1, del Pla Parcial del Sector 1, presentat per PARCS EMPRESARIALES, SL, I

VIST.- Que l'objecte del dit projecte consisteix en la definició del traçat i condicions del col·lector d'aigües pluvials que donarà servei al Sector 1 del Pla General d'Ordenació Urbana.

VIST.- Que aquest projecte es presenta en compliment de l'exigència en este sentit formulada en l'acord d'aprovació del Pla Parcial.

VIST.- Que la proposta plantejada ha sigut informada pels Serveis Tècnics municipals, en el sentit d'optar per una de les alternatives de traçat, en concret la nombre dos, exigint determinats condicionants en la secció del col·lector.

VIST.- Que, igualment, s'aporta l'autorització de la Demarcació de carreteres de l'Estat, en la que s'autoritza l'execució del paral·lelisme de la carretera N-335 amb el citat col·lector.

VIST.- Que en l'informe tècnic es fa constar que en el projecte presentat no s'arreplega el pas en subterrani, per davall de la citada via de titularitat estatal, preveient-se únicament el desaigüe a llit natural abans d'arribar a la citada carretera; es considera

**A).-APROBACION DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN COMPLEMENTARIO AL PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN N.º 1, DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 1, PRESENTADO POR PARQUES EMPRESARIALES, S.L.-** Dada cuenta del Proyecto de Urbanización complementario al Proyecto de Urbanización de la Unidad de Ejecución nº. 1, del Plan Parcial del Sector 1, presentado por PARQUES EMPRESARIALES, S.L., Y

RESULTANDO.- Que el objeto de dicho proyecto consiste en la definición del trazado y condiciones del colector de aguas pluviales que dará servicio al Sector 1 del Plan General de Ordenación Urbana.

RESULTANDO.- Que este proyecto se presenta en cumplimiento de la exigencia en tal sentido formulada en el acuerdo de aprobación del Plan Parcial.

RESULTANDO.- Que la propuesta planteada ha sido informada por los Servicios Técnicos Municipales, en el sentido de optar por una de las alternativas de trazado, en concreto la número dos, exigiendo determinados condicionantes en la sección del colector.

RESULTANDO.- Que, igualmente, se aporta la autorización de la Demarcación de Carreteras del Estado, en la que se autoriza la ejecución del paralelismo de la carretera N-335 con el citado colector.

RESULTANDO.- Que en el informe técnico se hace constar que en el proyecto presentado no se recoge el paso en subterráneo, por debajo de la citada vía de titularidad estatal, previéndose únicamente el desagüe a cauce natural antes de llegar a la citada carretera; considerándose

imprescindible que es complemente el projecte presentat amb una separata que arreplegue expressament la solució tècnica per al dit encreuament i que aportació les autoritzacions de les entitats públiques que es requerisquen per a això.

VIST.- Que l'import de l'execució de la citada obra s'entén inclòs en l'import total de l'actuació ja aprovat en el seu dia; per la qual cosa aquesta obra no suposa cap increment imputable als propietaris del Sector.

A la vista d'allò que s'ha exposat, de l'informe emés pel Cap de la Secció de Planejament urbanístic, i del dictamen de la Comissió Informativa Permanent de Medi Ambient, Urbanisme i Serveis de data 26/01/04, el Ple per unanimitat acorda:

1.- Aprovar el Projecte d'Urbanització complementari al Projecte d'Urbanització de la Unitat d'Execució núm. 1, del Pla Parcial del Sector 1, presentat per PARCS EMPRESARIALES, SL; introduint en aquest les modificacions derivades dels informes tècnics que figuren en l'expedient.

2.- Requerir a la mercantil promotora la presentació, en l'improrrogable termini de dos mesos, comptats a partir de la notificació del present acord, de la separata corresponent a l'encreuament del col·lector d'aigües pluvials amb la carretera N-335.

3.- Notificar als interessats, i exposar al públic per termini de quinze dies, mitjançant la inserció del corresponent anunci en el DOGV; entenent-se definitivament aprovat, per al cas

imprescindible que se complemente el proyecto presentado con una separata que recoja expresamente la solución técnica para dicho cruce y que aporte las autorizaciones de las entidades públicas que se requieran para ello.

RESULTANDO.- Que el importe de la ejecución de la citada obra se entiende incluido en el importe total de la actuación ya aprobado en su día; por lo que esta obra no supone incremento alguno imputable a los propietarios del Sector.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por el Jefe de la Sección de Planeamiento urbanístico, y del dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios de fecha 26/01/04, el Pleno por unanimidad acuerda:

1.- Aprobar el Proyecto de Urbanización complementario al Proyecto de Urbanización de la Unidad de Ejecución n.º 1, del Plan Parcial del Sector 1, presentado por PARQUES EMPRESARIALES, S.L.; introduciendo en el mismo las modificaciones derivadas de los informes técnicos obrantes en el expediente.

2.- Requerir a la mercantil promotora la presentación, en el improrrogable plazo de dos meses, contados a partir de la notificación del presente acuerdo, de la separata correspondiente al cruce del colector de aguas pluviales con la carretera N-335.

3.- Notificar a los interesados, y exponer al público por plazo de quince días, mediante la inserción del correspondiente anuncio en el D.O.G.V.; entendiéndose definitivamente aprobado, para el caso de que no se

que no es produïsquen al·legacions en el dit període.

produzcan alegaciones en dicho período.

B) APROVACIÓ DEL PROJECTE D'EXPROPIACIÓ DELS TERRENYS NECESSARIS PER A DUR A TERME LES OBRES DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ COMPLEMENTARI AL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA UNITAT D'EXECUCIÓ NÚM. 1, DEL PLA PARCIAL DEL SECTOR 1, PRESENTAT PER PARQUES EMPRESARIALES, SL- Havent donat compte del Projecte d'Expropiació dels terrenys necessaris per a dur a terme les obres del Projecte d'Urbanització complementari al Projecte d'Urbanització de la Unitat d'Execució núm. 1, del Pla Parcial del Sector 1, presentat per PARQUES EMPRESARIALES, S.L., I

B) APROBACION DEL PROYECTO DE EXPROPIACIÓN DE LOS TERRENOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO LAS OBRAS DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN COMPLEMENTARIO AL PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN N.º 1, DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 1, PRESENTADO POR PARQUES EMPRESARIALES, S.L.- Dada cuenta del Proyecto de Expropiación de los terrenos necesarios para llevar a cabo las obras del Proyecto de Urbanización complementario al Proyecto de Urbanización de la Unidad de Ejecución n.º 1, del Plan Parcial del Sector 1, presentado por PARQUES EMPRESARIALES, S.L., Y

VIST.- Que és necessari obtindre els terrenys per a dur a terme l'execució de la infraestructura abans assenyalada.

RESULTANDO.- Que es necesario obtener los terrenos para llevar a cabo la ejecución de la infraestructura antes señalada.

VIST.- Que els dits terrenys tenen la classificació de Sòl No Urbanitzable.

RESULTANDO.- Que dichos terrenos tienen la clasificación de Suelo No Urbanizable.

VIST.- Que s'ha redactat el corresponent projecte d'expropiació.

RESULTANDO.- Que se ha redactado el correspondiente proyecto de expropiación.

ATÉS.- Que, d'acord amb el que disposa l'article 197 del Reglament de Gestió Urbanística, l'expropiació forçosa per a l'obtenció de sòl i altres béns o drets, es regirà pel procediment establert en la Llei d'Expropiació Forçosa. A l'efecte, l'Ajuntament sotmetrà a informació pública, per un termini de 15 dies, la relació de propietaris, amb descripció dels béns i drets afectats, conforme als preceptes de la Llei d'Expropiació Forçosa i amb les conseqüències previstes en l'article 17 de la citada Llei.

CONSIDERANDO.- Que, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 197 del Reglamento de Gestión Urbanística, la expropiación forzosa para la obtención de suelo y otros bienes o derechos, se regirá por el procedimiento establecido en la Ley de Expropiación Forzosa. A tal efecto, el Ayuntamiento someterá a información pública, por un plazo de 15 días, la relación de propietarios, con descripción de los bienes y derechos afectados, conforme a los preceptos de la Ley de Expropiación Forzosa y con las consecuencias previstas en el artículo 17 de la citada Ley.

A la vista d'allò que s'ha exposat, de l'informe emés pel Cap de la Secció de Planejament urbanístic, i del dictamen de la Comissió Informativa Permanent de Medi Ambient, Urbanisme i Serveis de data 26/01/04, el Ple per unanimitat acorda:

1.- Aprovar el Projecte d'expropiació dels terrenys necessaris per a dur a terme les obres del Projecte d'Urbanització complementari al Projecte d'Urbanització de la Unitat d'Execució núm.. 1, del Pla Parcial del Sector 1, presentat per PARCS EMPRESARIALES, S.L.

2.- Estimar necessària l'obtenció dels terrenys requerits per a dur a terme l'execució del citat projecte, atés implícita la declaració d'utilitat pública i necessitat d'ocupació dels immobles, la relació concreta de la qual, individualitzada i valorada s'aprova i es conté en el Projecte referit.

3.- Seguir l'expropiació, obrint un termini d'informació pública, en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en el BOP i en un periòdic de difusió provincial, amb notificació personal als interessats, perquè els titulars dels drets afectats per l'expropiació puguin aportar tots els dades que permeten la rectificació dels possibles errors que s'estimen continguts en la relació publicada, o oposar-se a l'ocupació dels béns i drets, per motius de forma o de fons que han de justificar adequadament; i requerint-los perquè aporten la documentació necessària que acredite l'exacta propietat dels terrenys.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por el Jefe de la Sección de Planeamiento urbanístico, y del dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios de fecha 26/01/04, el Pleno por unanimidad acuerda:

1.- Aprobar el Proyecto de expropiación de los terrenos necesarios para llevar a cabo las obras del Proyecto de Urbanización complementario al Proyecto de Urbanización de la Unidad de Ejecución nº. 1, del Plan Parcial del Sector 1, presentado por PARQUES EMPRESARIALES, S.L.

2.- Estimar necesaria la obtención de los terrenos requeridos para llevar a cabo la ejecución del citado proyecto, considerando implícita la declaración de utilidad pública y necesidad de ocupación de los inmuebles, cuya relación concreta, individualizada y valorada se aprueba y se contiene en el Proyecto referido.

3.- Seguir la expropiación, abriendo un plazo de información pública, en el tablón de anuncios del Ayuntamiento, en el B.O.P. y en un periódico de difusión provincial, con notificación personal a los interesados, para que los titulares de los derechos afectados por la expropiación puedan aportar cuantos datos permitan la rectificación de los posibles errores que se estimen contenidos en la relación publicada, u oponerse a la ocupación de los bienes y derechos, por motivos de forma o de fondo que han de justificar adecuadamente; y requiriéndolos para que aporten la documentación necesaria que acredite la exacta propiedad de los terrenos.

4.- En cas de no produir-se reclamacions, s'entendrà definitivament aprovada la relació concreta de béns i iniciat l'expedient expropiatori, invitant-se als interessats perquè proposen un preu que propicie l'adquisició per mutu acord.

**10é.- PLANEJAMENT URBANÍSTIC.-**  
**PROGRAMA D'ACTUACIÓ INTEGRADA DEL**  
**SECTOR 9 DEL PGOU: APROVACIÓ I**  
**ADJUDICACIÓ DE LA CONDICIÓN D'AGENT**  
**URBANITZADOR.-** Havent donat compte de l'expedient tramitat per a dur a terme la programació del Sector 9 del Pla General d'Ordenació Urbana, i

VIST.- Que per la mercantil URBANITZADORA LA PINADA, SL es va presentar una proposta de programació sobre el Sector 9 dels previstos per al Sòl Urbanitzable programat en el Pla General d'Ordenació Urbana.

VIST.- Que en el període establert per a això, es va sol·licitar per part dels propietaris del sector, constituïts en Agrupació d'Interés Urbanístic, una ampliació de terminis per a la presentació d'una alternativa tècnica substancialment distinta.

VIST.- Que dita proposada va ser presentada en termini, produint-se l'obertura del període de presentació de propostes juridicoeconòmiques, que van ser degudament formulades per les dues parts.

VIST.- Que en el tràmit de resolució i aprovació municipal es va detectar l'existència d'un error en el Pla General, que atribuïa al

4.- De no producirse reclamaciones, se entenderá definitivamente aprobada la relación concreta de bienes e iniciado el expediente expropiatorio, invitándose a los interesados para que propongan un precio que propicie la adquisición por mutuo acuerdo.

**10º.- PLANEAMIENTO**  
**URBANÍSTICO.- PROGRAMA DE ACTUACIÓN**  
**INTEGRADA DEL SECTOR 9 DEL**  
**P.G.O.U.: APROBACIÓN Y ADJUDICACIÓN**  
**DE LA CONDICIÓN DE AGENTE**  
**URBANIZADOR.-** Dada cuenta del expediente tramitado para llevar a cabo la programación del Sector 9 del Plan General de Ordenación Urbana, y

RESULTANDO.- Que por la mercantil URBANIZADORA LA PINADA, S.L. se presentó una propuesta de programación sobre el Sector 9 de los previstos para el Suelo Urbanizable programado en el Plan General de Ordenación Urbana.

RESULTANDO.- Que en el período establecido para ello, se solicitó por parte de los propietarios del sector, constituidos en Agrupación de Interés Urbanístico, una ampliación de plazos para la presentación de una alternativa técnica sustancialmente distinta.

RESULTANDO.- Que dicha propuesta fue presentada en plazo, produciéndose la apertura del período de presentación de propuestas jurídico-económicas, que fueron debidamente formuladas por las dos partes.

RESULTANDO.- Que en el trámite de resolución y aprobación municipal se detectó la existencia de un error en el Plan General, que atribuía al sector una

sector una edificabilitat molt baixa, conseqüència de l'error de fet en la superficiació del Sector 1, amb el que compartia quadrienni; la qual cosa inviabilizaba l'actuació, per la qual cosa l'Ajuntament, en sessió plenària de data 17 de maig de 1999, va decidir suspendre l'aprovació de l'expedient, mentre es procedia a l'esmena de l'error detectat.

VIST.- Que el dit error estava en una incorrecta redacció del quadro d'aprofitaments dels sectors inclosos en el primer quadrienni previst en el Pla General i que afectava tant al Sector 9 com al Sector 1.

VIST.- Que el dit error va ser esmenat en aprovar la instància autonòmica oportuna l'Homologació del Sector 1, que incloïa la correcció dels errors detectats en el quadro d'aprofitaments del primer quadrienni, i fixava el referit al Sector 9 en 0,71888 m<sup>2</sup>t/m<sup>2</sup>s, amb la qual cosa es va poder reiniciar l'expedient de planejament del citat Sector 9.

VIST.- Que donat el temps transcorregut, es va optar per sol·licitar als proponentes de les plicues inicialment formulades que presentaren novament propostes en este sentit, sent requerides els mateixos i presentant les citades mercantils novament proposicions juridicoeconòmiques per al desenvolupament de l'actuació.

VIST.- Que arribat aquest moment, correspon a l'Ajuntament decidir sobre la programació o no del dit Sector i les condicions en què el mateix ha d'incorporar-se al procés urbanitzador i edificatori.

VIST.- Que examinades les

edificabilidad muy baja, consecuencia del error de hecho en la superficiación del Sector 1, con el que compartía cuatrienio; lo que inviabilizaba la actuación, por lo que el Ayuntamiento, en sesión plenaria de fecha 17 de mayo de 1999, decidió suspender la aprobación del expediente, mientras se procedía a la subsanación del error detectado.

RESULTANDO.- Que dicho error estaba en una incorrecta redacción del cuadro de aprovechamientos de los sectores incluidos en el primer cuatrienio previsto en el Plan General y que afectaba tanto al Sector 9 como al Sector 1.

RESULTANDO.- Que dicho error fue subsanado al aprobar la instancia autonómica oportuna la Homologación del Sector 1, que incluía la corrección de los errores detectados en el cuadro de aprovechamientos del primer cuatrienio, y fijaba el referido al Sector 9 en 0,71888 m<sup>2</sup>t/m<sup>2</sup>s, con lo cual se pudo reiniciar el expediente de planeamiento del citado Sector 9.

RESULTANDO.- Que dado el tiempo transcurrido, se optó por solicitar a los proponentes de las plicas inicialmente formuladas que presentaran nuevamente propuestas en tal sentido, siendo requeridas los mismos y presentando las citadas mercantiles nuevamente proposiciones jurídico-económicas para el desarrollo de la actuación.

