

NÚM.17/2019

ACTA DE LA SESSIÓ Extraordinària
Urgent DEL Ple DEL DIA 11 de
desembre de 2019

SENYORS I SENYORES ASSISTENTS

ALCALDE PRESIDENT

SAGREDO MARCO, JUAN ANTONIO

TINENTS/TES D'ALCALDE

CAMPOS MORAGON, NURIA
PEREZ LOPEZ, EVA
FERNANDEZ PIQUERAS, JULIOL
MORA ZAMORA, JOSE MANUEL

REGIDORS/ORES

GRUP SOCIALISTA

PERICHE CHINILLACH, FRANCISCA
FORTEA PIÑA, DAVID
ESPINOSA ANDREU, TERESA
USINA RODRIGUEZ, ROBERTO
JODAR MARTINEZ, JUAN LUCAS
CARRION SERRANO, PEDRO FERNANDO
NAVARRO PLATERO, M MERCEDES
SEGURA GARCIA, M ISABEL

GRUP POPULAR

VILLAJOS RODRIGUEZ, FLORENTINA
MARIA
RIERA LOPEZ, JOSE VTE.
RODRIGUEZ RUIZ, DOLORES
ESCRIG MAYO, RICARDO

GRUP CIUTADANS

IBÁÑEZ BENLLOCH, JORGE JESUS
OCHANDO CANTERO, JORGE
CORDOBA CORTIJO, JUAN GINES

GRUP COMPROMIS PER PATERNA

RAMON PAUL, JUAN MANUEL
HERRERO SEBASTIAN, NEUS
MARTI BALAGUER, CARLES

Nº17/2019

ACTA DE LA SESIÓN Extraordinaria
Urgente DEL Pleno DEL DÍA 11 de
diciembre de 2019

SEÑORES ASISTENTES

ALCALDE-PRESIDENTE

SAGREDO MARCO, JUAN ANTONIO

TENIENTES DE ALCALDE

CAMPOS MORAGON, NURIA
PEREZ LOPEZ, EVA
FERNANDEZ PIQUERAS, JULIO
MORA ZAMORA, JOSE MANUEL

CONCEJALES

GRUPO SOCIALISTA

PERICHE CHINILLACH, FRANCISCA
FORTEA PIÑA, DAVID
ESPINOSA ANDREU, TERESA
USINA RODRIGUEZ, ROBERTO
JODAR MARTINEZ, JUAN LUCAS
CARRION SERRANO, PEDRO FERNANDO
NAVARRO PLATERO, M MERCEDES
SEGURA GARCIA, M ISABEL

GRUPO POPULAR

VILLAJOS RODRIGUEZ, FLORENTINA
MARIA
RIERA LOPEZ, JOSE VTE.
RODRIGUEZ RUIZ, DOLORES
ESCRIG MAYO, RICARDO

GRUPO CIUDADANOS

IBÁÑEZ BENLLOCH, JORGE JESUS
OCHANDO CANTERO, JORGE
CORDOBA CORTIJO, JUAN GINES

GRUPO COMPROMIS PER PATERNA

RAMON PAUL, JUAN MANUEL
HERRERO SEBASTIAN, NEUS
MARTI BALAGUER, CARLES

GRUP VOX

ALES ESTRELLA, JOAQUIN MARIA
HUERTAS PECHUAN, VIRGINIA

INTERVENTOR.

CERVERA MADRID, JOSE

SECRETÀRIA

MORAN PANIAGUA, TERESA

OFICIAL MAJOR

VERA GIL, JORGE VICENTE

En el despatx d'Alcaldia, a les 10.00 hores, es reuneixen en primera convocatòria els senyors damunt ressenyats, citats dins del termini i en la forma escaient.

Excusa la seua assistència el Sr.JOSE VTE. RIERA LOPEZ.

Declarat obert l'acte per la Presidència, es passa a l'estudi i acord, si escau, dels diferents punts consignats en l'ordre del dia. A saber:

1. OFICINA DE SECRETÀRIA.-
DECLARACIÓ DEL CARÀCTER URGENT DE
LA SESSIÓ ADOPTAT AMB EL QUORÚM DEL
ART 56 DEL ROM

2. 041/2019/43 - AUTORITZACIÓ
CONSTITUCIÓ DE L'ENTITAT DE GESTIÓ
I MODERNITZACIÓ (EGM) DE VALÈNCIA
PARC TECNOLÒGIC I APROVACIÓ
DEFINITIVA DEL CONVENI DE
COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE
PATERNA I L'ENTITAT DE GESTIÓ I
MODERNITZACIÓ (EGM) DE VALÈNCIA
PARC TECNOLÒGIC

ASSUMPTE A TRACTAR.

1.-OFICINA DE SECRETÀRIA.-
DECLARACIÓ DEL CARÀCTER URGENT DE
LA SESSIÓ ADOPTAT AMB EL QUORÚM DEL
ART. 56 DEL ROM

GRUPO VOX

ALES ESTRELLA, JOAQUIN MARIA
HUERTAS PECHUAN, VIRGINIA

INTERVENTOR.

