



AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)

NÚM.15/2003

ACTA DE LA SESION ORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO PLENO DEL  
DIA TREINTA DE OCTUBRE DE 2003 .

SEÑORES ASISTENTES

-----  
ALCALDE-PRESIDENTE

-----  
D. Francisco Borruey Palacios

CONCEJALES

-----  
Sr. González Contador  
Sra. Benlloch García  
Sra. Maches Mengod  
Sr. Ramón Ortíz  
Sra. Ferrer Escrivá  
Sr. Llanes Calvet  
Sr. Sánchez Gutiérrez  
Sra. Martínez López  
Sr. Del Olmo Martínez  
Sr. Rozalén López  
Sr. Aleixandre Ubillos  
Sr. Agustí Pons  
Sr. Romero Valls  
Sra. Villajos Rodríguez  
Sra. Alvaro Blat  
Sr. Gabarda Orero  
Sra. Montoro Blasco  
Sr. Delgado Espinós  
Sra. Rocafort López  
Sr. Ballester Sanz

INTERVENTOR

-----  
D. Salvador Alfonso Zamorano

SECRETARIA GENERAL

-----  
D<sup>a</sup> Teresa Morán Paniagua

#### ORDEN DEL DIA

1º.- OFICINA DE SECRETARÍA.- APROBACIÓN ACTAS SESIONES Nº 13 Y  
14/03.



AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)

2º.- OFICINA DE SECRETARÍA.- DISPOSICIONES Y CORRESPONDENCIA.- DACION CUENTA DE DISPOSICIONES OFICIALES DEL ESTADO, COMUNIDAD AUTONOMA Y PROVINCIA

3º.- OFICINA DE SECRETARÍA.- DACIÓN CUENTA Y EJECUCIÓN, EN SU CASO, DE SENTENCIAS Y AUTOS.

4º.- PARTICIPACIÓN CIUDADANA.- RENOVACION DEL CONSEJO DE PARTICIPACION CIUDADANA. DESIGNACION NUEVOS REPRESENTANTES.

5º.- RATIFICACIÓN DE DECRETOS DE ALCALDIA NUMEROS:3631,3861 Y 862/03

6º.- EDIFICACION Y USOS.- CESIONES URBANISTICAS.

7º.- EDIFICACIÓN Y USOS.- PROPUESTA DE RETIRADA DE TORRES DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN TITULARIDAD DE IBERDROLA EN LAS CALLES 422 Y 425, POR NO CONTAR CON LICENCIA. EXPTE. 22/99.

8º.- EDIFICACIÓN Y USOS.- PROPUESTA DEMOLICION OBRAS SIN LICENCIA TITULARIDAD DE D. FERNANDO GUMBAU CARRETER, EN C/ 15-1228. EXPTE. 72/2001.

9º.- EDIFICACIÓN Y USOS.- PROPUESTA DEMOLICIÓN OBRAS SIN LICENCIA TITULARIDAD DE D. JUAN VICENTE FALCO CANET, EN C/ 15-18. EXPTE. 26/2003.

10º.- EDIFICACIÓN Y USOS.- DESESTIMANDO RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPUESTO POR DÑA. CONCEPCION ALBERTOS GARRIDO CONTRA ACUERDO PLENARIO SOBRE DEMOLICION OBRAS NO ADECUADAS A LA LICENCIA. EXPTE. 71/2002.

11º.- EDIFICACIÓN Y USOS.- PROPUESTA ACUERDO DEMOLICIÓN OBRAS SIN AJUSTARSE A LICENCIA, TITULARIDAD DE LUBNA TRADING, S.A., EN C/ CIUDAD DE CARTAGENA, 139. EXPTE. 24/2003.

12º.- EDIFICACIÓN Y USOS.- PROPUESTA ACUERDO DEMOLICIÓN OBRAS SIN LICENCIA, TITULARIDAD DE D. JUAN NIETO VELAZQUEZ, EN C/ 231-2. EXPTE. 123/2002.

13º.- EDIFICACIÓN Y USOS.- ESTIMACIÓN RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPUESTO POR D. JOSE LUIS VALDES SALCEDO CONTRA ACUERDO PLENARIO SOBRE DEMOLICIÓN. EXPTE. 112/2002.

14º.- PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.- CORRECCIÓN DE ERROR EN LA TRANSCRIPCIÓN EN LA EDIFICABILIDAD DE LA PARCELA 1 DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN N°. 1, DEL SECTOR 14 DEL P.G.O.U., QUE CONSTA EN EL ESTUDIO DE DETALLE PRESENTADO POR HERON CITY PATERNA, S.L.: APROBACIÓN.

15º.- PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.- DACIÓN CUENTA DE LA RESOLUCIÓN DE LA CONSELLERIA DE INFRAESTRUCTURAS Y TRANSPORTE POR LA QUE SE DESESTIMA LA PETICION DE SUBVENCION PARA LA OBRA RED DE AGUAS FLUVIALES FASE 1: EMISARIO AL BARRANCO DE EN DOLÇA.



AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)

16º.- PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.- ESTUDIO DE DETALLE DE LA MANZANA DELIMITADA POR LAS CALLES DE LES ONES, BENIMAR, AVDA. DEL MEDITERRANI Y GAVINES, INSTADO POR LA MERCANTIL "PROMOCIONES CENTRAL PARCK PATERNA, S.L.": APROBACIÓN.

17º.- PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.- ESTUDIO DE DETALLE PRESENTADO POR LA MERCANTIL INVERSIONES CONTINENTAL VALENCIA, S.A. (INCOVASA), RELATIVO A LA PARCELA UR-23, DEL PLAN PARCIAL DE LLOMA LLARGA: APROBACIÓN.

18º.- PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.- MODIFICACIÓN PLAN PARCIAL DE LLOMA LLARGA, INSTADA POR SU JUNTA DE COMPENSACIÓN: APROBACIÓN Y CESIÓN A LA CONSELLERIA DE SANITAT DE TERRENOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CONSULTORIO AUXILIAR.

19º.- PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.- CESIÓN CONDICIÓN AGENTE URBANIZADOR DE LA U.E. DEL MOLÍ DEL TESTAR.

20º.- PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.- CREACIÓN CONSEJO SECTORIAL DE URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE: APROBACIÓN DEFINITIVA.

21º.- PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.- PROYECTO DE EXPROPIACIÓN DE TERRENOS AFECTADOS POR LA EJECUCIÓN DEL VIAL DE CONEXIÓN DE LA U.E. Nº. 2, DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 1 DEL P.G.O.U., CON LA CARRETERA CV-35: APROBACIÓN INICIAL.

22º.-PLANEAMIENTO URBANISTICO.-SEPARATA DEL PROYECTO DE URBANIZACION DE LA U.E. Nº 2, DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 1, CONSISTENTE EN PROYECTO DE CONSTRUCCION DE COLECTOR DE AGUAS RESIDUALES, EN LA CALLE VILA DE MADRID: APROBACION.

23º.-GESTION DE PERSONAL.- PROPUESTA MODIFICACION PLANTILLA DE PERSONAL 2003.

24º.- CONTRATACION Y PATRIMONIO.-PROPUESTA DE MODIFICACION DE LA DISPOSICION FINAL DEL REGLAMENTO DEL NUEVO "SERVICIO MINICIPAL DE AUTOBUS URBANO PARA EL TRANSPORTE COLECTIVO DE VIAJEROS".

25º.- SERVICIOS MUNICIPALES.- DENUNCIA CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENTRE LOS AYUNTAMIENTOS DE TORRENT Y DE PATERNA, SOBRE REGULACIÓN PRESTACIÓN SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO POR LA EMPRESA "AIGÜES DE L'HORTA".

26º.- SERVICIOS MUNICIPALES.- PROPUESTA ACUERDO CONVENIO SUSCRITO POR HNOS ANDUJAR Y NAVARRO, POR ELIMINACIÓN DE RESIDUOS Y ECOPARQUES FIJO Y MÓVILES.

27º.- RENTAS E INSPECCION.- APROBACIÓN PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL DEL IMPUESTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICAS.

28º.- RENTAS E INSPECCION.-APROBACIÓN PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL DEL IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES.



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

**29º.- INTERVENCION.-DACION CUENTA DE LOS ESTADOS DE EJECUCION DE INGRESOS Y GASTOS DEL PRESUPUESTO 2003, TERCER TRIMESTRE.**

**30º.-INTERVENCION.-DACION CUENTA ACTUACIONES SOBRE CONTROL FINANCIERO Y AUDITORIA EJERCICIO 2002 A LA S.U.M.P.A..**

**31º.-INTERVENCION.-APROBACION CUENTA GENERAL EJERCICIO 2002.**

**32º.- OFICINA DE SECRETARÍA.- CONTROL Y FISCALIZACIÓN DE LA ACTUACIÓN DE LOS ÓRGANOS DE GOBIERNO (ARTº 46.2.E LRRL)**

**A) DACION CUENTA DECRETOS DE ALCALDIA Y CONCEJALES CON FACULTADES DELEGADAS Nº 3640 DE FECHA 19/09/03 AL Nº4066 DE FECHA 17/10/03 INCLUSIVES.**

**B) DACION CUENTA ACTAS COMISION DE GOBIERNO NUMEROS 26,27,28,29,30/**

**33º.- MOCIONES**

**34º.- RUEGOS Y PREGUNTAS**

**APERTURA DE LA SESION**

En la Villa de Paterna, siendo las veinte horas y diez minutos del día 30 de octubre de 2003, se reúnen en primera convocatoria, los señores arriba reseñados, al objeto de celebrar la Sesión ordinaria, para la que han sido citados en tiempo y forma oportunos.

Actúa como Interventor D. Salvador Alfonso Zamorano

Actúa como Secretaria Dª Teresa Morán Paniagua.

Declarado abierto el acto por la Presidencia, se pasa al estudio y acuerdo, en su caso, de los diferentes puntos consignados en el Orden del Día.A saber:

**1º.- OFICINA DE SECRETARÍA.- APROBACIÓN ACTAS SESIONES NUMEROS 13 Y 14/03.-**Dada cuenta de las actas números 13 y 14/03, El Sr. Ballester manifiesta que en el acta nº 14/03 en su página 63, tercer párrafo, pidieron se retirara la "frase efectos perniciosos de la religión".

El Sr. Alcalde indica que esa frase ya se suprimió en la propia moción; si bien debe también corregirse en el Acta.

El Sr. Ballester continúa apuntando, que en la página 67 en el cuarto párrafo, cuando se habla en la moción de las líneas de alta tensión, pone que él dijo: "y por lo tanto no autorizar más líneas de tensión", y no era así, sino que dijo, no autorizar más líneas de alta tensión, hasta que los estudios de nocividad estén concluidos. Luego en el séptimo párrafo de esa misma página, es un párrafo que corresponde a otro portavoz, no a mí, pero habla de la salud de los "paternenses", y debe corregirse por paterneros. Y luego en el último párrafo de esa misma



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

página pone una cosa, que es la contraria de la que quiso decir, pone que solicitáramos a los técnicos municipales que hicieran un estudio en el que se especificara de que forma puede afectar todo éste tema de la alta tensión a la salud de todos y vuelve a decir de los paternenses, y precisamente, el enfoque que hicimos fue en contrario: que ese estudio no se debería hacer a nivel municipal se tenía que hacer unos estudios genéricos, y pedí que los técnicos informaran sobre el número de paterneros que podrían verse afectados por la proximidad de torres de alta tensión a sus viviendas.

A la vista de lo expuesto el Pleno acuerda su aprobación.

**2º.- OFICINA DE SECRETARÍA.- DISPOSICIONES Y CORRESPONDENCIA.- DACION CUENTA DE DISPOSICIONES OFICIALES DEL ESTADO, COMUNIDAD AUTONOMA Y PROVINCIA.-** Dada cuenta de las disposiciones oficiales publicadas en los boletines oficiales del Estado, de la Provincia y de la Comunidad Autónoma que se relacionan a continuación, el Pleno se da por enterado.

B.O. E N° 247 de fecha 15 /10/03.- MINISTERIO DE HACIENDA.- REAL DECRETO 1248/2003, de fecha 3 de octubre por el que se modifica el Reglamento General de Recaudación , aprobado por el Real Decreto 1684/1990, de 20 de diciembre.

B.O. E N° 249 de fecha 17 /10/03.- MINISTERIO DEL INTERIOR.- ORDEN INT/2838/2003, de 14 de octubre, por la que se modifican los anexos 1 y 2 del real Decreto 605/1999, de 14 de abril, de regulación complementaria de los procesos electorales .

B.O.P. N° 232 de fecha 30/09/03.- EDICTO DEL AYUNTAMIENTO DE PATERNA.- Sobre modifica ión precios públicos cursos de aquagym y natación.correctiva.

B.O.P. N° 232 de fecha 30/09/03.- EDICTO DEL AYUNTAMIENTO DE PATERNA.- Sobre aprobación definitiva del estudio de detalle en La Canyada.

B.O.P. N° 232 de fecha 30/09/03.- EDICTO DEL AYUNTAMIENTO DE PATERNA.-Bienestar Social, referente al precio publico del libro "El horno romano de Paterna".

B.O.P. N° 233 de fecha 1/10/03.- EDICTO DEL AYUNTAMIENTO DE PATERNA.-Sobre rectificación retribuciones asesores del grupo político municipal EU- EV(l'ENTESA).

B.O.P. N° 233 de fecha 1/10/03.- EDICTO DEL AYUNTAMIENTO DE PATERNA.-Sobre publicación lugar de celebración del primer ejercicio de auxiliares administrativos convocatoria oferta de empleo 2001.

B.O.P. N° 234 de fecha 2/10/03.- EDICTO DEL AYUNTAMIENTO DE PATERNA.-Sobre baja de oficio en el padrón municipal de habitantes, según Decreto de Alcaldía n° 3566/02.

B.O.P. N° 235 de fecha 3 /10/03.- EDICTO DEL AYUNTAMIENTO DE PATERNA.-RENTAS E INSPECCION.- Aprobación padrones cobratorios impuesto



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

actividades económicas, impuestos sobre bienes inmuebles-rustica y vados 2003, y primer semestre de 2003 de las tasas por prestación de los servicios de mercado municipal de Paterna y de mercado ambulante.

B.O.P. Nº 238 de fecha 7/10/03.- EDCITO DEL AYUNTAMIENTO DE PATERNA.-Sobre publicación del texto integro de los estatutos modificados de la entidad Urbanística de Conservación "Valenciana Parc Tecnològic".

D.O.G.V Nº 4612 de fecha 21/10/03.- CONSELLERIA DE ECONOMIA, HACIENDA Y EMPLEO.-DECRETO 210/2003, de 17 de octubre, del Consell de la Generalitat, por el que se determina el calendario laboral de aplicación en el ámbito territorial de la Comunidad Valenciana.