RESULTANDO.- Que llegado este momento, corresponde al Ayuntamiento decidir sobre la programación o no de dicho Sector y las condiciones en que el mismo debe incorporarse al proceso urbanizador y edificatorio.

RESULTANDO.- Que examinadas las alternativas

alternatives tècniques presentades, s'entén que la proposta més convenient per a l'interés públic passa per optar per la presentada per la mercantil URBANITZADORA LA PINADA, S.L., introduint en ella les modificacions oportunes.

VIST.- Que consta en l'expedient que s'ha sol·licitat Cèdula d'urbanització, estant pendent d'atorgar a dia de hui; per la qual cosa l'aprovació municipal tindrà el caràcter de provisional i no legitimarà l'execució del Programa mentrestant no recaiga l'aprovació definitiva autonòmica o s'expedisca, si és procedent, l'oportuna Cèdula d'Urbanització.

VIST.- Que ha d'assenyalar-se que el sector presenta peculiaritats facticójurídiques que condicionen la forma d'escometre la programació. Així en l'interior del sector hi ha una sèrie d'instal·lacions industrials, compatibles amb l'ús a què el pla destina el sòl d'aquell, les quals han sigut patrimonialitzades pels seus propietaris a l'empara del que assenyala la Disposició Transitòria Quarta del Text Refós de la Llei del Sòl. Això implica necessàriament la impossibilitat de traslladar a aquestes l'obligació de participar en la programació del sector, amb tot el que això suposa (cessió de 10 %, dotacions, etc.. ara bé, com ha anat reiterant la jurisprudència, és evident que l'exclusió de la superfície ocupada per les instal·lacions del procés de gestió del programa, no implica l'extensió del dit criteri a la resta del sòl no ocupat per aquelles i inclòs en el sector i, al mateix temps, l'obligació de sufragar costs d'urbanització pels serveis de què se li doten a dites instal·lacions. Aquest últim punt exigirà la incorporació d'un expedient de quotes d'urbanització expressament

técnicas presentadas, se entiende que la propuesta más conveniente para el interés público pasa por optar por la presentada por la mercantil URBANIZADORA LA PINADA, S.L., introduciendo en ella las modificaciones oportunas.

RESULTANDO.- Que consta en el expediente que se ha solicitado Cédula de urbanización, estando pendiente de otorgar a día de hoy; por lo que la aprobación municipal tendrá el carácter de provisional y no legitimará la ejecución del Programa mientras tanto no recaiga la aprobación definitiva autonómica o se expida, en su caso, la oportuna Cédula de Urbanización.

RESULTANDO.- Que debe señalarse que el sector presenta peculiaridades fáctico-jurídicas que condicionan la forma de acometer la programación. Así en el interior del sector existen una serie de instalaciones industriales, compatibles con el uso al que el plan destina el suelo de aquél, las cuales han sido patrimonializadas por sus propietarios al amparo de lo señalado en la Disposición Transitoria Cuarta del Texto Refundido de la Ley del Suelo. Ello implica necesariamente la imposibilidad de trasladar a las mismas la obligación de participar en la programación del sector, con todo lo que ello supone (cesión de 10 %, dotaciones, etc.. ahora bien, como ha ido reiterando la jurisprudencia, es evidente que la exclusión de la superficie ocupada por las instalaciones del proceso de gestión del programa, no implica la extensión de dicho criterio al resto del suelo no ocupado por aquéllas e incluido en el sector y, al mismo tiempo, la obligación de sufragar costes de urbanización por los servicios de los que se le doten a dichas instalaciones. Este último punto exigirá la



amb el dit fi, i que haurà de tramitar-se en paral·lel a l'expedient a què vinguen referides a la resta del sector.

VIST.- Que la Disposició Transitòria la del Reglament de Planejament Urbanístic que va desenvolupar la Llei 6/94, de la Generalitat Valenciana, Reguladora de l'Activitat Urbanística (LRAU), manifesta que "*Les disposicions establides en aquest Reglament respecte al contingut, tramitació, formalització o aprovació de plans no seran exigibles a aquells que es troben en tramitació en el moment de la seua entrada en vigor. S'entendran en tramitació els plans que compten amb acord per al seu sotmetiment a informació pública.*".

VIST.- Que és per això que, atés que el planejament referit estava ja en fase d'aprovació, no li és d'aplicació el dit Reglament, havent de regir-se si és procedent per les exigències contingudes en el Reglament de Planejament estatal, aprovat per R.D. 2.159/1978, de 23 de juny.

VIST.- Que dites exigències apareixen formulades en l'annex al dit Reglament, que preveu les reserves dotacions que han de disposar els plans parcials de tipus industrial, com el que ens ocupa.

VIST.- Que pel Sr. Arquitecte en cap del Departament d'Urbanisme, s'ha emés l'informe que a continuació es transcriu íntegrament:

" **informe:** Pla Parcial Sector

incorporación de un expediente de cuotas de urbanización expresamente con dicho fin, y que deberá tramitarse en paralelo al expediente al que vengan referidas al resto del sector.

RESULTANDO.- Que la Disposición Transitoria 1.<sup>a</sup> del Reglamento de Planeamiento Urbanístico que desarrolló la Ley 6/94, de la Generalitat Valenciana, Reguladora de la Actividad Urbanística (LRAU), manifiesta que "*Las disposiciones establecidas en este Reglamento respecto al contenido, tramitación, formalización o aprobación de planes no serán exigibles a aquéllos que se encuentren en tramitación en el momento de su entrada en vigor. Se entenderán en tramitación los planes que cuenten con acuerdo para su sometimiento a información pública.*".

RESULTANDO.- Que es por ello que, dado que el planeamiento referido estaba ya en fase de aprobación, no le es de aplicación dicho Reglamento, debiendo regirse en su caso por las exigencias contenidas en el Reglamento de Planeamiento estatal, aprobado por R.D. 2.159/1978, de 23 de junio.

RESULTANDO.- Que dichas exigencias aparecen formuladas en el anexo a dicho Reglamento, que prevé las reservas dotaciones que deben disponer los planes parciales de tipo industrial, como el que nos ocupa.

RESULTANDO.- Que por el Sr. Arquitecto-Jefe del Departamento de Urbanismo, se ha emitido el informe que a continuación se transcribe íntegramente:

" **Informe:** Plan Parcial Sector 9.

El tècnic que subscriu en relació amb el Pla Parcial del sector 9, informa:

1. El Pla Parcial redactat en el seu moment per la Mercantil Urbanitzadora La Pinada, inici la seua tramitació anteriorment a l'aprovació del Reglament de Planejament de la Comunitat Valenciana, redactant-se conforme a les exigències dotacionals establides en la L:R:A:U: i el Reglament de Planejament per al Desenvolupament i Aplicació de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana (R.D. 2159/1978, de 23 de juny).

En aquest sentit, el pla complix els estàndards establits en l'article de la LRAU, sent la reserva de sòl dotacional superior a 35m2s/100m2t del sector, i superant la zona verda el 10% de la superfície total del sector i el 15m2s/100m2t.

També es complixen les reserves dotacionals establides en l'annex al Reglament de Planejament ( desenvolupament del Text Refós de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana), establits en l'art. 11, on estableix les reserves següents:

- a. Sistemes d'espais lliures d'ús i domini públic: 10% de la superfície ordenada.
- b. Parc esportiu: 2%
- c. Equipament comercial: 1%
- d. Equipament social: 1%
- e. Aparcaments: 1 plaça/100 m2t

Justificant-se el compliment d'aquests percentatges en l'annex I, "Justificació del compliment

El tècnic que suscriu en relació con el Plan Parcial del sector 9, informa:

1. El Plan Parcial redactado en su momento por la Mercantil Urbanizadora La Pinada, inicio su tramitación anteriormente a la aprobación del Reglamento de Planeamiento de la Comunidad Valenciana, redactándose conforme a las exigencias dotacionales establecidas en la L:R:A:U: y el Reglamento de Planeamiento para el Desarrollo y Aplicación de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana (R.D. 2159/1978, de 23 de junio).

En este sentido, el plan cumple los estándares establecidos en el artículo de la LRAU, siendo la reserva de suelo dotacional superior a 35m2s/100m2t del sector, y superando la zona verde el 10% de la superficie total del sector y el 15m2s/100m2t.

También se cumplen las reservas dotacionales establecidas en el Anexo al Reglamento de Planeamiento ( desarrollo del Texto Refundido de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana), establecidos en el art. 11, donde establece las siguientes reservas:

- a. Sistemas de espacios libres de uso y dominio publico: 10% de la superficie ordenada.
- b. Parque deportivo: 2%
- c. Equipamiento comercial: 1%
- d. Equipamiento social: 1%
- e. Aparcamientos: 1 plaza/100 m2t

Justificándose el cumplimiento de estos porcentajes en el Anexo I, "Justificación del cumplimiento de estándares legales"

d'estàndards legals" del document del Pla Parcial.

Per tant, el Pla Parcial complix amb la normativa vigent.

2. No obstant això, entenc convenient que s'incorpore al Pla Parcial els següents aspectes, a fi d'adequar l'ordenació aportada per l'empresa Mercantil Urbanitzadora La Pinada, als criteris urbanístics establits en altres actuacions urbanes en el municipi:

a. Millores en el trànsit del sector:

- Hauran d'eliminar-se els vials acabats en fons de sac, entenent innecessaris els establits en el vial V-3 i V-2.

- Haurà de dissenyar-se una rotonda en la trobada del vial V-2 amb la carretera C-234, al costat de la poma M-7. Ja que aquesta rotonda es dissenya sobre sòl no urbanitzable, s'haurà d'incorporar al sector com una càrrega externa a obtenir per expropiació, no alterant per tant els paràmetres urbanístics del sector ni la delimitació establida en el Pla General.

- S'ha de mantindre en el vial C-234 una amplària de 20 metres en tot el seu traçat, dimensió que no es complix en l'entorn de la poma M-7. Haurà d'incorporar-se les porcions del vial C-234 en l'àmbit per a possibilitar la urbanització del vial.

b. Condicions en l'ordenació del sector.

- Les parcel·les dotacionals públiques no han de situar-se en parcel·les residuals, sinó que dau el seu caràcter dotacional han d'ocupar una posició privilegiada en el sector, per a garantir la seua adequada

del documento del Plan Parcial.

Por lo tanto, el Plan Parcial cumple con la normativa vigente.

2. No obstante, entiendo conveniente que se incorpore al Plan Parcial los siguientes aspectos, con el fin de adecuar la ordenación aportada por la empresa Mercantil Urbanizadora La Pinada, a los criterios urbanísticos establecidos en otras actuaciones urbanas en el municipio:

a. Mejoras en el trafico del sector:

- Deberán eliminarse los viales acabados en fondo de saco, entendiendo innecesarios los establecidos en el vial V-3 y V-2.

- Deberá diseñarse una rotonda en el encuentro del vial V-2 con la carretera C-234, junto a la manzana M-7. Ya que esta rotonda se diseña sobre suelo no urbanizable, se deberá incorporar al sector como una carga externa a obtener por expropiación, no alterando por tanto los parámetros urbanísticos del sector ni la delimitación establecida en el Plan General.

- Se debe mantener en el vial C-234 una anchura de 20 metros en todo su trazado, dimensión que no se cumple en el entorno de la manzana M-7. Deberá incorporarse las porciones del vial C-234 en el ámbito para possibilitar la urbanización del vial.

b. Condiciones en la ordenación del sector

- Las parcelas dotacionales publicas no deben situarse en parcelas residuales, sino que dado su carácter dotacional deben ocupar una posición privilegiada en el sector, para garantizar su adecuada accesibilidad.

accessibilitat.

- Ha de complir-se en el sector que el sòl dotacional siga almenys el 40% de la superfície del sector, tal com establíx el Reglament de Planejament de la Comunitat Valenciana, encara que no és d'aplicació en el present Pla Parcial, però considere que és un requisit mínim que garantix la qualitat urbana de l'ordenació.

- Haurà de referir-se l'aprofitament tipus del sector a l'establí en el quadrienni en què s'inclou, tal com quede arreglat en la modificació d'aprofitaments tipus inclosa en l'homologació del sector 1.

c. Condicions d'edificabilitat i usos en les parcel·les vists.

- Donada la ubicació del polígon, recaient parcialment a la pista d'Ademús, considere oportú diferenciar distintes zones d'ordenances dins del mateix sector.

Açò es motiva pel distint caràcter dels sòls, ja que aquells recaients a l'Autovia d'Ademús tenen una vocació terciària i comercial, mentre que les parcel·les situades en segona línia s'ajusten més al concepte de polígon industrial tradicional, situació que ha de reflectir-se en els paràmetres urbanístics de les parcel·les i en la valoració d'aquestes.

- La diferenciació en els paràmetres urbanístics de les parcel·les hauran d'afectar com a mínim als coeficients d'edificabilitat nets, parcel·les mínimes, i usos, possibilitant la generació d'un front urbà digne del polígon enfront de l'autovia d'Ademús, que resolga l'actual

- Debe cumplirse en el sector que el suelo dotacional sea al menos el 40% de la superficie del sector, tal como establece el Reglamento de Planeamiento de la Comunidad Valenciana, aunque no es de aplicación en el presente Plan Parcial, pero considero que es un requisito mínimo que garantiza la calidad urbana de la ordenación.

- Deberá referirse el aprovechamiento tipo del sector al establecido en el cuatrienio en el que se incluye, tal como quedo recogido en la modificación de aprovechamientos tipo incluida en la homologación del sector 1.

c. Condiciones de edificabilidad y usos en las parcelas resultantes

- Dada la ubicación del polígono, recayente parcialmente a la pista de Ademuz, considero oportuno diferenciar distintas zonas de ordenanzas dentro del mismo sector.

Esto se motiva por el distinto carácter de los suelos, ya que aquellos recayentes a la Autovía de Ademuz tienen una vocación terciaria y comercial, mientras que las parcelas situadas en segunda línea se ajustan más al concepto de polígono industrial tradicional, situación que debe reflejarse en los parámetros urbanísticos de las parcelas y en la valoración de las mismas.

- La diferenciación en los parámetros urbanísticos de las parcelas deberán afectar como mínimo a los coeficientes de edificabilidad netos, parcelas mínimas, y usos, possibilitando la generación de un frente urbano digno del polígono frente a la autovía de Ademuz, que resuelva la

proliferació de posteriors de naus industrials, que alteren la imatge urbana d'aquesta zona de Paterna.

- Donada la proliferació en la zona d'activitats logístiques, implantades en sòl no urbanitzable, s'haurà de possibilitar en el sector la ubicació d'aquest tipus d'activitats, establint-se els paràmetres urbanístics adequats per a la seua implantació.

- El vial c-234 ha sigut cedit al municipi, per la qual cosa ja no depèn de la regulació dels vials pertanyents a la Diputació de València, per la qual cosa s'ha convertit en un vial municipal, no sent necessari establir la zona de protecció de 18 metres que se grafia en els plans.

#### d. Condicions d'urbanització.

- Haurà d'atendre's a les condicions d'urbanització reflectides en els informes dels tècnics municipals annexos al present informe.

- Haurà d'incloure's en l'àmbit urbanitzat del sector les porcions del vial C-234 sobre les quals limita el sòl edificable del sector. La secció d'aquest vial ha de dissenyar-se amb una secció que incloga dos carrils de trànsit rodant en cada direcció (amplària de la calçada en cada sentit 7 metres), i un carril bici en el límit del vial recaient al sector, amb una amplària mínima de 3 metres.

S'entén adequats els compromisos aportats per la Societat Urbanística Municipal de Paterna, estimat el valor de l'actuació d'acord amb els actuals costos d'urbanització.

Per tant, considere que pot

actual proliferación de traseras de naves industriales, que alteran la imagen urbana de esta zona de Paterna.

- Dada la proliferación en la zona de actividades logísticas, implantadas en suelo no urbanizable, se deberá posibilitar en el sector la ubicación de este tipo de actividades, estableciéndose los parámetros urbanísticos adecuados para su implantación.

- El vial c-234 ha sido cedido al municipio, por lo que ya no depende de la regulación de los viales pertenecientes a la Diputación de Valencia, por lo que se ha convertido en un vial municipal, no siendo necesario establecer la zona de protección de 18 metros que se grafía en los planos.

#### d. Condiciones de urbanización.

- Deberá atenderse a las condiciones de urbanización reflejadas en los informes de los técnicos municipales anexos al presente informe.

