

NÚM. 8/2010

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I
URGENT CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT EN
PLE DE DIVENDRES, 11 DE JUNY DEL
2010

SENYORS ASSISTENTS

ALCALDE-PRESIDENT
Sr. Lorenzo Agustí Pons

GRUP POPULAR

TINENTS D'ALCALDE
Sr. Ignacio Rafael Gabarda
Orero
Sra. Sara Alvaro Blat
Sra. Inmaculada Contelles Gil
Sra. F. María Villajos
Rodríguez
Sra. Elena Martínez Guillem
Sr. Miguel Sánchez Carmona

REGIDORS DELEGATS
Sr. Luis Cifre Estrella
Sra. Laura Soriano Alfaro
Sra. Verónica Alberola Marín
Sra. Toreig Cortés Damián
Sra. Marisa Vaig ferrar Cortés
Sr. Vicente Sals Sahuquillo
Sr. Alfonso Romero García
Sr. Vicente Miguel Arenes
Navarro

GRUP SOCIALISTA

REGIDORS
Sra. M^a Carmen Ferrer Escrivá
Sra. Elena Laguna García
Sra. Sonia Borruey Montolio
Sra.. M^a Angeles Machés Mengod
Sra. Marta Benlloch García
Sr. Carlos Saez Celemín
Sr. Jesus Giménez Múrcia
Sr. Domingo Vicente del Olmo
Martínez

GRUP EUPV-BLOC-VERDS-IR:ACCORD

REGIDORS
Sra. Cristina Domingo i Pérez

INTERVENTOR

NÚM.8/2010

ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y
URGENTE CELEBRADA POR EL
AYUNTAMIENTO PLENO DE VIERNES, 11
DE JUNIO DE 2010

SEÑORES ASISTENTES

ALCALDE-PRESIDENTE
D. Lorenzo Agustí Pons

GRUPO POPULAR

TENIENTES DE ALCALDE
D. Ignacio Rafael Gabarda
Orero
D^a. Sara Alvaro Blat
D^a. Inmaculada Contelles Gil
D^a. F. María Villajos
Rodríguez
D^a. Elena Martínez Guillem
D. Miguel Sánchez Carmona

CONCEJALES DELEGADOS
D. Luis Cifre Estrella
D^a. Laura Soriano Alfaro
D^a. Verónica Alberola Marín
D^a. Lidia Cortés Damián
D^a. Marisa Ferré Cortés
D. Vicente Sales Sahuquillo
D. Alfonso Romero García
D. Vicente Miguel Arenes
Navarro

GRUPO SOCIALISTA

CONCEJALES
D^a. M^a Carmen Ferrer Escrivá
D^a. Elena Laguna García
D^a. Sonia Borruey Montolio
D^a. M^a Angeles Machés Mengod
D^a. Marta Benlloch García
D. Carlos Saez Celemín
D. Jesus Giménez Murcia
D. Domingo Vicente Del Olmo
Martínez

GRUPO EUPV-BLOC-VERDS-IR:ACCORD

CONCEJALES
D^a. Cristina Domingo i Pérez

Sr. Salvador Alfonso Zamorano

SECRETÀRIA

Sra. Teresa Moran Paniagua

OFICIAL MAJOR

Sr. Jorge Vicente Vera Gil

INTERVENTOR

D. Salvador Alfonso Zamorano

SECRETARIA

Dña. Teresa Moran Paniagua

OFICIAL MAYOR

D. Jorge Vicente Vera Gil

ORDE DEL DIA

1r.- OFICINA DE SECRETÀRIA.-
DECLARACIÓ DE LA URGÈNCIA DE LA
SESSIÓ, DE CONFORMITAT AMB L'ARTICLE
79 DEL R.D. 2568/1986 DE 28 DE
NOVEMBRE.

2n.- ÀREA D'INFRAESTRUCTURES.-
PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA
MODIFICACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LES
MEMÒRIES PER A LA CREACIÓ DE LES
SOCIETATS D'ECONOMIA MIXTA
"DESARROLLO LOCAL DE PATERNA, S.A
(SEM I)" I "GESTIÓN DE CENTROS
MUNICIPALES DE PATERNA, S.A. (SEM
II)" I SOTMETIMENT A INFORMACIÓ
PÚBLICA.

OBERTURA DE LA SESSIÓ

En la Vila de Paterna, a les
nou hores del dia divendres, 11 de
juny del 2010, es reuneixen en
primera convocatòria, els senyors
dalt ressenyats, a fi de celebrar la
sessió extraordinària i urgent, per
a la que han sigut citats en temps i
forma oportuns.

Actua com a Interventor el Sr.
Salvador Alfonso Zamorano.

Actua com a secretària la Sra.
Teresa Morán Paniagua.

Excusa la seua assistència a
la sessió plenària la Sra. Ripoll,
edil del Grup EUPV-BLOC-VERDS-

ORDEN DEL DÍA

1º.- OFICINA DE SECRETARIA.-
DECLARACIÓN DE LA URGENCIA DE LA
SESIÓN, DE CONFORMIDAD CON EL
ARTÍCULO 79 DEL R.D. 2568/1986 DE
28 DE NOVIEMBRE.

2º.- ÁREA DE
INFRAESTRUCTURAS.- PROPUESTA DE
APROBACIÓN DE LA MODIFICACIÓN DEL
TEXTO REFUNDIDO DE LAS MEMORIAS
PARA LA CREACIÓN DE LAS SOCIEDADES
DE ECONOMIA MIXTA "DESARROLLO LOCAL
DE PATERNA, S.A (SEM I)" Y "GESTIÓN
DE CENTROS MUNICIPALES DE PATERNA,
S.A. (SEM II)" Y SOMETIMIENTO A
INFORMACIÓN PÚBLICA.

APERTURA DE LA SESIÓN

En la Villa de Paterna,
siendo las nueve horas del día
viernes, 11 de junio de 2010, se
reúnen en primera convocatoria, los
señores arriba reseñados, al objeto
de celebrar la sesión
extraordinaria y urgente, para la
que han sido citados en tiempo y
forma oportunos.

Actúa como Interventor D.
Salvador Alfonso Zamorano.

Actúa como Secretaria Dña.
Teresa Morán Paniagua.

Excusa su asistencia a la
sesión plenaria la Sra. Ripoll,
edil del Grupo EUPV-BLOC-VERDS-

IR:ACCORD.

Declarat obert l'acte per la Presidència, es passa a l'estudi i acord, si és el cas, dels punts consignats en l'Orde del dia. A saber:

**1r.- OFICINA DE SECRETÀRIA.-
DECLARACIÓ DE LA URGÈNCIA DE LA
SESSIÓ, DE CONFORMITAT AMB L'ARTICLE
79 DEL R.D. 2568/1986 DE 28 DE
NOVEMBRE.**

Els membres del Ple, amb els vots a favor del Grup Popular (15) i en contra del Grup Socialista (8) i del Grup Compreneus meus per Paterna (1), procedeixen a declarar la urgència de la sessió, de conformitat amb el que estableix l'article 79 del R.D 2568/1986 de 28 de novembre.

**2n.- ÀREA D'INFRAESTRUCTURES.-
PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA
MODIFICACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LES
MEMÒRIES PER A LA CREACIÓ DE LES
SOCIETATS D'ECONOMIA MIXTA
"DESARROLLO LOCAL DE PATERNA, S.A
(SEM I)" I "GESTIÓN DE CENTROS
MUNICIPALES DE PATERNA, S.A. (SEM
II)" I SOTMETIMENT A INFORMACIÓ
PÚBLICA.-** Donat compte de l'assumpte de referència.

Vistos els expedients tramitats per l'Àrea d'Infraestructures amb classificació: 2.10.10.0., núm.: 1/09 i 2/09, iniciats per a la creació de dues Societats d'Economia Mixta: "Desenvolupament Local de Paterna S.A. (SEM I) i Gestió de Centres Municipals de Paterna S.A. (SEM II).

Vista la Providència dictada per la tinenta d'alcalde, delegada de l'Àrea d'Infraestructures, en la

IR:ACCORD.

Declarado abierto el acto por la Presidencia, se pasa al estudio y acuerdo, en su caso, de los puntos consignados en el Orden del día. A saber:

**1º.- OFICINA DE SECRETARIA.-
DECLARACIÓN DE LA URGENCIA DE LA
SESIÓN, DE CONFORMIDAD CON EL
ARTÍCULO 79 DEL R.D. 2568/1986 DE
28 DE NOVIEMBRE.**

Los miembros del Pleno, con los votos a favor del Grupo Popular (15) y en contra del Grupo Socialista (8) y del Grupo Compromís per Paterna (1), proceden a declarar la urgencia de la sesión, de conformidad con lo establecido en el artículo 79 del R.D 2568/1986 de 28 de noviembre.

**2º.- ÁREA DE
INFRAESTRUCTURAS.- PROPUESTA DE
APROBACIÓN DE LA MODIFICACIÓN DEL
TEXTO REFUNDIDO DE LAS MEMORIAS
PARA LA CREACIÓN DE LAS SOCIEDADES
DE ECONOMIA MIXTA "DESARROLLO LOCAL
DE PATERNA, S.A (SEM I)" Y "GESTIÓN
DE CENTROS MUNICIPALES DE PATERNA,
S.A. (SEM II)" Y SOMETIMIENTO A
INFORMACIÓN PÚBLICA.-** Dada cuenta del asunto de referencia.

Vistos los expedientes tramitados por el Área de Infraestructuras con clasificación: 2.10.10.0., nº: 1/09 y 2/09, iniciados para la creación de dos Sociedades de Economía Mixta: "Desarrollo Local de Paterna S.A. (SEM I) y Gestión de Centros Municipales de Paterna S.A. (SEM II).

Vista la Providencia dictada por la Teniente de Alcalde, Delegada del Área de

que es disposa que es procedisca a iniciar expedient per a l'Aprovació de les Modificacions de les Memòries de Municipalització i Plans de Viabilitat de les Societats d'Economia Mixta "Desarrollo Local de Paterna S.A." i "Gestión de Centros Municipales de Paterna S.A.".

VIST que per acord de l'Ajuntament de data 30 de juliol del 2009, se Presa de raó dels Textos Refosos de les Memòries per a la creació de dues societats d'Economia Mixta "Desarrollo Local de Paterna S.A." i "Gestión de Centros Municipales de Paterna S.A."

VIST que per Resolució d'Alcaldia núm.: 3658, de data 7 d'Agost del 2009, s'aproven els Textos Refosos de les Memòries de Municipalització de Gestió de Serveis Públics de Paterna: Societats d'Economia Mixta, "Desarrollo Local de Paterna S.A. i Gestión de Centros Municipales de Paterna S.A.