**3º.-OFICINA DE SECRETARÍA.-DACIÓN CUENTA Y EJECUCIÓN,EN SU CASO, DE SENTENCIAS Y AUTOS.-**Se da cuenta al Pleno de los siguientes Autos y Sentencias:

**EDIFICACIÓN Y USOS**

I).- Dacion cuenta Sentencia desestimatoria Recurso Contencioso 60/2003 interpuesto por Bolinches Transformaciones Agrarias, S.L., contra imposición de sancion. expte. 34/2002

A la vista de lo cual, el Pleno se da por enterado.

II).- Dacion cuenta Auto desistimiento Recurso Contencioso 299/2002, interpuesto por la Comunidad de Propietarios de la Calle Pérez Galdos, 41, contra concesión de licencia. expte. 10/2000.

A la vista de lo cual, el Pleno se da por enterado.

**PLANEAMIENTO URBANÍSTICO**

I).- Dación cuenta de la sentencia del Tribunal Superior de Justicia estimando el recurso interpuesto por Dª Rita Almenar Sansaloni sobre abono de intereses de demora en la fijación del justiprecio de la parcela 333, del polígono 13.

A la vista de lo cual, la Corporación por unanimidad acuerda darse por enterada y que se proceda en el plazo de diez días a acusar recibo por la Sección que hubiera dictado el acto objeto de recurso, con indicación de que es la responsable del cumplimiento del fallo en el plazo de dos meses desde la comunicación de la Sentencia; todo ello de acuerdo con lo establecido en el artº 104 de la Ley Jurisdiccional, dándose cuenta de lo actuado a la Asesoría Jurídica a los efectos oportunos y notificándose a Intervención a los mismos efectos.

II).- Dación cuenta de la sentencia del Tribunal Superior de Justicia por la que se acuerda decretar la inadmisibilidad del recurso interpuesto por D. José Eloy Pérez Giménez, contra el Programa de Actuación Integrada del Sector 14.

A la vista de lo cual, el Pleno se da por enterado.



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

III).- Dación cuenta de la Sentencia del Tribunal Superior de Justicia por la que se estima el recurso contencioso administrativo interpuesto por Dña. Caridad Collado Ortiz contra el justiprecio del inmueble expropiado para la modificación de la manzana escolar entre las calles Mestre Ramón Ramia y grupos de la Merced.

A la vista de lo cual, la Corporación por unanimidad acuerda darse por enterada y que se proceda en el plazo de diez días a acusar recibo por la Sección que hubiera dictado el acto objeto de recurso, con indicación de que es la responsable del cumplimiento del fallo en el plazo de dos meses desde la comunicación de la Sentencia; todo ello de acuerdo con lo establecido en el artº 104 de la Ley Jurisdiccional, dándose cuenta de lo actuado a la Asesoría Jurídica a los efectos oportunos y notificándose a Intervención a los mismos efectos.

**RENTAS E INSPECCION**

Auto nº 106, de 8 de julio de 2003, del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 6 de Valencia, por el que se acuerda la inadmisibilidad del recurso contencioso interpuesto por Inmobiliaria Guadalmedina, contra denegación de bonificación en el Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

A la vista de lo cual, el Pleno se da por enterado

**PARTICIPACION CIUDADANA**

I).- Auto nº 714, de fecha 3 de junio de 2003, por el que se declara desistido a Don José Francisco Romero Valls y terminado el recurso contencioso administrativo nº 1155/01, interpuesto contra la aprobación de la Bandera de este Municipio ante la Sección Primera de la Sala de Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana

A la vista de lo cual, el Pleno se da por enterado.

**4º.-PARTICIPACION CIUDADANA.- RENOVACION DEL CONSEJO DE PARTICIPACION CIUDADANA, DESIGNACION NUEVOS REPRESENTANTES.-** A la vista de que quedó constituida la Corporación Municipal, tras las elecciones de 25 de mayo, procediendo por tanto la renovación del Consejo de Participación Ciudadana.

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 33 de la Carta de Participación Ciudadana:

"1.- La representación en el Consejo de Participación Ciudadana será nombrada por el Pleno Municipal a propuesta de la Comisión Informativa correspondiente que, previamente habrá recabado de las entidades la designación de los representantes."



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

CONSIDERANDO, asimismo, que según el apartado 2º del mismo artículo, "la duración de la condición de miembro del Consejo será determinada por el órgano al que presenta".

CONSIDERANDO que el Pleno del Ayuntamiento es "el órgano al que representa" el Consejo de Participación Ciudadana y que se ha renovado con motivo de las elecciones municipales, resulta preceptiva la renovación del mismo.

CONSIDERANDO que el Consejo de Participación Ciudadana estará integrado por los siguientes miembros, de acuerdo con el artículo 32 de la Carta: "Presidente: el Alcalde; Vicepresidente: el Concejál de Participación Ciudadana; Vocales: 1 Concejál de cada uno de los grupos con representación en la Corporación Municipal; 2 representantes de cada Barrio, elegidos de entre los componentes de la Junta; 1 por cada Consejo Sectorial constituido. Actuará como Secretario, con voz y sin voto, el de la Corporación o funcionario en quien delegue".

RESULTANDO que las Juntas constituidas, así como los Consejos Sectoriales, han elegido representantes para constituir el Consejo de Participación Ciudadana, en sus respectivas sesiones, convocadas al efecto y por unanimidad.

RESULTANDO que según la Disposición Transitoria Primera de la Carta de Participación Ciudadana, "la Comisión de Seguimiento del Plan Integral del Barrio de la Coma, actualmente en funcionamiento, tendrá el mismo carácter de órgano desconcentrado y gozará de los mismos derechos que los definidos en el presente Reglamento para las Juntas o Consejos de Barrio".

RESULTANDO que los grupos municipales con representación en la Corporación, también han designado a sus respectivos Concejales para formar parte del Consejo.

A la vista de lo expuesto y del dictamen de la Comisión Informativa de Personal y Régimen Interior de fecha 24 de octubre de 2003, el Pleno por unanimidad acuerda:

PRIMERO.- Renovar el Consejo de Participación Ciudadana, a propuesta de la Comisión Informativa correspondiente, con los siguientes miembros:

**PRESIDENTE:** El Alcalde

**VICEPRESIDENTE:** El Concejál Delegado de Participación Ciudadana

**GRUPOS POLITICOS MUNICIPALES:**

GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA

- Titular: FRANCISCO JAVIER GONZALEZ CONTADOR
- Suplente: M<sup>a</sup> DEL CARMEN FERRER ESCRIBA

GRUPO MUNICIPAL UNION VALENCIANA





**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

- Titular: JOAQUIN BALLESTER SANZ

GRUPO MUNICIPAL EU-EV L'ENTESA

- Titular: VICENTE ALEIXANDRE UBILLOS

GRUPO MUNICIPAL PARTIDO POPULAR

- Titular: LORENZO AGUSTI PONS
- Suplente: IGNACIO RAFAEL GABARDA ORERO

**CONSEJOS SECTORIALES:**

CONSEJO ESCOLAR MUNICIPAL

- Titular: JOSE CAROT GARCIA
- Suplente: ANGEL SANFELIX JUANES

CONSEJO SECTORIAL DE FIESTAS

*Sin determinar (se reúnen el 6/11/2003)*

CONSEJO SECTORIAL DE LA CORDÀ

- Titular: ANGEL SANFELIX JUANES

CONSEJO SECTORIAL DE CULTURA

- Titular: GLORIA BARTOLOME SANCHEZ
- Suplentes: DIEGO ALVAREZ CARO y ANTONIO CARBONELL

CONSEJO SECTORIAL DE BIENESTAR SOCIAL

- Titular: CRUZ MARIA PEREZ FERNANDEZ
- Suplente: MALICH EL SEYE

CONSEJO SECTORIAL DE LA MUJER

- Titular: SOFIA LOPEZ
- Suplente: FINA CUESTA

**JUNTAS DE BARRIO:**

JUNTA DE BARRIO DE TERRAMELAR

- JAVIER GARZON FITO - ASOCIACION DE VECINOS TERRAMELAR
- JOSE IGNACIO FERRANDEZ HEREDIA - FALLA TERRAMELAR

JUNTA DE BARRIO DE LA CANYADA



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

- JAVIER PICAZO PALOMARES - ASOCIACION VECINOS LA CANYADA
- MERCEDES GARBIN LAGUNA - GRUPO DE TEATRO LA CANYADA

JUNTA DE BARRIO DE SANTA RITA

- EUGENIO BUENDIA IBAÑEZ - FALLA NOVA PATERNA
- MARIA DOLORES GIMENEZ GIMENEZ - AMPA SANCHIS GUARNER

JUNTA DE BARRIO CENTRO

- PERE MORAL ARMENGOU - A. VV. PATERNA CENTRE
- JOSE MIGUEL GONZALEZ GIL - ASOCIACION GRUPOS DE LA MERCED

JUNTA DE BARRIO CAMPAMENT

- FRANCISCO RUIZ DURBAN - ASOCIACION DE FIESTAS DE CAMPAMENTO
- FERMIN ORTEGA CONESA - ASOCIACION VECINOS BLOQUE I

LA COMA

- GREGORI FIDEL SARMIENTO
- RUBEN TORREGROSA

JUNTA DE BARRIO ALBORGÍ

*Sin determinar.*

SEGUNDO.- Que una vez hayan realizado la designación de sus representantes los Consejos y Juntas, que todavía no lo han hecho, en sus respectivas sesiones, se nombren por el Pleno en la primera sesión que éste celebre, dando cuenta al Consejo de Participación Ciudadana.

TERCERO.- Incorporar al Consejo de Participación Ciudadana, provisionalmente y en tanto se constituya la correspondiente Junta de Barrio, un Representante del Barrio de Valterna elegido de entre las Asociaciones ya constituidas en ese Barrio.

CUARTO.- Dar traslado del acuerdo a los interesados, con indicación de los recursos que puedan entablar contra el mismo.

**5º.- RATIFICACIÓN DE DECRETOS.-** Dada cuenta de los siguientes Decretos de Alcaldía:

**ASESORIA JURIDICA:**

I).-D.A. 3631/03.- Acordando la comparecencia en el recurso contencioso-administrativo nº 1062/03-3ª, interpuesto por TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA S.A. en materia de ordenanzas municipales.



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

A la vista de lo expuesto, el Pleno, por unanimidad, acuerda la ratificación del mencionado Decreto.

II).-D.A. 3861/03.- Acordando la interposición de recurso de casación contra la Sentencia dictada en el recurso contencioso-administrativo nº 1015/99-2ª, interpuesto por Dº SALVADOR IBÁÑEZ HERNANDO y Dª TERESA ALCANIZ GASCÓ en materia de planeamiento urbanístico.

A la vista de lo expuesto, el Pleno, por unanimidad, acuerda la ratificación del mencionado Decreto.

III).-D.A. 3862/03.- Acordando la interposición de recurso de casación contra la Sentencia dictada en el recurso contencioso-administrativo nº 652/00-3ª, interpuesto por AGUAS DE VALENCIA S.A. en materia de servicios municipales.

A la vista de lo expuesto, con los votos a favor del Grupo Socialista(10)y E.U-L'Entesa(2), y las abstenciones del Grupo Popular (8) y Unión Valenciana(1), el Pleno acuerda la ratificación del mencionado Decreto.

**6º.- EDIFICACION Y USOS.-CESIONES URBANISTICAS.-**Dada cuenta de la relación de Decretos de Alcaldía, aceptando cesiones urbanísticas de varias en licencias de obras particulares, del mes de octubre de 2003.

**1º COMISION DE GOBIERNO DE 22/09/2003**

OBRAS PARTICULARES.-ACEPTAR LA COMPENSACION MONETARIA SUSTITUTIVA EFECTUADA EN CONCEPTO DE 14'5% PARA DOTACIONES PULIBCAS POR IMPORTE DE 1.301'46 EUROS, EFECTUADA POR FERNANDO CATALA GARCÍA-MELGARES, Y CONCEDERLE LICENCIA DE OBRAS PARA CONSTRUIR VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN LA C/ 410 Nº 14 DE ESTA POBLACION.Expte nº 570/2003.

**2º COMISION DE GOBIERNO DE 22/09/2003**

OBRAS PARTICULARES.-ACEPTAR LA COMPENSACION MONETARIA SUSTITUTIVA EFECTUADA EN CONCEPTO DE 14'5% PARA DOTACIONES PUBLICAS POR IMPORTE DE 2.731'94 EUROS, EFECTUADA POR JOSE ENRIQUE SOTOS EBSTEIN, Y CONCEDERLE LICENCIA DE OBRAS PARA CONSTRUIR VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA Y DERRIBO DE EDIFICACION EXISTNETE EN LA C/ 203 Nº 39 DE ESTA POBLACION.Expte nº 801/2003.

**3º COMISION DE GOBIERNO DE 29/09/2003**

OBRAS PARTICULARES.-ACEPTAR LA TRANSFERENCIA DE APROVECHAMIENTO EFECTUADA POR HEISE S.L. DE 202 M2S A FAVOR DEL AYUNTAMIENTO. EXPTE Nº 501/2003.

**4º COMISION DE GOBIERNO DE 29/09/2003**

OBRAS PARTICULARES.-ACEPTAR LA COMPENSACION MONETARIA SUSTITUTIVA EFECTUADA EN CONCEPTO DE 14'5% PARA DOTACIONES PUBLICAS POR IMPORTE DE 1482'32 EUROS, EFECTUADA POR ISABEL RICO PEREZ, Y CONCEDERLE LICENCIA DE



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

OBRAS PARA AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN LA C/ 127 N° 20 DE ESTA POBLACION.Expte n° 593/2003.

5° COMISION DE GOBIERNO DE 08/10/2003

OBRAS PARTICULARES.-ACEPTAR LA COMPENSACION MONETARIA SUSTITUTIVA EFECTUADA EN CONCEPTO DE 14'5% PARA DOTACIONES PUBLICAS POR IMPORTE DE 1926'14 EUROS, EFECTUADA POR JOSE LLOPIS OSCA, Y CONCEDERLE LICENCIA DE OBRAS PARA CONSTRUIR VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA EN LA C/ 322 N° 4 DE ESTA POBLACION.Expte n° 498/2003.