CERVERA MADRID, JOSE

SECRETARIA

MORAN PANIAGUA, TERESA

OFICIAL MAYOR

VERA GIL, JORGE VICENTE

En el despacho de Alcaldía, siendo las 10:00 horas, se reúnen en primera convocatoria los señores arriba reseñados, citados en tiempo y forma oportunos.

Excusa su asistencia D.JOSE VTE. RIERA LOPEZ.

Declarado abierto el acto por la Presidencia, se pasa al estudio y acuerdo, en su caso, de los diferentes puntos consignados en el Orden del Día. A saber:

1. OFICINA DE SECRETARIA.-
DECLARACIÓN DEL CARÁCTER URGENTE DE
LA SESIÓN ADOPTADO CON EL QUORÚM
DEL ART 56 DEL ROM

2. 041/2019/43 - AUTORIZACIÓN
CONSTITUCIÓN DE LA ENTIDAD DE
GESTIÓN Y MODERNIZACIÓN (EGM) DE
VALÈNCIA PARC TECNOLÓGIC Y
APROBACIÓN DEFINITIVA DEL CONVENIO
DE COLABORACIÓN ENTRE EL
AYUNTAMIENTO DE PATERNA Y LA
ENTIDAD DE GESTIÓN Y MODERNIZACIÓN
(EGM) DE VALÈNCIA PARC TECNOLÓGIC

ASUNTOS A TRATAR.

1.-OFICINA DE SECRETARIA.-
DECLARACIÓN DEL CARÁCTER URGENTE DE
LA SESIÓN ADOPTADO CON EL QUORÚM
DEL ART 56 DEL ROM

Donada lectura de la següent motivació efectuada per l'Alcaldia sobre el caràcter urgent de la sessió, en els següents termes:

“La urgència ve donada per l'especial interès de la nostra ciutat en què una de les seues àrees empresarials siga la primera entitat de Gestió i Modernització de la Comunitat Valenciana, per la seua repercussió autònoma i nacional en l'àmbit empresarial, amb les implicacions per a un municipi com el nostre que pretén ser referent en les polítiques de promoció i gestió de les seues àrees empresarials.

Per això, es considera necessari i convenient l'acceleració dels tràmits pendents de cara a la consecució dels objectius exposats, en concret l'autorització pel Ple Municipal de la constitució de la València Parc Tecnològic EGM”.

El Sr. alcalde, felicita el president de l'entitat i Junta Directiva al mateix temps que agraeix el treball realitzat juntament amb l'Àrea Socioeconòmica i expressa el seu desig d'obtindre el suport de tota la Corporació per unanimitat.

Sotmesa a votació la proposta de declaració del caràcter urgent de la sessió és aprovada per UNANIMITAT.

2.-041/2019/43 - AUTORITZACIÓ CONSTITUCIÓ DE L'ENTITAT DE GESTIÓ I MODERNITZACIÓ (EGM) DE VALÈNCIA PARC TECNOLÒGIC I APROVACIÓ DEFINITIVA DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE PATERNA I L'ENTITAT DE GESTIÓ I MODERNITZACIÓ (EGM) DE VALÈNCIA PARC TECNOLÒGIC

Vistos els següents ANTECEDENTS:

Dada lectura de la siguiente motivación efectuada por la Alcaldía acerca del carácter urgente de la sesión, en los siguientes términos:

“La urgencia viene dada por el especial interés de nuestra ciudad en que una de sus áreas empresariales sea la primera Entidad de Gestión y Modernización de la Comunitat Valenciana, por su repercusión autònoma y nacional en el ámbito empresarial, con las implicaciones para un municipio como el nuestro que pretende ser referente en las políticas de promoción y gestión de sus áreas empresariales.

Por ello, se considera necesario y conveniente la aceleración de los trámites pendientes de cara a la consecución de los objetivos expuestos, en concreto la autorización por el Pleno Municipal de la constitución de la València Parc Tecnològic EGM”.

El Sr. Alcalde, felicita al Presidente de la entidad y Junta Directiva al tiempo que agradece el trabajo realizado junto con el área socioeconómica y expresa su deseo de obtener el respaldo de toda la Corporación por unanimidad.

Sometida a votación la propuesta de declaración del carácter urgente de la sesión es aprobada por UNANIMIDAD.

2.-041/2019/43 - AUTORIZACIÓN CONSTITUCIÓN DE LA ENTIDAD DE GESTIÓN Y MODERNIZACIÓN (EGM) DE VALÈNCIA PARC TECNOLÓGIC Y APROBACIÓN DEFINITIVA DEL CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE PATERNA Y LA ENTIDAD DE GESTIÓN Y MODERNIZACIÓN (EGM) DE VALÈNCIA PARC TECNOLÓGIC

Vistos los siguientes ANTECEDENTES:

1. Atés que la *Llei 14/2018, de 5 de juny, de la Generalitat, de gestió, modernització i promoció de les àrees industrials de la Comunitat Valenciana*, (DOGV núm. 8312 de 07/06/2018), text legislatiu pioner a Espanya que possibilita i cosa que és més important, regula, la cooperació pública privada en la gestió de les nostres àrees empresarials que es revela com la forma més eficient a l'hora de conservar, millorar i modernitzar els nostres polígons i parcs empresarials, així com dotar-los de serveis de valor afegit de qualitat.