- Deberá incluirse en el ámbito urbanizado del sector las porciones del vial C-234 sobre las que limita el suelo edificable del sector. La sección de este vial debe diseñarse con una sección que incluya dos carriles de tráfico rodado en cada dirección (anchura de la calzada en cada sentido 7 metros), y un carril bici en el límite del vial recayente al sector, con una anchura mínima de 3 metros.

Se entiende adecuados los compromisos aportados por la Sociedad Urbanística Municipal de Paterna, estimado el valor de la actuación acorde a los actuales costes de urbanización.

Por lo tanto, considero que

*aprovar-se el document de  
planejament presentat, condicionat a  
la inclusió de les modificacions  
reflectides en el present informe.*

*Paterna, 20 de gener del  
2003.- El Cap d'Urbanisme i Gabinet  
Tècnic.- Signat. José Luis Pastor  
Bono."*

VIST.- Que per la SOCIETAT URBANÍSTICA MUNICIPAL DE PATERNA (Sumpa) s'ha sol·licitat a l'Ajuntament que es dispose la gestió directa de la programació i que se li encomane a aquesta com a Agent Urbanitzador, per un import total de 4.676.097,28 euros.

ATÉS.- Que això ve permès per l'article 47.4 De la Llei 6/94, de 15 de novembre, de la Generalitat Valenciana, Reguladora de l'Activitat Urbanística, que faculta a l'Ajuntament, en tot cas, per a adoptar el dit criteri quan el mateix siga preferible per als interessos públics.

ATÉS.- Que, d'altra banda, en la proposta s'incorpora la menció que la SUMPA ha arribat a un acord amb l'Agrupació d'Interés Urbanístic del Sector, que sol·licita a l'Ajuntament que siga adjudicada a la citada empresa municipal la programació del sector.

ATÉS.- Que correspon al Ple de l'Ajuntament, i en decisió adoptada pel vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, aprovar o desestimar la programació del sector.

ATÉS la proposta del Ponent d'Urbanisme de data 27 de gener del 2004, el tenor de la qual és el

*puede aprobarse el documento de  
planeamiento presentado,  
condicionado a la inclusión de las  
modificaciones reflejadas en el  
presente informe.*

*Paterna, a 20 de enero de  
2003.- El Jefe de Urbanismo y  
Gabinete Técnico.- Fdo. José Luis  
Pastor Bono."*

RESULTANDO.- Que por la SOCIEDAD URBANÍSTICA MUNICIPAL DE PATERNA (Sumpa) se ha solicitado al Ayuntamiento que se disponga la gestión directa de la programación y que se le encomiende a la misma como Agente Urbanizador, por un importe total de 4.676.097,28 euros.

CONSIDERANDO.- Que ello viene permitido por el artículo 47.4 de la Ley 6/94, de 15 de noviembre, de la Generalitat Valenciana, Reguladora de la Actividad Urbanística, que faculta al Ayuntamiento, en todo caso, para adoptar dicho criterio cuando el mismo sea preferible para los intereses públicos.

CONSIDERANDO.- Que, por otra parte, en la propuesta se incorpora la mención de que la SUMPA ha llegado a un acuerdo con la Agrupación de Interés Urbanístico del Sector, que solicita al Ayuntamiento que sea adjudicada a la citada empresa municipal la programación del sector.

CONSIDERANDO.- Que corresponde al Pleno del Ayuntamiento, y en decisión adoptada por el voto favorable de la mayoría absoluta del número legal de miembros de la corporación, aprobar o desestimar la programación del sector.

CONSIDERANDO la propuesta del Ponente de Urbanismo de fecha 27 de enero de 2004, cuyo tenor es el

següent:

"Arreplegant el compromís assumit en la sessió de la Comissió de Medi Ambient, Urbanisme i Serveis, celebrada el passat 26 de gener, es proposa al Ple que introduïska en l'acord d'aprovació del Pla Parcial i Avantprojecte d'Urbanització del Programa d'Actuació Integrada del Sector 9, l'exigència que en el Projecte d'Urbanització es continga l'habilitació d'alguna de les superfícies destinades a dotació pública -zona verda-, com a ús complementari l'aparcament en superfície, mantenint el tractament enjardinat de la superfície que es destine a tal fi; de tal forma que s'incremente en el nombre més gran possible de dotació de places d'aparcament públic en el Sector"

Obert el torn de deliberacions, El Sr. Ballester intervé assenyalant que l'expedient va entrar l'any 98, pareix que hi ha estat paralitzat a causa d'unes correccions d'errors. En la Comissió d'Urbanisme s'han fet algunes observacions amb respecte al tema dels aparcaments, si bé complien el límit legal, eren escasses; fa falta ampliar places al seu entendre, la qual cosa va ser arreplegat pel Ponent d'Urbanisme en una addenda; encara que falta saber en totes les places que es van a traduir. També es va parlar de zones dotacionals que es fixaren en el 4%, però creu que podria ampliar-se, en el dictamen posa que es podria ampliar a un 40% de Zona Dotacional pensant que és un error i és el 4%.

Les voreres són molt estretes i en aquestes no caben els alcorques. En el text es parla que en el Sector hi ha problemes facticourídics que condiciona d'alguna forma la programació. El projecte complix la normativa

siguiente:

"Recogiendo el compromiso asumido en la sesión de la Comisión de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios, celebrada el pasado 26 de enero, se propone al Pleno que introduzca en el acuerdo de aprobación del Plan Parcial y Anteproyecto de Urbanización del Programa de Actuación Integrada del Sector 9, la exigencia de que en el Proyecto de Urbanización se contenga la habilitación de alguna de las superficies destinadas a dotación pública -zona verde-, como uso complementario el aparcamiento en superficie, manteniendo el tratamiento ajardinado de la superficie que se destine a tal fin; de tal forma que se incremente en el mayor número posible de dotación de plazas de aparcamiento público en el Sector"

Abierto el turno de deliberaciones, El Sr. Ballester interviene señalando que el expediente entró en el año 98, parece ser que ha estado paralizado debido a unas correcciones de errores. En la Comisión de Urbanismo se han hecho algunas observaciones con respecto al tema de los aparcamientos, si bien cumplían el límite legal, eran escasas; hace falta ampliar plazas a su entender, lo cual fue recogido por el Ponente de Urbanismo en una adenda; aunque falta saber en cuantas plazas se van a traducir. También se habló de zonas dotacionales que se fijaran en el 4%, pero cree que podría ampliarse, en el dictamen pone que se podría ampliar a un 40% de Zona Dotacional pensando que es un error y es el 4%.

Las aceras son muy estrechas y en las mismas no caben los alcorques. En el texto se habla de que en el Sector existen problemas fáctico-jurídicos que condiciona de alguna forma la programación. El proyecto cumple la normativa

vigent, però es planteja si té la qualitat necessària i es planifica amb criteris de sostenibilitat. Sol·licita que tot projecte d'envergadura passe per més d'una Comissió d'Urbanisme, ja que l'actual ha passat només per la de l'últim dilluns abans de Ple, sense temps d'estudiar la documentació.

El Sr. Agustí assenyala que està d'acord amb les consideracions tècniques formulades pel Sr. Ballester, fins i tot amb l'arbratge que no ha mencionat el Sr. Ballester.

Se centra en la tramitació de l'expedient, vaig fer una referència a dates:

- L'expedient se inicià en data 17-11-98.
- Tramitació normal de l'any 98 i mesos del 99.
- El 23-4-99, queda vist per a sentència, amb informe del Cap de la Secció, que estableix la possible adjudicació.
- S'inicia el Sector 1, i es detecta un error de superfície que obligava a corregir a l'alça l'aprofitament fixat en el Pla erròniament, açò fa que l'expedient quedi paralitzat.
- Es modifica l'error i s'aprova el Sector 1 o Sector Tàctica.

Formula diverses preguntes al regidor d'Urbanisme:

1ª.- ¿Per què s'ha corregit l'error i només s'aprova el Sector 1 o Tàctica, i el Sector 9 queda paralitzat?.

2º.- Des de l'any 2001 al 2004, hi ha seguit paralitzat el Sector 9, i açò produïx perjudici al

vigente, pero se plantea si tiene la calidad necesaria y se planifica con criterios de sostenibilidad. Solicita que todo proyecto de envergadura pase por más de una Comisión de Urbanismo, ya que el actual ha pasado solo por la del último lunes antes de Pleno, sin tiempo de estudiar la documentación.

El Sr. Agustí señala que está de acuerdo con las consideraciones técnicas formuladas por el Sr. Ballester, incluso con el arbolado que no ha mencionado el Sr. Ballester.

Se centra en la tramitación del expediente, voy hacer una referencia a fechas:

- El expediente se inicio en fecha 17-11-98.
- Tramitación normal del año 98 y meses del 99.
- El 23-4-99, queda visto para sentencia, con informe del Jefe de la Sección, que establece la posible adjudicación.
- Se inicia el Sector 1, y se detecta un error de superficie que obligava a corregir al alza el aprovechamiento fijado en el Plan erróneamente, esto hace que el expediente quede paralizado.
- Se modifica el error y se aprueba el Sector 1 ó Sector Táctica.

Formula varias preguntas al concejal de Urbanismo:

1ª.- ¿Por qué se ha corregido el error y solo se aprueba el Sector 1 ó Táctica, y el Sector 9 queda paralizado?.

2º.- Desde el año 2001 al 2004, ha seguido paralizado el Sector 9, y esto produce perjuicio



Municipi de Paterna.

3º.- Destaca que no s'han creat entre 1000 i 1500 llocs de treball que s'hagueren creat en aprovar el Sector.

Creu que hi ha un paral·lelisme que naix de la clàusula del Conveni amb Siro, ja que aquesta diu que hi ha un termini màxim, per a la posada a disposició de la parcel·la mencionada a favor de galletes Siro, és el 31 de maig del 2004.

Com és possible que una cosa que hi ha estat paralitzada 3 anys, es pretenga aprovar en 4 mesos?. Li pareix d'una discrecionalitat evident, que es parlara que la firma del conveni amb Siro es produïa per la creació dels llocs de treball i es podrien haver creat fa 3 anys.

Fa referència a un informe de Secretaria referent a l'expedient de Galletes Siro en el que s'assenyala: "Quant als llocs de treball la subhasta de la parcel·la industrial sempre originarà la instal·lació d'una indústria i l'existència per tant de llocs de treball"

El Sr. Aleixandre indica que el Sr. Agustí en tres anys ha tingut temps de preguntar per què el Sector 9 no continuava avant. El que es pretén aprovar és el Sector 9 amb les modificacions realitzades i es planteja la seua execució perquè hi ha uns terminis i el conveni amb Siro s'ha de complir. El tema que assenyala el Sr. Ballester sobre els aparcaments és important i així els tècnics ho han considerat, per tant es porta ara l'aprovació del Sector 9 per ser el moment adequat. Li diu al Sr. Agustí que no sé aquesta tapant res, no hi ha cap ombra.

El Sr. Ballester indica que

al Municipio de Paterna.

3º.- Destaca que no se han creado entre 1000 y 1500 puestos de trabajo que se hubiesen creado al aprobar el Sector.

Cree que hay un paralelismo que nace de la cláusula del Convenio con Siro, ya que ésta dice que hay un plazo máximo, para la puesta a disposición de la parcela mencionada a favor de galletas Siro, es el 31 de mayo de 2004.

¿Cómo es posible que una cosa que ha estado paralizada 3 años, se pretenda aprobar en 4 meses?. Le parece de una discrecionalidad evidente, que se hablara de que la firma del convenio con Siro se producía por la creación de los puestos de trabajo y se podrían haber creado hace 3 años.

Hace referencia a un informe de Secretaría referente al expediente de Galletas Siro en el que se señala: "En cuanto a los puestos de trabajo la subasta de la parcela industrial siempre originará la instalación de una industria y la existencia por tanto de puestos de trabajo"

El Sr. Aleixandre indica que el Sr. Agustí en tres años ha tenido tiempo de preguntar por qué el Sector 9 no seguía adelante. Lo que se pretende aprobar es el Sector 9 con las modificaciones realizadas y se plantea su ejecución porque hay unos plazos y el convenio con Siro se tiene que cumplir. El tema que señala el Sr. Ballester sobre los aparcamientos es importante y así los técnicos lo han considerado, por lo tanto se trae ahora la aprobación del Sector 9 por ser el momento adecuado. Le dice al Sr. Agustí que no sé esta tapando nada, no hay ninguna sombra.

El Sr. Ballester indica que

està clar que cal complir uns terminis amb Siro; però sol·licita que se de més temps per a estudiar-ho, no cap a feia falta portar-ho el dilluns per a aprovar-ho el dijous i poder estudiar-ho. El que té l'obligació i responsabilitat de tramitar a temps i amb un ritme adequat els temes, és l'equip de govern i pareix que la culpa siga de l'oposició.

El Sr. Agustí assenyala que no té res personal contra el Regidor d'Urbanisme; ja que en aquella època no estava, però com ara és el Regidor de l'àrea, ha de demanar-li la responsabilitat. Entén que llavors no fora oportú i ara sí, agraint-li l'aclariment.

El Sr. Rozalén exposa que l'interés dels desenvolupaments urbanístics ve marcat pels temps i la paralització pels conflictes. Ací s'ha mesclat Tàctica amb el Sector 9, però són coses diferents ja que Tàctica té una espenta econòmica. El Sector que hui es vol aprovar és veritat que hi ha estat paralitzat per allò conflictiu del polígon en si i la falta de demanda d'instal·lació de les indústries. Aquest projecte té una menor demanda que el de Tàctica. Amb bon criteri la secretària assenyala que un espai que es determina que siga industrial abans o després, es desenvolupa amb empreses. L'evolució econòmica ha possibilitat que les indústries vulguen traslladar-se a Paterna. El conveni amb Siro és el que ha potenciats el desenvolupament del Sector; les demandes de les indústries impliquen una pressa a aprovar aquest Sector.

El Sr. alcalde apunta al Sr. Agustí que s'alegra molt, que reconega el treball de l'equip de govern municipal. Assenyala que durant anys s'ha parlat del desenvolupament empresarial i

está claro que hay que cumplir unos plazos con Siro; pero solicita que se de más tiempo para estudiarlo, no hacia hacía falta traerlo el lunes para aprobarlo el jueves y poder estudiarlo. El que tiene la obligación y responsabilidad de tramitar a tiempo y con un ritmo adecuado los temas, es el equipo de gobierno y parece que la culpa sea de la oposición.

El Sr. Agustí señala que no tiene nada personal contra el Concejal de Urbanismo; ya que en aquella época no estaba, pero como ahora es el Concejal del área, tiene que pedirle la responsabilidad. Entiende que entonces no fuera oportuno y ahora sí, agradeciéndole la aclaración.

El Sr. Rozalén expone que el interés de los desarrollos urbanísticos viene marcado por los tiempos y la paralización por los conflictos. Aquí se ha mezclado Táctica con el Sector 9, pero son cosas diferentes ya que Táctica tiene un empuje económico. El Sector que hoy se quiere aprovar es verdad que ha estado paralizado por lo conflictivo del polígono en si y la falta de demanda de instalación de las industrias. Este proyecto tiene una menor demanda que el de Táctica. Con buen criterio la Secretaria señala que un espacio que se determina que sea industrial antes o después, se desarrolla con empresas. La evolución económica ha posibilitado que las industrias quieran trasladarse a Paterna. El convenio con Siro es el que ha potenciado el desarrollo del Sector; las demandas de las industrias implican una prisa en aprovar este Sector.

El Sr. Alcalde apunta al Sr. Agustí que se alegra mucho, de que reconozca el trabajo del equipo de gobierno municipal. Señala que durante años se ha hablado del desarrollo empresarial y parecía

pareixia que el grup Popular passava d'aquest tema; però quan parla de 1500 llocs de treball, li assenyala que s'ha potenciat el parc Tecnològic que per del nombre d'empreses creu que seran uns 7000 lloc de treball. Cada Sector té un moment d'execució i si s'haguera deixat que Siro s'anara, el discurs del Grup Popular haguera sigut diferent. L'equip de govern sempre ha tingut interès en què Galletes Siro es quede a Paterna i cal veure que no són els 120 llocs de treball, sinó el que representa moralment. Indica que hi ha hagut alts i baixos en el sector 9, pel fet que s'estaven posant en marxa altres projectes. Li indica al Sr. Agustí que si té alguna acusació que fer d'obscurantisme o que no aquesta clar vaja al Jutjat. Li dona les gràcies per reconèixer que amb aquesta aprovació es van a aconseguir 1500 lloc de treball i gràcies per reconèixer que s'està posant en marxa un projecte molt important per al poble de Paterna, ja que açò significa crear milers de llocs de treball.