6° COMISION DE GOBIERNO DE 08/10/2003

OBRAS PARTICULARES.-ACEPTAR LA COMPENSACION MONETARIA SUSTITUTIVA EFECTUADA EN CONCEPTO DE EXCEDENTE URBANISTICO POR IMPORTE DE 44.760'17 EUROS, EFECTUADA POR INVERLA LEVANTE S.L. Y CONCEDERLE LICENCIA DE OBRAS PARA CONSTRUIR 9 VIVIENDAS, LOCAL COMERCIAL Y GARAJES (ESQUINA CON C/ MIGUEL HERNÁNDEZ) EN LA C/ RAMON Y CAJAL 2 DE ESTA POBLACION.Expte n° 569/2003.

7° COMISION DE GOBIERNO DE 8/10/03

OBRAS PARTICULARES.-APROBAR LA COMPENSACION MONETARIA SUSTITUTIVA EFECTUADA EN CONCEPTO DE 14'5% PARA DOTACIONES PUBLICAS POR IMPORTE DE 545'47 EUROS EFECTUADA POR EDUARDO PEÑA ARROYO Y CONCEDERLE LICENCIA DE OBRAS PARA REPARACIÓN DE CUBIERTA EN LA C/ 115 N°13 , DE ESTA POBLACION.- Expte 27/2003

A la vista de lo cual el Pleno por unanimidad se da por enterado.

**7°.- EDIFICACIÓN Y USOS.- PROPUESTA DE RETIRADA DE TORRES DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN TITULARIDAD DE IBERDROLA EN LAS CALLES 422 Y 425, POR NO CONTAR CON LICENCIA. EXPTE. 22/99.-**Dada cuenta del expediente de referencia, y

RESULTANDO.- Que en sesión plenaria celebrada el día 30 de septiembre de 1999, se adoptó, entre otros el acuerdo de requerir a Iberdrola, a los efectos de que en el plazo de quince días hábiles procediera a la demolición de la obra consistente en torres de alta y media tensión sitas en las calles 422 y 425, de este término municipal; acuerdo que fue notificado al interesado el día 19 de noviembre del mismo año.

RESULTANDO.- Que mediante escrito de fecha 2 de diciembre de 1999, se interpuso por el interesado recurso de reposición sobre la base de que había prescrito la acción administrativa tendente a la reposición de la legalidad urbanística al haber transcurrido más de cuatro años desde su instalación hasta la iniciación del expediente de reposición de la legalidad.

CONSIDERANDO.- Que las alegaciones en cuestión, han de ser rechazadas sobre la base de lo dispuesto en los artículos 94 del Reglamento de disciplina Urbanística, en relación con el 188 y 185 del Real decreto 1346/76, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Régimen del Suelo y Ordenación Urbana, que previenen que los actos de edificación o uso del suelo que se realicen sin licencia u orden de



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

ejecución sobre terrenos calificados en el planeamiento como zonas verdes o espacios libres, no estarán sujetos a plazo de prescripción.

CONSIDERANDO.- Que se reproducen todos y cada uno de los fundamentos jurídicos que dieron origen al acuerdo plenario hoy recurrido, por ser de plena aplicación.

CONSIDERANDO.- Que de acuerdo con lo establecido en el artículo 116, de la Ley 4/99, de modificación de la 30/92, el recurso se interpondrá ante el mismo órgano que hubiera dictado el acto recurrido, en el presente supuesto, el Pleno de la Corporación.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por el Jefe de la Sección de Edificación y Usos y del dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios de fecha 27/10/03, el Pleno por unanimidad acuerda:

PRIMERO.- Desestimar en todas sus partes el recurso de reposición interpuesto por IBERDROLA, contra el acuerdo plenario de requerir al mismo a los efectos de que en el plazo de quince días hábiles procediera a la retirada de las torres de alta y media tensión y realizadas en las calles 422 y 425, de este término municipal, adoptado en sesión de 30 de septiembre de 1999.

SEGUNDO.- Continuar el expediente de reposición de la legalidad por sus trámites hasta su total conclusión.

TERCERO.- Notificar al interesado el acuerdo que se adopte; con indicación de los recursos, plazos y órgano competente para resolver.

**8º.- EDIFICACIÓN Y USOS.- PROPUESTA DEMOLICION OBRAS SIN LICENCIA TITULARIDAD DE D. FERNANDO GUMBAU CARRETER, EN C/ 15-128. EXPTE. 72/2001.-** Dada cuenta del expediente incoado por denuncia a JOSE F. GUMBAU CARRETERO, y

RESULTANDO.- Que en fecha 11 de junio de 2001, se giró visita de inspección por parte de los Servicios Técnicos Municipales emitiendo el oportuno informe en el que se hacía constar la existencia de obras consistentes en realización de vallado sin respetar la altura mínima opaca y construcción de trastero adosado a valla de fachada en la C/ 15, 128, de este término municipal.

RESULTANDO.- Que por Decreto de esta Alcaldía número 829/2003, de 24 de febrero de ese año, notificado al interesado el 28 de marzo del mismo año, se inició expediente para la reposición de la legalidad urbanística, contra el que se interpuso recurso de reposición, que fue desestimado y sin que hasta la fecha se haya solicitado la oportuna licencia que ampare las obras realizadas, ni se hayan adecuado las mismas a la legalidad, tal y como se hace constar en el informe de los Servicios Técnicos Municipales de fecha 17 de septiembre de 2004.

CONSIDERANDO.- Que de acuerdo con lo establecido en el artículo 185 del Real Decreto 1346/76, en relación con el 9 del R.D.L. 16/81, siempre que no hubieran transcurrido más de cuatro años desde la total terminación de las obras realizadas sin licencia u orden de ejecución o



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

sin ajustarse a las condiciones señaladas en las mismas, [...], requerirán al promotor de las obras [...] para que soliciten en el plazo de dos meses la oportuna licencia. Procederá la demolición de las obras a costa del interesado si transcurre el plazo dicho sin que se solicite la expresada licencia o ésta fuera denegada.

En el mismo sentido el artículo 31 del Reglamento de disciplina Urbanística que previene que transcurrido el plazo anterior sin haberse solicitado licencia procederá la demolición de la obra en cuestión a costa del interesado.

CONSIDERANDO.- Que la Disposición Adicional Novena de la Ley 6/94 de la Generalitat Valenciana, de 15 de noviembre, reguladora de la actividad urbanística dispone que, en el supuesto de incumplimiento de los acuerdos y las resoluciones ordenando la realización de obras y los trabajos precisos para la restauración de la realidad alterada o transformada la Administración actuante podrá proceder, sin perjuicio del recurso en último término a la ejecución subsidiaria a costa del infractor, a la imposición al mismo de multas coercitivas, hasta un máximo de diez sucesivas, con periodicidad mínima mensual y por importe, cada vez del diez por ciento del coste previsto de las obras o de los trabajos ordenados cuando éstos consistan en la reposición de la realidad a su estado originario o del cinco por ciento del valor de la obra cuya demolición se haya ordenado con un mínimo de cien mil pesetas.

Dichas multas, añade el precepto, se impondrán con independencia de las retributivas de la infracción o infracciones producidas.

CONSIDERANDO.- Que el artículo 98 de la Ley 30/92, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común, establece que habrá lugar a la ejecución subsidiaria cuando se trate de actos que por no ser personalísimos puedan ser realizados por sujeto distinto del obligado, añadiendo el número 2 del mismo precepto que, en este caso, las Administraciones Públicas realizarán el acto, por sí o a través de las personas que determinen, a costa del obligado. El importe de los gastos, daños y perjuicios se indica en el número 3, podrá exigirse por vía de apremio.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por el Jefe de la Sección de Edificación y Usos, y del dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios de fecha 27/10/03, el Pleno por unanimidad, acuerda:

PRIMERO.- Requerir a JOSE F. GUMBAU CARRETERO, a los efectos de que en el plazo de quince días hábiles, proceda a demoler tanto el vallado, como el trastero adosado, sitos en la C/ 15, 128 de este término municipal, con advertencia expresa de que en el supuesto de que no ejecute la demolición ordenada en el plazo señalado, podrán imponerse las multas coercitivas correspondientes, todo ello sin perjuicio de que se realice por este Ayuntamiento con todos los gastos a cargo del ejecutado.

SEGUNDO.- Notificar el acuerdo al interesado, con indicación de los recursos que contra el mismo proceden, así como el plazo y órgano ante el que puede interponerse.

**9º.- EDIFICACIÓN Y USOS.- PROPUESTA DEMOLICIÓN OBRAS SIN LICENCIA  
TITULARIDAD DE D. JUAN VICENTE FALCO CANET, EN C/ 15-18. EXPTE. 26/2003.-**



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

Dada cuenta del expediente incoado por denuncia a JUAN VICENTE FALCO CANET, y

RESULTANDO.- Que en fecha 13 de mayo de 2004, tuvo entrada en este Ayuntamiento denuncia de la Policía Local en la que se hacía constar la existencia de obras consistentes en construir piscina y depuradora adosada a la medianera en la C/ 15, 180, de este término municipal.

RESULTANDO.- Que como consecuencia de lo anterior, se giró visita de inspección por parte de los Servicios Técnicos Municipales emitiendo el oportuno informe el 23 de mayo de 2004 y en el que se ratificaba la denuncia anteriormente citada.

RESULTANDO.- Que por Decreto de esta Alcaldía número 2295/03, de 3 de junio de ese año, notificado al interesado el 8 de julio del mismo año, se inició expediente para la reposición de la legalidad urbanística, sin que hasta la fecha se haya solicitado la oportuna licencia que ampare las obras realizadas, ni se hayan adecuado las mismas a la legalidad, tal y como se hace constar en el informe de los Servicios Técnicos Municipales de fecha 18 de septiembre de 2004.

CONSIDERANDO.- Que de acuerdo con lo establecido en el artículo 185 del Real Decreto 1346/76, en relación con el 9 del R.D.L. 16/81, siempre que no hubieran transcurrido más de cuatro años desde la total terminación de las obras realizadas sin licencia u orden de ejecución o sin ajustarse a las condiciones señaladas en las mismas, [...], requerirán al promotor de las obras [...] para que soliciten en el plazo de dos meses la oportuna licencia. Procederá la demolición de las obras a costa del interesado si transcurre el plazo dicho sin que se solicite la expresada licencia o ésta fuera denegada.

En el mismo sentido el artículo 31 del Reglamento de disciplina Urbanística que previene que transcurrido el plazo anterior sin haberse solicitado licencia procederá la demolición de la obra en cuestión a costa del interesado.

CONSIDERANDO.- Que la Disposición Adicional Novena de la Ley 6/94 de la Generalitat Valenciana, de 15 de noviembre, reguladora de la actividad urbanística dispone que, en el supuesto de incumplimiento de los acuerdos y las resoluciones ordenando la realización de obras y los trabajos precisos para la restauración de la realidad alterada o transformada la Administración actuante podrá proceder, sin perjuicio del recurso en último término a la ejecución subsidiaria a costa del infractor, a la imposición al mismo de multas coercitivas, hasta un máximo de diez sucesivas, con periodicidad mínima mensual y por importe, cada vez del diez por ciento del coste previsto de las obras o de los trabajos ordenados cuando éstos consistan en la reposición de la realidad a su estado originario o del cinco por ciento del valor de la obra cuya demolición se haya ordenado con un mínimo de cien mil pesetas.

Dichas multas, añade el precepto, se impondrán con independencia de las retributivas de la infracción o infracciones producidas.

CONSIDERANDO.- Que el artículo 98 de la Ley 30/92, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común, establece que habrá lugar a la ejecución subsidiaria cuando se trate de actos que por no ser personalísimos puedan ser realizados por sujeto distinto del obligado, añadiendo el número 2 del mismo precepto





**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

que, en este caso, las Administraciones Públicas realizarán el acto, por sí o a través de las personas que determinen, a costa del obligado. El importe de los gastos, daños y perjuicios se indica en el número 3, podrá exigirse por vía de apremio.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por el Jefe de la Sección de Edificación y Usos, y del dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios de fecha 27/10/03, el Pleno por unanimidad, acuerda:

PRIMERO.- Requerir a JUAN VICENTE FALCO CANET, a los efectos de que en el plazo de quince días hábiles, proceda a demoler la piscina y depuradora sitas en la C/ 15, 180 de este término municipal, con advertencia expresa de que en el supuesto de que no ejecute la demolición ordenada en el plazo señalado, podrán imponerse las multas coercitivas correspondientes, todo ello sin perjuicio de que se realice por este Ayuntamiento con todos los gastos a cargo del ejecutado.

SEGUNDO.- Notificar el acuerdo al interesado, con indicación de los recursos que contra el mismo proceden, así como el plazo y órgano ante el que puede interponerse.

**10º.- EDIFICACIÓN Y USOS.- DESESTIMANDO RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPUESTO POR DÑA. CONCEPCION ALBERTOS GARRIDO CONTRA ACUERDO PLENARIO SOBRE DEMOLICION OBRAS NO ADECUADAS A LA LICENCIA. EXPTE. 71/2002.-** Dada cuenta del expediente de referencia, y

RESULTANDO.- Que en sesión plenaria celebrada el día 27 de febrero de 2003, se adoptó, entre otros el acuerdo de requerir a CONCEPCION ALBERTOS GARRIDO, a los efectos de que en el plazo de quince días hábiles procediera a la demolición de la obra consistente en construcción auxiliar sin respetar la separación mínima a linde de parcela con el vial y realizada en la C/ 606, 41, de este término municipal; acuerdo que fue notificado al interesado el día 29 de abril del mismo año.

RESULTANDO.- Que mediante escrito de fecha 13 de junio de 2003, se interpuso por el interesado recurso de reposición.

RESULTANDO.- Que por mandato contenido en el artículo 117 de la Ley 30/92, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común, el plazo para interponer el recurso de reposición será de un mes si el acto es expreso. El plazo transcurrido desde la notificación del acuerdo hasta la interposición del recurso, excede de dicho plazo.

RESULTANDO.- Que pese a lo anterior, por parte de los Servicios Técnicos Municipales se han informado desfavorablemente las alegaciones, por cuanto:

1. Existen licencias de obras concedidas para la ejecutar obras en la parcela sita en la calle 606-41, consistentes en vivienda unifamiliar, piscina y construcción auxiliar.

2. Que las obras ejecutadas, concretamente la construcción auxiliar no se ajusta a la licencia de obras concedida, puesto que tal y como se comprobó en la inspección realizada para la concesión de la cédula de





**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

habitabilidad, no se respeta la distancia mínima de la construcción al vial.

3. Que las separaciones mínimas de la edificación a la vía pública para el tipo de ordenación por edificación aislada, se definen en el artículo 157 del Plan general de Ordenación Urbana de Paterna y para la zona de unifamiliar aislada, clave 05, se establecen concretamente en el artículo 185 del referido Plan General.

4. Que siendo que la alineación de la calle 618 estaba perfectamente definida en el momento de la ejecución de las obras, la distancia existente entre el vial y la construcción es la línea perpendicular a la alineación oficial hasta el punto más desfavorable de la construcción auxiliar. Es decir, tal y como se grafía en el proyecto de obra.