2. Vista la sol·licitud formulada per Registre d'entrada 3877 de 07/02/2019 pel Sr. Antonio Alagarda Nácher, com a president de l'entitat de Conservació València Parc Tecnològic de sol·licitud de constitució com a comissió promotora per a la creació de la EGM València Parc Tecnològic a l'empara del que es disposa en la disposició addicional Primera de la Llei 14/2018

3. Vista que en la referida sol·licitud de constitució en comissió promotora de la EGM, s'incorpora el projecte d'estatuts que es pretén portar a aprovació és el document presentat per l'entitat de Conservació amb Codi de Verificació electrònica CSV 2D3K0F010D5903680WTE

4. Vist que en aquesta sol·licitud es va aportar el pla inicial d'actuació, i un primera proposada d'esborrany de Conveni que van ser posteriorment modificados

5. Vist l'informe proposta inicial del cap d'Àrea de Promoció Socioeconòmica, amb codi de verificació electrònica (CSV) 4S4C4A0B2K3T4V5D18DW.

1. Considerando que la *Ley 14/2018, de 5 de junio, de la Generalitat, de gestión, modernización y promoción de las áreas industriales de la Comunitat Valenciana*, (DOGV núm. 8312 de 07/06/2018), texto legislativo pionero en España que posibilita y lo que es más importante, regula, la cooperación publico privada en la gestión de nuestras Áreas Empresariales que se revela como la forma más eficiente a la hora de conservar, mejorar y modernizar nuestros Polígonos y Parques Empresariales, así como dotarlos de servicios de valor añadido de calidad.

2. Vista la solicitud formulada por Registro de entrada 3877 de 07/02/2019 por de D. Antonio Alagarda Nácher, como presidente de la Entidad de Conservación València Parc Tecnològic de solicitud de constitución como comisión promotora para la creación de la EGM València Parc Tecnològic al amparo de lo dispuesto en la disposición adicional Primera de la Ley 14/2018

3. Vista que en la referida solicitud de constitución en comisión promotora de la EGM, se incorpora el proyecto de Estatutos que se pretende llevar a aprobación es el documento presentado por la Entidad de Conservación con Código de Verificación electrónica CSV 2D3K0F010D5903680WTE

4. Resultando que en dicha solicitud se aportó el plan inicial de actuación, y un primera propuesta de borrador de Convenio que fueron posteriormente modificados

5. Visto el informe-propuesta inicial del Jefe de área de Promoción Socioeconómica, con Código de Verificación electrónica (CSV) 4S4C4A0B2K3T4V5D18DW.

- | | |
|---|---|
| <p>6. Vist l'informe de fiscalització d'Intervenció informat favorablement amb observacions, amb codi de verificació electrònica CSV 2W4V6J6C6W0F0G3N10VD</p> | <p>6. Visto el informe de fiscalización de intervención informado favorablemente con observaciones, con Código de Verificación electrónica CSV 2W4V6J6C6W0F0G3N10VD</p> |
| <p>7. Vist l'informe de Secretària en què donen una sèrie d'indicacions de documentació per a completar l'expedient, amb CSV 5C4V3S0Q6T4U00030V1R</p> | <p>7. Visto el informe de secretaria en que dan una serie de indicaciones de documentación para completar el expediente, con CSV 5C4V3S0Q6T4U00030V1R.</p> |
| <p>8. Vista l'aportació de la documentació sol·licitada per a l'esmena de la sol·licitud per l'entitat de Conservació València Parc Tecnològic, com a sol·licitant de comissió promotora, per Registre General d'entrada núm. 21162 de 26/06/2019</p> | <p>8. Resultando la Aportación de la documentación solicitada para la subsanación de la solicitud por la Entidad de Conservación Valencia Parc Tecnologic, como solicitante de comisión promotora, por Registro General de entrada nº 21162 de 26/06/2019</p> |
| <p>9. Vist l'informe de la cap de l'Àrea de Gestió Municipal, de propietat municipals existents en l'actuació industrial " València Parc Tecnològic" i la seua qualificació jurídica, amb CSV 3E0Z2P6C5I1540600NIY.</p> | <p>9. Visto el informe de la jefa del área de Gestión municipal, de propiedad municipales existentes en la actuación industrial " Valencia Parc Tecnologic" y su calificación jurídica, con CSV 3E0Z2P6C5I1540600NIY.</p> |
| <p>10. Vista l'aportació per l'entitat de Conservació València Parc Tecnologic, del Pla Inicial d'actuació modificat per Registre d'entrada 23900 de 23/07/2019 amb CSV 3C54112N00666V2H0KSR</p> | <p>10. Resultando La Aportación por la Entidad de Conservación Valencia Parc Tecnologic, del Plan Inicial de actuación modificado por Registro de entrada 23900 de 23/07/2019 con CSV 3C54112N00666V2H0KSR</p> |
| <p>11. Vist l'informe de Secretària en què donen una sèrie d'indicacions de documentació per a completar l'expedient en relació amb l'aprovació de la Comissió Promotora, Aprovació provisional del Conveni i Constitució de la EGM València Parc Tecnològic CSV 64681G4W1E3I6P600FRF, que es van tindre en compte.</p> | <p>11. Visto el informe de secretaria en que dan una serie de indicaciones de documentación para completar el expediente en relación con la aprobación de la Comisión Promotora, Aprobación provisional del Convenio y Constitución de la EGM València Parc Tecnològic CSV 64681G4W1E3I6P600FRF, que se tuvieron en cuenta.</p> |
| <p>12. Resultant l'aportació de documentació realitzada per l'entitat de Conservació València Parc Tecnològic per</p> | <p>12. Resultando la aportación de documentación realizada por la Entidad de Conservación València Parc Tecnològic por Registro</p> |