A la vista d'allò que s'ha exposat, de l'informe emès pel Cap de la Secció de Planejament urbanístic del dictamen de la Comissió Informativa Permanent de Medi Ambient, Urbanisme i Serveis de data 26/01/04, sotmès a votació amb els vots a favor del Grup Socialista (9), EU-L'Entesa(2) i Grup Popular (8), i l'abstenció d'Unió Valenciana(1), el Ple acorda:

PRIMER.- Aprovar definitivament la programació del Sector 9 del Sòl Urbanitzable Programat dels previstos en el Pla General d'Ordenació Urbana, condicionat a l'atorgament de

que el grupo Popular pasaba de este tema; pero cuando habla de 1500 puestos de trabajo, le señala que se ha potenciado el Parque Tecnológico que por del numero de empresas cree que serán unos 7000 puesto de trabajo. Cada Sector tiene un momento de ejecución y si se hubiera dejado que Siro se marchara, el discurso del Grupo Popular hubiera sido diferente. El equipo de gobierno siempre ha tenido interés en que Galletas Siro se quede en Paterna y hay que ver que no son los 120 puestos de trabajo, sino lo que representa moralmente. Indica que ha habido altibajos en el sector 9, debido a que se estaban poniendo en marcha otros proyectos. Le indica al Sr. Agustí que si tiene alguna acusación que hacer de obscurantismo o que no esta claro vaya al Juzgado. Le da las gracias por reconocer que con esta aprobación se van a conseguir 1500 puesto de trabajo y gracias por reconocer que se está poniendo en marcha un proyecto muy importante para el pueblo de Paterna, ya que esto significa crear miles de puestos de trabajo.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por el Jefe de la Sección de Planeamiento urbanístico del dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios de fecha 26/01/04, sometido a votación con los votos a favor del Grupo Socialista (9), EU-L'Entesa(2) y Grupo Popular (8), y la abstención de Unión Valenciana(1), el Pleno acuerda:

PRIMERO.- Aprobar definitivamente la programación del Sector 9 del Suelo Urbanizable Programado de los previstos en el Plan General de Ordenación Urbana, condicionado al otorgamiento de la

l'oportuna Cèdula d'Urbanització actualment en tràmit, sense la qual aquesta aprovació tindrà el caràcter de provisional, i haurà de ser aprovat definitivament el planejament per la instància autonòmica competent.

SEGON.- Aprovar, en conseqüència, el Pla Parcial del Sector, presentat per la mercantil URBANITZADORA LA PINADA, SL, així com l'avantprojecte d'urbanització que incorpora, introduint en aquests les modificacions assenyalades en els informes que servixen de cos al present acord.

TERCER.- Acordar la gestió directa de la programació, designant Agent Urbanitzador de l'actuació a la SOCIETAT URBANÍSTICA MUNICIPAL DE PATERNA (SUMP), en base a la proposició juridicoeconòmica presentada per aquesta, que té un muntant econòmic de 4.676.097,28 euros.

QUART.- Requerir a la citada empresa municipal perquè, en l'improrrogable termini de quinze dies, present la documentació que continga les modificacions exigides.

CINQUÉ.- Notificar l'acord a tots els interessats en l'expedient i fer les publicacions reglamentàries.

SISÉ.- Traslladar del present a la Conselleria de Territori i Vivenda als efectes oportuns.

**11é.- PLANEJAMENT URBANÍSTIC.-**  
**EXPT.. EXPROPIACIÓ DE LA FINCA**  
**PROPIETAT DELS HDROS. DE JOSÉ PONS**  
**MARTÍNEZ, AFECTADA PEL PROJECTE**  
**D'EXPROPIACIÓ DE COL·LECTORS DE**  
**L'EDAR DE PATERNA: APROVACIÓ DE LA**  
**RECTIFICACIÓ DEL FULL D'APREUAMENT**  
**MUNICIPAL.-** Havent donat compte de l'expedient d'expropiació de la

oportuna Cédula de Urbanización actualmente en trámite, sin la cual esta aprobación tendrá el carácter de provisional, y deberá ser aprobado definitivamente el planeamiento por la instancia autonómica competente.

SEGUNDO.- Aprobar, en consecuencia, el Plan Parcial del Sector, presentado por la mercantil URBANIZADORA LA PINADA, S.L., así como el anteproyecto de urbanización que incorpora, introduciendo en los mismos las modificaciones señaladas en los informes que sirven de cuerpo al presente acuerdo.

TERCERO.- Acordar la gestión directa de la programación, designando Agente Urbanizador de la actuación a la SOCIEDAD URBANÍSTICA MUNICIPAL DE PATERNA (SUMP), en base a la proposición jurídico-económica presentada por la misma, que tiene un montante económico de 4.676.097,28 euros.

CUARTO.- Requerir a la citada empresa municipal para que, en el improrrogable plazo de quince días, presente la documentación que contenga las modificaciones exigidas.

QUINTO.- Notificar el acuerdo a todos los interesados en el expediente y hacer las publicaciones reglamentarias.

SEXTO.- Dar traslado del presente a la Consellería de Territorio y Vivienda a los efectos oportunos.

**11º.- PLANEAMIENTO**  
**URBANÍSTICO.- EXPTE. EXPROPIACIÓN**  
**DE LA FINCA PROPIEDAD DE LOS HDROS.**  
**DE JOSÉ PONS MARTÍNEZ, AFECTADA POR**  
**EL PROYECTO DE EXPROPIACIÓN DE**  
**COLECTORES DE LA EDAR DE PATERNA:**  
**APROBACIÓN DE LA RECTIFICACIÓN DE**  
**LA HOJA DE APRECIO MUNICIPAL.-** Dada cuenta del expediente de

finca número 32, de les afectades pel Projecte d'Expropiació dels terrenys destinats a la implantació dels col·lectors de l'EDAR de Paterna, propietat els Hereus de D. José Pons Martínez, que es correspon amb la parcel·la número 255 del Polígon 13, i

VIST.- Que l'Ajuntament Ple, en la sessió celebrada el passat dia 14 de novembre del 2003, va acordar aprovar el Full d'apreuament Municipal; traslladant a la propietat perquè l'acceptara o rebutjara.

VIST.- Que durant el termini concedit a la propietat, s'ha presentat un escrit d'al·legacions, manifestant l'existència d'un error en la determinació de la superfície de parcel·la afectada per l'expropiació, i discrepant de les valoracions contingudes en el Full d'apreuament Municipal.

VIST.- Que pel Sr. Arquitecte Municipal s'ha emés informe respecte d'això, indicant que és cert que hi ha un error pel que fa a la superfície afectada; i que pel que fa als criteris de valoració, s'han considerat els establits pel Jurat Provincial d'Expropiació. Per tot això, ha preparat el pertinent Full d'apreuament municipal rectificada, d'acord amb el que disposa l'article 30.2 De la Llei d'Expropiació Forçosa.

A la vista d'allò que s'ha exposat, de l'informe emés pel Cap de la Secció de Planejament urbanístic, i del dictamen de la Comissió Informativa Permanent de Medi Ambient, Urbanisme i Serveis de data 26/01/04, el ple per unanimitat acorda:

expropiación de la finca número 32, de las afectadas por el Proyecto de Expropiación de los terrenos destinados a la implantación de los colectores de la EDAR de Paterna, propiedad los Herederos de D. José Pons Martínez, que se corresponde con la parcela número 255 del Polígono 13, y

RESULTANDO.- Que el Ayuntamiento Pleno, en la sesión celebrada el pasado día 14 de noviembre de 2003, acordó aprobar la Hoja de Aprecio Municipal; dando traslado a la propiedad para que la aceptara o rechazara.

RESULTANDO.- Que durante el plazo concedido a la propiedad, se ha presentado un escrito de alegaciones, manifestando la existencia de un error en la determinación de la superficie de parcela afectada por la expropiación, y discrepando de las valoraciones contenidas en la Hoja de Aprecio Municipal.

RESULTANDO.- Que por el Sr. Arquitecto Municipal se ha emitido informe al respecto, indicando que es cierto que existe un error por lo que respecta a la superficie afectada; y que por lo que respecta a los criterios de valoración, se han considerado los establecidos por el Jurado Provincial de Expropiación. Por todo ello, ha preparado la pertinente Hoja de Aprecio municipal rectificada, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 30.2 de la Ley de Expropiación Forzosa.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por el Jefe de la Sección de Planeamiento urbanístico, y del dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios de fecha 26/01/04, el pleno por unanimidad acuerda:

PRIMER.- Estimar en part les al·legacions formulades pels Hereus del senyor José Pons Martínez, pels motius exposats en el cos del present.

SEGON.- Aprovar el Full d'apreuament Municipal, emesa pel Sr. Arquitecte Municipal, a tenor de l'article 30.2 De la Llei d'Expropiació Forçosa citada; ascendint el preu just de la parcel·la núm. 255 Del Polígon 13 a 2.020,25 (DOS MIL VINT EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS).

TERCER.- Traslladar a la propietat, del Full d'apreuament Municipal, qui dins dels deu dies següents podrà acceptar-la llista o planerament, o bé rebutjar-la, i en aquest segon cas tindrà dret a fer les al·legacions que estime pertinents, emprant els mètodes valoratius que jutge més adequats per a justificar la seua pròpia valoració i així mateix aportar les proves que considere oportunes en justificació de dites al·legacions.

QUART.- En cas d'acceptació del Full d'apreuament Municipal per la propietat en el termini assenyalat, es consideraria determinat definitivament el preu just, i es procediria al seu abonament, sense necessitat de nou acord, conforme al que disposa la vigent normativa urbanística i d'expropiació forçosa.

CINQUÉ.- Si transcorregueren els deu dies, i la propietat rebutjara el preu consignat en el Full d'apreuament Municipal, es remetria l'expedient al Jurat Provincial d'Expropiació, en compliment de l'article 31 de la citada Llei d'Expropiació Forçosa; designant-se per a aquest supòsit, com a funcionari tècnic que forme part del dit Jurat, al senyor José Luis Pastor Bono, Arquitecte

PRIMERO.- Estimar en parte las alegaciones formuladas por los Herederos de Don José Pons Martínez, por los motivos expuestos en el cuerpo del presente.

SEGUNDO.- Aprobar la Hoja de Precio Municipal, emitida por el Sr. Arquitecto Municipal, a tenor del artículo 30.2 de la Ley de Expropiación Forzosa citada; ascendiendo el justiprecio de la parcela n.º 255 del Polígono 13 a 2.020,25 (DOS MIL VEINTE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS).

TERCERO.- Dar traslado a la propiedad, de la Hoja de Precio Municipal, quien dentro de los diez días siguientes podrá aceptarla lista o llanamente, o bien rechazarla, y en este segundo caso tendrá derecho a hacer las alegaciones que estime pertinentes, empleando los métodos valorativos que juzgue más adecuados para justificar su propia valoración y asimismo aportar las pruebas que considere oportunas en justificación de dichas alegaciones.

CUARTO.- En caso de aceptación de la Hoja de Precio Municipal por la propiedad en el plazo señalado, se consideraría determinado definitivamente el justiprecio, y se procedería a su abono, sin necesidad de nuevo acuerdo, conforme a lo dispuesto en la vigente normativa urbanística y de expropiación forzosa.

QUINTO.- Si transcurriesen los diez días, y la propiedad rechazase el precio consignado en la Hoja de Precio Municipal, se remitiría el expediente al Jurado Provincial de Expropiación, en cumplimiento del artículo 31 de la citada Ley de Expropiación Forzosa; designándose para este supuesto, como funcionario técnico que forme parte de dicho Jurado, a Don José Luis Pastor Bono, Arquitecto

Municipal, conforme al que estabix l'article 85 de la reiterada Llei d'Expropiació.

**12é.- ÀREA PROMOCIÓ ECONÒMICA I OCUPACIÓ.- APROVACIÓ CREACIÓ SERVEI ESCOLA INFANTIL EN POLÍGON INDUSTRIAL FONT DEL GERRO.-** Havent donat compte de la possibilitat de plantejar la creació per part de l'Ajuntament de Paterna d'un Servei d'Escola Infantil en el Polígon Industrial de la Font del Gerro.

ATÉS que l'art. 128.2 de la Constitució espanyola reconeix la iniciativa pública en l'activitat econòmica.

ATÉS que tant l'article 86.1 de la Llei Reguladora de Bases de Règim Local, com l'article 96 del text refós de les Disposicions Legals Vigents en matèria de Règim Local de 18 d'abril de 1986, al·ludixen al trasllat a l'àmbit municipal de la iniciativa pública econòmica, reconeixent una capacitat genèrica a les entitats locals per a exercir activitats econòmiques amb el límit de la utilitat pública o la conveniència i oportunitat de la mesura que ha de redundar en benefici dels veïns.

ATÉS que ha d'intentar-se, garantir el fet que quan el municipi intervé en l'activitat econòmica ho faça al servei de l'interés general.(article 103.1 CE).

ATÉS que segons la legislació vigent, els municipis poden exercir la iniciativa pública econòmica mitjançant expedient acreditatiu de la conveniència i oportunitat de la mesura , podent utilitzar alguna de les formes de gestió previstes en la llei.

Municipal, conforme a lo establecido en el artículo 85 de la reiterada Ley de Expropiación.

**12º.-AREA PROMOCION ECONOMICA Y EMPLEO.- APROBACION CREACION SERVICIO ESCUELA INFANTIL EN POLIGONO INDUSTRIAL FUENTE DEL JARRO.-** Dada cuenta de la posibilidad de plantear la creación por parte del Ayuntamiento de Paterna de un Servicio de Escuela Infantil en el Polígono Industrial de la Fuente del Jarro.

CONSIDERANDO que el art. 128.2 de la Constitución Española reconoce la iniciativa pública en la actividad económica.

CONSIDERANDO que tanto el artículo 86.1 de la Ley Reguladora de Bases de Régimen Local, como el artículo 96 del texto refundido de las Disposiciones Legales Vigentes en materia de Régimen Local de 18 de abril de 1986, aluden al traslado al ámbito municipal de la iniciativa pública económica, reconociendo una capacidad genérica a las entidades locales para ejercer actividades económicas con el límite de la utilidad pública o la conveniencia y oportunidad de la medida que debe redundar en beneficio de los vecinos.

CONSIDERANDO que debe intentarse, garantizar el hecho de que cuando el municipio interviene en la actividad económica lo haga al servicio del interés general.(artículo 103.1 CE).

CONSIDERANDO que según la legislación vigente, los municipios pueden ejercer la iniciativa pública económica mediante expediente acreditativo de la conveniencia y oportunidad de la medida , pudiendo utilizar alguna de las formas de gestión previstas en la ley.

ATÉS que es contempla com més idònia la forma de concessió administrativa per a la gestió del projecte.

ATÉS que l'article 86.3 De la Llei de Bases de Règim Local reserva en favor de les entitats locals determinades activitats i serveis essencials: pavimentació de carrers, enllumenat públic, arreglada de fons, abastiment d'aigües, etc.: no significant que es tracte d'una llista tancada, sinó que segons la Doctrina del Tribunal Constitucional, la funció del Legislador Bàsic se centra a garantir el mínim indispensable perquè la Institució Local siga "reconoscible" perquè entendre que es dona l'Autonomia Local que garantix la Constitució.

ATÉS tot l'anteriorment mencionat i després de l'aposta realitzada per la Unió Europea pel Desenvolupament Local, que les corporacions locals que es dediquen exclusivament a la prestació dels serveis establits per la Llei 39/1988 i no es plantegen Polítiques de Promoció Econòmica i Foment de l'Ocupació, estan perdent una oportunitat històrica; ja que d'una banda, no estan aprofitant el finançament via Unió Europea, en forma principalment d'Iniciatives i Programes Comunitaris; i per una altra no estan preparant els seus respectius Municipis per aconseguir la convergència real amb els territoris més desenvolupats de la Unió Europea.

ATÉS que els ciutadans, es dirigixen cada vegada més a l'Administració més pròxima per a dur a terme les seues demandes tant socials com econòmiques i això té com a destí l'Administració Pública Local.

ATÉS que aquesta nova situació

CONSIDERANDO que se contempla como más idónea la forma de concesión administrativa para la gestión del proyecto.