RESULTANDO.- Que se reproducen todos y cada uno de los fundamentos jurídicos que dieron origen al acuerdo plenario hoy recurrido, por ser de plena aplicación.

CONSIDERANDO.- Que de acuerdo con lo establecido en el artículo 116, de la Ley 4/99, de modificación de la 30/92, el recurso se interpondrá ante el mismo órgano que hubiera dictado el acto recurrido, en el presente supuesto, el Pleno de la Corporación.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por el Jefe de la Sección de Edificación y Usos, y del dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios de fecha 27/10/03, el Pleno por unanimidad, acuerda:

PRIMERO.- Declarar inadmisibile por extemporáneo el recurso de reposición interpuesto por CONCEPCION ALBERTOS GARRIDO, contra el acuerdo plenario de requerir al mismo a los efectos de que en el plazo de quince días hábiles procediera a la demolición de la obra consistente en construcción auxiliar sin respetar la separación mínima a linde de parcela con el vial y realizada en la C/ 606, 41 de este término municipal, adoptado en sesión de 27 de febrero de 2004.

SEGUNDO.- Continuar el expediente de reposición de la legalidad por sus trámites hasta su total conclusión.

TERCERO.- Notificar a la interesada el acuerdo que se adopte; con indicación de los recursos, plazos y órgano competente para resolver.

**11º.- EDIFICACIÓN Y USOS.- PROPUESTA ACUERDO DEMOLICIÓN OBRAS SIN AJUSTARSE A LICENCIA, TITULARIDAD DE LUBNA TRADING, S.A., EN C/ CIUDAD DE CARTAGENA, 139. EXPTE. 24/2003.-** Dada cuenta del expediente incoado por denuncia a LUBNA TRADING, S.A., y

RESULTANDO.- Que en fecha 25 de abril de 2004, se giró visita de inspección por parte de los Servicios Técnicos Municipales emitiendo el oportuno informe tuvo en el que se hacía constar la existencia de obras consistentes en construcción nave industrial incumpliendo distancias en la C/ CIUTAT DE CARTAGENA, 139, de este término municipal.

RESULTANDO.- Que por Decreto de esta Alcaldía número 1751/03, de 25 de 4 de ese año, notificado al interesado el 5 de mayo del mismo año, se



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

inició expediente para la reposición de la legalidad urbanística, sin que hasta la fecha se haya solicitado la oportuna licencia que ampare las obras realizadas, ni se hayan adecuado las mismas a la legalidad, tal y como se hace constar en el informe de los Servicios Técnicos Municipales de fecha 30 de julio de 2004.

CONSIDERANDO.- Que de acuerdo con lo establecido en el artículo 185 del Real Decreto 1346/76, en relación con el 9 del R.D.L. 16/81, siempre que no hubieran transcurrido más de cuatro años desde la total terminación de las obras realizadas sin licencia u orden de ejecución o sin ajustarse a las condiciones señaladas en las mismas, [...], requerirán al promotor de las obras [...] para que soliciten en el plazo de dos meses la oportuna licencia. Procederá la demolición de las obras a costa del interesado si transcurre el plazo dicho sin que se solicite la expresada licencia o ésta fuera denegada.

En el mismo sentido el artículo 31 del Reglamento de disciplina Urbanística que previene que transcurrido el plazo anterior sin haberse solicitado licencia procederá la demolición de la obra en cuestión a costa del interesado.

CONSIDERANDO.- Que la Disposición Adicional Novena de la Ley 6/94 de la Generalitat Valenciana, de 15 de noviembre, reguladora de la actividad urbanística dispone que, en el supuesto de incumplimiento de los acuerdos y las resoluciones ordenando la realización de obras y los trabajos precisos para la restauración de la realidad alterada o transformada la Administración actuante podrá proceder, sin perjuicio del recurso en último término a la ejecución subsidiaria a costa del infractor, a la imposición al mismo de multas coercitivas, hasta un máximo de diez sucesivas, con periodicidad mínima mensual y por importe, cada vez del diez por ciento del coste previsto de las obras o de los trabajos ordenados cuando éstos consistan en la reposición de la realidad a su estado originario o del cinco por ciento del valor de la obra cuya demolición se haya ordenado con un mínimo de cien mil pesetas.

Dichas multas, añade el precepto, se impondrán con independencia de las retributivas de la infracción o infracciones producidas.

CONSIDERANDO.- Que el artículo 98 de la Ley 30/92, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común, establece que habrá lugar a la ejecución subsidiaria cuando se trate de actos que por no ser personalísimos puedan ser realizados por sujeto distinto del obligado, añadiendo el número 2 del mismo precepto que, en este caso, las Administraciones Públicas realizarán el acto, por sí o a través de las personas que determinen, a costa del obligado. El importe de los gastos, daños y perjuicios se indica en el número 3, podrá exigirse por vía de apremio.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por el Jefe de la Sección de Edificación y Usos, y del dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios de fecha 27/10/03, el Pleno por unanimidad, acuerda:

PRIMERO.- Requerir a LUBNA TRADING, S.A., a los efectos de que en el plazo de quince días hábiles, proceda a demoler la parte de las naves, sita en la C/ CIUTAT DE CARTAGENA, 139 de este término municipal que incumplen la distancia a las zonas de servidumbre del By-pass; con



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

advertencia expresa de que en el supuesto de que no ejecute la demolición ordenada en el plazo señalado, podrán imponerse las multas coercitivas correspondientes, todo ello sin perjuicio de que se realice por este Ayuntamiento con todos los gastos a cargo del ejecutado.

SEGUNDO.- Notificar el acuerdo al interesado, con indicación de los recursos que contra el mismo proceden, así como el plazo y órgano ante el que puede interponerse.

**12º.- EDIFICACIÓN Y USOS.- PROPUESTA ACUERDO DEMOLICIÓN OBRAS SIN LICENCIA, TITULARIDAD DE D. JUAN NATEO VELAZQUEZ, EN C/ 231-2. EXPTE. 123/2002.-** Dada cuenta del expediente incoado por denuncia a JUAN MATEO VELAZQUEZ, y

RESULTANDO.- Que en fecha 6 de junio de 2002, tuvo entrada en este Ayuntamiento denuncia de la Policía Local en la que se hacía constar la existencia de obras consistentes en vallado de parcela supera altura máxima permitida para elementos opacos en la C/ 231, 2, de este término municipal.

RESULTANDO.- Que como consecuencia de lo anterior, se giró visita de inspección por parte de los Servicios Técnicos Municipales emitiendo el oportuno informe el 2 de diciembre de 2002 y en el que se ratificaba la denuncia anteriormente citada.

RESULTANDO.- Que por Decreto de esta Alcaldía número 4537/02, de 13 de diciembre de ese año, notificado al interesado el 37 de julio del año 2003, se inició expediente para la reposición de la legalidad urbanística, sin que hasta la fecha se haya solicitado la oportuna licencia que ampare las obras realizadas, ni se hayan adecuado las mismas a la legalidad, tal y como se hace constar en el informe de los Servicios Técnicos Municipales de fecha 13 de octubre de 2004.

CONSIDERANDO.- Que de acuerdo con lo establecido en el artículo 185 del Real Decreto 1346/76, en relación con el 9 del R.D.L. 16/81, siempre que no hubieran transcurrido más de cuatro años desde la total terminación de las obras realizadas sin licencia u orden de ejecución o sin ajustarse a las condiciones señaladas en las mismas, [...], requerirán al promotor de las obras [...] para que soliciten en el plazo de dos meses la oportuna licencia. Procederá la demolición de las obras a costa del interesado si transcurre el plazo dicho sin que se solicite la expresada licencia o ésta fuera denegada.

En el mismo sentido el artículo 31 del Reglamento de disciplina Urbanística que previene que transcurrido el plazo anterior sin haberse solicitado licencia procederá la demolición de la obra en cuestión a costa del interesado.

CONSIDERANDO.- Que la Disposición Adicional Novena de la Ley 6/94 de la Generalitat Valenciana, de 15 de noviembre, reguladora de la actividad urbanística dispone que, en el supuesto de incumplimiento de los acuerdos y las resoluciones ordenando la realización de obras y los trabajos precisos para la restauración de la realidad alterada o transformada la Administración actuante podrá proceder, sin perjuicio del recurso en último término a la ejecución subsidiaria a costa del infractor, a la imposición al mismo de multas coercitivas, hasta un máximo de diez sucesivas, con periodicidad mínima mensual y por importe,



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

cada vez del diez por ciento del coste previsto de las obras o de los trabajos ordenados cuando éstos consistan en la reposición de la realidad a su estado originario o del cinco por ciento del valor de la obra cuya demolición se haya ordenado con un mínimo de cien mil pesetas.

Dichas multas, añade el precepto, se impondrán con independencia de las retributivas de la infracción o infracciones producidas.

CONSIDERANDO.- Que el artículo 98 de la Ley 30/92, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común, establece que habrá lugar a la ejecución subsidiaria cuando se trate de actos que por no ser personalísimos puedan ser realizados por sujeto distinto del obligado, añadiendo el número 2 del mismo precepto que, en este caso, las Administraciones Públicas realizarán el acto, por sí o a través de las personas que determinen, a costa del obligado. El importe de los gastos, daños y perjuicios se indica en el número 3, podrá exigirse por vía de apremio.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por el Jefe de la Sección de Edificación y Usos, y del dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios de fecha 27/10/03, el Pleno por unanimidad, acuerda:

PRIMERO.- Requerir a JUAN MATEO VELAZQUEZ, a los efectos de que en el plazo de quince días hábiles, proceda a demoler el vallado sito en la C/ 231, 2 de este término municipal, con advertencia expresa de que en el supuesto de que no ejecute la demolición ordenada en el plazo señalado, podrán imponerse las multas coercitivas correspondientes, todo ello sin perjuicio de que se realice por este Ayuntamiento con todos los gastos a cargo del ejecutado.

SEGUNDO.- Notificar el acuerdo al interesado, con indicación de los recursos que contra el mismo proceden, así como el plazo y órgano ante el que puede interponerse.

**13º.- EDIFICACIÓN Y USOS.- ESTIMACIÓN RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPUESTO POR D. JOSE LUIS VALDES SALCEDO CONTRA ACUERDO PLENARIO SOBRE DEMOLICIÓN. EXPTE. 112/2002.-** Dada cuenta del expediente de referencia, y

RESULTANDO.- Que en sesión plenaria celebrada el día 31 de julio de 2003, se adoptó, entre otros el acuerdo de requerir a JOSE LUIS VALDES SALCEDO, a los efectos de que en el plazo de quince días hábiles procediera a la demolición de la obra consistente en vallado de parcela sin respetar la altura máxima y realizada en la C/ 117, 18, de este término municipal; acuerdo que fue notificado al interesado el día 4 de septiembre del mismo año.

RESULTANDO.- Que mediante escrito de fecha 18 de septiembre de 2003, se interpuso por el interesado recurso de reposición sobre la base de que el vallado en cuestión, no se ha modificado en más de quince años, si bien es cierto que se ha retirado la hiedra que lo cubría y se ha reparado y pintado.

RESULTANDO.- Que por parte de los Servicios Técnicos Municipales se han informado favorablemente las alegaciones, por cuanto no existe prueba que contradiga lo alegado.



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

CONSIDERANDO.- Que el artículo 105.1 de la Ley 30/92, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común, en su redacción dada por Ley 4/99, de modificación de aquella, posibilita la revocación, en cualquier momento, por parte de la Administración de los actos de gravamen o desfavorables, siempre que tal revocación no constituya dispensa o exención no permitida por las Leyes, o sea contraria al principio de igualdad, al interés público o al ordenamiento jurídico.

CONSIDERANDO.- Que de acuerdo con lo establecido en el artículo 116, de la Ley 4/99, de modificación de la 30/92, el recurso se interpondrá ante el mismo órgano que hubiera dictado el acto recurrido, en el presente supuesto, el Pleno de la Corporación.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por el Jefe de la Sección de Edificación y Usos, y del dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios de fecha 27/10/03, el Pleno por unanimidad, acuerda:

PRIMERO.- Estimar en todas sus partes el recurso de reposición interpuesto por JOSE LUIS VALDES SALCEDO, contra el acuerdo plenario de requerir al mismo a los efectos de que en el plazo de quince días hábiles procediera a la demolición de la obra consistente en Vallado de parcela sin respetar la altura máxima y realizada en la C/ 117, 18 de este término municipal, adoptado en sesión de 31 de julio de 2004.

SEGUNDO.- Archivar si más trámites el expediente de reposición de la legalidad.

TERCERO.- Notificar al interesado el acuerdo que se adopte; con indicación de los recursos, plazos y órgano competente para resolver.

**14º.- PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.- CORRECCIÓN DE ERROR EN LA TRANSCRIPCIÓN EN LA EDIFICABILIDAD DE LA PARCELA 1 DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN Nº. 1, DEL SECTOR 14 DEL P.G.O.U., QUE CONSTA EN EL ESTUDIO DE DETALLE PRESENTADO POR HERON CITY PATERNA, S.L.: APROBACIÓN.-** Dada cuenta del Estudio de Detalle presentado por D. Eugenio Bengoechea Bernal, en representación de la mercantil HERON CITY PATERNA, S.L., correspondiente a la parcela 1, del Sector 14 del Plan General, y

RESULTANDO.- Que el citado Estudio de Detalle fue aprobado por acuerdo plenario de 27 de febrero de 2003.

RESULTANDO.- Que por HERON CITY PATERNA, S.L. se ha presentado escrito indicando que se ha detectado una discordancia entre la memoria del Estudio de Detalle y el contenido del informe emitido por el Sr. Arquitecto Municipal, que figura transcrito íntegramente en el acuerdo de aprobación, y que afecta a la edificabilidad consumida.

RESULTANDO.- Que por el Sr. Arquitecto Municipal se emitió el siguiente informe:

**"INFORME: CORRECCIÓN EN ESTUDIO DE DETALLE PARCELA 1, UE 1, SECTOR 14.**



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

**EXPEDIENTE: 374/2002**

**INTERESADO: HERON CITY PATERNA, S.L.**

El técnico que suscribe, en relación con el escrito presentado por Heron City Paterna, S.L., sobre el Estudio de Detalle de la parcela 1 de la Unidad de Ejecución 1 del Sector 14, informa:

A) Se ha detectado un error de transcripción en la edificabilidad consumida por la licencia 849/2000, debiendo ser 5.166 m<sup>2</sup>t en lugar de 7.693,00 m<sup>2</sup>t, quedando el cuadro de edificabilidades y ocupación del siguiente modo:

Promotor	Expediente	Edificabilidad	Ocupación	Ocupación computable*
Kinepolis	107/2000	30.427,00 m <sup>2</sup> t	26.683,83 m <sup>2</sup> s	26.683,83 m <sup>2</sup> s
Heron City (1)	857/2000	4.506,00 m <sup>2</sup> t	3.278,00 m <sup>2</sup> s	3.757,77 m <sup>2</sup> s
Heron City (2)	849/2000	5.166,00 m <sup>2</sup> t	3.913,00 m <sup>2</sup> s	6.253,37 m <sup>2</sup> s
Total		40.099,00 m <sup>2</sup> t	33.874,83 m <sup>2</sup> s	36.394,97 m <sup>2</sup> s

B) Por lo que deberá modificarse el acuerdo de aprobación de dicho Estudio de Detalle.