VIST que en l'actualitat l'expedient es troba en el tràmit procedimental e presentació d'ofertes, segons acord de Junta de Govern Local de data 23 d'Abril del 2010, pel qual s'amplien els terminis de presentació d'ofertes per a la Selecció e Soci Privat que participe amb l'Il·lm. Ajuntament de Paterna la SUMPA i GESPA S.L., en la constitució de dues societats d'economia mixta "Desarrollo Local de Paterna S.A." i "Gestión de Centros Municipales de Paterna S.A.", respectivament, fins al 15 De juliol del 2010.

ATÉS que per motius de seguretat jurídica i donat el temps transcorregut des de l'inici el

Infraestructuras, en la que se dispone que se proceda a iniciar expediente para la Aprobación de las Modificaciones de las Memorias de Municipalización y Planes de Viabilidad de las Sociedades de Economía Mixta "Desarrollo Local de Paterna S.A." y "Gestión de Centros Municipales de Paterna S.A."

RESULTANDO que por acuerdo del Ayuntamiento de fecha 30 de Julio de 2009, se Toma de razón de los Textos Refundidos de las Memorias para la creación de dos sociedades de Economía Mixta "Desarrollo Local de Paterna S.A." y "Gestión de Centros Municipales de Paterna S.A."

RESULTANDO que por Resolución de Alcaldía núm.: 3658, de fecha 7 de Agosto de 2009, se aprueban los Textos Refundidos de las Memorias de Municipalización de Gestión de Servicios Públicos de Paterna: Sociedades de Economía Mixta, "Desarrollo Local de Paterna S.A. y Gestión de Centros Municipales de Paterna S.A.

RESULTANDO que en la actualidad el expediente se encuentra en el trámite procedimental e presentación de ofertas, según acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 23 de Abril de 2010, por el que se amplían los plazos de presentación de ofertas para la Selección e Socio Privado que participe con el Ilmo. Ayuntamiento de Paterna la SUMPA y GESPA S.L., en la constitución de dos sociedades de economía mixta "Desarrollo Local de Paterna S.A." y "Gestión de Centros Municipales de Paterna S.A.", respectivamente, hasta el 15 de Julio de 2010.

CONSIDERANDO que por motivos de seguridad jurídica y dado el tiempo transcurrido desde el inicio

procediment, resulta aconsellable revisar les Memòries de Municipalització i els estudis de Viabilitat Econòmica per a la constitució de les societats d'economia mixta "Desarrollo Local de Paterna S.A." i "Gestión de Centros Municipales de Paterna S.A.", resultant necessària una modificació parcial del contingut d'estes.

ATÉS que figuren en l'expedient els Textos firmats i rubricats de les memòries per a la constitució de les empreses "Desarrollo Local de Paterna S.A." i "Gestión de Centros Municipales de Paterna S.A.", elaborats per l'empresa Broseta Advocats, i els Estudis de Viabilitat Econòmica d'ambdós empreses elaborats per l'empresa Tecum Auditoria Consultoria.

ATÉS l'informe emés per la cap de l'Àrea d'Infraestructures.

ATÉS que s'han sol·licitat els preceptius informes la Secretaria General, Assessoria Jurídica, Intervenció Municipal de Fons i a l'Àrea Tècnica d'Infraestructures.

ATÉS l'informe de la secretària general que literalment es transcriu:

"En contestació al seu escrit de data 20 de maig del 2010, de referència: 2.10.10.0., expedient 03/09, en el que se sol·licita informe aquesta Secretària respecte de "la modificació efectuada en la documentació per a la constitució de la Societat d'Economia Mixta "Gestión de Centros Municipales S.A" (SEM 2) i de la Societat d'Economia Mixta Desarrollo Local Paterna (SEM 1), he de posar en el seu

el procedimiento, resulta aconsejable revisar las Memorias de Municipalización y los estudios de Viabilidad Económica para la constitución de las sociedades de economía mixta "Desarrollo Local de Paterna S.A." y "Gestión de Centros Municipales de Paterna S.A.", resultando necesaria una modificación parcial del contenido de las mismas.

CONSIDERANDO que obran en el expediente los Textos firmados y rubricados de las memorias para la constitución de las empresas "Desarrollo Local de Paterna S.A." y "Gestión de Centros Municipales de Paterna S.A.", elaborados por la empresa Broseta Abogados, y los Estudios de Viabilidad Económica de ambas empresas elaborados por la empresa Tecum Auditoria Consultoría.

CONSIDERANDO el informe emitido por la Jefa del Area de Infraestructuras.

CONSIDERANDO que se han solicitado los preceptivos informes a la Secretaría General, Asesoría Jurídica, Intervención Municipal de Fondos y al Área Técnica de Infraestructuras.

CONSIDERANDO el informe de la Secretaria General que literalmente se transcribe:

"En contestación a su escrito de fecha 20 de mayo de 2010, de referencia: 2.10.10.0., expediente 03/09, en el que se solicita informe a esta Secretaria respecto de "la modificación efectuada en la documentación para la constitución de la Sociedad de Economía Mixta "Gestión de Centros Municipales S.A" (SEM 2) y de la Sociedad de Economía Mixta Desarrollo Local Paterna (SEM 1), debo poner en su

coneixement.

1r.- Aquesta Secretaria va emetre l'informe preceptiu a l'expedient inicial en data 28 de juliol del 2009, en els termes que obren en l'expedient.

2n.- Posteriorment en data 24 de novembre del 2009 es comunica la inclusió en l'orde del dia de la JGL de 27 de novembre, de l'esmentat expedient a efectes de realitzar les correccions i modificacions en els Plecs, sense que se sol·licitara informa Secretaria optant per sol·licitar informe l'Assessor Jurídic a l'empara del que disposa la DÓNA 2a de la Llei 30/2007 de 30 d'octubre de CSP.

En atenció a allò que s'ha exposat, pareix lògic que continue informant les noves modificacions a l'expedient, l'Assessor Jurídic que coneix l'actual contingut de l'expedient, per haver-ho informat en data 27 de novembre.

L'emissió d'informe per aquesta Secretaria requeriria reprendre l'expedient en l'untet en què va ser informat en el seu moment per esta Secretaria.

Cosa que es comunica als efectes oportuns.

Paterna, 20 de maig del 2010,

Signat TERESA MORAN PANIAGUA."

ATÉS l'informe de l'Interventor Municipal de Fons, que literalment es transcriu:

"S'ha sol·licitat informe a esta intervenció respecte del

conocimiento.

1º.- Esta Secretaría emitió el informe preceptivo al expediente inicial en fecha 28 de julio de 2009, en los términos que obran en el expediente.

2º.- Posteriormente en fecha 24 de noviembre de 2009 se comunica la inclusión en el orden del día de la JGL de 27 de noviembre, del citado expediente a efectos de realizar las correcciones y modificaciones en los Pliegos, sin que se solicitara informa a Secretaría optando por solicitar informe al Asesor Jurídico al amparo de lo dispuesto en la DA 2ª de la Ley 30/2007 de 30 de octubre de CSP.

En atención a lo expuesto, parece lógico que continúe informando las nuevas modificaciones al expediente, el Asesor Jurídico que conoce el actual contenido del expediente, por haberlo informado en fecha 27 de noviembre.

La emisión de informe por esta Secretaría requeriría retomar el expediente en el unto en que fue informado en su momento por esta Secretaría.

Lo que se comunica a los efectos oportunos.

Paterna a 20 de mayo de 2010,

LA SECRETARIA

FDO: TERESA MORAN PANIAGUA."

CONSIDERANDO el informe del Interventor Municipal de Fondos, que literalmente se transcribe:

"Se ha solicitado informe a esta intervención al respecto del

concurs per a la selecció de soci privat per a la constitució de les societats d'economia mixta "Desarrollo Local de Paterna, S.A." i "Gestió de centres municipals de Paterna, S.A."

Per a tal informe se'ns ha facilitat la següent documentació, que se suposa que és còpia de les presentades pel registre de l'Ajuntament:

Plec de condicions administratives particulars per a la selecció de soci privat de la societat d'economia mixta Desenvolupament Local de Paterna, S.A.

Plec de condicions tècniques particulars per a la selecció de soci privat de la societat d'economia mixta Desarrollo Local de Paterna, S.A.

Estudi de viabilitat de l'empresa Desenvolupament Local de Paterna, S.A.

Plec de condicions administratives particulars per a la selecció de soci privat de la societat d'economia mixta Gestió de centres municipals de Paterna, S.A.

Plec de condicions tècniques particulars per a la selecció de soci privat de la societat d'economia mixta Gestión de Centros municipales de Paterna, S.A.

Estudi de viabilitat de l'empresa Gestió de centres municipals de Paterna, S.A.

Vista la documentació facilitada posada a la nostra disposició el dia 20 de maig per a informar-la per a la comissió informativa de 24 de maig, s'ha de manifestar la pressa de temps a què se sotmet aquest tràmit i la impossibilitat d'entrar de manera detallada en les singularitats de la

concurso para la selección de socio privado para la constitución de las sociedades de economía mixta "Desarrollo Local de Paterna, S.A." y "Gestión de centros municipales de Paterna, S.A."

Para dicho informe se nos ha facilitado la siguiente documentación, que se supone que es copia de las presentadas por el registro del Ayuntamiento:

Pliego de condiciones administrativas particulares para la selección de socio privado de la sociedad de economía mixta Desarrollo Local de Paterna, S.A.

Pliego de condiciones técnicas particulares para la selección de socio privado de la sociedad de economía mixta Desarrollo Local de Paterna, S.A.

Estudio de viabilidad de la empresa Desarrollo Local de Paterna, S.A.

Pliego de condiciones administrativas particulares para la selección de socio privado de la sociedad de economía mixta Gestión de centros municipales de Paterna, S.A.

Pliego de condiciones técnicas particulares para la selección de socio privado de la sociedad de economía mixta Gestión de centros municipales de Paterna, S.A.

Estudio de viabilidad de la empresa Gestión de centros municipales de Paterna, S.A.

Vista la documentación facilitada puesta a nuestra disposición el día 20 de mayo para informarla para la comisión informativa de 24 de mayo, se ha de manifestar la premura de tiempo a que se somete este trámite y la imposibilidad de entrar de manera pormenorizada en las singularidades

proposta, més encara quan no se'ns facilita l'expedient complet.

Examinada, no obstant, la documentació amb les limitacions ja expressades.

S'INFORMA:

Primer.- Reiterem tot allò que s'ha manifestat en els informes de data 21 de juliol de 2.009.

Segon.- Respecte als estudis de viabilitat, els donem per correctes, no obstant, advertim que desconeixem el grau d'especialització de l'empresa que els ha realitzat i presentat, ja que no ens consta cap contracte d'adjudicació de tal treball.