CONSIDERANDO que el artículo 86.3 de la Ley de Bases de Régimen Local reserva en favor de las Entidades Locales determinadas actividades y servicios esenciales: pavimentación de calles, alumbrado público, recogida de basuras, abastecimiento de aguas, etc.: no significando que se trate de una lista cerrada, sino que según la Doctrina del Tribunal Constitucional, la función del Legislador Básico se centra en garantizar el mínimo indispensable para que la Institución Local sea "reconocible" para que entender que se da la Autonomía Local que garantiza la Constitución.

CONSIDERANDO Por todo lo anteriormente mencionado y después de la apuesta realizada por la Unión Europea por el Desarrollo Local, que las Corporaciones Locales que se dedican exclusivamente a la prestación de los servicios establecidos por la Ley 39/1988 y no se plantean Políticas de Promoción Económica y Fomento del Empleo, están perdiendo una oportunidad histórica; ya que por una parte, no están aprovechando la financiación vía Unión Europea, en forma principalmente de Iniciativas y Programas Comunitarios; y por otra no están preparando sus respectivos Municipios para alcanzar la convergencia real con los territorios más desarrollados de la Unión Europea.

CONSIDERANDO que los ciudadanos, se dirigen cada vez más a la Administración más cercana para llevar a cabo sus demandas tanto sociales como económicas y ello tiene como destino la Administración Pública Local.

CONSIDERANDO que esta nueva



ha provocat que les corporacions locals es plantegen i executen determinades polítiques relacionades amb la Promoció Econòmica i el Foment de l'Ocupació, impulsant l'activitat econòmica en l'entorn local i en definitiva, afavorint tant l'expansió de les empreses ja existents, com la creació de noves iniciatives.

ATÉS que el desenvolupament econòmic sostingut i la millora de la qualitat de vida no poden desvincular-se de la creació d'infraestructures i de la prestació als ciutadans/es de serveis considerats essencials.

ATÉS que per a la gestió del servei és necessari escometre l'execució d'obra pública que garantisca unes infraestructures mínimes.

ATÉS LA RECENT LLEI 13/2003, de 23 reguladora del contracte de CONCESSIÓ D'OBRES PÚBLIQUES. QUE ENRIQUIX LA LLEI DE Contractes de les Administracions Públiques i suposa una regularització singularitzada complementària de la normativa anterior.

ATÉS que en la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Conselleria d'Obres Públiques, Urbanisme i Transports en sessió celebrada el 16 de novembre del 2000 s'aprova la MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL NUMERE 20 l'objecte de la qual era variar el destí dotacional d'una part de la zona verda sítia en el Polígon Industrial de la Font del Gerro , classificada com a sòl urbà, en la parcel·la qualificada com a zona verda, situada al c/ Gijón, 9 cantó carrer Vila de Madrid, a fi d'instal·lar en ella una escola infantil.

situación ha provocado que las Corporaciones Locales se planteen y ejecuten determinadas políticas relacionadas con la Promoción Económica y el Fomento del Empleo, impulsando la actividad económica en el entorno local y en definitiva, favoreciendo tanto la expansión de las empresas ya existentes, como la creación de nuevas iniciativas.

CONSIDERANDO que el desarrollo económico sostenido y la mejora de la calidad de vida no pueden desvincularse de la creación de infraestructuras y de la prestación a los ciudadanos/as de servicios considerados esenciales.

CONSIDERANDO que para la gestión del servicio es necesario acometer la ejecución de obra pública que garantice unas infraestructuras mínimas.

CONSIDERANDO LA RECIENTE LEY 13/2003, de 23 reguladora del contrato de CONCESION DE OBRAS PÚBLICAS. QUE ENRIQUECE LA LEY DE Contratos de las Administraciones Públicas y supone una regularización singularizada complementaria de la normativa anterior.

CONSIDERANDO que en la Comisión Territorial de Urbanismo de la Conselleria de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes en sesión celebrada el 16 de Noviembre de 2000 se aprueba la MODIFICACION PUNTUAL DEL PLAN GENERAL NUMERO 20 cuyo objeto era variar el destino dotacional de una parte de la zona verde sita en el Polígono Industrial de la Fuente del Jarro , clasificada como suelo urbano, en la parcela calificada como zona verde, situada en la C/ Gijón, 9 esquina calle Villa de Madrid, con objeto de instalar en ella una escuela infantil.

ATÉS el paper fonamental de l'administració, i en especial de l'administració local, consistent a ser promotors de les condicions per a la igualtat dels individus, en aquest cas de sexe, creant per a això serveis d'assistència i atenció als fills de dones treballadores, que garantiscen l'atenció, benestar i educació dels xiquets menors de tres anys.

ATÉS que una de les especialitzacions, dins l'ajuda a les empreses per part de l'àrea de promoció econòmica, és generar serveis per als treballadors i treballadores que:

Afavoriscen la consecució del treball d'aquelles persones treballadores amb càrregues familiars.

Possibilita compaginar els horaris laborals amb l'atenció dels fills

ATÉS que molts dels problemes del col·lectiu de dones treballadores amb càrregues familiars per a accedir i mantindre el seu lloc de treball està relacionat amb:

Incompatibilitat d'horaris escolars i horaris laborals.

Distància entre l'empresa i el lloc de residència de la dona treballadora.

Dificultat de trobar la suficient oferta pública i de qualitat d'escoles infantils.

ATÉS que amb la possible creació d'una escola infantil del Polígon es compliria una funció social que facilita a les dones treballadores la conciliació de la vida laboral i familiar, així com el desenvolupament integral del xiquet.

CONSIDERANDO el papel fundamental de la administración, y en especial de la administración local, consistente en ser promotores de las condiciones para la igualdad de los individuos, en este caso de sexo, creando para ello servicios de asistencia y atención a los hijos de mujeres trabajadoras, que garantizan el cuidado, bienestar y educación de los niños menores de tres años.

CONSIDERANDO que una de las especializaciones, dentro la ayuda a las empresas por parte del área de promoción económica, es generar servicios para los trabajadores y trabajadoras que:

Favorezcan la consecución del trabajo de aquellas personas trabajadoras con cargas familiares.

Posibilite compaginar los horarios laborales con el cuidado de los hijos

CONSIDERANDO que muchos de los problemas del colectivo de mujeres trabajadoras con cargas familiares para acceder y mantener su puesto de trabajo está relacionado con:

Incompatibilidad de horarios escolares y horarios laborales.

Distancia entre la empresa y el lugar de residencia de la mujer trabajadora.

Dificultad de encontrar la suficiente oferta pública y de calidad de escuelas infantiles.

CONSIDERANDO que con la posible creación de una escuela infantil del Polígono se cumpliría una función social que facilita a las mujeres trabajadoras la conciliación de la vida laboral y familiar, así como el desarrollo integral del niño.

ATÉS que l'estudi de mercat de l'escola infantil en el Polígon Font del Gerro, sobre un potencial de 10.400 Treballadors, ens donen entre altres les dades següents:

De les 459 empreses ubicades en el polígon han col·laborat 269, i de les 10.400 persones susceptibles de rebre i utilitzar aquest servei han contestat 1.797, estem parlant d'un 17,27%.

Per sexe han respost: 1.033 Hòmens i 760 dones, açò ens induïx a pensar que hi ha una paternitat compartida.

Per edat, responen majoritàriament la franja d'edat de 26 a 35 anys (47'04%), seguit de l'interval de 16 a 25 anys (16,33%), i de 36 a 40 anys (15,82%). Són els grups d'edat a què majorment els pot afectar aquest problema, ja que la maternitat/paternitat és més tardana.

El 65,62% de les persones que responen són treballadors qualificats. D'estudis migs 47,73%, d'estudis primaris(26,42%) e universitaris (24,57%).

El 54,49% dels enquestats presenten un nivell d'ingressos de la unitat familiar de 601 a 900 euros, el 19,23% entre 901 a 1.200 euros, el 10,90% entre 1.201 A 1.500 Euros, sense oblidar que el 8,97% guanyen menys de 600 euros.

El temps que invertixen a desplaçar-se, des del lloc de residència fins al lloc de treball, és menys de 20 minuts en el 51,57%, seguit entre 20 i 40 minuts el 43,12%.

El mitjà de transport que utilitzen, majoritàriament, és el cotxe propi sobre un 82,80%.

CONSIDERANDO que el estudio de mercado de la escuela infantil en el Polígono Fuente del Jarro, sobre un potencial de 10.400 trabajadores, nos dan entre otros los siguientes datos:

De las 459 empresas ubicadas en el polígono han colaborado 269, y de las 10.400 personas susceptibles de recibir y utilizar este servicio han contestado 1.797, estamos hablando de un 17,27%.

Por sexo han respondido: 1.033 hombres y 760 mujeres, esto nos induce a pensar que existe una paternidad compartida.

Por edad, responden mayoritariamente la franja de edad de 26 a 35 años (47'04%), seguido del intervalo de 16 a 25 años (16,33%), y de 36 a 40 años (15,82%). Son los grupos de edad a los que mayormente les puede afectar este problema, ya que la maternidad/paternidad es más tardía.

El 65,62% de las personas que responden son trabajadores cualificados. De estudios medios 47,73%, de estudios primarios(26,42%) e universitarios (24,57%).

El 54,49% de los encuestados presentan un nivel de ingresos de la unidad familiar de 601 a 900 euros, el 19,23% entre 901 a 1.200 euros, el 10,90% entre 1.201 a 1.500 euros, sin olvidar que el 8,97% ganan menos de 600 euros.

El tiempo que invierten en desplazarse, desde el lugar de residencia hasta el lugar de trabajo, es menos de 20 minutos en el 51,57%, seguido entre 20 y 40 minutos el 43,12%.

El medio de transporte que utilizan, mayoritariamente, es el coche propio sobre un 82,80%.

Quant a l'horari de treball, el 76,01% té jornada partida, no sent destacable el treball nocturn.

Quant a la menjada, mentre el 53,78% no la realitza en el lloc de treball, el 45,26% si ho fa en l'empresa.

Respecte a l'estat civil, casats el 66,14%, el 49,52% no té fills, mentre que el 45,96% té entre 1 i 2 fills. A la pregunta pensa vosté tindre fills? El 36,81% contesta negativament i el 35,52% contesta afirmativament.

Quant a qui s'ocupa dels seus fills actualment en la seua jornada de treball: El 57,69% manifesta que un familiar, i el 26,94% ho porta a una escola infantil. El 70,65% estaria disposat a canviar d'escola i portar-los a una que estiguera en el polígon industrial.

ATÉS que les edats dels fills de les persones entrevistades són:

Mesos: 133 xiquets  
1 any: 112 xiquets  
2 anys: 136 xiquets  
3 anys: 105 xiquets  
4 anys: 81 xiquets  
5 anys: 68 xiquets.

ATÉS que l'horari ideal per a l'escola infantil: responen el 46,85% jornada completa entre les 9 del matí fins a les 18 hores.

ATÉS l'anàlisi dels enquestats amb fills que estarien disposats a canviar d'escola infantil per a portar-los a la del Polígon Font del Gerro són:

De les 399 persones en edats

En cuanto al horario de trabajo, el 76,01% tiene jornada partida, no siendo destacable el trabajo nocturno.

En cuanto a la comida, mientras el 53,78% no la realiza en el lugar de trabajo, el 45,26% si lo hace en la empresa.

Respecto al estado civil, están casados el 66,14%, el 49,52% no tiene hijos, mientras que el 45,96% tiene entre 1 y 2 hijos. A la pregunta ¿piensa usted tener hijos? El 36,81% contesta negativamente y el 35,52% contesta afirmativamente.

En cuanto a quién se ocupa de sus hijos actualmente en su jornada de trabajo: El 57,69% manifiesta que un familiar, y el 26,94% lo lleva a una escuela infantil. El 70,65% estaría dispuesto a cambiar de escuela y llevarlos a una que estuviera en el polígono industrial.

CONSIDERANDO que las edades de los hijos de las personas entrevistadas son:

Meses: 133 niños  
1 año: 112 niños  
2 años: 136 niños  
3 años: 105 niños  
4 años: 81 niños  
5 años: 68 niños.

CONSIDERANDO que el horario ideal para la escuela infantil: responden el 46,85% jornada completa entre las 9 de la mañana hasta las 18 horas.

CONSIDERANDO el análisis de los encuestados con hijos que estarían dispuestos a cambiar de escuela infantil para llevarlos a la del Polígono Fuente del Jarro son:

De las 399 personas en

compreses entre 26 a 45 anys, el 52,55% deixa els seus fills a l'atenció d'algun familiar durant la jornada laboral i el 34,58% en una Escola Infantil.

El mitjà de transport que utilitza, en la seua majoria, aquest col·lectiu per a desplaçar-se, des del seu lloc de residència al lloc de treball, és el vehicle particular (83,71%) dels casos.

Tenim 309 xiquets, entre 0 i quatre anys, distribuïts en el següent tram d'edats:

76 xiquets de mesos.  
61 xiquets d'1 any.  
68 xiquets de 2 anys.  
60 xiquets de 3 anys.  
44 xiquets de 4 anys.

Dels possibles serveis d'una escola infantil els enquestats valoren:

Servei mèdic.  
Servei psicopedagògic.  
Continguts educatius.  
Menjada casolana.

Els criteris que valoren més els enquestats per a elegir una escola infantil, són, per orde de preferència:

Horari ampli i flexible.  
Neteja d'instal·lacions.  
Atenció educativa especialitzada.  
Proximitat al centre de treball.  
Preu.

El 43,48% dels enquestats estaria disposat a pagar un preu per fill de 120 Euros/mes.

Quant a l'horari de l'escola infantil, aquest hauria d'ajustar-se a l'horari laboral.

ATÉS l'anàlisi dels enquestats sense fills es deduïx:

edades comprendidas entre 26 a 45 años, el 52,55% deja a sus hijos al cuidado de algún familiar durante la jornada laboral y el 34,58% en una Escuela Infantil.

El medio de transporte que utiliza, en su mayoría, este colectivo para desplazarse, desde su lugar de residencia al lugar de trabajo, es el vehículo particular (83,71%) de los casos.

Tenemos 309 niños, entre 0 y cuatro años, distribuidos en el siguiente tramo de edades:

76 niños de meses.  
61 niños de 1 año.  
68 niños de 2 años.  
60 niños de 3 años.  
44 niños de 4 años.

De los posibles servicios de una escuela infantil los encuestados valoran:

Servicio médico.  
Servicio psicopedagógico.  
Contenidos educativos.  
Comida casera.

Los criterios que valoran más los encuestados para elegir una escuela infantil, son, por orden de preferencia:

Horario amplio y flexible.  
Limpieza de instalaciones.  
Atención educativa especializada.  
Proximidad al centro de trabajo.  
Precio.

El 43,48% de los encuestados estaría dispuesto a pagar un precio por hijo de 120 Euros/mes.

En cuanto al horario de la escuela infantil, éste debería ajustarse al horario laboral.

CONSIDERANDO el análisis de los encuestados sin hijos se

El nombre de persones enquestades és de 261, el 52,92% d'elles desitja tindre fills, mentre que el 52,58% els portaria a una escola infantil situada en el Polígon, prop del seu lloc de treball.

El 76,66% dels enquestats té jornada partida, per la qual cosa optarien per una escola infantil amb horari coincident amb la jornada laboral.

Els criteris d'elecció d'una Escola Infantil, per orde de preferència són els següents:

Neteja de les instal·lacions.  
Atenció educativa especialitzada.  
Horari ampli i flexible.  
Proximitat al treball.  
Preu.

ATÉS que en sessió celebrada per l'Ajuntament Ple el dia 25 d'abril del 2002 es va aprovar la subscripció del Conveni de Col·laboració entre l'Excma. Diputació de València, l'Il·lm. Ajuntament de Paterna i Asivalco per a dur a terme l'execució de les obres necessàries per a la implantació i dotació d'una guarderia infantil en el Polígon Industrial Font del Gerro.

ATÉS la instància presentada per Juan Ignacio Aixares Ebstein, en representació de la mercantil ZAEBSAL, SL, per la que sol·licita la iniciació del procediment administratiu, a instància de particular, segons el que estipula l'art. 222 de la Llei 13/2003, de 23 de maig, reguladora del Contracte de Concessió d'obres públiques, per a la construcció i explotació en règim de concessió administrativa d'una escola infantil en el Polígon Industrial "Font del Gerro".

deduce:

El número de personas encuestadas es de 261, el 52,92% de ellas desea tener hijos, mientras que el 52,58% los llevaría a una escuela infantil situada en el Polígono, cerca de su lugar de trabajo.