Paterna, a 27 de junio de 2003.- EL ARQUITECTO MUNICIPAL.- Fdo. José Luis Pastor Bono."

RESULTANDO.- Que, posteriormente, a petición de la Comisión Informativa Permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios, emitió el siguiente informe:

**"DEPARTAMENTO DE URBANISMO - GABINETE TECNICO**

**REF.: 2.5.1.13**

**EXPT.: 374/2002**

**INFORME: Corrección de error en Estudio de Detalle Heron City**

El técnico que suscribe, en relación con el dictamen de la Comisión Informativa de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios, sobre la corrección de errores en el Estudio de Detalle Heron City, informo:

1. El objeto de la propuesta es la corrección de un error detectado en la transcripción de la superficie construida consumida por la edificación del expediente de licencia de obra 849/2000, cuando debía ser 5.166 m<sup>2</sup>t en lugar de 7.693 m<sup>2</sup>t, el estar incluida la diferencia dentro del edificio tramitado en el expediente 107/2000.

2. Por lo tanto, no se modifica las condiciones del Estudio de Detalle ya aprobado, en el Pleno de fecha 27 de febrero de 2003.

3. La corrección no afecta a los estándares ya definidos en el Estudio de Detalle aprobado, si no que únicamente reconoce la existencia de la edificabilidad pendiente de materializar en la parcela P1.





**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

4. *Ni el Estudio de Detalle aprobado, ni la corrección del error detectado, supone la creación de una nueva parcela. El Plan Parcial definió la parcela P1, con una superficie de 76.971'06 m2, afectando el Estudio de Detalle aprobado a la totalidad de la parcela.*

*Paterna, 15 de septiembre de 2003.- EL ARQUITECTO MUNICIPAL,.-  
Fdo.: José Luis Pastor Bono."*

CONSIDERANDO.- Que el artículo 105.2 de la Ley 30/1992, de 26 noviembre 1992, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, establece que las Administraciones públicas podrán rectificar en cualquier momento, de oficio o a instancia de los interesados, los errores materiales, de hecho o aritméticos existentes en sus actos.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por la Jefa Acctal. de la Sección de Planeamiento Urbanístico, y del dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios de fecha 27/10/03, con los votos a favor del Grupo Socialista(10) y E.U-L'Entesa(2), y las abstenciones del Grupo Popular (8) y Unión Valenciana(1), el Pleno acuerda:

PRIMERO.- Rectificar el acuerdo de aprobación del Estudio de Detalle presentado por Don Eugenio Bengoechea Bernal, en representación de la mercantil HERON CITY PATERNA, S.L., correspondiente a la parcela 1, del Sector 14 del Plan General; en lo que respecta a la edificabilidad consumida en la parcela P1.1, de acuerdo con lo expresado en el cuerpo del presente.

SEGUNDO.- Publicar dicho acuerdo en el B.O.P.

TERCERO.- Dar traslado del acuerdo a los interesados, con expresión de los recursos que pueden entablar contra el mismo.

CUARTO.- Dar traslado, igualmente, a la Comisión Territorial de Urbanismo, a los efectos oportunos.

**15º.- PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.- DACIÓN CUENTA DE LA RESOLUCIÓN DE LA CONSELLERIA DE INFRAESTRUCTURAS Y TRANSPORTE POR LA QUE SE DESESTIMA LA PETICION DE SUBVENCION PARA LA OBRA RED DE AGUAS FLUVIALES FASE 1: EMISARIO AL BARRANCO DE ENDOLZA.-**A la vista de lo cual, el Pleno por unanimidad, se da por enterado

**16º.- PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.- ESTUDIO DE DETALLE DE LA MANZANA DELIMITADA POR LAS CALLES DE LES ONES, BENIMAR, AVDA. DEL MEDITERRANI Y GAVINES, INSTADO POR LA MERCANTIL "PROMOCIONES CENTRAL PARCK PATERNA, S.L.": APROBACIÓN.-** Dada cuenta del expediente tramitado a instancia de D. Julián Martínez Font, en representación de la mercantil PROMOCIONES CENTRAL PARCK PATERNA, S.L., relativo a la tramitación de un Estudio de Detalle que tiene por objeto modificar la reordenación volumétrica prevista en la manzana delimitada por las calles De les Ones, Avda. del Mediterrani, Les Gavines y Benimar, y



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

RESULTANDO.- Que en fecha 29 de agosto de 2003 tuvo entrada en este Ayuntamiento el citado Estudio de Detalle.

RESULTANDO.- Que al mismo se le dio el trámite marcado por la Ley 6/94, de la Generalitat Valenciana, Reguladora de la Actividad Urbanística (L.R.A.U.), siendo sometido a exposición pública mediante la inserción de los correspondientes anuncios en el D.O.G.V. nº. 4.594, de 24 de septiembre de 2003, diario Levante de 19 de septiembre de 2003 y tablón de edictos de la Casa Consistorial; además de haberse remitido el correspondiente aviso a los titulares catastrales.

RESULTANDO.- Que en dicho período no se ha presentado ninguna alegación.

RESULTANDO.- Que por el Sr. Arquitecto Municipal se ha emitido el informe que a continuación se transcribe íntegramente:

**"Informe:** Estudio de detalle de la manzana delimitada por las calles De Les Ones, Benimar, Gavines y Avenida del Mediterrani.

**Promotor:** Promociones Central Park Paterna s.l.

**Exp. .**

El técnico que suscribe, en relación con el estudio de detalle presentado por Promociones Central Park Paterna s.l., sobre la manzana ubicada entre las calles De Les Ones, Benimar, Gavines y Avenida del Mediterrani, informa:

1. El presente estudio de detalle pretende la redistribución de los volúmenes de edificación en la parcela, con el objetivo de poder desarrollar el programa de las viviendas con unas mejores condiciones de iluminación y ventilación, por lo que se crea un espacio interior abierto, al que recahen parte de las dependencias de las viviendas, evitando la proliferación de patios interiores.

2. La regulación establecida en el Plan General para la redacción de Estudios de Detalle se desarrolla en el artículo 20 del Plan General. Este artículo ha sido afectado por la modificación puntual número 9 del Plan General, con fecha de aprobación 30 de julio de 1996, con la que se pretende "regular de forma pormenorizada los casos en los que se pueden redactar estudios de detalle y las condiciones que deben cumplir los mismos, en desarrollo del Plan General,..". Por lo que el presente estudio de detalle deberá cumplir las condiciones establecidas en el art. 20 del Plan General.

3. La finalidad establecida en el art. 20 del Plan General es:

a. Señalamiento de alineaciones y rasantes.

b. La ordenación de volúmenes de acuerdo con las especificaciones del planeamiento.

El presente estudio de detalle se ajusta a los objetivos establecidos en el plan, al pretender la reordenación de volúmenes de acuerdo al plan vigente.





**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

4. El estudio de detalle deberá cumplir lo establecido en el art. 20.3 del Plan General. Concretandose en los siguientes aspectos:

a. El presente estudio de detalle no comporta reducción del espacio viario diseñado por los planes de rango superior, ni supone alteraciones en su continuidad.

b. El presente estudio de detalle no impone retranqueos respecto a las alineaciones definidas en el planeamiento. Ajustandose el retranqueo de plantas piso propuesto a lo definido en el artículo 20 "Retranqueos" del PRI de Santa Rita y al artículo 151 del Plan General de Ordenación urbana.

Los retranqueos en la modalidad b en plantas piso, sin retranqueo en planta baja, se permiten cuando concurren los siguientes requisitos:

a. Que el edificio tenga una fachada de más de 20 metros.  
b. Que el retranqueo se inicie a mas de 3,60 de cada medianera.  
c. Que la separación entre parámetros opuestos cumpla las dimensiones mínimas establecidas en los patios de luces abiertos.

c. Las nuevas alineaciones complementarias definidas no alteran la ordenación de los predios colindantes, al establecer exclusivamente el espacio de separación entre los bloques propuestos.

d. El estudio de detalle no afecta espacios dotacionales publicos.

e. El estudio de detalle no altera los usos definidos en el Plan General.

f. El estudio de detalle no aumenta la edificabilidad prevista en el Plan General para la manzana. No obstante, si que aumenta el número de plantas respecto a las definidas en el Plan General, incrementando en una planta la edificación. Este incremento cumple lo definido en el art. 20.3.f del Plan General, al ser necesario para la adecuada solución de la edificación por superar la parcela la profundidad de 40 metros.

g. El estudio de detalle se circunscribe a una manzana completa.

h. El estudio de detalle no aumenta la ocupación en planta respecto a la definida en el Plan General.

i. El estudio de detalle no contiene prescripciones propias de un plan de rango superior.

j. El estudio de detalle presentado no altera las condiciones de los predios colindantes.

5. A su vez, el estudio de detalle propuesto se ajusta a lo definido en el artículo 24 "Estudios de detalle " del PRI de Santa Rita:



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

*Los estudios de detalle se atenderán a lo dispuesto en el artículo 26 de la LRAU, debiendo comprender como mínimo una manzana completa de edificación.*

*En cualquier caso el número de alturas de la edificación no podrá ser superior a ocho.*

*Es este caso la alineación de vial se entenderá como limite entre la propiedad publica y la privada. La edificación deberá desarrollarse íntegramente en el interior de estas líneas, salvo los vuelos sobre la vía pública que se regirán por lo establecido en estas normas para los cuerpos salientes.*

*Los estudios de detalle deberán demostrar gráfica y documentalmente que la variación de las previsiones del plan propuestas suponen una mejora para la edificación y para el barrio basándose en parámetros de calidad de vida.*

*Por lo tanto el estudio de detalle presentado por Promociones Central Park Paterna s.l. cumple las condiciones establecidas en el Plan General y el PRI de Santa Rita para la redacción de estudios de detalle.*

*No obstante, deberá condicionarse al ajuste de la edificabilidad total de la manzana, ya que el PRI de Santa Rita establece una edificabilidad para la manzana de 12.450 m<sup>2</sup>t, y no los 12.273 m<sup>2</sup>t que figuran en el estudio de detalle, debiendo redefinir la edificabilidad resultante para cada una de las parcelas.*

*Por lo que procede la aprobación del presente estudio de detalle, y solicitar un textos refundido ajustado a lo expresado en el punto anterior, no obstante, la corporación decidirá lo que estime conveniente.*

*Paterna, a 14 de octubre de 2003.- EL JEFE DE URBANISMO Y GABINETE TECNICO.- Fdo. José Luis Pastor Bono."*

*CONSIDERANDO.- Que el artículo 26.1 de la L.R.A.U. dispone que " Los Estudios de Detalle se formularán para las áreas o en los supuestos previstos por los Planes Generales, debiendo comprender, como mínimo, manzanas o unidades urbanas equivalentes completas..."*

*CONSIDERANDO.- Que el proyecto presentado se ajusta en todos sus parámetros a las exigencias formales y de contenido, exigidas tanto por la L.R.A.U. y su Reglamento de Planeamiento, como de lo previsto en el Plan General de Paterna.*

*CONSIDERANDO.- Que la tramitación, de acuerdo con los textos legales señalados, debe concluir con la adopción por el Ayuntamiento pleno, de la decisión sobre su idoneidad, por ser éste el competente para su aprobación definitiva, según lo dispuesto en el artículo 52.2, en relación con el 31.2 de la L.R.A.U, y 174 de su Reglamento de Planeamiento.*

*CONSIDERANDO.- Que dicho acuerdo debe ser adoptado por mayoría absoluta del número legal de miembros de la Corporación, por lo que, igualmente, ha requerido el informe de la Secretaria General del Ayuntamiento.*



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

CONSIDERANDO.- Que la Disposición Adicional 5ª. de la L.R.A.U., en relación con el artículo 56 de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, imponen la comunicación al órgano autonómico competente de los acuerdos en materia urbanística.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por el Jefe de la Sección de Planeamiento urbanístico, que lleva el conforme de Secretaria, y del dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios de fecha 27 /10/03, el Pleno por unanimidad acuerda:

PRIMERO.- Aprobar el Estudio de Detalle presentado por D. Julián Martínez Font, en representación de la mercantil PROMOCIONES CENTRAL PARCK PATERNA, S.L., que tiene por objeto modificar la reordenación volumétrica prevista en la manzana delimitada por las calles De les Ones, Avda. del Mediterrani, Les Gavines y Benimar; condicionado al ajuste de la edificabilidad total de la manzana, ya que el Plan de Reforma Interior de Santa Rita establece una edificabilidad para la manzana de 12.450 m2t y no los 12.273 m2t que figuran en el Estudio presentado, debiendo redefinir la edificabilidad resultante para cada una de las parcelas.

SEGUNDO.- Publicar dicho acuerdo en el B.O.P.

TERCERO.- Dar traslado del acuerdo a la mercantil PROMOCIONES CENTRAL PARCK PATERNA, S.L., concediéndole un plazo de un mes, contado a partir de la recepción de la notificación, para la presentación del texto refundido requerido en el informe del Sr. Arquitecto Municipal.

CUARTO.- Dar traslado, igualmente, al resto de titulares catastrales, con expresión de los recursos que pueden entablar contra el mismo.

QUINTO.- Dar traslado, también, a la Comisión Territorial de Urbanismo, a los efectos oportunos.

SEXTO.- Requerir a la mercantil PROMOCIONES CENTRAL PARCK PATERNA, S.L. el abono de los gastos de publicación producidos en la tramitación del expediente.

**17º.- PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.- ESTUDIO DE DETALLE PRESENTADO POR LA MERCANTIL INVERSIONES CONTINENTAL VALENCIA, S.A. (INCOVASA), RELATIVO A LA PARCELA UR-23, DEL PLAN PARCIAL DE LLOMA LLARGA: APROBACIÓN.-**Dada cuenta del expediente tramitado a instancia de D. José Mª. Yagüe Murciano, en representación de la mercantil INVERSIONES CONTINENTAL VALENCIA, S.A. (INCOVASA), relativo a la tramitación de un Estudio de Detalle que tiene por objeto modificar la reordenación volumétrica prevista en la parcela UR-23, del Plan Parcial de Lloma Llarga, y

RESULTANDO.- Que en fecha 30 de mayo de 2003 tuvo entrada en este Ayuntamiento el citado Estudio de Detalle.