D'altra banda, ens produeix estranyesa la discrepància entre la projecció temporal de l'estudi econòmic de viabilitat (40 anys per a Desenvolupament Local de Paterna, S.A.) i els terminis de duració de l'empresa segons els plecs (25 anys)

Tercer.- No obstant, insistint en la falta de contracte i adjudicació dels treballs previs que se'ns presenten, en els plecs es reflecteix en l'apartat 19 del títol I que els costos fins a la data de redacció de la documentació per a la licitació, redacció d'avantprojectes, estudis de viabilitat i redacció de plecs és de 130.955 euros (Gestió de Centres municipals de Paterna, S.A.) i 500.000 euros (Desenvolupament Local de Paterna, S.A.), per la qual cosa plantejem la impossibilitat que tindria l'Ajuntament d'atendre tals despeses en el cas que quedara desert el concurs.

Quart.- Que el cànon concessional que han d'aportar les empreses adjudicatàries, segons la

de la proposta, més aún cuando no se nos facilita el expediente completo.

Examinada, no obstante, la documentación con las limitaciones ya expresadas.

SE INFORMA:

Primero.- Reiteramos todo lo manifestado en los informes de fecha 21 de julio de 2.009.

Segundo.- Respecto a los estudios de viabilidad, los damos por correctos, no obstante, advertimos que desconocemos el grado de especialización de la empresa que los ha realizado y presentado, ya que no nos consta ningún contrato de adjudicación de dicho trabajo.

Por otro lado, nos produce extrañeza la discrepancia entre la proyección temporal del estudio económico de viabilidad (40 años para Desarrollo Local de Paterna, S.A.) y los plazos de duración de la empresa según los pliegos (25 años)

Tercero.- No obstante, insistiendo en la falta de contrato y adjudicación de los trabajos previos que se nos presentan, en los pliegos se refleja en el apartado 19 del título I que los costes hasta la fecha de redacción de la documentación para la licitación, redacción de anteproyectos, estudios de viabilidad y redacción de pliegos es de 130.955 euros (Gestión de centros municipales de Paterna, S.A.) y 500.000 euros (Desarrollo Local de Paterna, S.A.), por lo que planteamos la imposibilidad que tendría el Ayuntamiento de atender dichos gastos en el caso de que quedara desierto el concurso.

Cuarto.- Que el canon concesional que deben aportar las empresas adjudicatarias, según la

nova redacció dels plecs, es podrà garantir tals imports mitjançant aval i ajornar el pagament a dates determinades i posteriors a l'exercici actual, això implica que estant pressupostats l'ingrés del cànon i corresponent a un percentatge important del total dels ingressos previstos per a este exercici, l'elecció de prestar aval causaria greus problemes de tresoreria la situació actual de del qual per si ja és delicada.

Es fa notar que en l'Annex IX, de model d'ajornament del cànon figuren imports que no es corresponen amb el cànon concessional de l'empresa Desarrollo Local de Paterna, S.A.

Cinqué.- La nova redacció del plec de condicions administratives particulars de l'empresa Gestió de centres municipals de Paterna, S.A. implica un nou compromís de gasto en subvencions a les noves empreses, incrementant el gasto corrent, per un import de 530.000 euros per a escoles infantils, aportacions que en la situació pressupostària actual seria de difícil compliment i que donada la importància del seu muntant total, caldria tindre-ho en consideració per a la redacció del Pla econòmic financer d'equilibri pressupostari que obligatòriament ha d'aprovar el Ple.

Així mateix apareix l'aportació municipal d'1.250.000 euros per a la gestió d'instal·lacions esportives, apareixent l'anotació de "eliminat" en el marge, advertint que de ser vigent aquesta clàusula reiterem allò que s'ha manifestat en el paràgraf anterior.

Sisé.- Que en el pressupost per a l'exercici 2010 s'han previst ingressos per aportació dels socis de les empreses mixtes per un import de 4.072.878 euros i per primes

nueva redacción de los pliegos, se podrá garantizar dichos importes mediante aval y aplazar el pago a fechas determinadas y posteriores al ejercicio actual, ello implica que estando presupuestados el ingreso del canon y correspondiendo a un porcentaje importante del total de los ingresos previstos para este ejercicio, la elección de prestar aval causaría graves problemas de tesorería cuya situación actual de por si ya es delicada.

Se hace notar que en el Anexo IX, de modelo de aplazamiento del canon figuran importes que no se corresponden con el canon concesional de la empresa Desarrollo Local de paterna, S.A.

Quinto.- La nueva redacción del pliego de condiciones administrativas particulares de la empresa Gestión de centros municipales de Paterna, S.A. implica un nuevo compromiso de gasto en subvenciones a las nuevas empresas, incrementando el gasto corriente, por importe de 530.000 euros para escuelas infantiles, aportaciones que en la situación presupuestaria actual sería de difícil cumplimiento y que dada la importancia de su montante total, habría que tenerlo en consideración para la redacción del Plan económico financiero de equilibrio presupuestario que obligatoriamente debe aprobar el Pleno.

Asimismo aparece la aportación municipal de 1.250.000 euros para la gestión de instalaciones deportivas, apareciendo la anotación de "eliminado" en el margen, advirtiéndole que de ser vigente esta cláusula reiteramos lo manifestado en el párrafo anterior.

Sexto.- Que en el presupuesto para el ejercicio 2010 se han previsto ingresos por aportación de los socios de las empresas mixtas por importe de 4.072.878 euros y

d'emissió per un import de 2.639.537 euros.

Vista la documentació aportada, només hem constatat que s'ingressarà un cànon concessional per a l'empresa Desenvolupament Local de Paterna, S.A. per un import de 3.000.000 d'euros.

Paterna, 21 de maig de 2.010

L'INTERVENTOR

Signat.: Salvador Alfonso Zamorano"

por primas de emisión por importe de 2.639.537 euros.

Vista la documentación aportada, solamente hemos constatado que se ingresará un canon concesional para la empresa Desarrollo Local de Paterna, S.A. por importe de 3.000.000 de euros.

En Paterna, a 21 de mayo de 2.010

EL INTERVENTOR

Fdo.: Salvador Alfonso Zamorano"

ATÉS l'informe de la Directora de l'Àrea Tècnica d'Infraestructures i de l'Enginyer Tècnic Municipal, que literalment es transcriu:

"ASSUMPTE: Societat d'Economia Mixta de Desenvolupament Local de Paterna, S.A. - SEM I
I Societat d'Economia Mixta de Gestió de Centres de Paterna, S.A.-SEM II

Informe relatiu a les variacions tècniques introduïdes al maig del 2010:

- Modificacions en els plecs tècnics
- Modificacions en els avantprojectes
 - EI 3. Escola Infantil C/ Mariana Colàs i Centre Cívic Alborgí.
 - C2. Centre Cívic, de dia i consultori mèdic Santa Gemma.
 - ID 6. Poliesportiu Lloma Llarga sud-Valterna Sud
- 26 nous avantprojectes d'energia solar fotovoltaica en cobertes d'edificis.

En relació amb l'assumpte de referència, el tècnic

CONSIDERANDO el informe de la Directora del Área Técnica de Infraestructuras y del Ingeniero Técnico Municipal, que literalmente se transcribe:

"ASUNTO: Sociedad de Economía Mixta de Desarrollo Local de Paterna, S.A. - SEM I
Y Sociedad de Economía Mixta de Gestión de Centros de Paterna, S.A.-SEM II

Informe relativo a las variaciones técnicas introducidas en mayo de 2010:

- Modificaciones en los pliegos técnicos
- Modificaciones en los anteproyectos
 - EI 3. Escuela Infantil C/ Mariana Colás y Centro Cívico Alborgí.
 - C2. Centro Cívico, de día y consultorio médico Santa Gema.
 - ID 6. Polideportivo Lloma Llarga Sur-Valterna Sur
- 26 nuevos anteproyectos de energía solar fotovoltaica en cubiertas de edificios.

En relación con el asunto de referencia, el

que subscriu
realitza el següent:

INFORME TÈCNIC

Antecedents immediats:

- Informe del cap del Departament d'Urbanisme i Gabinet Tècnic, José Luis Pastor Bono, de data 29 de juliol del 2009, emés sobre l'objecte "Actuacions Societat d'Economia Mixta Municipal".

En el dit informe, el tècnic que subscriu, en relació amb els avantprojectes previstos en l'expedient de selecció d'un soci privat per a les empreses Desarrollo Local de Paterna S.A. i Gestión de Centros Paterna S.A., valora la seua viabilitat i coherència respecte al planejament municipal, afirmant que la documentació que integra els avantprojectes és prou i adequada per a la definició dels projectes a redactar, havent de realitzar-se una sèrie de consideracions prèvies a l'inici de la redacció dels projectes constructius i que assenyala en l'esmentat informe en una anàlisi més detallada de cada avantprojecte.

- Informe de l'Enginyer Municipal, Arturo Galisteo Garzón, de data 29 de juliol del 2009, emés sobre l'assumpte "Societat d'Economia Mixta de Desenvolupament Local de Paterna, S.A.-SEM I. Informe relatiu als plecs de condicions tècniques".

Transcrivim a continuació les conclusions de l'esmentat informe:

"En el cas de serveis que no requerisquen execució d'obres, la documentació arreplega les condicions i requisits tècnics essencials que hauran de complir els serveis en la seua prestació, com poden ser l'objecte i contingut del servei, horaris de prestació, mitjans necessaris,

técnico que suscribe
realiza el siguiente:

INFORME TÉCNICO

Antecedentes inmediatos:

- Informe del Jefe del Departamento de Urbanismo y Gabinete Técnico, José Luis Pastor Bono, de fecha 29 de julio de 2009, emitido sobre el objeto "Actuaciones Sociedad de Economía Mixta Municipal".

En dicho informe, el técnico que suscribe, en relación con los anteproyectos previstos en el expediente de selección de un socio privado para las empresas Desarrollo Local de Paterna S.A. y Gestión de Centros Paterna S.A., valora su viabilidad y coherencia con respecto al planeamiento municipal, afirmando que la documentación que integra los anteproyectos es suficiente y adecuada para la definición de los proyectos a redactar, debiendo realizarse una serie de consideraciones previas al inicio de la redacción de los proyectos constructivos y que señala en el citado informe en un análisis más detallado de cada anteproyecto.

- Informe del Ingeniero Municipal, Arturo Galisteo Garzón, de fecha 29 de julio de 2009, emitido sobre el asunto "Sociedad de Economía Mixta de Desarrollo Local de Paterna, S.A.-SEM I. Informe relativo a los pliegos de condiciones técnicas".

Transcribimos a continuación las conclusiones del citado informe:

"En el caso de servicios que no requieran ejecución de obras, la documentación recoge las condiciones y requisitos técnicos esenciales que deberán cumplir los servicios en su prestación, como pueden ser el objeto y contenido del

característiques bàsiques
d'instal·lacions i materials,
responsabilitats del
contractista, aspectes
econòmics, revisió de preus,
models d'ordenances fiscals
quan és el cas... etc.