El 76,66% de los encuestados tiene jornada partida, por lo que optarían por una escuela infantil con horario coincidente con la jornada laboral.

Los criterios de elección de una Escuela Infantil, por orden de preferencia son los siguientes:

Limpieza de las instalaciones.  
Atención educativa especializada.  
Horario amplio y flexible.  
Proximidad al trabajo.  
Precio.

CONSIDERANDO que en sesión celebrada por el Ayuntamiento Pleno el día 25 de abril de 2002 se aprobó la suscripción del Convenio de Colaboración entre la Excma. Diputación de Valencia, el Ilmo. Ayuntamiento de Paterna y Asivalco para llevar a cabo la ejecución de las obras necesarias para la implantación y dotación de una guardería infantil en el Polígono Industrial Fuente del Jarro.

CONSIDERANDO la instancia presentada por Juan Ignacio Sotos Ebstein, en representación de la mercantil ZAEBSAL, S.L., por la que solicita la iniciación del procedimiento administrativo, a instancia de particular, a tenor de lo estipulado en el art. 222 de la Ley 13/2003, de 23 de mayo, reguladora del Contrato de Concesión de obras públicas, para la construcción y explotación en régimen de concesión administrativa de una escuela infantil en el Polígono Industrial "Fuente del Jarro".

ATÉS que des de l'Àrea de Promoció Econòmica i Ocupació s'és conscient que per a donar una resposta a aquest repte és necessari el possibilitar d'una forma avantatjosa i integral , les infraestructures i els serveis d'acompanyament.

Amb anterioritat a la votació, per part de la Sra. secretària es fa menció a l'omissió existent en el dictamen de la Comissió Informativa relatiu que se deix sense efecte el conveni anterior i que s'arreplega en l'informe del Cap de Secció.

A la vista d'allò que s'ha exposat, de l'informe emés pel Cap de la Secció Promoció Econòmica i Ocupació, i del dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Contractació i Compres de data 15/12/03,el Ple per unanimitat acorda:

PRIMER.- Deixar sense efecte el Conveni de Col·laboració entre l'Excma. Diputació de València, l'Il·lm. Ajuntament de Paterna i Asivalco per a dur a terme l'execució de les obres necessàries per a la implantació i dotació d'una guarderia infantil en el Polígon Industrial Font del Gerro, aprovat en sessió celebrada per l'ajuntament Ple el dia 25 d'abril del 2002.

SEGON.- Aprovar la conveniència de crear el Servei d'Escola Infantil a ubicar en la zona dotacional escolar sítia en el Polígon Industrial de Font del Gerro i traure la seua gestió de forma indirecta mitjançant concessió administrativa plantejant la seua reglamentació a través dels diferents plecs de clàusules administratives i tècniques.

TERCER.- Aprovar així mateix la gestió i execució de l'obra a

CONSIDERANDO que desde el Area de Promoción Económica y Empleo se es consciente que para dar una respuesta a este reto es necesario el posibilitar de una forma ventajosa e integral , las infraestructuras y los servicios de acompañamiento.

Con anterioridad a la votación, por parte de la Sra. Secretaria se hace mención a la omisión existente en el dictamen de la Comisión Informativa relativo a que se deje sin efecto el convenio anterior y que se recoge en el informe del Jefe de Sección.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por el Jefe de la Sección Promoción Económica y Empleo, y del dictamen de la Comisión Informativa de Hacienda, Contratación y Compras de fecha 15/12/03,el Pleno por unanimidad acuerda:

PRIMERO.- Dejar sin efecto el Convenio de Colaboración entre la Excma. Diputación de Valencia, el Ilmo. Ayuntamiento de Paterna y Asivalco para llevar a cabo la ejecución de las obras necesarias para la implantación y dotación de una guardería infantil en el Polígono Industrial Fuente del Jarro, aprobado en sesión celebrada por el ayuntamiento Pleno el día 25 de abril de 2002.

SEGUNDO.- Aprobar la conveniencia de crear el Servicio de Escuela Infantil a ubicar en la zona dotacional escolar sita en el Polígono Industrial de Fuente del Jarro y sacar su gestión de forma indirecta mediante concesión administrativa planteando su reglamentación a través de los diferentes pliegos de cláusulas administrativas y técnicas.

TERCERO.- Aprobar asimismo la gestión y ejecución de la obra a

través del CONTRACTE DE CONCESSIÓ D'OBRES PÚBLIQUES REGULAT PER LLEI 13 DE 23 DE MAIG DEL 2003, després d'instància i sol·licitud presentada per D Juan Ignacio Aixares Ebstein en virtut de l'art. 222 de la mateixa llei que regula la iniciació d'aquesta forma de contracte a iniciativa privada.

QUART.- Donar compte a l'àrea de Contractació i Gabinet Tècnic per a l'inici d'expedient i l'elaboració i reglamentació dels diferents plecs de clàusules administratives que d'operativitat al projecte.

**13é.- INTERVENCIÓ.-**  
**RECONeixEMENT CRÈDIT NÚM. 1/04.-**  
Havent donat compte que hi ha despeses facturades corresponents a exercicis anteriors, pendents d'aprovació i comptabilització a 1/1/04 segons relació núm. 1 Que dona començament amb la factura a nom d'AFA RÈTOLS LLUMINOSOS, S.L. per un import de 1.972,00 EUROS i finalitza amb la factura a nom ZURIAGA Y RODENAS per un import de 402,06 EUROS estant rubricades els seus fulls per Intervenció, existint consignació suficient per a l'aplicació de present despesa i l'import total dels quals ascendix a UN MILIÓ DOS-CENTS TRENTA-SET MIL HUIT-CENTS VINT-I-SIS EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS (IVA inclòs) 1.237.826,67 EUROS.

ATÉS que la facturació a què es retrotrau el present expedient es correspon amb serveis o subministraments degudament acreditats i executats, havent-se donat el V. I PL. tant pel funcionari responsable del servei com del Regidor Ponent.

ATÉS que d'acord amb el que estableix l'art., 157.1 LRHL en relació amb el 60.2 I 26.2.C del RD 500/90, correspon al Ple de la corporació el reconeixement

través del CONTRATO DE CONCESION DE OBRAS PÚBLICAS REGULADO POR LEY 13 DE 23 DE MAYO DE 2003, tras instancia y solicitud presentada por D Juan Ignacio Sotos Ebstein en virtud del art. 222 de la misma ley que regula la iniciación de esta forma de contrato a iniciativa privada.

CUARTO.- Dar cuenta al área de Contratación y Gabinete Técnico para el inicio de expediente y la elaboración y reglamentación de los diferentes pliegos de cláusulas administrativas que de operatividad al proyecto.

**13º.- INTERVENCIÓN.-**  
**RECONOCIMIENTO CRÉDITO Nº 1/04.-**  
Dada cuenta que existen gastos facturados correspondientes a ejercicios anteriores, pendientes de aprobación y contabilización a 1/1/04 según relación nº 1 que da comienzo con la factura a nombre de AFA ROTULOS LUMINOSOS, S.L. por importe de 1.972,00 EUROS y finaliza con la factura a nombre ZURIAGA Y RODENAS por importe de 402,06 EUROS estando rubricadas sus hojas por Intervención, existiendo consignación suficiente para la aplicación de presente gasto y cuyo importe total asciende a UN MILLON DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTISEIS EUROS CON SESENTA Y SIETE CENTIMOS (I.V.A. incluido) 1.237.826,67 EUROS.

CONSIDERANDO que la facturación a que se retrotrae el presente expediente se corresponde con servicios o suministros debidamente acreditados y ejecutados, habiéndose dado el Vº Bº tanto por el funcionario responsable del servicio como del Concejal Ponente.

CONSIDERANDO que de acuerdo con lo establecido en el art., 157.1 L.R.H.L. en relación con el 60.2 y 26.2.c del R.D. 500/90, corresponde al Pleno de la



extrajudicial d'obligacions  
precedents d'exercicis anteriors.

Obert el torn de deliberacions en primer lloc el Sr. Ballester indica que hi ha factures d'anys anteriors, i una empresa en concret, Selesa, el contracte de la qual és de l'any 1992, amb una vigència de cinc anys, més dos anys de pròrroga, per la qual cosa el contracte acabava en el 99, i en aquell any va ser denunciat. El contracte tenia un import inferior a 50 milions de pessetes a l'any, i enguany la facturació supera els 300 milions de pessetes, per la qual cosa s'ha sextuplicat respecte a l'any 92. Com ha dit anteriorment estem en un contracte denunciat l'any 99, però la facturació ha pujat tant, que és difícil de controlar per Intervenció. Indica que la majoria de la facturació és per serveis extraordinaris. El contracte no s'ajusta a la realitat actual com es nota per la facturació. Si es denuncia l'any 99, es porten quatre anys per a elaborar el nou Plec de Condicions, i conclou demanant que en el menor termini possible s'esmene aquest tema.

El Sr. Agustí assenyala que es demostra la mala gestió econòmica municipal, i es va a abstenir el Grup Popular; vol saber les despeses previstes i les despeses que es van produint com aquestes i insisteix a conèixer la situació econòmica actual.

El Sr. Rozalén expressa que és desitjable que el Plec de Condicions s'acabe i donar cobertura a tot el que s'ha de netejar. Matisa que la despesa extraordinària es produïx en funció directa als increments que l'Ajuntament va fent a causa de les necessitats de locals que es posen en servei. La despesa extraordinària només és la suma de tot els locals

Corporación el reconocimiento  
extrajudicial de obligaciones  
precedentes de ejercicios  
anteriores.

Abierto el turno de deliberaciones en primer lugar el Sr. Ballester indica que hay facturas de años anteriores, y una empresa en concreto, Selesa, cuyo contrato es del año 1992, con una vigencia de cinco años, más dos años de prórroga, por lo cual el contrato terminaba en el 99, y en ese año fue denunciado. El contrato tenía un importe inferior a 50 millones de pesetas al año, y este año la facturación supera los 300 millones de pesetas, por lo cual se ha sextuplicado con respecto al año 92. Como se ha dicho anteriormente estamos en un contrato denunciado en el año 99, pero la facturación ha subido tanto, que es difícil de controlar por intervención. Indica que la mayoría de la facturación es por servicios extraordinarios. El contrato no se ajusta a la realidad actual como se nota por la facturación. Si se denuncia en el año 99, se llevan cuatro años para elaborar el nuevo Pliego de Condiciones, y concluye pidiendo que en el menor plazo posible se subsane este tema.

El Sr. Agustí señala que se demuestra la mala gestión económica municipal, y se va a abstener el Grupo Popular; quiere saber los gastos previstos y los gastos que se van produciendo como estos e insiste en conocer la situación económica actual.

El Sr. Rozalén expresa que es deseable que el Pliego de Condiciones se termine y dar cobertura a todo lo que se tiene que limpiar. Matisa que el gasto extraordinario, se produce en función directa a los incrementos que el Ayuntamiento va haciendo debido a las necesidades de locales que se ponen en servicio. El gasto

nous que es van a netejar, per exemple el col·legi de La Font, que Selesa ja està en això. Finalment al·ludix que s'està pagant en mateix import per m2. que en l'inici de la vigència del contracte.

El Sr. Ramón li diu al Sr. Ballester que té raó, açò s'ha anat posposant en funció del que ha explicat el Sr. Rozalén. El "descontrol" ve donat per l'ampliació dels locals. Efectivament s'ha de fer el Plec. Al Sr. Agustí li assenyala que parla d'obscurantisme en la gestió dels comptes, i aquests són públics, i si veu que hi ha alguna cosa fosca pot anar al Jutjat com diu el Sr. Alcalde, si té alguna cosa a dir ha de fer-ho en els jutjats. Li indica que diu que l'Ajuntament deu diners, però menys que la Generalitat.

El Sr. Ballester assenyala que no ha utilitzat la paraula "descontrol" de les factures; ja que només ha dit que és de difícil control per Intervenció i no ha utilitzat la paraula "descontrol". Només ha dit que la facturació des del 99 a hui, ha augmentat en sis vegades, i els locals no s'han multiplicat per sis, per tant fa falta un nou Plec, on es contemple tot bé i llavors millorarà tot.

El Sr. Agustí assenyala que no ha parlat d'obscurantisme.

El Sr. alcalde indica que tot açò és senyal que s'ha fet la gestió i s'ha treballat (edificis, locals etc.). El pitjor seria que s'estiguera com fa 10 anys, i que no es pagara més. Només de manteniment de col·legis aquest Ajuntament suporta 150 milions i si s'afegís l'eliminació de fem anirem a 500 o 600 milions. Dirigint-se al Sr. Agustí, li diu que si veu que els

extraordinario solo es la suma de todo los locales nuevos que se van a limpiar, por ejemplo el colegio de La Font, que Selesa ya esta en ello. Por último alude a que se está pagando en mismo importe por m2. que en el inicio de la vigencia del contrato.

El Sr. Ramón le dice al Sr. Ballester que tiene razón, esto se ha ido posponiendo en función de lo que ha explicado el Sr. Rozalén. El "descontrol" viene dado por la ampliación de los locales. Efectivamente se tiene que hacer el Pliego. Al Sr. Agustí le señala que habla de oscurantismo en la gestión de las cuentas, y estas son públicas, y si ve hay algo oscuro puede ir al Juzgado como dice el Sr. Alcalde, si tiene alguna cosa que decir debe hacerlo en los Juzgados. Le indica que dice que el Ayuntamiento debe dinero, pues menos que la Generalitat.

El Sr. Ballester señala que no ha utilizado la palabra "descontrol" de las facturas; ya que solo ha dicho que es de difícil control por intervención y no ha utilizado la palabra "descontrol". Solo ha dicho que la facturación desde el 99 a hoy, ha aumentado en seis veces, y los locales no se han multiplicado por seis, por lo tanto hace falta un nuevo Pliego, donde se contemple todo bien y entonces mejorara todo.

El Sr. Agustí señala que no ha hablado de oscurantismo.

El Sr. Alcalde indica que todo esto es señal de que se ha hecho la gestión y se ha trabajado (edificios, locales etc.). Lo malo sería que se estuviera como hace 10 años, y que no se pagara más. Solamente de mantenimiento de colegios este Ayuntamiento soporta 150 millones y si se añade la eliminación de basura iremos 500 o 600 millones. Dirigiéndose al Sr.

comptes tenen algun problema, que vaja al Jutjat. Igualment, li indica que ell mateix ha dit que vindran moltes subvencions, perquè ara es vol una Residència de la Tercera Edat, espera que s'ajude a fer un bon centre, la Ciutat de la Cultura, a pagar les piscines climatitzades i els diners del Gran Teatre.

I a més d'això, cada any es puja el fem, dient-li que el cost d'aquest a Paterna supera els 500 milions, si a això li sumem la neteja ens n'anem a 700 o 800 milions. Finalment li diu que no donara lliçons d'endeutament, quan la Generalitat Valenciana s'endeuta en 30 anys.

A la vista d'allò que s'ha exposat, de l'informe emés pel Cap de Secció d'Intervenció, i del dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Contractació i Compres de data 26/01/04, se sotmet a votació amb els vots a favor del Partit socialista (9), EU-L'ENTESA(2), i les abstencions del Grup Popular (8) i Unió Valenciana(1), el Ple acorda:

ÚNIC.- Reconéixer crèdits i aprovar la despesa, en el Pressupost Municipal de 2004, corresponents a obligacions degudament assumides per l'Ajuntament i procedents d'exercicis anteriors, segons relació núm. 1 Que dona començament amb la factura a nom d'AFA RÈTOLS LLUMINOSOS, S.L. per un import de 1.972,00 EUROS i finalitza amb la factura a nom ZURIAGA Y RODENAS per un import de 402,06 EUROS existint consignació suficient per a l'aplicació de la present despesa i l'import total de la qual ascendix a UN MILIÓ DOS-CENTS TRENTA-SET MIL HUIT-CENTS VINT-I-SIS EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS (IVA inclòs) 1.237.826,67 EUROS.

Agustí, le dice que si ve que las cuentas tienen algún problema, vaya al Juzgado. Igualmente, le indica que él mismo ha dicho que van a venir muchas subvenciones, pues ahora se quiere una Residencia de la Tercera Edad, espera que se ayude hacer un buen centro, la Ciudad de la Cultura, a pagar las piscinas climatizadas y el dinero del Gran Teatro.