Registre General d'Entrada núm. 26394 de 03/09/2019 d'identificació de la relació dels titulars que integren la comissió promotora de la EGM València Parc Tecnològic i el seu domicili a efecte de notificacions, document amb CSV 2U3J5N3O1V6I3G5207N9

General de Entrada nº 26394 de 03/09/2019 de identificación de la relación de los titulares que integran la comisión promotora de la EGM València Parc Tecnològic y su domicilio a efecto de notificaciones, documento con CSV 2U3J5N3O1V6I3G5207N9

13. Vista l'aportació de documentació realitzada per l'entitat de Conservació València Parc Tecnològic per Registre General d'Entrada núm. 27382 de 09/09/2019 amb la identificació exacta de l'àrea industrial que es vol gestionar sent la identificada en el document amb CSV 2W426A173P4J31030NRL

13. Resultando la aportación de documentación realizada por la Entidad de Conservación València Parc Tecnològic por Registro General de Entrada nº 27382 de 09/09/2019 con la identificación exacta del área industrial que se quiere gestionar siendo la identificada en el documento con CSV 2W426A173P4J31030NRL

14. Atés el Decret d'Alcaldia número 3163/2019 de 16/09/2019 d'aprovació de la constitució de la Comissió promotora de l'entitat de Gestió i Modernització (EGM) València Parc Tecnològic.

14. Considerando el Decreto de Alcaldía número 3163/2019 de 16/09/2019 de aprobación de la constitución de la Comisión promotora de la Entidad de Gestión y Modernización (EGM) València Parc Tecnològic.

15. Vista l'Acta sobre l'acord de presentar el projecte conveni amb CSV 0S4P6Z00445E2D0H0PA8 signada per president de l'entitat de Conservació en representació de la Comissió promotora i el coordinador de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Paterna de 17 de setembre.

15. Resultando el Acta sobre el acuerdo de presentar el proyecto convenio con CSV 0S4P6Z00445E2D0H0PA8 firmada por presidente de la Entidad de Conservación en representación de la Comisión promotora y el Coordinador de Promoción Económica del Ayuntamiento de Paterna de 17 de septiembre.

16. Vist en informe proposta del cap d'Àrea de Promoció Socioeconòmica d'aprovació provisional projecte conveni de col·laboració entre Ajuntament de Paterna i l'EGM València Parc Tecnològic amb CSV 503R5O535U606G5J001K de data 18/09/2019

16. Visto en informe-propuesta del Jefe de área de Promoción Socioeconómica de aprobación provisional proyecto convenio de colaboración entre Ayuntamiento de Paterna y la EGM València Parc Tecnològic con CSV 503R5O535U606G5J001K de fecha 18/09/2019

17. Vist l'informe de Secretaria a l'informe proposta en relació a l'aprovació del conveni de data 19/09/2019 de no existència

17. Visto el informe de secretaría al informe propuesta en relación a la aprobación del convenio de fecha 19/09/2019 de no

de cap objecció legal amb CSV
0S301A6B5S2I5G1711YR

existencia de reparo legal alguno
con CSV 0S301A6B5S2I5G1711YR

18. Atés l'acord de Ple de
25/09/2019 d'aprovació
provisional Projecte conveni de
col·laboració entre l'Ajuntament
de Paterna i l'entitat de Gestió
i Modernització (EGM) de
València Parc Tecnològic

18. Considerando el acuerdo de
Pleno de 25/09/2019 de aprobación
provisional Proyecto convenio de
colaboración entre el Ayuntamiento
de Paterna y la Entidad de Gestión
y Modernización (EGM) de València
Parc Tecnológico

19. Exposició a informació
pública durant 20 dies de
l'aprovació provisional del de
Projecte de Conveni publicat en
BOP de València núm. 205 de data
24/10/2019 i en tauler d'edictes
municipal sense que s'hagen
format al·legacions.