***En el cas d'objectes de servei
que requereixen a més l'execució
d'obres, s'acompanyen terminis
d'execució, pressupostos d'execució
material, i avantprojectes de les
dites obres, que defineixen les
seues característiques constructives
bàsiques. Tals avantprojectes són
objecte d'un altre informe
específic.***

Revisada la documentació,
s'estima que en aquesta es
desenvolupa amb suficient grau
de detall l'abast i contingut
tècnic de l'objecte del
contracte, i s'aporta la
informació suficient perquè
les empreses licitadores
puguen prendre part en el
procediment de selecció del
soci privat amb coneixement de
causa i base per a
l'elaboració de les seues
ofertes.

Tot això amb independència que
com resulta del període
d'exposició al públic i
al·legacions, puguen derivar-
se algunes concrecions o
modificacions puntuals"

- Informe de l'Enginyer Municipal,
Arturo Galisteo Garzón, de data 29
de juliol del 2009, emés sobre
l'assumpte " Societat d'Economia
Mixta de Gestió de Centres de
Paterna, S.A.-SEM II. Informe
relatiu als plecs de condicions
tècniques".

Transcrivim a continuació les
conclusions de l'esmentat informe:

servicio, horarios de
prestación, medios
necesarios, características
básicas de instalaciones y
materiales, responsabilidades
del contratista, aspectos
económicos, revisión de
precios, modelos de
ordenanzas fiscales cuando es
el caso... etc.

***En el caso de objetos de
servicio que requieren además la
ejecución de obras, se acompañan
plazos de ejecución, presupuestos
de ejecución material, y
anteproyectos de las mismas, que
definen sus características
constructivas básicas. Dichos
anteproyectos son objeto de otro
informe específico.***

Revisada la documentación, se
estima que en ésta se
desarrolla con suficiente
grado de detalle el alcance y
contenido técnico del objeto
del contrato, y se aporta la
información suficiente para
que las empresas licitadoras
puedan tomar parte en el
procedimiento de selección
del socio privado con
conocimiento de causa y base
para la elaboración de sus
ofertas.

Todo ello con independencia
de que como resulta del
periodo de exposición al
público y alegaciones, puedan
derivarse algunas
concreciones o modificaciones
puntuales"

- Informe del Ingeniero Municipal,
Arturo Galisteo Garzón, de fecha 29
de julio de 2009, emitido sobre el
asunto " Sociedad de Economía Mixta
de Gestión de Centros de Paterna,
S.A.-SEM II. Informe relativo a los
pliegos de condiciones técnicas".

Transcribimos a continuación
las conclusiones del citado
informe:

"En tots els casos es refereix a serveis de gestió, que no requereixen execució d'obres. La documentació arreplega les condicions i requisits tècnics essencials que hauran de complir els serveis en la seua prestació, com poden ser l'objecte i contingut del servei, normativa aplicable, horaris de prestació, mitjans necessaris, responsabilitats del contractista... etc.

Atés que alguns dels serveis han de prestar-se en establiments que seran objecte de construcció per part de la SEM I, els plecs de condicions tècniques fan referència als corresponents avantprojectes d'obra, en els quals es descriuen els edificis i instal·lacions, i que per tant constitueixen també documentació complementària d'aquest expedient. Tals avantprojectes són objecte d'un altre informe específic.

Revisada la documentació, s'estima que en aquesta es desenvolupa amb suficient grau de detall l'abast i contingut tècnic de l'objecte del contracte, i s'aporta la informació suficient perquè les empreses licitadores puguin prendre part en el procediment d'adjudicació amb coneixement de causa i base per a l'elaboració de les seues ofertes.

Tot això amb independència que com resulta del període d'exposició al públic i al·legacions, puguin derivar-se algunes concrecions o modificacions puntuals."

- Informe de les modificacions efectuades en els plecs de clàusules tècniques particulars arran de les al·legacions presentades pel grup municipal PSPV-PSOE en data 19 d'octubre del 2009.

- Informe dels tècnics municipals

"En todos los casos se refiere a servicios de gestión, que no requieren ejecución de obras. La documentación recoge las condiciones y requisitos técnicos esenciales que deberán cumplir los servicios en su prestación, como pueden ser el objeto y contenido del servicio, normativa aplicable, horarios de prestación, medios necesarios, responsabilidades del contratista... etc.

Dado que algunos de los servicios deben prestarse en establecimientos que serán objeto de construcción por parte de la SEM I, los pliegos de condiciones técnicas hacen referencia a los correspondientes anteproyectos de obra, en los cuales se describen los edificios e instalaciones, y que por tanto constituyen también documentación complementaria de este expediente. Dichos anteproyectos son objeto de otro informe específico.

Revisada la documentación, se estima que en ésta se desarrolla con suficiente grado de detalle el alcance y contenido técnico del objeto del contrato, y se aporta la información suficiente para que las empresas licitadoras puedan tomar parte en el procedimiento de adjudicación con conocimiento de causa y base para la elaboración de sus ofertas.

Todo ello con independencia de que como resulta del periodo de exposición al público y alegaciones, puedan derivarse algunas concreciones o modificaciones puntuales."

- Informe de las modificaciones efectuadas en los pliegos de cláusulas técnicas particulares a raíz de las alegaciones presentadas por el grupo municipal PSPV-PSOE en fecha 19 de octubre de 2009.

- Informe de los técnicos

Vicenta M^a Ortiz Tarín, arquitecta municipal, i Javier Sánchez Perales, enginyer tècnic municipal, de data 25 de novembre del 2009, en el que analitzen l'informe de modificacions als plecs estimant el següent "s'entén que aquestes són, adequades i procedents, i que en la seua majoria es tracta d'observacions lògiques, que suposen una millora als plecs i observen alguna errata de transcripció que s'entén, totalment, aconsellable corregir."

municipales Vicenta M^a Ortiz Tarín, arquitecta municipal, y Javier Sánchez Perales, ingeniero técnico municipal, de fecha 25 de noviembre de 2009, en el que analizan el informe de modificaciones a los pliegos estimando lo siguiente "se entiende que éstas son, adecuadas y procedentes, y que en su mayoría se trata de observaciones lógicas, que suponen una mejora a los pliegos y observan alguna errata de transcripción que se entiende, de todo punto, aconsejable corregir."

Citades els antecedents abans exposats, passem a emetre el present Informe relatiu a les variacions tècniques introduïdes al maig del 2010:

- 1.-Modificacions en els plecs tècnics
- 2.-Modificacions en els avantprojectes
 - EI 3. Escola Infantil C/ Mariana Colás i Centre Cívic Alborgí.
 - C2. Centre Cívic, de dia i consultori mèdica Santa Gema.
 - ANEU 6. Poliesportiu Lloma Llarga sud-Valterna Sud
- 3.- 26 nous avantprojectes d'energia solar fotovoltaica en cobertes d'edificis.

1.- Respecte a les modificacions plantejades en els plecs tècnics, s'estima que aquestes no afecten les conclusions dels informes tècnics anteriors.

2.-Respecte a les Modificacions en els 3 avantprojectes esmentats s'estima el següent:

Citadas los antecedentes antes expuestos, pasamos a emitir el presente Informe relativo a las variaciones técnicas introducidas en mayo de 2010:

- 1.-Modificaciones en los pliegos técnicos
- 2.-Modificaciones en los anteproyectos
 - EI 3. Escuela Infantil C/ Mariana Colás y Centro Cívico Alborgí.
 - C2. Centro Cívico, de día y consultorio médico Santa Gema.
 - ID 6. Polideportivo Lloma Llarga Sur-Valterna Sur
- 3.- 26 nuevos anteproyectos de energía solar fotovoltaica en cubiertas de edificios.

1.- Con respecto a las modificaciones planteadas en los pliegos técnicos, se estima que estas no afectan a las conclusiones de los informes técnicos anteriores.

2.-Con respecto a las Modificaciones en los 3 anteproyectos citados se estima lo

La documentació que integra els avantprojectes és prou i adequada per a la definició dels projectes a redactar, havent de realitzar-se les següents consideracions prèvies a l'inici de la redacció dels projectes constructius:

- a. Haurà de sol·licitar-se informe la secció de patrimoni prèviament al desenvolupament dels projectes, a fi d'analitzar la titularitat dels sòls en què es proposen actuacions, i establir en els casos que siga necessari els sistemes de gestió necessaris per a l'obtenció dels mateixos.
- b. El present informe analitza les condicions urbanístiques dels projectes proposats, així com la seua adequació al planejament vigent, no valorant-se les normatives específiques de cada un dels projectes, ni el compliment de la normativa bàsica de l'edificació (Codi Tècnic, ...), en trobar-nos en fase d'avantprojecte, i per tant, no s'ha considerat la justificació de les mencionades normatives.
- c. El compliment del projecte es refereix a la viabilitat d'este en la ubicació proposada, establint-se en l'apartat d'observacions aquells aspectes que han de ser modificats o tinguts en quanta a l'hora de concretar les actuacions en un projecte constructiu, o en la gestió dels mateixos.
- d. Els següents quadros analitzen les actuacions proposades, i aquells

siguiente:

La documentación que integra los anteproyectos es suficiente y adecuada para la definición de los proyectos a redactar, debiendo realizarse las siguientes consideraciones previas al inicio de la redacción de los proyectos constructivos:

- a. Deberá solicitarse informe a la sección de patrimonio previamente al desarrollo de los proyectos, con el fin de analizar la titularidad de los suelos en los que se proponen actuaciones, y establecer en los casos que sea necesario los sistemas de gestión necesarios para la obtención de los mismos.
- b. El presente informe analiza las condiciones urbanísticas de los proyectos propuestos, así como su adecuación al planeamiento vigente, no valorándose las normativas específicas de cada uno de los proyectos, ni el cumplimiento de la normativa básica de la edificación (Código Técnico, ...), al encontrarnos en fase de anteproyecto, y por tanto, no se ha considerado la justificación de las mencionadas normativas.
- c. El cumplimiento del proyecto se refiere a la viabilidad del mismo en la ubicación propuesta, estableciéndose en el apartado de observaciones aquellos aspectos que deben ser modificados o tenidos en cuenta a la hora de concretar las actuaciones en un proyecto constructivo, o en la gestión de los mismos.
- d. Los siguientes cuadros analizan las actuaciones propuestas, y aquellos

elements a considerar la
seua adequació al
planejament vigent:

elementos a considerar su
adecuación al planeamiento
vigente:

A. Escoles infantils

A. Escuelas infantiles

A. Escoles infantils

A. ESCOLES INFANTILS			
Projecte	EI.3		
Ubicació	Carrer Mariana Colás, Mare de Déu de Montiel, Santa Llúcia i Sant Andreu		VIABILITAT
Planejament d'aplicació	Sòl Urbà Clau 35 "Zona d'equipament docent"	SI	
Observacions	La parcel·la no és de titularitat municipal, per la qual cosa hauran de tramitar-se els instruments de gestió adequats per a l'obtenció del sòl i ordenació de la parcel·la. Es troba en tramitació una modificació de planejament per a la poma en qüestió. El projecte d'escola infantil que es redacte haurà d'adaptar-se als paràmetres urbanístics que fixe la nova normativa. Haurà d'establir-se la reserva d'aparcaments conforme a l'article 112 f del PGOU.		