Y además de eso, cada año se sube la basura, diciéndole que el coste de la misma en Paterna supera los 500 millones, si a eso le sumamos la limpieza nos vamos 700 ó 800 millones. Por último le dice que no va a dar lecciones de endeudamiento, cuando la Generalitat Valenciana se endeuda en 30 años.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por el Jefe de Sección de Intervención, y del dictamen de la Comisión Informativa de Hacienda, Contratación y Compras de fecha 26/01/04, se somete a votación con los votos a favor del Partido socialista (9), EU-L'ENTESA(2), y las abstenciones del Grupo Popular (8) y Unión Valenciana(1), el Pleno acuerda:

UNICO.- Reconocer créditos y aprovar el gasto, en el Presupuesto Municipal de 2004, correspondientes a obligaciones debidamente asumidas por el Ayuntamiento y procedentes de ejercicios anteriores, según relación nº 1 que da comienzo con la factura a nombre de AFA ROTULOS LUMINOSOS, S.L. por importe de 1.972,00 EUROS y finaliza con la factura a nombre ZURIAGA Y RODENAS por importe de 402,06 EUROS existiendo consignación suficiente para la aplicación de presente gasto y cuyo importe total asciende a UN MILLON DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTISEIS EUROS CON SESENTA Y SIETE CENTIMOS (I.V.A. incluido) 1.237.826,67 EUROS.

**14é.- OFICINA DE SECRETARIA.-  
CONTROL I FISCALITZACIÓ DE  
L'ACTUACIÓ DELS ÒRGANS DE GOVERN  
(ARTº 46.2.E LRRL)**

**A) DACIÓ DE COMPTE DECRETS  
D'ALCALDIA I REGIDORS AMB FACULTATS  
DELEGADES NÚM. 5011 DE DATA 12/12/03  
AL NÚM. 245 DE 22/01/04 INCLUSIVES.-**  
Havent donat compte dels decrets  
d'Alcaldia i Regidors amb Facultats  
Delegades núm. 5011 De data 12/12/03  
al núm. 245 De data 22/01/04. L Ple  
es dóna per assabentat.

El Sr. Agustí fa referència al  
Decret d'Alcaldia del 29/12/03, que  
establix que es deixen sense efecte  
la delegació en la Comissió de  
Govern de diverses de les  
atribucions concedides, en data 27  
de juny del 2003. En el Decret  
d'Alcaldia de data 29/12/03 resol:

1r.- Deixar sense efecte, la  
delegació en la Comissió de Govern  
de les atribucions conferides en el  
seu dia, segons Decret d'Alcaldia  
núm. 2734 Del 27 de juny del 2003,  
del que va quedar assabentat  
l'Ajuntament Ple en al sessió dalt  
citada del 30 de juny del 2003 i que  
comprén les següents matèries.

L'adquisició de béns i drets quan el  
seu valor no supere el 10% dels  
recursos ordinaris del pressupost ni  
dels 500 milions de pessetes  
(actualment 3.005.060,52 Euros) així  
com l'alienació del patrimoni que no  
supere el percentatge ni la quantia  
indicat en els supòsits següents:

?.- La de béns immobles sempre que  
estigui prevista en el pressupost.

?.- La de béns mobles, excepte els  
declarats de valor històric o

**14º.- OFICINA DE SECRETARÍA.-  
CONTROL Y FISCALIZACIÓN DE LA  
ACTUACIÓN DE LOS ÓRGANOS DE  
GOBIERNO (ARTº 46.2.E LRRL)**

**A) DACION CUENTA DECRETOS  
DE ALCALDIA Y CONCEJALES CON  
FACULTADES DELEGADAS Nº 5011 DE  
FECHA 12/12/03 AL Nº 245 DE  
22/01/04 INCLUSIVES.-** Dada cuenta  
de los Decretos de Alcaldía y  
Concejales con Facultades Delegadas  
nº 5011 de fecha 12/12/03 al nº 245  
de fecha 22/01/04. l Pleno se da  
por enterado.

El Sr. Agustí hace referencia  
al Decreto de Alcaldía del  
29/12/03, que establece que se  
dejan sin efecto la delegación en  
la Comisión de Gobierno de varias  
de las atribuciones concedidas, en  
fecha 27 de junio de 2003. En el  
Decreto de Alcaldía de fecha  
29/12/03 resuelve:

1º.- Dejar sin efecto, la  
delegación en la Comisión de  
Gobierno de las atribuciones  
conferidas en su día, según Decreto  
de Alcaldía nº 2734 del 27 de junio  
del 2003, del que quedó enterado el  
Ayuntamiento Pleno en al sesión  
arriba citada del 30 de junio del  
2003 y que comprende las siguientes  
materias.

La adquisición de bienes y derechos  
cuando su valor no supere el 10% de  
los recursos ordinarios del  
presupuesto ni de los 500 millones  
de pesetas (actualmente  
3.005.060,52 Euros) así como la  
enajenación del patrimonio que no  
supere el porcentaje ni la cuantía  
indicado en los siguientes  
supuestos:

†.- La de bienes inmuebles siempre  
que este prevista en el  
presupuesto.

†.- La de bienes muebles, salvo los  
declarados de valor histórico o

artístic l'alienació dels quals no es trobe prevista en el pressupost.

.- Aprovació de plec de condicions i adjudicació d'obres, serveis i subministraments que requerisquen expedient de contractació excepte casos d'urgència en què cabrà l'avocació per part de l'Alcaldia.

.- Recepció d'obres serveis i subministraments.

2n.- Delegar en el tinent d'alcalde Sr. Alfredo Ramón Ortiz les atribucions abans mencionades.

Vol preguntar en primer lloc per què es produïx açò, i si afecta a totes les àrees d'aquest Ajuntament?. En segon lloc si el seu soci de govern, fins i tot qualsevol regidor no pot en les seues àrees fer contractacions de cap tipus?. I tercer felicitar al Sr. Ramón per la confiança que li atorga el Sr. Alcalde, i felicitar per descomptat a la resta dels regidors, per la descàrrega de responsabilitats de treball.

El Sr. alcalde li indica al Sr. Agustí, que són atribucions d'Alcaldia i les delega com entén que corresponen, a més de que ja les tenia la legislatura passada.

**B) DACIÓ DE COMPTE ACTES COMISSIÓ DE GOVERN NOMBRES 39/03 I 1, 2/2004.-** Havent donat compte de les Actes de Comissió de Govern núm. 39/03, i de la Junttes de Govern Local nombres 1 i 204. El Ple es dóna per assabentat.

#### **15é.- MOCIONS:**

**I).- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP POPULAR, SOBRE CREACIÓ DE LA COMISSIÓ ESPECIAL DE SUGGERIMENTS I**

artístico cuya enajenación no se encuentre prevista en el presupuesto.

.- Aprobación de pliego de condiciones y adjudicación de obras, servicios y suministros que requieran expediente de contratación salvo casos de urgencia en que cabrá la avocación por parte de la Alcaldía.

.- Recepción de obras servicios y suministros.

2º.- Delegar en el Teniente de Alcalde D. Alfredo Ramón Ortiz las atribuciones antes mencionadas.

Quiere preguntar en primer lugar ¿por qué se produce esto, y si afecta a todas las áreas de este Ayuntamiento?. En segundo lugar ¿si su socio de gobierno, incluso cualquier concejal no puede en sus áreas hacer contrataciones de ningún tipo?. Y tercero felicitar al Sr. Ramón por la confianza que le otorga el Sr. Alcalde, y felicitar por supuesto al resto de los concejales, por la descarga de responsabilidades de trabajo.

El Sr. Alcalde le indica al Sr. Agustí, que son atribuciones de Alcaldía y las delega como entiende que corresponden, amén de que ya las tenía la legislatura pasada.

**B) DACION CUENTA ACTAS COMISION DE GOBIERNO NÚMEROS 39/03 Y 1, 2/2004.-** Dada cuenta de las Actas de Comisión de Gobierno nº 39/03, y de la Juntas de Gobierno Local números 1 y 204. El Pleno se da por enterado.

#### **15º.- MOCIONES:**

**I).- MOCION PRESENTADA POR EL GRUPO POPULAR, SOBRE CREACION DE LA COMISION ESPECIAL DE SUGERENCIAS Y**

**RECLAMACIONS.-** Havent donat compte de la moció pel Grup Popular, sobre creació de la Comissió Especial de Sugeriments i Reclamacions, el tenor del qual és el següent:

**"Exposició de Motius**

L'evolució i maduresa democràtica de la societat espanyola ha posat de manifest com insuficient, pel seu caràcter merament declaratiu, el tractament que de la participació ciutadana es feia en la legislació de règim local.

Hi ha una necessitat clara de reforçar les possibilitats de participació i incidència dels ciutadans en el govern local, per a evitar o corregir, en el context d'un món globalitzat, l'allunyament dels ciutadans de la vida pública.

És procedent perquè incrementar la participació i la implicació dels ciutadans en la vida pública local per a complementar i enriquir la labor de govern amb les seues propostes.

En un altre àmbit d'arguments, és rellevant l'enorme capacitat de gestió que la legislació de règim local atorga als òrgans de govern municipals, fent necessari com a contrapunt, l'existència d'un debat polític obert i creatiu sobre les principals polítiques de la ciutat, així com configurar sistemes de major control de l'acció de l'executiu local, creant òrgans de control i fiscalització de la seua activitat.

En aquest sentit, la Llei de Mesures de Modernització del Govern Local, aprovada el 16 de desembre passat pel govern central, introdueix com a novetat rellevant en l'àmbit organitzatiu, e establiment d'un òrgan nou per a la participació dels

**RECLAMACIONES.-** Dada cuenta de la moción por el Grupo Popular, sobre creación de la Comisión Especial de Sugerencias y Reclamaciones, cuyo tenor es el siguiente:

**"Exposición de Motivos**

La evolución y madurez democrática de la sociedad española ha puesto de manifiesto como insuficiente, por su carácter meramente declarativo, el tratamiento que de la participación ciudadana se hacía en la legislación de régimen local.

Existe una necesidad clara de reforzar las posibilidades de participación e incidencia de los ciudadanos en el gobierno local, para evitar o corregir, en el contexto de un mundo globalizado, el alejamiento de los ciudadanos de la vida pública.

Es procedente pues incrementar la participación y la implicación de los ciudadanos en la vida pública local para complementar y enriquecer la labor de gobierno con sus propuestas.

En otro ámbito de argumentos, es relevante la enorme capacidad de gestión que la legislación de régimen local otorga a los órganos de gobierno municipales, haciendo necesario como contrapunto, la existencia de un debate político abierto y creativo sobre las principales políticas de la ciudad, así como configurar sistemas de mayor control de la acción del ejecutivo local, creando órganos de control y fiscalización de su actividad.

En este sentido, la Ley de Medidas de Modernización del Gobierno Local, aprobada el 16 de diciembre pasado por el gobierno central, introduce como novedad relevante en el ámbito organizativo, e establecimiento de

veïns i la defensa dels seus drets: la Comissió Especial de Suggestiments i Reclamacions, que estarà formada pels membres del Ple, amb participació de tots els grups polítics.

Aquesta comissió podrà supervisar l'activitat de l'Administració municipal, i haurà de donar compte al Ple, mitjançant un informe anual de les queixes presentades i de les deficiències observades en el funcionament dels serveis municipals, amb especificació dels suggestiments o recomanacions no admeses per l'Administració municipal.

Per tot això, presentem per al seu debat i votació la moció següent:

#### MOCIÓ

1.- L'Ajuntament de Paterna considera necessària i convenient la creació de la Comissió Especial de Suggestiments i Reclamacions.

2.- L'Ajuntament de Paterna acorda la modificació del Reglament Orgànic Municipal per a possibilitar la seua creació i regular el seu funcionament".

Obert el torn d'intervencions: El Sr. Ballester explica que en aquest Ajuntament hi ha una Carta de Participació Ciutadana, que va ser aprovada per unanimitat, en la qual hi ha la figura del Defensor de Ciutadà, però no sap per què no s'ha desenvolupat. Recolza el fons de la Moció, i li dóna igual una figura que una altra; s'ha de potenciar la figura del defensor, però si no es fa, estem d'acord amb la proposta de Moció del Grup Popular. Creu que amb una de les dues figures seriosa suficient i no les dos, ja que és

un òrgano nuevo para la participación de los vecinos y la defensa de sus derechos: la Comisión Especial de Sugerencias y Reclamaciones, que estará formada por los miembros del Pleno, con participación de todos los grupos políticos.

Esta comisión podrá supervisar la actividad de la Administración municipal, y deberá dar cuenta al Pleno, mediante un informe anual de las quejas presentadas y de las deficiencias observadas en el funcionamiento de los servicios municipales, con especificación de las sugerencias o recomendaciones no admitidas por la Administración municipal.

Por todo ello, presentamos para su debate y votación la siguiente moción:

#### MOCIÓN

1.- El Ayuntamiento de Paterna considera necesaria y conveniente la creación de la Comisión Especial de Sugerencias y Reclamaciones.

2.- El Ayuntamiento de Paterna acuerda la modificación del Reglamento Orgánico Municipal para possibilitar su creación y regular su funcionamiento".

Abierto el turno de intervenciones: El Sr. Ballester explica que en este Ayuntamiento hay una Carta de Participación Ciudadana, que fue aprobada por unanimidad, en la cual existe la figura del Defensor de Ciudadano, pero no sabe por què no se ha desarrollado. Apoya el fondo de la Moción, y le da igual una figura que otra; se debe potenciar la figura del defensor, pero si no se hace, estamos de acuerdo con la propuesta de Moción del Grupo Popular. Cree que con una de las

una població amb 50.000 habitants. S'hauria de potenciar l'atenció del ciutadà amb qualsevol de les dues figures, esperant actuació en un o un altre sentit.

El Sr. Rozalén assenyala que la iniciativa plasmada en la Llei té una part positiva en general però per a aquelles ciutats que no han fet res. L'Ajuntament ja té mecanismes, encara que falten alguns per desenvolupar. S'està començant a treballar i així es va a seguir. Considera que la Comissió proposada és important però va dirigida a ajuntaments sense instrument de participació, per la qual cosa no afecta en res a aquest Ajuntament.

El Sr. González li diu al Sr. Ballester, que entén que recolze el fons i és bo. Al Sr. Agustí, que entén que ens hem dotat d'uns migs i d'una Carta que va més enllà del que proposa. Ja hi ha comissions informatives en què es tracten tots els temes que es plantegen pels veïns. Es fa obligatòria a partir de 75.000 Habitants i aquí hi ha suficients mecanismes com per a no necessitar la creació d'una altra Comissió. La Carta és un document que s'ha de desenvolupar i participar tots. Per això el seu grup desestimarà la Moció.

El Sr. Agustí felicita a l'Ajuntament per la participació en les jornades de modernització, i en les que es parle de la participació i atenció al ciutadà.

Ha de mencionar que l'Ajuntament de Barcelona en cinc dies soluciona les queixes i en el de Sant Jus de Centelles hi ha un llibre de reclamacions que permet gestionar les queixes com a indicadors de la qualitat, el de Catarroja, per la seua banda, té el

dos figures seria suficiente y no las dos, ya que es una población con 50.000 habitantes. Se tendría que potenciar la atención del ciudadano con cualquiera de las dos figuras, esperando actuación en uno u otro sentido.

El Sr. Rozalén señala que la iniciativa plasmada en la Ley tiene una parte positiva en general pero para aquellas ciudades que no han hecho nada. El Ayuntamiento ya tiene mecanismos, aunque faltan algunos por desarrollar. Se está empezando a trabajar y así se va a seguir. Considera que la Comisión propuesta es importante pero va dirigida a Ayuntamientos sin instrumento de participación, por lo que no afecta en nada a este Ayuntamiento.

Sr. González le dice al Sr. Ballester, que entiende que apoye el fondo y es bueno. Al Sr. Agustí, que entiende que nos hemos dotado de unos medios y de una Carta que va más allá de lo propuesto. Ya hay comisiones informativas en las que se tratan todos los temas que se plantean por los vecinos. Se hace obligatoria a partir de 75.000 habitantes y aquí hay suficientes mecanismos como para no necesitar la creación de otra Comisión. La Carta es un documento que se tiene que desarrollar y participar todos. Por eso su grupo va a desestimar la Moción.

Sr. Agustí felicita al Ayuntamiento por la participación en las jornadas de modernización, y en las que se hablo de la participación y atención al ciudadano.