RESULTANDO.- Que al mismo se le dio el trámite marcado por la Ley 6/94, de la Generalitat Valenciana, Reguladora de la Actividad Urbanística (L.R.A.U.), siendo sometido a exposición pública mediante la



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

inserción de los correspondientes anuncios en el D.O.G.V. nº. 4.534, de 1 de julio de 2003, diario Levante de 27 de junio de 2003 y tablón de edictos de la Casa Consistorial.

RESULTANDO.- Que en dicho período no se ha presentado ninguna alegación.

RESULTANDO.- Que por el Sr. Arquitecto Municipal se ha emitido el informe que a continuación se transcribe íntegramente:

**"Informe:** Estudio de detalle parcela UR-23. Plan Parcial Lloma Llarga.

**Exp:** 164/2003

El Técnico que suscribe en relación con el estudio de detalle situado en la parcela UR-23 del Plan Parcial de Lloma Llarga, presentado por INCOVASA, informo:

a. Los parámetros urbanísticos de la parcela según el Plan Parcial vigente sobre la parcela, son:

Superficie de parcela:	8.544,00 m <sup>2</sup> s
Superficie ocupable (70%)	5.987,80 m <sup>2</sup> s
Superficie espacio libre	2.556,20 m <sup>2</sup> s
Edificabilidad residencial	32.640,00 m <sup>2</sup> t
Edificabilidad comercial	0,00 m <sup>2</sup> t
Nº máximo de alturas	VII + ático
Nº máximo de viviendas	272

b. El Plan Parcial de Lloma Llarga, en sus ordenanzas, establece respecto a los estudios de detalle:

Los Estudios de Detalle se formularan con los objetivos recogidos en el art. 26 de la L.R.A.U.

Se formularan para una o varias manzanas completas o unidades urbanas equivalentes, de las definidas en este Plan.

Los Estudios de Detalle tendrán por objeto prever o reajustar según proceda la ordenación de los volúmenes de acuerdo con las especificaciones del presente Plan.

No se podrá, mediante Estudio de Detalle, efectuar transferencias de aprovechamiento entre manzanas o unidades urbanas equivalentes

No podrá aumentarse, mediante Estudios de Detalle, la edificabilidad máxima asignadas por el Plan, ni podrá reducirse la superficie de los espacios libres determinados en el mismo ni alterar el destino del suelo. Se podrá, sin embargo, redistribuir, en cada manzana o unidad urbana, las superficies asignadas para los usos compatibles, pudiendo reducir o aumentar las mismas, manteniendo en todo supuesto el uso dominante y la edificabilidad máxima, y con sujeción al régimen de compatibilidad de usos definido en este Plan.



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

Además de lo expuesto anteriormente, se podrán formular Estudios de Detalle, con objeto de redistribuir el numero de viviendas asignada a cada manzana o unidad urbana equivalente, efectuando transferencias del numero de viviendas entre las diferentes manzanas o unidades urbanas definidas en este Plan, con sujeción a las siguientes limitaciones:

? Del nº de viviendas de una manzana o unidad urbana solo se podrá transferir a otra, el 60% asignado a la primera.

? El numero de viviendas de la manzana receptora, una vez efectuada la transferencia, no podrá ser superior al doble del inicialmente previsto.

? Los Estudios de Detalle podrán redactarse en parcelas que cumplan como mínimo las condiciones de unidad urbana equivalente o manzana.

c. El Estudio de Detalle presentado se ajusta a los criterios y objetivos establecidos en el Plan Parcial para su formulación, cumpliendo la normativa urbanística vigente.

d. El cuadro adjunto muestra los parámetros urbanísticos del estudio de detalle presentado y los compara con el plan vigente:

	<b>E.D. presentado.</b>	<b>P.D. vigente</b>
Superficie de parcela:	8.544,00 m <sup>2</sup> s	8.544,00 m <sup>2</sup> s
Superficie ocupable	5.987,80 m <sup>2</sup> s	5.987,80 m <sup>2</sup> s
Superficie espacio libre	2.556,20 m <sup>2</sup> s	2.556,20 m <sup>2</sup> s
Edificabilidad residencial	32.640,00 m <sup>2</sup> t	32.640,00 m <sup>2</sup> t
Edificabilidad terciaria	0,00 m <sup>2</sup> t	0,00 m <sup>2</sup> t
Edificabilidad comercial	0,00 m <sup>2</sup> t	0,00 m <sup>2</sup> t
Nº máximo de alturas	VII + ático	VIII + ático
Nº máximo de viviendas	272	272

e. Por lo tanto, considero que procede la aprobación del presente estudio de detalle, no obstante la corporación decidirá lo que estime oportuno.

Paterna, a 16 de octubre de 2003.- EL JEFE DE URBANISMO Y GABINETE TECNICO.- Fdo. José Luis Pastor Bono."

CONSIDERANDO.- Que el artículo 26.1 de la L.R.A.U. dispone que " Los Estudios de Detalle se formularán para las áreas o en los supuestos previstos por los Planes Generales, debiendo comprender, como mínimo, manzanas o unidades urbanas equivalentes completas... "

CONSIDERANDO.- Que el proyecto presentado se ajusta en todos sus parámetros a las exigencias formales y de contenido, exigidas tanto por la L.R.A.U. y su Reglamento de Planeamiento, como de lo previsto en el



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

Plan General de Paterna y Texto Refundido del Plan Parcial de Lloma Llarga.

CONSIDERANDO.- Que la tramitación, de acuerdo con los textos legales señalados, debe concluir con la adopción por el Ayuntamiento pleno, de la decisión sobre su idoneidad, por ser éste el competente para su aprobación definitiva, según lo dispuesto en el artículo 52.2, en relación con el 31.2 de la L.R.A.U, y 174 de su Reglamento de Planeamiento.

CONSIDERANDO.- Que dicho acuerdo debe ser adoptado por mayoría absoluta del número legal de miembros de la Corporación, por lo que, igualmente, ha requerido el informe de la Secretaria General del Ayuntamiento.

CONSIDERANDO.- Que la Disposición Adicional 5ª. de la L.R.A.U., en relación con el artículo 56 de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, imponen la comunicación al órgano autonómico competente de los acuerdos en materia urbanística.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por el Jefe de la Sección de Planeamiento urbanístico, que lleva el conforme de Secretaria, y del dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios de fecha 27/10/03, el Pleno por unanimidad acuerda:

PRIMERO.- Aprobar el Estudio de Detalle presentado por D. José Mª. Yagüe Murciano, en representación de la mercantil INVERSIONES CONTINENTAL VALENCIA, S.A. (INCOVASA), que tiene por objeto modificar la reordenación volumétrica prevista en la parcela UR-23, del Plan Parcial de Lloma Llarga.

SEGUNDO.- Publicar dicho acuerdo en el B.O.P.

TERCERO.- Dar traslado del acuerdo a la mercantil INCOVASA y a la Junta de Compensación, con expresión de los recursos que pueden entablar contra el mismo.

CUARTO.- Dar traslado, igualmente, a la Comisión Territorial de Urbanismo, a los efectos oportunos.

QUINTO.- Requerir a la mercantil INCOVASA el abono de los gastos de publicación producidos en la tramitación del expediente.

**18º .- PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.- MODIFICACIÓN PLAN PARCIAL DE LLOMA LLARGA, INSTADA POR SU JUNTA DE COMPENSACIÓN: APROBACIÓN Y CESIÓN A LA CONSELLERIA DE SANITAT DE TERRENOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CONSULTORIO AUXILIAR.-** Dada cuenta de la Modificación Puntual del Plan Parcial de Lloma Llarga, presentada por Don Vicente Viñes Simarro, en representación de su Junta de Compensación, y

RESULTANDO.- Que con fecha 14 de marzo de 2003 se presentó la Modificación, relativa a las parcelas UR-1.1, UR-1-2, UR-19, ECG-1, ECG-2, EC-1 y TER-2, consistente en ajustar las dotaciones públicas



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

existentes a las necesidades reales, así como incremento de alturas en las parcelas UR-1.1 y UR-1.2.

RESULTANDO.- Que la documentación presentada se consideró suficiente para su tramitación.

RESULTANDO.- Que el expediente se sometió a información pública, por acuerdo plenario de 27 de marzo de 2003; mediante la inserción de los correspondientes anuncios en el D.O.G.V. nº. 4.480, de 14 de abril, diario Levante de 10 de abril, y tablón de edictos de la Casa Consistorial.

RESULTANDO.- Que se ha producido una única alegación en dicho período de información pública, a cargo de Don Miguel Vidal Igualada, en nombre y representación de la mercantil EUROPEA DE INVERSIONES Y CONTRATAS, S.A., señalando que la modificación afecta a parte de una parcela que es de su propiedad. Aporta sentencia en la que se le reconoce la propiedad de unos terrenos que, a su entender, están incluidos en el sector, y no se le reconoce ningún aprovechamiento por ello.

Señala también que en la modificación planteada se suprime el paso peatonal colindante con la parcela UR-1.1, incluyéndolo en la citada parcela a la que se le mantiene, sin embargo, la edificabilidad.

Asimismo, indica que la modificación que se opera sobre la zona ECG-1, al limitar su superficie, supone un perjuicio injustificado para el Ayuntamiento.

Al respecto, debe señalarse que, en primer lugar, el planeamiento es una decisión que no versa sobre la propiedad de los terrenos, ni condiciona, ni prejuzga aquélla, sino que se limita a establecer las condiciones en que el proceso urbanizador y edificatorio se ha de producir sobre ellos; con lo que en este momento y en el presente expediente, carece de virtualidad la manifestación referida.

Por otro lado, las sentencias aportadas reconocen la titularidad del alegante sobre un terreno cuya naturaleza urbanística expresamente aparece reflejada en dichas sentencias como rústico; circunstancia de la que se deriva la imposible ubicación de los mismos en el seno del Plan Parcial de Lloma Llarga; con lo que, igualmente, carece de sentido la alegación planteada.

En segundo lugar, la modificación aludida por el alegante referente a la merma de superficie de la parcela ECG-1, no es tal, sino un adecuado replanteo de dicha zona con el vial ejecutado de conexión con el casco urbano. En todo caso, la superficie que se detrae a dicha parcela aparece incorporada a la parcela de equipamiento en la que se incluye el centro cívico y la nueva parcela destinada por el plan a equipamiento sanitario; con lo que no hay merma alguna de las propiedades de titularidad municipal.

Ahora bien, la modificación del planeamiento pretendida afecta a propiedades municipales, de tal forma que se superfician adecuadamente las dotaciones públicas afectadas por el vial de conexión con el casco urbano y paralelamente el espacio libre ubicado junto a aquél, sobre el que se crea una nueva dotación asistencial-sanitaria pública.





**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

RESULTANDO.- Que, por otra parte, se crea y cede al Ayuntamiento una nueva parcela dotacional de 800 m<sup>2</sup>, ubicada junto al asistencial privado existente en el sector.

Por todo ello, deberá presentarse por el proponente, la Junta de Compensación, la oportuna modificación del Proyecto de Reparcelación del Sector, que refleje dichos cambios.

RESULTANDO.- Que sobre la parcela dotacional ubicada junto al vial de conexión con el casco urbano, y a la que la presente modificación de planeamiento confiere un destino de asistencial-sanitario, se pretende efectuar el ofrecimiento a la Conselleria de Sanitat, al efecto de que se construya sobre la misma el oportuno consultorio auxiliar, que dé servicio a un barrio con una proyección poblacional de alrededor de 10.000 habitantes en un corto plazo y que, a día de hoy, carece de dicho equipamiento.

RESULTANDO.- Que la legislación de Régimen Local habilita a los Ayuntamientos a ceder gratuitamente a otras administraciones el suelo necesario para la ejecución de las dotaciones que por éstas deben ser ejecutadas.

RESULTANDO.- Que por el Sr. Arquitecto Jefe del Departamento de Urbanismo se ha emitido el siguiente informe:

**"Informe:** *Modificación puntual Plan Parcial Lloma Llarga en el ámbito de las parcelas UR-1.1, UR-1.2, UR-19, ECG-1\*, ECG-2\*, EC-1 y TER-2.*

**Exp:**

*El técnico que suscribe, en relación con la modificación puntual Plan Parcial Lloma Llarga en el ámbito de las parcelas UR-1.1, UR-1.2, UR-19, ECG-1\*, ECG-2\*, EC-1 y TER-2, presentada por la Junta de Compensación, informa:*

- a. *La modificación del Plan Parcial presentada pretende subsanar los desajustes detectados en el plan durante la ejecución del mismo, abarcando los siguientes aspectos:*

**MODIFICACIONES RELATIVAS A LAS PARCELAS PUBLICAS.**

- 1. El vial proyectado de conexión entre Lloma Llarga y el casco urbano no coincide en su trazado con el grafiado en el Plan Parcial vigente, lo que hace necesario su corrección en el Plan y adaptarlo a la realidad. Esto supone un ajuste en las superficies de las parcelas recayentes al vial.*
- 2. Se recoge la previsión establecida en el Plan Director Intermunicipal de Saneamiento "Pista de Ademuz" redactado por la COPUT, donde se proyecta un colector de aguas pluviales que atraviesa la zona sur de Lloma Llarga, coincidiendo su trazado siempre en zona verde a excepción de la parcela UR-19, de uso residencial. En la presente modificación se propone la reducción de dicha parcela, y la cesión de los terrenos necesarios para el trazado del colector, integrándolos en la zona verde adyacente.*
- 3. EL paso peatonal nº 1, situado en la parte trasera de las parcelas UR 1.1 y UR-1.2, no tiene ningún sentido en la trama*





urbana al no conectar entre si ningún espacio publico, su único objeto en el Plan era el paso de instalaciones eléctricas de media tensión, no habiéndose ejecutado en el finalmente ninguna instalación, por lo que se plantea su integración en las parcelas UR 1.1 y UR-1.2. Para compensar esta reducción en las parcelas publicas se propone la creación de una nueva parcela dotacional DAS-2, de 800 m2, situada entre las parcelas ECG-1\* y DAS-1\*.