B. Centres de dia i cívics

E. Centres de dia i serveis			
Projecte	C.2		
Ubicació	Santa Gema. Sector 4		VIABILITAT
Planejament d'aplicació		Pla de Reforma Interior de Santa Gemma. SAD	SI
Observacions	S'haurà d'establir la reserva d'aparcament definida en l'article 41 del Pla de Reforma Interior de Santa Gema		

D. Instal·lacions esportives

D7. Instal·lacions esportives			
Projecte	ANEU.6		
Ubicació	Poliesportiu Lloma Llarga sud-Valterna Sud		VIABILITAT
Planejament d'aplicació	Text Refós Pla Parcial Lloma Llarga. Parcel·la SPD" "Servei públic esportiu"		SI
Observacions			

Proyecto	EI.3		
Ubicación	Calle Mariana Colás, Virgen de Montiel, Santa Lucía y San Andrés		VIABILIDAD
Planeamiento de aplicación	de	Suelo Urbano Clave 35 "Zona de equipamiento docente"	SI
Observaciones	<p>La parcela no es de titularidad municipal, por lo que deberán tramitarse los instrumentos de gestión adecuados para la obtención del suelo y ordenación de la parcela.</p> <p>Se encuentra en tramitación una modificación de planeamiento para la manzana en cuestión. El proyecto de escuela infantil que se redacte deberá adaptarse a los parámetros urbanísticos que fije la nueva normativa.</p> <p>Deberá establecerse la reserva de aparcamientos conforme al artículo 112 f del PGOU.</p>		

B. Centros de día y cívicos

Proyecto	C.2		
Ubicación	Santa Gema. Sector 4		VIABILIDAD
Planeamiento de aplicación	de	Plan de Reforma Interior de Santa Gema. SAD	SI
Observaciones	Se deberá establecer la reserva de aparcamiento definida en el artículo 41 del Plan de Reforma Interior de Santa Gema		

D. Instalaciones deportivas

Proyecto	ID.6		
Ubicación	Polideportivo Lloma Llarga Sur-Valterna Sur		VIABILIDAD
Planeamiento de aplicación	de	Texto Refundido Plan Parcial Lloma Llarga. Parcela SPD" "Servicio público deportivo"	SI
Observaciones			

3.- Respecte als 26 nous avantprojectes d'energia solar fotovoltaica en cobertes d'edificis, s'estima que aquests s'adeqüen al Pla General d'Ordenació Urbana i la seua Modificació Puntual núm. 45, redactada per a permetre l'ús d'instal·lacions de generació d'energies renovables.

Segons l'informe adjunt, presentat pel Sr. Ramón Cañadas Martínez Enginyer Industrial Col·legiat núm. 3.389, en l'apartat 4 es reflecteix la inclusió d'uns treballs que segons el nostre parer són necessaris en tota obra. En el mateix apartat, s'exclouen per a les actuacions OP1, OP2, OP3 i OP4 no quedant clar el motiu d'aquesta exclusió. Aquesta qüestió haurà d'aclarir-se en la redacció dels Projectes d'Obra corresponents.

Respecte a allò que s'ha reflectit en l'apartat 5 del mateix informe, no s'aclareix el motiu de l'exclusió en les actuacions OP1, OP3 i OP4 respecte als Projectes de Licitació.

D'altra banda, en pla d'emplaçament presentat per a les instal·lacions fotovoltaïques té una impressió que dificulta la seua lectura.

Per tot això, s'estima que pot continuar-se amb la tramitació de l'expedient tenint en compte que s'hauran d'aclarir els conceptes reflectits en el present informe.

Paterna, 21 de maig del 2010

L'Enginyer Tècnic Municipal
Javier Sánchez Perales

L'Arquitecta Municipal
Vicenta M^a Ortiz Tarín

3.- Con respecto a los 26 nuevos anteproyectos de energía solar fotovoltaica en cubiertas de edificios, se estima que estos se adecuan al Plan General de Ordenación Urbana y su Modificación Puntual nº 45, redactada para permitir el uso de instalaciones de generación de energías renovables.

Según el informe adjunto, presentado por D. Ramón Cañadas Martínez Ingeniero Industrial Colegiado nº 3.389, en el apartado 4 se refleja la inclusión de unos trabajos que a nuestro juicio son necesarios en toda obra. En el mismo apartado, se excluyen para las actuaciones OP1, OP2, OP3 y OP4 no quedando claro el motivo de esta exclusión. Esta cuestión deberá aclararse en la redacción de los Proyectos de Obra correspondientes.

Respecto a lo reflejado en el apartado 5 del mismo informe, no se aclara el motivo de la exclusión en las actuaciones OP1, OP3 y OP4 respecto a los Proyectos de Licitación.

Por otra parte, en plano de emplazamiento presentado para las instalaciones fotovoltaicas tiene una impresión que dificulta su lectura.

Por todo ello, se estima que puede continuarse con la tramitación del expediente teniendo en cuenta que se deberán aclarar los conceptos reflejados en el presente informe.

Paterna, 21 de Mayo de 2010

El Ingeniero Técnico Municipal
Javier Sánchez Perales

La Arquitecta Municipal
Vicenta M^a Ortiz Tarín

ATÉS que s'incorporen a

CONSIDERANDO que se

l'expedient l'aprovació pels Consells d'Administració de SUMPA i GESPA de les Modificacions de les Memòries de Municipalització i dels estudis de Viabilitat Econòmica.

ATÉS que després de l'aprovació pels Consells esmentats en el Considerant anterior es proposa per l'Equip Redactor una modificació a l'article 5é de l'Esborrany d'Estatuts de la Societat "Desarrollo Local de Paterna S.A.".

ATÉS que s'ha sol·licitat novament informes Intervenció de Fons, Secretaria General i Assessoria Jurídica, als efectes de la modificació de l'art. 5é del Projecte d'Estatuts de la Societat "Desarrollo Local de Paterna S.A.", que a continuació es transcriuen literalment:

Informe d'Intervenció de Fons de data 7.06.2010:

"S'ha sol·licitat informe aquesta intervenció respecte d'això del concurs per a la selecció de soci privat per a la constitució de les societats d'economia mixta "Desarrollo Local de Paterna, S.A."

Per a tal informe se'ns ha facilitat la següent documentació, que se suposa que és còpia de les presentades pel registre de l'Ajuntament:

Plec de condicions administratives particulars per a la selecció de soci privat de la societat d'economia mixta Desarrollo Local de Paterna, S.A.

Informe de modificacions realitzades respecte a l'últim Plec en relació amb l'entrada en vigor del Reial Decret Llei

incorporan al expediente la aprobación por los Consejos de Administración de SUMPA y GESPA de las Modificaciones de las Memorias de Municipalización y de los estudios de Viabilidad Económica.

CONSIDERANDO que tras la aprobación por los Consejos citados en el Considerando anterior se propone por el Equipo Redactor una modificación al artículo 5º del Borrador de Estatutos de la Sociedad "Desarrollo Local de Paterna S.A.".

CONSIDERANDO que se ha solicitado nuevamente informes a Intervención de Fondos, Secretaría General y Asesoría Jurídica, a los efectos de la modificación del art. 5º del Proyecto de Estatutos de la Sociedad "Desarrollo Local de Paterna S.A.", que a continuación se transcriben literalmente:

Informe de Intervención de Fondos de fecha 7.06.2010:

"Se ha solicitado informe a esta intervención al respecto del concurso para la selección de socio privado para la constitución de las sociedades de economía mixta "Desarrollo Local de Paterna, S.A."

Para dicho informe se nos ha facilitado la siguiente documentación, que se supone que es copia de las presentadas por el registro del Ayuntamiento:

Pliego de condiciones administrativas particulares para la selección de socio privado de la sociedad de economía mixta Desarrollo Local de Paterna, S.A.

Informe de modificaciones realizadas respecto al último Pliego en relación con la entrada en vigor del Real Decreto-Ley

8/2010, de 20 de maig, pel qual s'adopten mesures extraordinàries per a la reducció del dèficit públic.

Vista la documentació facilitada posada a la nostra disposició el dia 3 de juny per a informar-la per a la comissió informativa de 8 de juny, s'ha de manifestar la pressa de temps a què se sotmet este tràmit i la impossibilitat d'entrar de manera detallada en les singularitats de la proposta, més encara quan no se'ns facilita l'expedient complet.

Examinada, no obstant, la documentació amb les limitacions ja expressades.

S'INFORMA:

Primer.- Que donem per reproduït ací allò que s'ha manifestat en els informes de data 21 de juliol de 2009 i de 21 de maig de 2010, excepte les observacions realitzades respecte a la duració de l'empresa, que ha quedat fixada en 40 anys.

Segon.- Que s'ofereix la possibilitat d'ajornar el pagament del cànon per part de l'empresa mixta, substituint-se l'aval per un reconeixement de deute, quan tractant-se d'una ajornament de pagament d'un ingrés públic hauria d'avaluar-se convenientment.

Tercer.- Que si tenim en compte que s'han modificat els plecs basant-se en l'entrada en vigor del Reial Decret Llei 8/2010, de 20 de maig, de mesures extraordinàries per a la reducció del dèficit públic,

8/2010, de 20 de mayo, por el que se adoptan medidas extraordinarias para la reducción del déficit público.

Vista la documentación facilitada puesta a nuestra disposición el día 3 de junio para informarla para la comisión informativa de 8 de junio, se ha de manifestar la premura de tiempo a que se somete este trámite y la imposibilidad de entrar de manera pormenorizada en las singularidades de la propuesta, más aún cuando no se nos facilita el expediente completo.

Examinada, no obstante, la documentación con las limitaciones ya expresadas.

SE INFORMA:

Primero.- Que damos por reproducido aquí lo manifestado en los informes de fecha 21 de julio de 2.009 y de 21 de mayo de 2.010, salvo las observaciones realizadas respecto a la duración de la empresa, que ha quedado fijada en 40 años.

Segundo.- Que se ofrece la posibilidad de aplazar el pago del canon por parte de la empresa mixta, sustituyéndose el aval por un reconocimiento de deuda, cuando tratándose de una aplazamiento de pago de un ingreso público debería avalarse convenientemente.

Tercero.- Que si tenemos en cuenta que se han modificado los pliegos en base a la entrada en vigor del Real Decreto-Ley 8/2010, de 20 de mayo, de medidas extraordinarias para la reducción del déficit

i que entre les quals restriccions a l'accés al crèdit per al sector públic.

Que les modificacions que es plantegen respecte al desembossament de les accions del soci privat, sent del 25%, mínim legal en el moment de la seua constitució, i que el cànon que s'ha de pagar a l'Ajuntament serà per compte de l'empresa mixta, ocasionarà previsiblement futures dificultats de tresoreria per a la nova empresa, que es veurà obligada a recórrer a finançament extern, la qual cosa implicarà, a més de les dificultats en relació al compliment de l'esmentat decret, un cost financer addicional que no sabem si s'ha tingut en compte en la seua totalitat en els plans de viabilitat.