Tiene que mencionar que el Ayuntamiento de Barcelona en cinco días soluciona las quejas y en el de San Jus de Centelles existe un libro de reclamaciones que permite gestionar las quejas como indicadores de la calidad, el de Catarroja, por su parte, tiene el



mecanisme que s'anomena la bústia de queixes i suggeriments, indicant que el nom li dóna igual, però que seria interessant el posar en marxa quelcom semblant. Igualment ressalta de l'informe de la Tècnica de Participació Ciutadana, el següent paràgraf " Cal destacar que des de la seua creació, no s'ha dut a terme cap actuació respecte a la posada en marxa de la figura del defensor del ciutadà, ni s'ha creat l'Oficina corresponent, assenyalada en l'Estatut, quedant pendent d'una superior decisió".

Fa al·lusió que s'assabenta de les queixes quan no s'han contestat i els veïns van pel despatx de Grup Popular, per a després portar-les a la següent Comissió. Només vol que es contesten els escrits dels veïns, perquè ells paguen els impostos, i que es pose en funcionament l'anteriorment mencionat.

El Sr. Ballester assenyalava que en Comissió ja es va veure que hi havia un informe tècnic que parlava que açò era opcional per a Paterna, i que queda clar que l'equip de govern no està obligat per ell per a fer-ho. Entén que no es creu la Comissió si hi ha compromís de crear l'Oficina del Defensor del Ciutadà.

El Sr. Rozalén indica que la funcionària que fa l'informe diu la realitat, només falta buscar la persona adequada per a la defensa del Ciutadà i per tant es va a impulsar. Respecte al termini cal tindre en compte que s'ha de buscar la persona, i dotar-lo de l'estructura perquè funcione bé.

El Sr. González, fa menció a què no s'està obligat, com tampoc s'estava a crear la Carta de Participació. En la Comissió es va dir que portaren propostes de

mecanismo que se llama el buzón de quejas y sugerencias, indicando que el nombre le da igual, pero que sería interesante el poner en marcha algo similar. Igualmente resalta del informe de la Técnica de Participación Ciudadana, el siguiente párrafo " Hay que destacar que desde su creación, no se ha llevado a cabo ninguna actuación respecto a la puesta en marcha de la figura del defensor del ciudadano, ni se ha creado la Oficina correspondiente, señalada en el Estatuto, quedando pendiente de una superior decisión".

Hace alusión a que se entera de las quejas cuando no se han contestado y los vecinos van por el despacho de Grupo Popular, para después llevarlas a la siguiente Comisión. Solo quiere que se contesten los escritos de los vecinos, pues ellos pagan los impuestos, y que se ponga en funcionamiento lo anteriormente mencionado.

Sr. Ballester señala que en Comisión ya se vio que había un informe técnico que hablaba de que esto era opcional para Paterna, y que queda claro que el equipo de gobierno no está obligado por él para hacerlo. Entiende que no se cree la Comisión si hay compromiso de crear la Oficina del Defensor del Ciudadano.

Sr. Rozalén indica que la funcionaria que hace el informe dice la realidad, solo falta buscar la persona adecuada para la defensa del Ciudadano y por lo tanto se va a impulsar. Respecto al plazo hay que tener en cuenta que se ha de buscar a la persona, y dotarlo de la estructura para que funcione bien.

Sr. González, hace menció a que no se está obligado, como tampoco se estaba a crear la Carta de Participación. En la Comisión se dijo que trajeran propuestas de

persones que puguen ocupar el càrrec. Cal fer les coses més àgils, però unes vegades es poden fer i altres no. Referent a les jornades de modernització, Paterna aporta una part important com altres municipis. Indica que li va comentar al Regidor de Participació, que potser també va haver de dir-se que en el Departament d'Esports té un certificat de qualitat. Creu que Paterna aquesta en progressió i que aqueixa és la línia, i no considera precis aqueixa Comissió, perquè creu que hi ha ferramentes suficients, que caldran millorar. I l'Ajuntament aquesta en marxa.

A la vista d'allò que s'ha exposat, i del dictamen de la Comissió Informativa de Personal i Règim Interior de data 20/01/04, i sotmesa a votació amb els vots a favor del Grup Popular (7), Unió Valenciana(1), i en contra el Grup Socialista(9), EU-L'Entesa(2), i l'abstenció del Sr. Romero del Grup Popular(1), queda rebutjada la Moció.

**II).- MOCIÓ PRESENTADA PER EU-L'ENTESA I PSPV-PSOE , FORA DE L'ORDE DEL DIA, I PRÈVIA UNÀNIME DECLARACIÓ D'URGÈNCIA S'ACORDA INCLOURE EN L'ORDE DEL DIA, EN RELACIÓ A LA MOCIÓ APROVADA EN SESSIÓ PLENÀRIA DE 31/07/03, QUE EXPRESSAVA EL REBUIG A L'EXECUCIÓ DEL SEGON BYPASS.-** Havent donat compte de la Moció presentada per los grups municipals d'EU-L'ENTESA I PSPV-PSOE, en relació a la moció aprovada en sessió plenària de 31/07/03, que expressava el rebuig a l'execució del segon *bypass*, el tenor del qual és el següent:

"En relació a la moció aprovada en sessió plenària de 31/07 de 2003, que expressava el nostre rebuig a l'execució del segon *bypass*, i en el marc de les últimes

personas que puedan ocupar el cargo. Hay que hacer las cosas más ágiles, pero unas veces se pueden hacer y otras no. Referente a las jornadas de modernización, Paterna aporta una parte importante como otros municipios. Indica que le comentó al Concejal de Participación, que a lo mejor también debió decirse que en el Departamento de Deportes tiene un certificado de calidad. Cree que Paterna esta en progresión y que esa es la línea, y no considera preciso esa Comisión, porque cree que hay herramientas suficientes, que habrán que mejorar. Y el Ayuntamiento esta en marcha.

A la vista de lo expuesto, y del dictamen de la Comisión Informativa de Personal y Régimen Interior de fecha 20/01/04, y sometida a votación con los votos a favor del Grupo Popular (7), Unión Valenciana(1), y en contra el Grupo Socialista(9), EU-L'Entesa(2), y la abstención del Sr. Romero del Grupo Popular(1), queda rechazada la Moción.

**II).- MOCION PRESENTADA POR EU-L'ENTESA Y PSPV-PSOE , FUERA DEL ORDEN DEL DIA, Y PREVIA UNANIME DECLARACION DE URGENCIA SE ACUERDA INCLUIR EN EL ORDEN DEL DIA, EN RELACION A LA MOCION APROBADA EN SESIÓN PLENARIA DE 31/07/03, QUE EXPRESABA EL RECHAZO A LA EJECUCION DEL SEGUNDO BY-PASS.-** Dada cuenta de la Moción presentada por los grupos municipales de EU-L'ENTESA Y PSPV-PSOE, en relación a la moción aprobada en sesión plenaria de 31/07/03, que expresaba el rechazo a la ejecución del segundo *by-pass*, cuyo tenor es el siguiente:

"En relación a la moción aprobada en sesión plenaria de 31/07 de 2003, que expresaba nuestro rechazo a la ejecución del segundo *by-pass*, y en el marco de

protestes ciutadanes, volem reiterar les conseqüències negatives del projecte.

La creació d'un mur de separació entre el nucli urbà de Paterna i La Canal, els nivells de contaminació acústica, el nefast impacte mediambiental, el tràfic de mercaderies perillosos i el risc de possibles accidents en el gasoducte annex a l'actual *bypass* són algunes de les raons pertinents per a rebutjar la construcció d'una nova circumval·lació.

A això, s'unix el greu conflicte que ha suposat l'actual paralització del tercer institut de Paterna en La Canal per la reserva de sòl, que comporta, abans que res, un greu perjudici per als pares i els alumnes de la zona.

En últim terme, a aquest Ajuntament no se li ha comunicat, de manera explícita, l'afecció dels 500 metres com a conseqüència de les previsions d'edificació del nou *bypass*. Més enllà, tenim dubtes legítims de què l'afecció s'haja publicat de manera oficial.

És, per això, que els grups polítics sotassignats sotmeten a la consideració plenària d'aquesta corporació els acords següents:

1.- Abonar l'acció veïnal contra la construcció del segon *bypass*.

2.- Sol·licitar la retirada de la reserva de sòl per a aquest traçat, com a mesura de suport per a la paralització del segon *bypass*, a fi que es desbloquege la construcció de l'IES de La Canal i s'allunyen els factors desestabilitzadors.

las últimas protestas ciudadanas, queremos reiterar las consecuencias negativas del proyecto.

La creación de un muro de separación entre el casco urbano de Paterna y La Cañada, los niveles de contaminación acústica, el nefasto impacto medioambiental, el tráfico de mercancías peligrosas y el riesgo de posibles accidentes en el gasoducto anexo al actual *by-pass* son algunas de las razones pertinentes para desechar la construcción de una nueva circunvalación.

A ello, se une el grave conflicto que ha supuesto la actual paralización del tercer instituto de Paterna en La Cañada por la reserva de suelo, que comporta, antes que nada, un grave perjuicio para los padres y los alumnos de la zona.

En último término, a este Ayuntamiento no se le ha comunicado, de manera explícita, la afección de los 500 metros como consecuencia de las previsiones de edificación del nuevo *by-pass*. Más allá, tenemos dudas legítimas de que la afección se haya publicado de manera oficial.

Es, por ello, que los grupos políticos abajo firmantes someten a la consideración plenaria de esta Corporación los siguientes acuerdos:

1.- Respaldar la acción vecinal contra la construcción del segundo *by-pass*.

2.- Solicitar la retirada de la reserva de suelo para este trazado, como medida de apoyo para la paralización del segundo *by-pass*, con el fin de que se desbloquee la construcción del IES de La Cañada y se alejen los factores desestabilizadores.

3.- Remetre còpia de la moció i acord al president de la Generalitat y al Conseller d'Infraestructures i Transports".

A la vista d'allò que s'ha exposat, i del dictamen de la Comissió Informativa Permanent de Cultura, Comunicació Local, Festes i Esports de data 27/01/04, el Ple per unanimitat acorda aprovar la Moció.

**FORA DE L'ORDE DEL DIA I PRÈVIA UNÀNIME DECLARACIÓ D'URGÈNCIA S'ACORDA INCLOURE EL PUNT SEGÜENT:**

**16é.- GESTIÓ DE PERSONAL.-**  
**ESCRIT DE LA DIRECCIÓ GENERAL D'ADMINISTRACIÓ LOCAL DE LA CONSELLERIA DE JUSTÍCIA I ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES, DE CLASSIFICACIÓ DEL LLOC DE FUNCIONARI D'HABILITACIÓ NACIONAL EN LA SUBESCALA DE SECRETÀRIA, CATEGORIA ENTRADA, AMB LA DENOMINACIÓ D'OFICIAL MAJOR.-** Havent donat compte que en el Butlletí Oficial de la província núm. 293, de data 10 de desembre del 2003 apareix publicada la modificació de la plantilla que inclou una plaça d'Oficial Major.

**VIST.-** Que per a completar l'expedient la Direcció General d'Administració Local sol·licita a l'Ajuntament que remeta proposta de classificació del lloc d'Oficial Major en la Subescala i Categoria que corresponga.

A la vista d'allò que s'ha exposat, en la proposta del Regidor Delegat de Personal i de l'informe de la secretària, el Ple per unanimitat acorda:

**PRIMER.-** Sol·licitar a la Direcció General d'Administració Local, de la Conselleria de Justícia i Administracions Pública, la classificació del lloc de funcionari

3.- Remitir copia de la moción y acuerdo al Presidente de la Generalitat y al Conseller d'Infraestructuras i Transports".

A la vista de lo expuesto, y del dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Cultura, Comunicación Local, Fiestas y Deportes de fecha 27/01/04, el Pleno por unanimidad acuerda aprobar la Moción.

**FUERA DEL ORDEN DEL DIA Y PREVIA UNANIME DECLARACION DE URGENCIA SE ACUERDA INCLUIR EL SIGUIENTE PUNTO:**

**16º.-GESTION DE PERSONAL.-**  
**ESCRITO DE LA DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION LOCAL DE LA CONSELLERIA DE JUSTICIA Y ADMINISTRACIONES PUBLICAS,,DE CLASIFICACION DEL PUESTO DE FUNCIONARIO DE HABILITACION NACIONAL EN LA SUBESCALA DE SECRETARIA, CATEGORIA ENTRADA, CON LA DENOMINACION DE OFICIAL MAYOR.-** Dada cuenta que en el Boletín Oficial de la Provincia nº 293, de fecha 10 de diciembre de 2003 aparece publicada la modificación de la plantilla que incluye una plaza de Oficial Mayor.

**RESULTANDO.-** Que para completar el expediente la Dirección General de Administración Local solicita al Ayuntamiento que remita propuesta de clasificación del puesto de Oficial Mayor en la Subescala y Categoría que proceda.

A la vista de lo expuesto, en la propuesta del Concejal Delegado de Personal y del informe de la Secretaria, el Pleno por unanimidad acuerda:

**PRIMERO.-** Solicitar a la Dirección General de Administración Local, de la Conselleria de Justicia y Administraciones Pública, la clasificación del

d'habilitació nacional en Subescala de Secretaria, Categoria Entrada, amb la denominació d'Oficial Major.

SEGON.- Remetre a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat Valenciana als efectes oportuns.

**17é.- PRECS I PREGUNTES.-** En primer lloc el Sr. Ballester, assenyala que té un escrit de la Junta de Barri de la Canyada, amb data 30/12/2003, en el que s'insta, tant al govern municipal com a l'oposició, perquè es dissenye un pla d'actuació conjunt davant de la Conselleria de Sanitat a fi que totes les gestions s'agilitzen. Per tant, demana que s'incorpore en l'Orde del dia per a la pròxima Comissió.

El Sr. Romero; fa un prec a tots els grups i al president de la Comissió de Personal i Interior: que pels grups es presente una proposta de candidats a Defensor del Ciutadà, a la Comissió de Personal i Interior. Sol·licita que es dote eixe sistema i deixar les discussions a un costat.

La Sra. Martínez contesta al Sr. Ballester i assenyala sobre l'escrit de la Junta de Barri de La Canyada, en el qual sol·licita que tots els grups polítics del consistori emprenguen accions conjuntes amb el tema de la paralització per la Conselleria de Sanitat del Consultori de La Canyada, indicant que des de l'equip de govern, estos dos portaveus, s'ha respost a la Junta de Barri de la Canyada donant les raons de per què no s'ha inclòs dins de l'Orde Dia del Ple, i que s'estan fent gestions.

puesto de funcionario de habilitación nacional en Subescala de Secretaría, Categoría Entrada, con la denominación de Oficial Mayor.

SEGUNDO.- Remitir a la Dirección General de Administración Local de la Generalitat Valenciana a los efectos oportunos.

**17º.- RUEGOS Y PREGUNTAS.-** En primer lugar el Sr. Ballester, señala que tiene un escrito de la Junta de Barrio de la Cañada, con fecha 30/12/2003, en el que se insta, tanto al gobierno municipal como a la oposición, para que se diseñe un plan de actuación conjunto ante la Consellería de Sanidad a fin de que todas las gestiones se agilicen. Por lo tanto, pide que se incorpore en el Orden del día para la próxima Comisión.

El Sr. Romero; hace un ruego a todos los grupos y al Presidente de la Comisión de Personal e Interior: que por los grupos se presente una propuesta de candidatos a Defensor del Ciudadano, a la Comisión de Personal e Interior. Solicita que se dote de ese sistema y dejar las discusiones a un lado.

La Sra. Martínez contesta al Sr. Ballester y señala sobre el escrito de la Junta de Barrio de La Cañada, en el cual solicita que todos los grupos políticos del Consistorio emprendan acciones conjuntas con el tema de la paralización por la Consellería de Sanidad del Consultorio de La Cañada, indicando que desde el equipo de gobierno, ambos portavoces, se ha respondido a la Junta de Barrio de La Cañada dando las razones de porqué no se ha incluido dentro del Orden Día del Pleno, y que se están haciendo gestiones.

I no sense més assumptes per tractar, l'Alcaldía-Presidencia s'alça la sessió, sent les vint-i-una hores i cinquanta minuts, de totes els quals coses, com a secretària, done fe.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por la Alcaldía-Presidencia se levanta la sesión, siendo las veintiuna horas cincuenta minutos, de lo que como Secretaria, doy fe.