19. Exposición a información
pública durante 20 días de la
aprobación provisional del de
Proyecto de Convenio publicado en
BOP de Valencia nº 205 de fecha
24/10/2019 y en tablón de edictos
municipal sin que se hayan
formulado alegaciones.

20. Convocatòria Conjunta entre
l'Ajuntament de Paterna i la
comissió promotora, de
l'assemblea de ratificació
documente amb CSV
6V2I2I232B3Z65471D8I el
25/11/2019. Convocatòria que es
va cursar amb una antelació
mínima de 15 dies naturals,
indicant-se de conformitat amb
l'article 11 de la Llei 14/2018
de 5 de juny de la Generalitat
de gestió i modernització i
promoció de les àrees
industrials de la Comunitat
Valenciana l'ordre del dia,
lloc, dia, hora de la primera i
segona convocatòria, enllaç a la
seu electrònica de l'ajuntament
on les persones convocades
puguen accedir al contingut
íntegre del projecte de conveni
CSV 1C110L3L131E2J581A5P , al
projecte d'estatuts de l'entitat
de gestió i modernització
València Parc Tecnològic
document amb Codi de Verificació
electrònica CSV
2D3K0F010D5903680WTE i al pla
inicial d'actuació documente amb
CSV 3C54112N00666V2H0KSR

20. Convocatoria Conjunta entre
el Ayuntamiento de Paterna y la
comisión promotora, de la asamblea
de ratificación documento con CSV
6V2I2I232B3Z65471D8I el
25/11/2019. Convocatoria que se
cursó con una antelación mínima de
15 días naturales, indicándose de
conformidad con el artículo 11 de
la Ley 14/2018 de 5 de junio de la
Generalitat de gestión y
modernización y promoción de las
áreas industriales de la Comunitat
Valenciana el orden del día,
lugar, día, hora de la primera y
segunda convocatoria, enlace a la
sede electrónica del ayuntamiento
donde las personas convocadas
puedan acceder al contenido
íntegro del proyecto de convenio
CSV 1C110L3L131E2J581A5P , al
proyecto de estatutos de la
entidad de gestión y modernización
València Parc Tecnològic documento
con Código de Verificación
electrónica CSV
2D3K0F010D5903680WTE y al plan
inicial de actuación documento con
CSV 3C54112N00666V2H0KSR

21. La citada documentació també es va posar a la disposició dels interessats en les dependències municipals

22. Vist el llistat de titulars de València Parc Tecnològic revisat, remés per la cap de Gestió Municipal CSV 3B4Q0Y1L1K2F5Y4E04SV.

23. Que l'Assemblea de ratificació es va realitzar el 10 de desembre de 2019 i l'acta d'assemblea de ratificació amb CSV 1R6N0V306J4R6Z2Q0UU2 aportada per l'entitat per registre d'entrada núm. 36609 de 10/12/2019

24. Atés l'informe del coordinador de Promoció econòmica amb CSV J0X5Y4W616J0H0QRC pel qual es verifica la correcta ratificació del projecte de conveni, de la voluntat de constitució, dels estatuts, així com el nomenament de la Junta Directiva i es destaca l'interés que revist l'aprovació de l'entitat de Gestió i modernització de València Parc Tecnològic, amb les majories de 70,53 dels propietaris que representen el 60,90 coeficients de participació.

Atesos els següents fonaments de dret que motiven la resolució o acord:

1. L'art. 128.2 de la Constitució Espanyola "reconeix la iniciativa pública en l'activitat econòmica".

2. L'art. 103.1 de Constitució Espanyola estableix que "L'Administració Pública serveix amb objectivitat els interessos generals" per la qual cosa s'ha

21. La citada documentación también se puso a disposición de los interesados en las dependencias municipales

22. Visto el listado de titulares de Valencia Parc Tecnològic revisado, remitido por la Jefa de Gestión Municipal CSV 3B4Q0Y1L1K2F5Y4E04SV.

23. Que la Asamblea de ratificación se realizó el 10 de diciembre de 2019 y el acta de asamblea de ratificación con CSV 1R6N0V306J4R6Z2Q0UU2 aportada por la entidad por registro de entrada nº 36609 de 10/12/2019

24. Considerando el informe del coordinador de Promoción económica con CSV J0X5Y4W616J0H0QRC por el que se verifica la correcta ratificación del proyecto de convenio, de la voluntad de constitución, de los estatutos, así como el nombramiento de la Junta Directiva y se destaca el interés que reviste la aprobación de la entidad de Gestión y modernización de València Parc Tecnològic, con las mayorías de 70,53 de los propietarios que representan el 60,90 coeficientes de participación.

Considerando los siguientes fundamentos de derecho que motivan la resolución o acuerdo:

1. El art. 128.2 de la Constitución Española "reconoce la iniciativa pública en la actividad económica".

2. El art. 103.1 de Constitución Española establece que "La Administración Pública sirve con objetividad los intereses generales" por lo que se debe

de garantir que la intervenció municipal en l'activitat econòmica estiga sempre vinculada a la satisfacció dels interessos generals als quals ha de servir.