Quart.- Que segons l'article 14.2 del Reial Decret Llei 8/2010, de 20 de maig, pel qual s'adopten mesures extraordinàries per a la reducció del dèficit públic, les entitats dependents d'entitats locals classificades en el sector administracions públiques no podran acudir al crèdit al llarg termini, durant l'exercici 2011.

Cinqué.- Que respecte a capital social de l'empresa mixta, a les accions classe C que adquireix el soci privat, se li exigeix el mínim legal del desembossament (25%) en el moment de la seua constitució, segons l'art. 12 del RDL 1564/1989 Llei de Societats Anònimes, significant quant al capital pendent de desembossament dels efectes en què es puga incórrer d'acord amb els art.

público, y que entre las cuales restricciones al acceso al crédito para el sector público.

Que las modificaciones que se plantean respecto al desembolso de las acciones del socio privado, siendo del 25%, mínimo legal en el momento de su constitución, y que el canon que se debe pagar al Ayuntamiento será por cuenta de la empresa mixta, ocasionará previsiblemente futuras dificultades de tesorería para la nueva empresa, que se verá obligada a recurrir a financiación externa, lo cual implicará, además de las dificultades en relación al cumplimiento del citado decreto, un coste financiero adicional que no sabemos si se ha tenido en cuenta en su totalidad en los planes de viabilidad.

Cuarto.- Que según el artículo 14.2 del Real Decreto-Ley 8/2010, de 20 de mayo, por el que se adoptan medidas extraordinarias para la reducción del déficit público, las entidades dependientes de entidades locales clasificadas en el sector administraciones públicas no podrán acudir al crédito al largo plazo, durante el ejercicio 2.011.

Quinto.- Que respecto a capital social de la empresa mixta, a las acciones clase C que adquiere el socio privado, se le exige el mínimo legal del desembolso (25%) en el momento de su constitución, según el art. 12 del RDL 1564/1989 Ley de Sociedades Anónimas, significando en cuanto al capital pendiente de desembolso de los efectos en que se pueda incurrir de

42 i següents de la Llei de Societats Anònimes respecte als dividendes passius.

Sisé.- Que reiterem allò que s'ha exposat en l'informe de la liquidació del pressupost de l'exercici 2.009, quant a la situació econòmic financera de l'Ajuntament. La dita liquidació s'ha aprovat per la Junta de Govern Local celebrada el 3 de juny de 2.010. A la vista del resultat de la liquidació i donat el dèficit en termes de la Llei d'estabilitat pressupostària, considerem convenient que es realitzi prèviament una valoració de la repercussió que l'acord sobre la selecció del soci privat de l'empresa mixta pugui constituir en el pla de reequilibri pressupostari, que haurà d'elaborar l'Ajuntament i la seua incidència en el compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària.

Paterna, 7 de juny de 2.010

L'INTERVENTOR
Signat: Salvador
Alfonso Zamorano"

acuerdo a los art. 42 y siguientes de la Ley de Sociedades Anónimas respecto a los dividendos pasivos.

Sexto.- Que reiteramos lo expuesto en el informe de la liquidación del presupuesto del ejercicio 2.009, en cuanto a la situación económico financiera del Ayuntamiento. Dicha liquidación se ha aprobado por la Junta de Gobierno Local celebrada el 3 de junio de 2.010. A la vista del resultado de la liquidación y dado el déficit en términos de la Ley de estabilidad presupuestaria, consideramos conveniente que se realice previamente una valoración de la repercusión que el acuerdo sobre la selección del socio privado de la empresa mixta pueda constituir en el plan de reequilibrio presupuestario, que deberá elaborar el Ayuntamiento y su incidencia en el cumplimiento del objetivo de estabilidad presupuestaria.

Paterna, a 7 de junio de 2.010

EL INTERVENTOR
Fdo.: Salvador Alfonso
Zamorano"

Informe de Secretaria de data
4.06.2010:

"Adjunta es torna documentació pertanyent a l'expedient de creació d'empreses municipals en concret "Desarrollo Local de Paterna, SA", a fi que si s'ordena per l'Alcaldia que s'emeta per Secretaria en compte d'emetre's pel lletrat municipal, l'informe preceptiu sobre els Plecs a què es refereix la Disposició

Informe de Secretaría de fecha
4.06.2010:

"Adjunta se devuelve documentación perteneciente al expediente de creación de empresas municipales en concreto "Desarrollo Local de Paterna, SA", al objeto de que si se ordena por la Alcaldía que se emita por Secretaría en vez de emitirse por el letrado municipal, el informe preceptivo sobre los Pliegos a que se refiere la

Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic, que es faça entrega de l'expedient complet degudament foliat i amb els informes pertinents, començant a comptar de la recepció de l'expedient el termini per a l'emissió del mateix.

Es recorda, com ja se li va indicar en l'anterior informe d'esta Secretaria de data 21 de maig del 2010, que els Plecs que ara es proposa modificar van ser informats pel Lletrat Municipal i no per Secretaria en haver-se decidit així després de l'inicial informe d'esta Secretaria per la qual cosa l'informe que emeta esta Secretaria requerirà l'estudi de l'expedient des del tràmit últim que va ser informat per esta Secretaria, raó per la qual i a fi de la rapidesa amb què es planteja el tràmit, es va suggerir per Secretaria que continuara el tràmit el lletrat que coneix l'expedient en la fase actual.

No obstant, l'Alcaldia disposarà el que estime pertinent

Paterna, 4 de juny del 2010.
LA SECRETÀRIA,
Signat: Teresa Morán
Paniagua."

Informe d'Assessoria Jurídica de data 4.06.2010:

"Se sol·licita informe per l'Àrea d'Infraestructures sobre els Plecs de Tanques Administratives particulars que regiran el concurs per a seleccionar un soci privat en la constitució de la Societat

Disposición Adicional Segunda de la Ley de Contratos del Sector Público, que se haga entrega del expediente completo debidamente foliado y con los informes pertinentes, comenzando a contar desde la recepción del expediente el plazo para la emisión del mismo.

Se recuerda, como ya se le indicó en el anterior informe de esta Secretaría de fecha 21 de mayo de 2010, que los Pliegos que ahora se propone modificar fueron informados por el Letrado Municipal y no por Secretaría al haberse decidido así tras el inicial informe de esta Secretaría por lo que el informe que emita esta Secretaría requerirá el estudio del expediente desde el trámite último que fue informado por esta Secretaría, razón por la cual y en aras de la rapidez con que se plantea el trámite, se sugirió por Secretaría que continuase el trámite el letrado que conoce el expediente en la fase actual.

No obstante, la Alcaldía dispondrá lo que estime pertinente

En Paterna, 4 de junio de 2010.
LA SECRETARIA,
Fdo.: Teresa Morán
Paniagua."

Informe de Asesoría Jurídica de fecha 4.06.2010:

"Se solicita informe por el Área de Infraestructuras sobre los Pliegos de Cláusulas Administrativas particulares que regirán el concurso para seleccionar un socio privado

Econòmica Mixta "DESARROLLO LOCAL DE PATERNA S.A." (SEM I) i de les modificacions efectuades en data 2 de juny del 2010.

A la vista de la documentació aportada s'emet l'informe següent:

L'entrada en vigor del Reial Decret Llei 8/2010, de 20 de maig, pel qual s'adopten mesures extraordinàries per a la reducció del dèficit públic ha obligat a l'equip que treballa en la Constitució de Societats de capital mixt a adaptar determinades tanques i annexos del Plec de Tanques Administratives Particulars, així com a determinats articles dels Estatuts de la Societat d'economia mixta "Desarrollo Local de Paterna, S.A.".

Vistes les referides modificacions i sense perjudi de la influència que les dites modificacions tinguen en la viabilitat econòmica de la societat, la qual cosa escapa del coneixement de l'informador, considerem que estes modificacions, a pesar de suposar un canvi substancial del que preveu inicialment, no són contràries a Dret, excepte criteri o opinió millor fundada.

Paterna, quatre de juny de dos mil deu.
L'ASESSOR JURÍDIC,
Fdo. Manuel Linares Díez

ATÉS que les modificacions proposades a l'art. 5é del Projecte d'Estatuts, només afecten la societat "Desarrollo Local de Paterna S.A.", no és necessària

en la constitució de la Sociedad Económica Mixta "DESARROLLO LOCAL DE PATERNA S.A." (SEM I) y de las modificaciones efectuadas en fecha 2 de junio de 2010.

A la vista de la documentación aportada se emite el siguiente informe:

La entrada en vigor del Real Decreto-Ley 8/2010, de 20 de mayo, por el que se adoptan medidas extraordinarias para la reducción del déficit público ha obligado al equipo que trabaja en la Constitución de Sociedades de capital mixto a adaptar determinadas cláusulas y anexos del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, así como a determinados artículos de los Estatutos de la Sociedad de economía mixta "Desarrollo Local de Paterna, S.A.".

Vistas las referidas modificaciones y sin perjuicio de la influencia que dichas modificaciones tengan en la viabilidad económica de la sociedad, lo que escapa del conocimiento del informante, consideramos que las mismas, pese a suponer un cambio sustancial de lo previsto inicialmente, no son contrarias a Derecho, salvo criterio u opinión mejor fundada.

Paterna, a cuatro de junio de dos mil diez.
EL ASESOR JURÍDICO,
Fdo. Manuel Linares Díez

CONSIDERANDO que las modificaciones propuestas al art. 5º del Proyecto de Estatutos, solo afectan a la sociedad "Desarrollo Local de Paterna S.A.", no es

l'aprovació del Consell d'Administració de Gespa S.L.

ATÉS que en Consell d'Administració de SUMPA en sessió celebrada el dia 9 de Juny del 2010 previ a la Comissió Informativa es van aprovar les modificacions de l'Art. 5é introduïdes en el Projecte d'Estatuts de la Societat "Desarrollo Local de Paterna S.A.".

ATÉS que correspon al Ple la competència per a l'aprovació definitiva de l'expedient de conformitat amb el Decret de 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, que en el seu art. 22.f) Corresponen, en tot cas, al Ple Municipal en els Ajuntaments: "L'aprovació de les formes de gestió dels serveis i dels expedients de municipalització".

Obert el torn de deliberacions, intervé en primer lloc la Sra. Domingo, que recorda que ja va advertir que condicionar l'estabilitat pressupostària als ingressos de les empreses mixtes era arriscat i temerari, i en el mateix sentit va informar el Sr. Interventor. Intueix que han parlat amb l'empresa, i com a conseqüència es retardaran els pagaments previstos. Crega que l'Ajuntament no obtindrà aquests ingressos i per tant la Tresoreria no tindrà liquiditat per a cobrir les despeses previstes. Insisteix en el fet que ja van advertir d'açò en el seu moment, i se'ls ha desoït. Observa que ara l'Ajuntament de Paterna acabarà de cobrar en 2012 si s'arriben a realitzar els projectes, i que si no és així, fins i tot hauria de pagar 600.000 euros a una consultoria a què s'han fet encàrrecs dubtosament fraccionables. També observa que s'ha plantejat que

necesaria la aprobación del Consejo de Administración de Gespa S.L.