**MODIFICACIONES RELATIVAS A LAS PARCELAS PRIVADAS.**

1. Se incorpora al presente documento el Estudio de Detalle presentado por FADESA para las parcelas UR-11 y UR20,21, actualmente en tramite, con el objeto de evitar la duplicidad en los documentos tramitados y aprobados.
2. Dada la reducción superficial impuesta a la parcela UR-19 por el paso del colector perteneciente al Plan Director Intermunicipal de Saneamiento "Pista de Ademuz", se propone el traslado de 4.231,90 m2t de edificabilidad residencial a la parcela UR-1.2.
3. Se propone un incremento de altura en las edificaciones de las parcelas UR-1.1 y UR-1.2, pasando de las VI+atico establecidas en el Plan Parcial a VIII+atico.

**MODIFICACIONES RELATIVAS A LAS ORDENANZAS DE APLICACIÓN.**

1. Se aclara las definiciones de los usos permitidos en el Plan, asimilándolas a las establecidas en el Plan General.
  2. Se posibilita la construcción de los transformadores de energía eléctrica adosados a fachada, tal como exige la compañía suministradora, siempre y cuando se integren en el tratamiento exterior de la edificación proyectada.
- b. La modificación del Plan Parcial propuesta se ajusta la normativa vigente, por lo que si la corporación lo estima oportuno puede procederse a su aprobación, no obstante debería condicionarse a los siguientes aspectos:
1. La nueva parcela dotacional DAS-2, deberá destinarse para el uso administrativo-social, y la definición de los parámetros de edificación deberá definirse como "los necesarios para el desarrollo el programa funcional a implantar".
  2. Deberá mantenerse este criterio en todas las parcelas dotacionales publicas, permitiendo en el momento de concretar el uso a que van a ser destinadas el establecimiento de las condiciones urbanísticas de las mismas.
  3. La parcela dotacional SR deberá grafiarse en el Plan conforme a su realidad física, ajustando la parcela a los limites establecidos en su ejecución. Deberá grafiarse la edificación existente, las servidumbres establecidas por las legislaciones sectoriales ( carreteras, cauces públicos,...), así como la reserva para la futura prolongación del tranvía.

Esta parcela deberá dividirse en dos parcelas de uso dotacional, una de ellas adaptado al uso existente, y otra parcela que deberá reunir las siguientes características:



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

*USO: Sanitario.*

*Superficie: 1.400 m2.*

*Parámetros urbanísticos: los necesarios para la implantación del programa funcional.*

*Paterna ,a 22 de octubre de 2003.- El Jefe de Urbanismo y Gabinete Técnico.- Fdo, José Luis Pastor Bono. "*

CONSIDERANDO.- Que la modificación solicitada afecta a la ordenación pormenorizada contenida en el planeamiento vigente.

CONSIDERANDO.- Que dicho planeamiento, a saber el Plan Parcial de Lloma Llarga, está homologado a la Ley 6/94, de 15 de noviembre, de la Generalitat Valenciana, Reguladora de la Actividad Urbanística (LRAU); con lo cual la aprobación de dicha modificación es una competencia municipal, de acuerdo con lo establecido en la propia LRAU.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por el Jefe de la Sección de Planeamiento Urbanístico, que lleva el conforme de la Secretaría, y del dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios de fecha 27/10/03, el Pleno por unanimidad, acuerda:

1º.- Aprobar la Modificación Puntual del Plan Parcial de Lloma Llarga, desestimando, en tal sentido, la alegación planteada por EUROPEA DE INVERSIONES Y CONTRATAS, S.A.

2º.- Requerir a la Junta de Compensación la presentación de un Texto Refundido del Plan, debidamente visado, en el plazo de un mes, contado a partir de la recepción de la notificación del acuerdo.

3º.- Requerir, igualmente, a la Junta de Compensación para que presente, en idéntico plazo, la modificación del Proyecto de Reparcelación, que recoja los cambios operados por la presente Modificación.

4º.- Publicar la presente aprobación en el Boletín Oficial de la Provincia, una vez aportados los Textos Refundidos requeridos.

5º.- Ofrecer a la Conselleria de Sanitat la parcela dotacional asistencial-sanitario, para que ejecute sobre la misma el consultorio auxiliar de Lloma Llarga.

**19º.- PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.- CESIÓN CONDICIÓN AGENTE URBANIZADOR DE LA U.E. DEL MOLÍ DEL TESTAR.-** Se retira del Orden del Día.

**20º.- PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.- CREACIÓN CONSEJO SECTORIAL DE URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE: APROBACIÓN DEFINITIVA DEL REGLAMENTO .-** Dada



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

cuenta que con fecha 27 de marzo de 2003 se aprobó por el Pleno la creación del Consejo Sectorial de Urbanismo y Medio Ambiente, y

RESULTANDO.- Que en el mismo acuerdo se acordó aprobar inicialmente el Reglamento del Organización y Funcionamiento del Consejo y su exposición al público por plazo de 30 días de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 7/1985 de 2 de abril Reguladora de las Bases del Régimen Local.

RESULTANDO.- Que la mencionada publicación se produjo en el B.O.P. de 28 de abril de 2003, notificándose igualmente a la sede social de las Asociaciones inscritas en el registro municipal, sin que durante el periodo de exposición al público se hayan producido alegaciones.

RESULTANDO.- Que la Carta de Participación Ciudadana de este Municipio exige que la creación de Consejos Sectoriales sea dictaminado por el Consejo de Participación Ciudadana.

RESULTANDO.- Que este Consejo no se ha reunido desde la fecha de la aprobación inicial del Consejo Sectorial de Urbanismo y Medio Ambiente, por lo que no se ha producido el dictamen.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por el Jefe de la Sección de Planeamiento Urbanístico, y de la Enmienda al dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios de fecha 27/10/03, el Pleno por unanimidad, acuerda:

PRIMERO: Aprobar la creación del Consejo Sectorial de Urbanismo y Medio Ambiente, sin perjuicio del pronunciamiento al respecto del Consejo de Participación Ciudadana.

SEGUNDO: Aprobar definitivamente el Reglamento de Organización y Funcionamiento del Consejo; quedando redactado el artículo 12 de la siguiente forma:

**"Artículo 12.-** *El Pleno del Consejo Sectorial de Medio Ambiente y Urbanismo tendrá la siguiente composición:*

- 1. El/la Concejal/la de Medio Ambiente y Urbanismo, que será su Presidente.*
- 2. El/la Vicepresidente/a, que será un miembro del Consejo elegido por mayoría absoluta.*
- 3. Un representante, propuesto por cada uno de los grupos políticos.*
- 4. Un representante, propuesto por cada uno de los sindicatos más representativos.*
- 5. Aquellas personas que sean miembros de las asociaciones o entidades ecologistas y ambientalistas, debidamente constituidas, y que hayan sido designadas por su Asociación para formar parte del Consejo (una persona por cada entidad o asociación), sin perjuicio de la futura inclusión de aquellas que puedan constituirse en un futuro.*



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

6. *Un representante de cada una de las Asociaciones de Vecinos del municipio, siempre que no exceda de uno por Barrio; en caso de que se forme más de una Asociación en cada Barrio, elegirán entre ellas al que haya de representarlas.*
7. *Un representante de las Asociaciones de Comerciantes.*
8. *Un representante de las Empresas promotoras de energías renovables y de sostenibilidad.*
9. *Un representante de las Promotoras inmobiliarias del municipio. La elección de este representante deberá contar con el respaldo de al menos el 50 % de las entidades promotoras. En caso de no alcanzarse dicho apoyo, se elegirá por sorteo.*
10. *Un representante de la sociedad agraria.*
11. *Un representante de Entidades Empresariales.*
12. *Un representante del Centro de Estudios Ambientales Julia.*
13. *Un representante de la empresa AIGÜES DE L'HORTA, o empresa que la sustituya, como responsable del mantenimiento del alcantarillado del municipio.*
14. *Un técnico municipal del Departamento de Urbanismo y Medio Ambiente.*
15. *El/la Secretario/a, funcionario/a designado al efecto y relacionado con la referida área, por delegación de Secretaría.*

*Cada uno de estos grupos y entidades indicados, podrán designar un suplente".*

TERCERO: Proceder a la íntegra publicación del Reglamento en el B.O.P. para el cumplimiento de lo establecido en el art. 70.2 de la Ley 7/85 de 2 de abril.

**21º.- PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.- PROYECTO DE EXPROPIACIÓN DE TERRENOS AFECTADOS POR LA EJECUCIÓN DEL VIAL DE CONEXIÓN DE LA U.E. Nº. 2, DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 1 DEL P.G.O.U., CON LA CARRETERA CV-35: APROBACIÓN INICIAL.-** Dada cuenta del expediente tramitado para llevar a cabo la expropiación de terrenos destinados a vial de conexión de la Unidad de Ejecución nº. 2, del Sector 1 con la carretera CV-35, y

RESULTANDO.- Que los terrenos de referencia tienen la calificación legal de suelo no urbanizable.

RESULTANDO.- Que por los Servicios Técnicos se ha redactado el correspondiente Proyecto de expropiación.

CONSIDERANDO.- Que, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 197 del Reglamento de Gestión Urbanística, la expropiación forzosa para la obtención de suelo y otros bienes o derechos, se regirá por el



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

procedimiento establecido en la Ley de Expropiación Forzosa. A tal efecto, el Ayuntamiento someterá a información pública, por un plazo de 15 días, la relación de propietarios, con descripción de los bienes y derechos afectados, conforme a los preceptos de la Ley de Expropiación Forzosa y con las consecuencias previstas en el artículo 17 de la citada Ley.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por el Jefe de la Sección de Planeamiento urbanístico, y del dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios de fecha 27/10/03, el Pleno por unanimidad, acuerda:

PRIMERO.- Estimar necesaria la obtención de los terrenos requeridos para llevar a cabo la ejecución del vial de conexión de la Unidad de Ejecución nº. 2, del Sector 1 con la carretera CV-35, de acuerdo con el Proyecto redactado, considerando implícita la declaración de utilidad pública y necesidad de ocupación de los inmuebles, cuya relación concreta, individualizada y valorada se aprueba y se contiene en el Proyecto referido.

SEGUNDO.- Seguir la expropiación, abriendo un plazo de información pública, en el tablón de anuncios del Ayuntamiento, en el D.O.G.V., en el B.O.P. y en un periódico de difusión provincial, con notificación personal a los interesados, para que los titulares de los derechos afectados por la expropiación puedan aportar cuantos datos permitan la rectificación de los posibles errores que se estimen contenidos en la relación publicada, u oponerse a la ocupación de los bienes y derechos, por motivos de forma o de fondo que han de justificar adecuadamente; y requiriéndolos para que aporten la documentación necesaria que acredite la exacta propiedad de los terrenos.

TERCERO.- De no producirse reclamaciones, se entenderá definitivamente aprobada la relación concreta de bienes e iniciado el expediente expropiatorio, invitándose a los interesados para que propongan un precio que propicie la adquisición por mutuo acuerdo.

**22º.- PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.- SEPARATA DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE LA U.E. Nº. 2, DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 1, CONSISTENTE EN PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE COLECTOR DE AGUAS RESIDUALES EN C/ VILA DE MADRID: APROBACIÓN.-** Dada cuenta de la Separata del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Ejecución nº. 2, del Plan Parcial del Sector 1 del P.G.O.U., consistente en Proyecto de construcción de colector de aguas residuales en la calle Vila de Madrid, del Polígono Industrial Font del Gerro, y

RESULTANDO.- Que el P.A.I. de la Unidad de Ejecución nº. 2, del Plan Parcial del Sector 1 del P.G.O.U., junto con el Proyecto de Urbanización, fue aprobado por acuerdo plenario de 29 de noviembre de 2001; imponiéndose la obligación de presentar texto refundido que recogiera las modificaciones impuestas.

RESULTANDO.- Que el texto refundido de dichos documentos fue aprobado por acuerdo plenario de 30 de mayo de 2002; estableciéndose en dicho acuerdo que debía aportarse certificado de la Conselleria de Obras Públicas, ciclo integral del agua, que garantizara la conexión de la red



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

de saneamiento al colector sur, justificando que tiene capacidad suficiente para recoger este caudal, y que se autorizara el vertido de aguas residuales industriales en un colector proyectado para aguas residuales urbanas.

RESULTANDO.- Que por la mercantil DESTRO, S.A. se ha aportado el proyecto de construcción del colector de aguas residuales.

RESULTANDO.- Que dicho proyecto ha sido informado favorablemente por los Servicios Técnicos Municipales.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por el Jefe de la Sección de Planeamiento Urbanístico, y del dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios de fecha 27/10/03, el Pleno por unanimidad acuerda:

PRIMERO.- Aprobar la Separata del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Ejecución nº. 2, del Plan Parcial del Sector 1 del P.G.O.U., consistente en Proyecto de construcción de colector de aguas residuales en la calle Vila de Madrid, del Polígono Industrial Font del Gerro, que ha sido presentada por DESTRO, S.A.

SEGUNDO.- Notificar a la mercantil interesada y al resto de propietarios afectados.

**23º.- GESTION DE PERSONAL.-PROPUESTA MODIFICACION PLANTILLA DE PERSONAL 2003.-** Dada cuenta del expediente instruido al efecto, con clasificación 2.2.1.3., referente a la Plantilla de Personal de este Ayuntamiento para el ejercicio 2003.

VISTA la providencia de Alcaldía, en la que se hace constar la necesidad de modificación de la plantilla de Personal Funcionario, mediante la creación y adecuación de determinadas plazas.

CONSIDERANDO que la citada modificación de plantilla, tal y como consta en la Providencia de Alcaldía, se concentra en sectores ó actividades que son absolutamente prioritarios al afectar al funcionamiento de los servicios públicos esenciales, pudiendo ser modificada, (como es el caso que nos ocupa), durante la vigencia del presupuesto, para responder al establecimiento de nuevos servicios o por la ampliación, supresión, adecuación o mejora de los existentes y requerirá el cumplimiento de los trámites establecidos para la modificación de aquél.

CONSIDERANDO que de estos extremos se dio cuenta a la Representación de los Trabajadores, no formulándose objeción alguna a esta modificación.

CONSIDERANDO que en el presente ejercicio de 2003, tras la aprobación del presupuesto, la Plantilla de Personal se mantuvo en los mismos términos del ejercicio 2002, al no existir incremento de plaza de plantilla alguna.



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

CONSIDERANDO los informes emitidos por el Jefe de la Sección de Gestión de Personal y Secretaria General, así como el informe emitido por la Intervención de Fondos Municipal.