3. L'art. 130.1 de la Constitució Espanyola que estableix que els poders públics atendran la modernització i desenvolupament de tots els sectors productius
4. La Llei 14/2018, de 5 de juny, de la Generalitat, de gestió, modernització i promoció de les àrees industrials de la Comunitat Valenciana.(DOGV núm 8312 de 07/06/2018) en la qual es contempla la creació de les denominades entitats de Gestió i Modernització (EGM), l'objecte de la qual és regular la implantació de mesures i figures jurídiques de nova creació dirigides a millorar la gestió i facilitar la modernització de les àrees industrials de la Comunitat Valenciana amb l'objectiu últim de millorar la qualitat d'aquestes, incrementar la qualitat d'aquestes, incrementar la competitivitat de les empreses i afavorir la creació d'ocupació.
5. El títol I (art. 4 a 29) de la Llei 14/2018, de 5 de juny, de la Generalitat, de gestió, modernització i promoció de les àrees industrials de la Comunitat Valenciana, que regula les entitats de gestió i modernització de les àrees industrials.
6. Especialment l'article 11 de la Llei 14/2018, de 5 de juny, de la Generalitat, relatiu a l'assemblea de ratificació.

1. Una vegada acordada l'aprovació provisional i resoltes les possibles al·legacions pel Ple de

garantizar que la intervención municipal en la actividad económica esté siempre vinculada a la satisfacción de los intereses generales a los que debe servir.

3. El art. 130.1 de la Constitución Española que establece que los poderes públicos atenderán la modernización y desarrollo de todos los sectores productivos
4. La Ley 14/2018, de 5 de junio, de la Generalitat, de gestión, modernización y promoción de las áreas industriales de la Comunitat Valenciana.(DOGV núm 8312 de 07/06/2018) en la que se contempla la creación de las denominadas Entidades de Gestión y Modernización (EGM), cuyo objeto es regular la implantación de medidas y figuras jurídicas de nueva creación dirigidas a mejorar la gestión y facilitar la modernización de las áreas industriales de la Comunidad Valenciana con el objetivo último de mejorar la calidad de estas, incrementar la calidad de estas, incrementar la competitividad de las empresas y favorecer la creación de empleo.
5. El Título I (art. 4 a 29) de la Ley 14/2018, de 5 de junio, de la Generalitat, de gestión, modernización y promoción de las áreas industriales de la Comunitat Valenciana, que regula las entidades de gestión y modernización de las áreas industriales.
6. En especial el Artículo 11 de la Ley 14/2018, de 5 de junio, de la Generalitat, relativo a la Asamblea de ratificación.

1. Una vez acordada la aprobación provisional y resueltas las posibles alegaciones por el pleno del

l'ajuntament, es convocarà a una assemblea de ratificació a totes les persones titulars dels béns immobles situats en l'àrea industrial que se sol·licita gestionar.

2. La citació fefaent a aquesta assemblea de ratificació, que haurà de cursar-se amb una antelació mínima de 15 dies naturals, es realitzarà conjuntament per l'ajuntament i la comissió promotora, indicant-se l'ordre del dia, així com el lloc, dia i hora en què es celebrarà la assemblea, en primera i en segona convocatòria.

3. En la citació s'inclourà preceptivament un enllaç al portal electrònic del ajuntament, on les persones convocades podran accedir al contingut íntegre del projecte de conveni, així com al projecte d'estatuts i al pla inicial d'actuació, informant-los expressament en la citació que aquests projectes seran sotmesos a votació en l'assemblea de ratificació. La citada documentació també es posarà a la disposició dels interessats en les dependències municipals.

4. Perquè el projecte de conveni pugui considerar-se ratificat, haurà d'obtenir el vot favorable de, com a mínim, el 51% de les persones titulars de tota l'àrea industrial sol·licitada que, a més, representen, com a mínim, el 51% dels coeficients de participació; es permetrà per a aquest tràmit la delegació de vot, sempre que estigui degudament acreditada i no excedisca el 10% del total dels

ayuntamiento, se convocará a una asamblea de ratificación a todas las personas titulares de los bienes inmuebles situados en el área industrial que se solicita gestionar.

2. La citación fehaciente a esta asamblea de ratificación, que deberá cursarse con una antelación mínima de 15 días naturales, se realizará conjuntamente por el ayuntamiento y la comisión promotora, indicándose el orden del día, así como el lugar, día y hora en que se celebrará la asamblea, en primera y en segunda convocatoria.

3. En la citación se incluirá preceptivamente un enlace al portal electrónico del ayuntamiento, donde las personas convocadas podrán acceder al contenido íntegro del proyecto de convenio, así como al proyecto de estatutos y al plan inicial de actuación, informándoles expresamente en la citación de que dichos proyectos serán sometidos a votación en la asamblea de ratificación. La citada documentación también se pondrá a disposición de los interesados en las dependencias municipales.