CONSIDERANDO que en Consejo de Administración de SUMPA en sesión celebrada el día 9 de Junio de 2010 previo a la Comisión Informativa se aprobaron las modificaciones del Art. 5º introducidas en el Proyecto de Estatutos de la Sociedad "Desarrollo Local de Paterna S.A.".

CONSIDERANDO que corresponde al Pleno la competencia para la aprobación definitiva del expediente de conformidad con el Decreto de 17 de junio de 1955 por el que se aprueba el Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales y la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, que en su art. 22.f) Corresponden, en todo caso, al Pleno Municipal en los Ayuntamientos: "La aprobación de las formas de gestión de los servicios y de los expedientes de municipalización".

Abierto el turno de deliberaciones, interviene en primer lugar la Sra. Domingo, que recuerda que ya advirtió que condicionar la estabilidad presupuestaria a los ingresos de las empresas mixtas era arriesgado y temerario, y en el mismo sentido informó el Sr. Interventor. Intuye que han hablado con la empresa, y como consecuencia se retrasarán los pagos previstos. Cree que el Ayuntamiento no obtendrá estos ingresos y por tanto la Tesorería no tendrá liquidez para cubrir los gastos previstos. Insiste en que ya advirtieron de esto en su momento, y se les ha desoído. Observa que ahora el Ayuntamiento de Paterna acabará de cobrar en 2012 si se llegan a realizar los proyectos, y que de no ser así, incluso tendría que pagar 600.000 euros a una consultoría a la que se han hecho encargos dudosamente fraccionables. También observa que se ha planteado

fins i tot l'Ajuntament aporte diners perquè els serveis no resulten tan cars. Manifesta que a partir d'aquest Ple, l'Ajuntament de Paterna entra en dèficit.

Entén el discurs del Sr. Alcalde en Santa Rita, quan va dir que a partir d'ara les coses no serien iguals, que hi hauria dificultats per a pagar rebuts, i és que pensa que ja sabia que les empreses no pagarien. Si l'Ajuntament no posa diners però sí patrimoni per la seua banda, i a més cal buscar fórmules perquè els preus siguin assequibles, es pregunta què guanya Paterna amb tot açò. Pensa que s'està seguint un camí que pot tindre conseqüències funestes per a molts anys. Demana una vegada més que es retiren els projectes, que considera lesius per als interessos de Paterna, i anuncia el vot en contra del Grup Compreneus meus per Paterna.

Intervé a continuació la Sra. Borruey, que critica les pressions amb què una vegada més es porta aquest assumpte, deixant menys de 10 dies per a estudiar les noves modificacions. Diu que el Grup Socialista tornarà a votar en contra i demana que no hipotequen el destí de Paterna ni a la gestió de les futures corporacions. Aquest és un projecte cada vegada més improvisat, més "parcheado" i pitjor plantejat.

Es refereix als cànons a abonar per les empreses, alguns suprimits amb pretext del Reial Decret del Govern quan en l'anterior modificació s'establien com obligatoris. Es refereix també a les subvencions que apareixen ara a atorgar per l'Ajuntament per a abaixar el preu dels serveis, sense modificar el marge de benefici de les empreses. Citant al Sr. Interventor, diu que aquestes aportacions en la situació

que inclou el Ayuntamiento aporte dinero para que los servicios no resulten tan caros. Manifiesta que a partir de este Pleno, el Ayuntamiento de Paterna entra en déficit.

Entiende el discurso del Sr. Alcalde en Santa Rita, cuando dijo que a partir de ahora las cosas no serían iguales, que habría dificultades para pagar recibos, y es que piensa que ya sabía que las empresas no iban a pagar. Si el Ayuntamiento no pone dinero pero sí patrimonio por su parte, y además hay que buscar fórmulas para que los precios sean asequibles, se pregunta qué gana Paterna con todo esto. Piensa que se está siguiendo un camino que puede tener consecuencias funestas para muchos años. Pide una vez más que se retiren los proyectos, que considera lesivos para los intereses de Paterna, y anuncia el voto en contra del Grupo Compromiso por Paterna.

Interviene a continuación la Sra. Borruey, que critica las prisas con que una vez más se lleva este asunto, dejando menos de 10 días para estudiar las nuevas modificaciones. Dice que el Grupo Socialista volverá a votar en contra y pide que no hipotequen el destino de Paterna ni a la gestión de las futuras corporaciones. Este es un proyecto cada vez más improvisado, más "parcheado" y peor planteado.

Se refiere a los cánones a abonar por las empresas, algunos suprimidos con pretext del Real Decreto del Gobierno cuando en la anterior modificación se establecían como obligatorios. Se refiere también a las subvenciones que aparecen ahora a otorgar por el Ayuntamiento para bajar el precio de los servicios, sin modificar el margen de beneficio de las empresas. Citando al Sr. Interventor, dice que estas

pressupostària actual seran de difícil compliment de. Menciona així mateix les inconsistències i discrepàncies quant als lloguers que es preveuen i les seues quanties, totalment contradictoris i sense criteri al seu parer.

Després de dos anys de treball, qualifica el projecte de "empastre", argumentant com prova la seua tramitació, amb successius errors i correccions. Posa exemples de contradiccions que la documentació tira, una documentació que recorda que ha costat 631.000 euros i que pareix contractada a dit i sense mediar procés concurrencial ni contractual algun. Recalca que açò no ho diu ella sinó l'informe del Sr. Interventor i el de la Sra. secretària general de data 28 de juliol del 2009.

Intervé ara el Sr. alcalde, que diu respectar les opinions ací emeses, però opina que a vegades han sigut incorrectes, si no falses. Es refereix en primer lloc a la influència en el pressupost municipal, que diu ve donada per una conjuntura econòmica que és visible simplement observant els telenotícies. Sobre els dubtes que puga tindre el Sr. Interventor, pensa que això és comú a tots els interventors d'Espanya que tinguen païra davant d'esta situació. Una situació, continua dient, davant de la qual aquest Equip de Govern va començar a treballar en un canvi del mode de gestionar els serveis públics. Manifesta que no permetrà que es diga que aquest projecte no està estudiat, perquè es porta planificant tres anys i adaptant a l'evolució dels temps. Pensa que és un model rigorós, viable i equilibrat. Els emplaça que ho tornen a estudiar i recolzen un model que és bo per al municipi de Paterna.

aportaciones en la situación presupuestaria actual serán de difícil cumplimiento de. Menciona asimismo las inconsistencias y discrepancias en cuanto a los alquileres que se prevén y sus cuantías, totalmente contradictorios y sin criterio a su juicio.

Tras dos años de trabajo, califica el proyecto de "chapuza", argumentando como prueba la tramitación del mismo, con sucesivos errores y correcciones. Pone ejemplos de contradicciones que la documentación arroja, una documentación que recuerda que ha costado 631.000 euros y que parece contratada a dedo y sin mediar proceso concurrencial ni contractual alguno. Recalca que esto no lo dice ella sino el informe del Sr. Interventor y el de la Sra. Secretaria General de fecha 28 de julio de 2009.

Interviene ahora el Sr. Alcalde, que dice respetar las opiniones aquí emitidas, pero opina que en ocasiones han sido incorrectas, si no falsas. Se refiere en primer lugar a la influencia en el presupuesto municipal, que dice viene dada por una coyuntura económica que es visible simplemente observando los telediarios. Sobre las dudas que pueda tener el Sr. Interventor, piensa que eso es común a todos los interventores de España que tengan pavor ante esta situación. Una situación, sigue diciendo, ante la cual este Equipo de Gobierno empezó a trabajar en un cambio del modo de gestionar los servicios públicos. Manifesta que no permitirá que se diga que este proyecto no está estudiado, pues se lleva planificando tres años y adaptando a la evolución de los tiempos. Piensa que es un modelo riguroso, viable y equilibrado. Les emplaza a que lo vuelvan a estudiar y apoyen un modelo que es bueno para el municipio de Paterna.

A continuació torna a fer ús de la paraula la Sra. Domingo, que comença demanant-li al Sr. Alcalde que no critique a l'oposició per la seua falta de voluntat, perquè molts punts en cada Ple es voten per unanimitat i moltes mocions es consensuen, la qual cosa consta en les actes.

Després d'este aclariment, insisteix en el fet que si hi havia crisi, no haurien d'haver sustentat l'equilibri pressupostari en quelcom tan poc segur. Així mateix, considera que hi havia mitjans més fàcils d'arribar a aconseguir els objectius que es pretenen quant a la prestació de serveis, promovent en major grau la gestió pública, o subvencionant el que ja existeix actualment fins que millore la conjuntura econòmica. Torna a preguntar què és el que guanya l'Ajuntament de Paterna.

Considera que l'Equip de Govern presumeix d'una gestió econòmica eficient, però la legislatura acabarà en números rojos i a la ciutadania li tocarà pagar. Segons la seua opinió, aquest és un experiment que pot eixir molt car, i repeteix que Compromís per Paterna votarà en contra.

A continuació, la Sra. Borruey en el seu segon torn critica la intervenció del Sr. Alcalde, perquè no ha parlat de l'objecte del punt sinó de la conjuntura econòmica general i de les mesures del Govern Central, la qual cosa considera que ja es va tractar en la sessió anterior i ara no tocava. A més, enfront de l'opinió de Sr. Alcalde referent a la seua anterior intervenció, li assenyala que ha aportat dades objectives i números concrets.

Continua criticant el projecte, i pensa que s'està fent un "traje a medida" d'algunes empreses. Segons la seua opinió, haurien d'haver fet cas del suggeriment del

A continuación vuelve a hacer uso de la palabra la Sra. Domingo, que empieza pidiéndole al Sr. Alcalde que no critique a la oposición por su falta de voluntad, pues muchos puntos en cada Pleno se votan por unanimidad y muchas mociones se consensúan, lo cual consta en las actas.

Tras esta aclaración, insiste en que si había crisis, no deberían haber sustentado el equilibrio presupuestario en algo tan poco seguro. Asimismo, considera que había medios más fáciles de llegar a conseguir los objetivos que se pretenden en cuanto a la prestación de servicios, promoviendo en mayor medida la gestión pública, o subvencionando lo que ya existe actualmente hasta que mejore la coyuntura económica. Vuelve a preguntar qué es lo que gana el Ayuntamiento de Paterna.

Considera que el Equipo de Gobierno presume de una gestión económica eficiente, pero la legislatura acabará en números rojos y a la ciudadanía le tocará pagar. En su opinión, este es un experimento que puede salir muy caro, y repite que Compromís per Paterna votará en contra.

Seguidamente, la Sra. Borruey en su segundo turno critica la intervención del Sr. Alcalde, pues no ha hablado del objeto del punto sino de la coyuntura económica general y de las medidas del Gobierno Central, lo que considera que ya se trató en la sesión anterior y ahora no tocaba. Además, frente a la opinión de Sr. Alcalde referente a su anterior intervención, le señala que ha aportado datos objetivos y números concretos.

Continúa criticando el proyecto, y piensa que se está haciendo un "traje a medida" de algunas empresas. En su opinión, deberían haber hecho caso de la

PSOE de destinar els diners del segon Pla E a la construcció d'escoles infantils i centre de dia. Aporta distintes dades amb què conclou que l'estudi de viabilitat s'ha determinat basant-se en l'aportació de subvencions. Critica així diferents preus que es preveu en relació amb els distints serveis, d'escoles infantils, aparcaments i centres de dia i residències, aprofundint en les dades.

Critica així mateix, al fil de tot, l'increment de beneficis dels socis privats, a pesar de l'aparent baixada del cost dels serveis, explicant que el soci privat facturarà totes les despeses d'explotació a la SEM II, a més d'altres aspectes que li beneficiarien. Així mateix, continua dient que en triar el soci el responsable de cada centre i permetre-li subcontractar, no es garanteix que els llocs de treball que es creuen vagin a ser coberts per veïns desocupats de Paterna. No queda clar, al seu parer, quin és el paper de GESPA, que va nàixer per a gestionar els serveis de Paterna.

Felicita els socis privats, que imagina ja sabran a estes alçades qui són; pels seus èxits a la vista de les modificacions operades, citant l'ampliació d'anys de vida de la SEM I de 25 a 40 anys, la reducció del capital social d'esta, amb la que l'aportació del soci passa a 3.500.000 euros en compte de 12.000.000, que a més es pagaran en còmodes terminis fins a l'any 2014 i no en el moment de la seua constitució. Continua enumerant més avantatges que, segons la seua opinió, deixa molt a favor del soci privat, i res a favor de la ciutadania. Conclou citant el dita que "els experiments es fan amb gasosa", demanant que deixen el projecte mentres estiguen a temps.

sugerencia del PSOE de destinar el dinero del segundo Plan E a la construcción de escuelas infantiles y centro de día. Aporta distintos datos con los que concluye que el estudio de viabilidad se ha determinado en base a la aportación de subvenciones. Critica así diferentes precios que se prevé en relación con los distintos servicios, de escuelas infantiles, aparcamientos y centros de día y residencias, profundizando en los datos.

Critica asimismo, al hilo de todo, el incremento de beneficios de los socios privados, a pesar de la aparente bajada del coste de los servicios, explicando que el socio privado facturará todos los gastos de explotación a la SEM II, además de otros aspectos que le beneficiarían. Asimismo, sigue diciendo que al elegir el socio el responsable de cada centro y permitirle subcontractar, no se garantiza que los puestos de trabajo que se creen vayan a ser cubiertos por vecinos desempleados de Paterna. No queda claro, a su juicio, cuál es el papel de GESPA, que nació para gestionar los servicios de Paterna.

Felicita a los socios privados, que imagina ya sabrán a estas alturas quiénes son; por sus logros a la vista de las modificaciones operadas, citando la ampliación de años de vida de la SEM I de 25 a 40 años, la reducción del capital social de la misma, con la que la aportación del socio pasa a 3.500.000 euros en lugar de 12.000.000, que además se pagarán en cómodos plazos hasta el año 2014 y no en el momento de su constitución. Sigue enumerando más ventajas que, en su opinión, deja mucho a favor del socio privado, y nada a favor de la ciudadanía. Concluye citando el dicho de que "los experimentos se hacen con gaseosa", pidiendo que dejen el proyecto mientras estén a tiempo.

A continuació presa la paraula el Sr. Alcalde, que es dirigeix en primer lloc a la Sra. Domingo. Li diu, en al·lusió a les seues propostes, que el que demana amb les escoles municipals ja es fa, i recalca que la idea d'aquest projecte és que no interferisca en l'economia municipal. Continua dient que gran part de les seues propostes ja s'estan escometent, i lamenta que no parega adonar-se de la necessitat un canvi de model i que continue insistint en el mateix de sempre.

Després d'esta intervenció es dirigeix a la Sra. Borruey, acusant-li d'especular i fins i tot mentir en les seues declaracions. Pensa que deu ser superdotada per a tindre una capacitat d'anàlisi superior als gabinets financers i jurídics que porten tres anys treballant en això. Diu que aquest model pareix que va a copiar-se en municipis socialistes, i que potser ella mateixa haja de rectificar en un futur pròxim. Recorda que la Delegació del Govern ha revisat el document i està tot incorporat.

Manifesta que es confonen en les seues apreciacions i confonen a la ciutadania, i recorda que hi ha estudis de viabilitat que han sigut vistos i revisats favorablement. Li pareix molt greu que es dubte de la legalitat del procés, i els invita a acudir al jutjat.

Es refereix a continuació a un article publicat en el diari Levante-EMV per la Sra. Inmaculada Rodríguez Piñero l'11 d'abril, destacant que es tracta del mateix model, idèntic al de la Sra. Contelles. Li insisteix a la Sra. Borruey que li tocarà rectificar, i demana reflexió a ambdós grups, perquè es tracta de dotar de bones infraestructures al poble de Paterna, després de molts anys en què no van posar cap en marxa.

A continuación toma la palabra el Sr. Alcalde, que se dirige en primer lugar a la Sra. Domingo. Le dice, en alusión a sus propuestas, que lo que pide con las escuelas municipales ya se hace, y recalca que la idea de este proyecto es que no interfiera en la economía municipal. Sigue diciendo que gran parte de sus propuestas ya se están acometiendo, y lamenta que no parezca darse cuenta de la necesidad de un cambio de modelo y que siga insistiendo en lo mismo de siempre.

Tras esta intervención se dirige a la Sra. Borruey, acusándole de especular e incluso mentir en sus declaraciones. Pensa que debe de ser superdotada para tener una capacidad de análisis superior a los gabinetes financieros y jurídicos que llevan tres años trabajando en ello. Dice que este modelo parece que va a copiarse en municipios socialistas, y que quizás ella misma tenga que rectificar en un futuro próximo. Recuerda que la Delegación del Gobierno ha revisado el documento y está todo incorporado.

Manifiesta que se confunden en sus apreciaciones y confunden a la ciudadanía, y recuerda que hay estudios de viabilidad que han sido vistos y revisados favorablemente. Le parece muy grave que se dude de la legalidad del proceso, y les invita a acudir al juzgado.

Se refiere a continuación a un artículo publicado en el diario Levante-EMV por la Sra. Inmaculada Rodríguez Piñero el 11 de abril, destacando que se trata del mismo modelo, idéntico al de la Sra. Contelles. Le insiste a la Sra. Borruey en que le tocará rectificar, y pide reflexión a ambos grupos, pues se trata de dotar de buenas infraestructuras al pueblo de Paterna, tras muchos años en que no pusieron ninguna en

marcha..

A la vista del que exposa i dictamen de la Comissió Informativa Permanent d'Infraestructures, de data 9 de juny del 2010, el Ple, amb els vots a favor del Grup Popular (15) i en contra del Grup Socialista (8) i del Grup Compromís per Paterna (1), acorda:

PRIMER.- Aprovar les modificacions introduïdes en la Memòria de Municipalització per a la Creació d'una Societat d'Economia Mixta "DESARROLLO LOCAL DE PATERNA S.A.", que s'incorpora a aquest acord com Annex I.

SEGON.- Aprovar les modificacions introduïdes en la Memòria de Municipalització per a la Creació d'una Societat d'Economia Mixta "GESTIÓ DE CENTRES MUNICIPALS DE PATERNA S.A.", que s'incorpora a aquest acord com Annex II.

TERCER.- Aprovar els Estudis de Viabilitat Econòmica de la Societat d'Economia Mixta "DESARROLLO LOCAL DE PATERNA S.A.", que s'incorpora a este acord com Annex III.

QUART.- Aprovar els Estudis de Viabilitat Econòmica de la Societat d'Economia Mixta "GESTIÓN DE CENTROS MUNICIPALES DE PATERNA S.A.", que s'incorpora a aquest acord com Annex IV.

CINQUÉ.- Sotmetre a Informació Pública les Memòries de Municipalització i els Estudis de Viabilitat Econòmica a què es refereixen els punts anteriors, per un termini no inferior a 30 dies naturals, en execució de l'art. 63 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, als efectes de presentació d'al·legacions, entenent-se definitivament aprovats si transcorregut el termini

A la vista de lo expuesto y dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Infraestructuras, de fecha 9 de junio de 2010, el Pleno, con los votos a favor del Grupo Popular (15) y en contra del Grupo Socialista (8) y del Grupo Compromís per Paterna (1), acuerda:

PRIMERO.- Aprobar las modificaciones introducidas en la Memoria de Municipalización para la Creación de una Sociedad de Economía Mixta "DESARROLLO LOCAL DE PATERNA S.A.", que se incorpora a este acuerdo como Anexo I.

SEGUNDO.- Aprobar las modificaciones introducidas en la Memoria de Municipalización para la Creación de una Sociedad de Economía Mixta "GESTIÓN DE CENTROS MUNICIPALES DE PATERNA S.A.", que se incorpora a este acuerdo como Anexo II.

TERCERO.- Aprobar los Estudios de Viabilidad Económica de la Sociedad de Economía Mixta "DESARROLLO LOCAL DE PATERNA S.A.", que se incorpora a este acuerdo como Anexo III.

CUARTO.- Aprobar los Estudios de Viabilidad Económica de la Sociedad de Economía Mixta "GESTIÓN DE CENTROS MUNICIPALES DE PATERNA S.A.", que se incorpora a este acuerdo como Anexo IV.

QUINTO.- Someter a Información Pública las Memorias de Municipalización y los Estudios de Viabilidad Económica a los que se refieren los puntos anteriores, por plazo no inferior a 30 días naturales, en ejecución del art. 63 del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales, a los efectos de presentación de alegaciones, entendiéndose definitivamente aprobados si

d'exposició no s'hagueren presentat al·legacions.

SISÉ.- Notificar l'acord adoptat a SUMPA i a GESPA S.L. perquè en prengueu coneixement i efectes oportuns.

I sesne més assumptes per tractar, la Presidència alça la sessió, a les deu hores i quinze minuts, i de tot això, com a secretària, done fe.

transcurrido el plazo de exposición no se hubieran presentado alegaciones.

SEXTO.- Notificar el acuerdo adoptado a SUMPA y a GESPA S.L. para su conocimiento y efectos oportunos.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por la Presidencia se levanta la sesión, siendo las diez horas y quince minutos de lo cual, como Secretaria, doy fe.