4. Para que el proyecto de convenio pueda considerarse ratificado, deberá obtener el voto favorable de, como mínimo, el 51 % de las personas titulares de toda el área industrial solicitada que, además, representen, como mínimo, el 51 % de los coeficientes de participación; se permitirá para este trámite la delegación de voto, siempre que esté debidamente acreditada y no exceda el 10 % del total

vots registrats.

5.En l'assemblea de ratificació, i per la mateixa doble majoria anterior, s'hauran d'aprovar la voluntat de constituir l'entitat, els estatuts d'aquesta, així com el nomenament de les persones que, entre totes les integrants de l'entitat, ostentaran els càrrecs de la junta directiva previstos en l'apartat 2 de l'article 23.

1.L'article 12 de la Llei 14/2018, de 5 de juny, de la Generalitat, relatiu a l'Autorització de la constitució i signatura del conveni.

1. Una vegada verificada per l'ajuntament la correcta ratificació del projecte de conveni, de la voluntat de constitució, dels estatuts, així com del nomenament de la junta directiva, podrà autoritzar la constitució de l'entitat mitjançant l'acord favorable del Ple de la corporació, adoptat conforme al procediment establert en la normativa de règim local aplicable, adquirint l'entitat de gestió i modernització la seua plena personalitat jurídica a partir d'aquest acord.

2.El conveni de col·laboració serà el document vinculant que regularà la relació entre l'administració local i l'entitat de gestió, conforme al que es desenvolupa en la present llei d'acord amb la legislació aplicable. La signatura del conveni de col·laboració haurà de realitzar-se en el termini màxim d'un mes des de l'acord municipal d'autorització

de los votos registrados.

5.En la asamblea de ratificación, y por la misma doble mayoría anterior, se deberán aprobar la voluntad de constituir la entidad, los estatutos de la misma, así como el nombramiento de las personas que, entre todas las integrantes de la entidad, ostentarán los cargos de la junta directiva previstos en el apartado 2 del artículo 23.

1.El Artículo 12 de la Ley 14/2018, de 5 de junio, de la Generalitat, relativo a la Autorización de la constitución y firma del convenio.

1. Una vez verificada por el ayuntamiento la correcta ratificación del proyecto de convenio, de la voluntad de constitución, de los estatutos, así como del nombramiento de la junta directiva, podrá autorizar la constitución de la entidad mediante el acuerdo favorable del pleno de la corporación, adoptado conforme al procedimiento establecido en la normativa de régimen local aplicable, adquiriendo la entidad de gestión y modernización su plena personalidad jurídica a partir de dicho acuerdo.

2.El convenio de colaboración será el documento vinculante que regulará la relación entre la administración local y la entidad de gestión, conforme a lo que se desarrolle en la presente ley de acuerdo a la legislación aplicable. La firma del convenio de colaboración deberá realizarse en el plazo máximo de un mes desde el acuerdo municipal de autorización

1. La disposició addicional Primera de la Llei 14/2018, de 5 de juny, de la Generalitat, de gestió, modernització i promoció de les àrees industrials de la Comunitat Valenciana que estableix que les entitats urbanístiques de conservació...que ja gestionen àrees industrials, podran considerar que compleixen el requisit de comissió promotora sense necessitat d'acreditar la representació establida en l'apartat 1 de l'article 7.

2. La resolució de 27 de desembre de 2018, del conseller d'Economia Sostenible, Sectors productius, Comerç i Treball per la qual s'aprova un model d'estatuts d'entitats de gestió i modernització d'àrees industrials. (DOGV núm 8436 de 03/01/2019)

3. L'art. 86 de la Llei 39/15 d'1 d'octubre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Comú en relació a la terminació convencional del procediment pel qual les administracions públiques podran celebrar acords, pactes, convenis, així com del contingut mínim dels mateixos i que aquests no suposaran alteració de les competències atribuïdes als òrgans administratius.

4. L'article 48 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic preveu la possibilitat de celebrar convenis no contraris a l'ordenament jurídic i l'objecte del qual siga satisfer l'interés social.

Atés que la competència s'assenta en els següents fonaments:

1.- Conforme l'art. 12 de la Llei 14/2018, de 5 de juny, de la

1. La disposición adicional Primera de la Ley 14/2018, de 5 de junio, de la Generalitat, de gestión, modernización y promoción de las áreas industriales de la Comunitat Valenciana que establece que las entidades urbanísticas de conservación...que ya gestionen áreas industriales, podrán considerar que cumplen el requisito de comisión promotora sin necesidad de acreditar la representación establecida en el apartado 1 del artículo 7.

2. La resolución de 27 de diciembre de 2018, del conceller de Economía Sostenible, Sectores productivos, Comercio y Trabajo por la que se aprueba un modelo de estatutos de entidades de gestión y modernización de áreas industriales. (DOGV núm 8436 de 03/01/2019)

3. El art. 86 de la Ley 39/15 de 1 de octubre de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Común en relación a la terminación convencional del procedimiento por el que las Administraciones Públicas podrán celebrar acuerdos, pactos, convenios, así como del contenido mínimo de los mismos y que los mismos no supondrán alteración de las competencias atribuidas a los órganos administrativos.

4. El artículo 48 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público prevé la posibilidad de celebrar convenios no contrarios al ordenamiento jurídico y cuyo objeto sea satisfacer el interés social.

Considerando que la competencia se asienta en los siguientes fundamentos:

1.- Conforme al Art 12 de la Ley 14/2018, de 5 de junio, de la

Generalitat, de gestió, modernització i promoció de les àrees industrials de la Comunitat Valenciana.(DOGV núm 8312 de 07/06/2018) , ha de ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament l'autorització de la constitució de l'entitat.

En virtut de tot l'exposat, atés l'informe proposta del cap de l'Àrea, prèvia ratificació per unanimitat de la inclusió d'aquest punt en l'ordre del dia a l'empara del art. 82.3 del ROF ja que no ha sigut dictaminat, el Ple per UNANIMITAT VA ACORDAR:

PRIMER: Autoritzar la constitució de l'entitat de Gestió i Modernització (EGM) de València Parc Tecnològic una vegada verificada, la correcta ratificació del projecte de conveni, de la voluntat de constituir l'entitat, dels estatuts així com del nomenament de la junta directiva conforme a l'article 11 de la Llei 14/2018 de 5 de juny de la Generalitat de gestió i modernització i promoció de les àrees industrials de la Comunitat Valenciana (DOGV núm.8312 de 07/06/2018), amb els quòrums requerits.

L'entitat de Gestió i Modernització (EGM) de València Parc Tecnològic adquireix a partir d'aquest moment plena personalitat jurídica.

SEGON: Aprovar amb caràcter definitiu el **CONVENIO DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE PATERNA I L'ENTITAT DE GESTIÓ I MODERNITZACIÓ (EGM) DE VALÈNCIA PARC TECNOLÒGIC**, que va ser aprovat amb caràcter provisional, per l'Ajuntament en Ple de 25 de setembre de 2019, i que ha sigut ratificat per l'entitat en data 10/12/2019 amb el quòrum exigít.

Generalitat, de gestión, modernización y promoción de las áreas industriales de la Comunitat Valenciana.(DOGV núm 8312 de 07/06/2018) , debe ser aprobado por el pleno del ayuntamiento la autorización de la constitución de la entidad.

En virtud de todo lo expuesto, atendido el informe propuesta del jefe del área, previa ratificación por unanimidad de la inclusión de este punto en el orden del día al amparo del art 82.3 del ROF ya que no ha sido dictaminado, el Pleno por UNANIMIDAD ACORDÓ:

PRIMERO: Autorizar la constitución de la Entidad de Gestión y Modernización (EGM) de València Parc Tecnològic una vez verificada, la correcta ratificación del proyecto de convenio, de la voluntad de constituir la entidad, de los estatutos así como del nombramiento de la junta directiva conforme al artículo 11 de la ley 14/2018 de 5 de junio de la Generalitat de gestión y modernización y promoción de las áreas industriales de la Comunitat Valenciana (DOGV nº8312 de 07/06/2018), con los quorums requeridos.

La Entidad de Gestión y Modernización (EGM) de València Parc Tecnològic adquiere a partir de este momento plena personalidad jurídica.

SEGUNDO: Aprobar con carácter definitivo el **CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE PATERNA Y LA ENTIDAD DE GESTIÓN Y MODERNIZACIÓN (EGM) DE VALÈNCIA PARC TECNOLÒGIC**, que fue aprobado con carácter provisional, por el ayuntamiento en Pleno de 25 de septiembre de 2019, y que ha sido ratificado por la entidad en fecha 10/12/2019 con el quorum exigido.

El conveni haurà de ser signat en el termini màxim d'un mes.

TERCER: Notificar a la Junta directiva EGM València Parc Tecnològic i a les persones titulars que conformen l'entitat, en el seu cas , i publicar de conformitat amb l'art. 13 de la Llei 14/2018 de 5 de juny de la Generalitat de gestió i modernització i promoció de les àrees industrials de la Comunitat Valenciana.

I sense més assumptes a tractar, la Presidència alça la sessió a les deu hores i quinze minuts, i de tot això, com a secretària, en done fe.

El convenio deberá ser firmado en el plazo máximo de un mes.

TERCERO: Notificar a la Junta directiva EGM València Parc Tecnològic y a las personas titulares que conforman la entidad, en su caso , y publicar de conformidad con el art. 13 de la Ley 14/2018 de 5 de junio de la Generalitat de gestión y modernización y promoción de las áreas industriales de la Comunitat Valenciana.

Y no habiendo más asuntos que tratar por la Presidencia se levanta la sesión, siendo las diez horas y quince minutos de lo que como Secretaria doy fe.