A la vista de expuesto, y del dictamen de la Comisión Informativa de Personal y Régimen Interior de fecha 7/10/03, con los votos a favor del Grupo Socialista(10)y E.U-L'Entesa(2), y las abstenciones del Grupo Popular (8) y Unión Valenciana(1), el Pleno acuerda:

PRIMERO.- Modificar para el ejercicio de 2003, la Plantilla de Personal Funcionario del Ayuntamiento de Paterna, mediante la incorporación de las plazas de nueva creación que a continuación se indican:

Plazas de nueva creación:

Nún.Plant.	Denominación plaza	Denominación puesto	Grupo	C.D.
371	Oficial Mayor	Oficial Mayor	A	28
372	Aux.Administrativo	Aux.Administrativo	D	18
373	Aux.Administrativo	Aux.Administrativo	D	18
374	Aux.Administrativo	Aux.Administrativo	D	18
375	Aux.Administrativo	Aux.Administrativo	D	18
376	Subalterno	Subalterno	E	13

SEGUNDO.- Modificar el destino dado a la plaza núm. 367 de Técnico Medio de Administración Especial, creada por acuerdo del Ayuntamiento Pleno en sesión de 25 de enero de 2002, pasando a configurarse dentro de la Sección de Contratación y Patrimonio.

TERCERO.- Incorporar al Presupuesto vigente, los créditos presupuestarios de las plazas creadas, a través de la correspondiente modificación de créditos, salvo aquellas que ya se encuentran debidamente consignadas.

CUARTO.- Remitir certificación del acuerdo a la Intervención de Fondos Municipal para su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia.

QUINTO.- Remitir el acuerdo a la Administración del Estado y de la Comunidad Autónoma.

**24º.-CONTRATACIÓN Y PATRIMONIO.- PROPUESTA DE MODIFICACIÓN DE LA DISPOSICIÓN FINAL DEL REGLAMENTO DEL NUEVO "SERVICIO MUNICIPAL DE AUTOBÚS URBANO PARA EL TRANSPORTE COLECTIVO DE VIAJEROS".**-Dada cuenta del Reglamento del nuevo "Servicio Municipal de Autobús Urbano para Transporte Colectivo de Viajeros", aprobado por el Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el 30 de enero de 2003.

Resultando que el Reglamento prevé el cumplimiento de requisitos específicos tanto del servicio como de los vehículos a destinar al mismo, y que estos están contenidos en el Pliego de Condiciones Administrativas y Técnicas elaboradas para la adjudicación del Nuevo Servicio de Transporte Colectivo de Viajeros.





**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

Considerando que el inicio de la vigencia del Reglamento del "Servicio de Autobús Municipal Urbano para Transporte Colectivo de Viajeros" debe coincidir con el nuevo servicio resultante de la convocatoria del concurso, ante la imposibilidad de su actual cumplimiento por las características del Servicio.

Considerando que tras la publicación en el B.O.P. el 15 de marzo de 2003, para su exposición al público, no se han presentado alegaciones al mismo, siendo precisa, la publicación del texto integro en el Boletín citado.

Considerando que es necesaria la inclusión de una cláusula final que demore la entrada en vigor del Reglamento elaborado.

Considerando que corresponde al Ayuntamiento Pleno de conformidad con el art.22.d) de la ley 7/1985 de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 11/1999, de 21 de abril, la competencia para la aprobación de ordenanzas y reglamentos.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por la Jefa de Sección de Contratación y Patrimonio, y del dictamen de la Comisión Informativa de Hacienda, Contratación y Compras de fecha 27/10/03, el Pleno por unanimidad acuerda:

PRIMERO.- Modificar la Disposición Final del Reglamento del nuevo "Servicio Municipal de Autobús Urbano para Transporte Colectivo de Viajeros, quedando redactada como sigue:

Disposición final: El presente Reglamento entrará en vigor tras la publicación del texto integro en el B. O. P. , transcurrido el plazo de 15 días hábiles a que se refiere el artículo 65.2 en relación con el artículo 70.2 de la Ley 7/ 1985, de 2 de abril , Reguladora de las Bases del Régimen Local ,una vez adjudicado en nuevo servicio de transporte adaptado al mismo.

SEGUNDO.- Publicar el texto integro del Reglamento en el B.O.P.

TERCERO.- Notificar el acuerdo al Ingeniero Municipal y Sección de Servicios Municipales.

**25º.- SERVICIOS MUNICIPALES.- DENUNCIA CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENTRE LOS AYUNTAMIENTOS DE TORRENTE Y DE PATERNA, SOBRE REGULACIÓN PRESTACIÓN SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO POR LA EMPRESA "AIGÜES DE L'HORTA".-** Dada cuenta de la Diligencia del Sr. Concejal de Servicios Municipales, sobre denuncia del convenio, y

CONSIDERANDO.-Que la estipulación SÉPTIMA del Convenio Interadministrativo suscrito entre el Ayuntamiento de Torrent y el Ayuntamiento de Paterna el 9 de febrero de 2000, por el que se regula la cooperación para la prestación del Servicio de agua potable y alcantarillado en el Municipio de Paterna, establece:



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

*"Estipulación SÉPTIMA .*

*Duración del convenio.*

*El presente convenio de cooperación interadministrativa entre los Ayuntamientos de Torrent y Paterna tendrá una duración de cuatro años desde la fecha del presente documento, pudiéndose renovar por tácita reconducción por períodos anuales si no mediase denuncia expresa por ninguno de ambos Ayuntamientos. La denuncia a que se refiere esta estipulación deberá formalizarse mediante acuerdo pleno del Ayuntamiento denunciante del convenio y notificado al otro con, al menos, tres meses de antelación".*

A la vista de lo expuesto, y del dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios de fecha 27/10/03, el Pleno por unanimidad acuerda:

PRIMERO.- Denunciar el convenio de Cooperación interadministrativa suscrito entre el Ayuntamiento de Torrent y el Ayuntamiento de Paterna por el que se regula la cooperación para la prestación del servicio de agua potable y alcantarillado en el municipio de Paterna con efectos de 9 de Febrero de 2004.

SEGUNDO.- Declarar que si con efectos del 9 de Febrero del 2004, el Ayuntamiento de Paterna no tuviera constituida la Empresa Municipal de Gestión de Aguas Potables y Alcantarillado, subsistirá, para la prestación del servicio hasta la constitución de aquella, la cooperación actual.

TERCERO.- Notificar el presente acuerdo, al Ayuntamiento de Torrent y a la Empresa Mixta AIGÜES DE L'HORTA, S.A., a los efectos oportunos.

**26º.- SERVICIOS MUNICIPALES.- PROPUESTA ACUERDO CONVENIO SUSCRITO POR HNOS ANDUJAR Y NAVARRO, POR ELIMINACIÓN DE RESIDUOS Y ECOPARQUES FIJO Y MÓVILES.-** Dada cuenta del convenio suscrito con la empresa HNOS. ANDUJAR Y NAVARRO, S.L., para la eliminación de residuos y Ecoparques fijo y móviles, y

RESULTANDO.- Que por la empresa HNOS. ANDÚJAR Y NAVARRO, S.L. se ha formulado propuesta de revisión de precios de los servicios que venía gestionando, a saber: eliminación de inertes, eliminación de restos de poda y jardinería; recepción, selección y transporte a vertedero de muebles y enseres, ecoparque y miniecoparque 1ª. Unidad, así como la ampliación a una 2ª. Unidad de miniecoparque y gestión de muebles y enseres a través del ecoparque.

RESULTANDO.- Que la propuesta puede configurarse como una continuidad y mejora de los servicios que se venían prestando por el convenio suscrito en su día.

RESULTANDO.- Que el gasto derivado de la ejecución del presente convenio podrá aplicarse a la partida 4420-22715 del presupuesto vigente.

A la vista de lo expuesto y de los informes emitidos por el Sr. Ingeniero Municipal y el Jefe Acctal. de la Sección de Servicios Municipales, y del dictamen de la Comisión Informativa Permanente de



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios de fecha 27/10/03, el Pleno por unanimidad acuerda:

PRIMERO.- Aprobar la revisión de precios, adecuación y ampliación del convenio autorizado mediante acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 30 mayo 2002 y suscrito el 8 de julio del 2002, entre el Alcalde-Presidente y la mercantil HNOS. ANDUJAR Y NAVARRO, S.L., para la eliminación de residuos y ecoparques fijo y móviles, quedando redactado el convenio resultante actualizado y su anexo, del siguiente tenor literal:

"En el despacho de la Alcaldía de esta ciudad, siendo las XXXX horas, del día XXXX de XXXXXX del año dos mil XXXXX,

**SE REUNEN:**

De un lado, D. Francisco Borruey Palacios, en representación del Ayuntamiento de Paterna, y en su condición de Alcalde-Presidente del mismo, y asistido de la Secretaria de la Corporación, D<sup>a</sup>. Teresa Morán Paniagua, para cumplimiento de lo dispuesto en el apartado n del artículo 2º, del R.D. 1174/1987, de 18 de septiembre, y

De otro lado, D. Carlos Andújar Ramos, con D.N.I. 19.476.743, en representación de la mercantil "HNOS. ANDÚJAR Y NAVARRO, S.L.", con C.I.F. B-46135497.

Comparecen las partes en la representación expuesta, reconociéndose capacidad y legitimación para formalizar el presente documento y al efecto manifiestan los siguientes

**ANTECEDENTES**

**I.-** El Ayuntamiento de Paterna ha venido adoptando diversas medidas y actuaciones, encaminadas a dar solución a la problemática que crean en el término municipal los vertidos incontrolados.

Tales medidas han tenido siempre como denominador común facilitar en lo posible a los ciudadanos de Paterna, las operaciones de depósito y eliminación de residuos en puntos autorizados para su recepción y correcta gestión.

**II.-** Por otra parte, la mercantil "HNOS. ANDÚJAR Y NAVARRO, S.L." mantiene desde hace tiempo una actitud positiva frente a la problemática, y una estrecha colaboración con el Ayuntamiento, que ha llevado a la formalización de diversos acuerdos entre ambos.

**III.-** Esa colaboración ha hecho posible ofrecer a los ciudadanos de Paterna zonas autorizadas para la eliminación de residuos inertes, restos de poda y jardinería, y recientemente un ecoparque que admite una amplia gama de residuos.

**IV.-** Ambas partes, Ayuntamiento y mercantil, desean mantener y ampliar la colaboración establecida en su día, en su deseo común de mejorar los servicios ofrecidos a los ciudadanos.



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

Expuesto lo anterior, formalizan el presente documento en base a las siguientes

#### **ESTIPULACIONES**

**PRIMERA.-** La entidad "HNOS. ANDÚJAR Y NAVARRO, S.L.," cede gratuitamente al Ayuntamiento de Paterna el uso de la zona polígono 28, Hoja 1ª, Parcela 213-A, para recepción de vertidos.

Igualmente, la empresa convenía con el Ayuntamiento de Paterna la habilitación de las instalaciones existentes en las parcelas catastrales números 213.a y 16 del Polígono 28, para la prestación del servicio público de Ecoparque.

**SEGUNDA.-** HNOS. ANDÚJAR Y NAVARRO, S.L., acredita tener las licencias de funcionamiento y los permisos necesarios expedidos por el órgano competente de la Generalitat Valenciana, para la recepción y gestión de todos los residuos cuya recepción se convenia.

#### **TERCERA.-**

**1.-** HNOS. ANDÚJAR Y NAVARRO, S.L., se compromete a aceptar en sus instalaciones los residuos que se indican en el punto 1 y 2 del Anexo, depositados tanto por los servicios municipales, como por de los vecinos de Paterna, previa acreditación de éstos de tal condición.

**2.-** Para el control de los vertidos se efectuarán los pesajes y comprobaciones necesarios en las instalaciones propiedad de la empresa. Los límites máximos admisibles por porte amparados por este convenio, serán los indicados en el Anexo. En todos aquellos vertidos que excedan de dicho pesaje o cantidad, corresponderá al responsable del vertido hacer frente al pago del coste del exceso al titular de la explotación.

**3.-** Los residuos serán trasladados hasta las instalaciones por los propios interesados.

**CUARTA.-** HNOS. ANDÚJAR Y NAVARRO, S.L. separará los plásticos y otros residuos que acompañen a los restos de poda y jardinería, previamente a su eliminación. Los residuos separados serán transportados al ecoparque, para su correcta gestión individualizada.

**QUINTA.-** HNOS. ANDÚJAR Y NAVARRO, S.L., se compromete a gestionar la recogida de los residuos indicados en el punto 4 del Anexo, depositados en la Cooperativa Agrícola de Paterna por sus cooperativistas, como una extensión de la actividad del Ecoparque, y dentro del alcance de este convenio.

Para ello, ubicará en el recinto de la cooperativa un contenedor adecuado, y gestionará su recogida y reposición con la frecuencia necesaria.

**SEXTA.-** Quedan excluidos del objeto del presente convenio los vertidos que puedan realizarse por empresas radicadas o no en el término



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

municipal de Paterna, así como por personas físicas domiciliadas en otros municipios.

No obstante, HNOS. ANDÚJAR Y NAVARRO, S.L. podrá recepcionar los vertidos para los que disponga de autorización, procedentes de empresas o personas físicas de otros municipio, previo cobro de la cantidad que considere oportuna, dentro del ámbito de su actividad comercial privada.

**SÉPTIMA.-** HNOS ANDÚJAR Y NAVARRO, S.L., se compromete a recepcionar en su ecoparque, a modo de estación de transferencia, los muebles y enseres recogidos por los Servicios Municipales, a separar sus componentes y a gestionar aquellos que sean reciclables a través de los correspondientes gestores autorizados. El rechazo, compuesto por aquellos componentes no reutilizables, será transportado por la empresa a planta de eliminación autorizada, previamente aprobada por el Ayuntamiento. El pago de la eliminación en el vertedero corresponderá al Ayuntamiento.

**OCTAVA.-** Como complemento al Ecoparque, la empresa Hnos. Andújar y Navarro, S.L. convenia con el Ayuntamiento de Paterna el servicio de recogida selectiva mediante un Miniecoparque móvil, y que consistirá en:

- Dos unidades de Miniecoparque, transportables sobre camión, que pueden ser emplazadas en cualquier zona del término municipal, a determinar por el Ayuntamiento.

- Cada Miniecoparque lleva en su interior contenedores para que los vecinos depositen una serie de residuos, inicialmente, metales, envases de plástico, calzado, ropa, juguetes, botes vacíos, tubos fluorescentes, bombillas, materiales eléctricos, radiografías, aerosoles, envases fitosanitarios, recortes de maderas, pilas botón, pilas alcalinas y pilas níquel-cadmio. Esta lista de residuos es la que en principio se propone, si bien podrá ser modificada con el tiempo, a requerimiento del Ayuntamiento, según la respuesta y demanda de los usuarios.

- El servicio se complementa con un operario, que diariamente se desplaza hasta el Miniecoparque, revisa los contenedores que se encuentren llenos, los sustituye por otros vacíos, y transporta los residuos recogidos hasta el Ecoparque. Si existen residuos depositados en el exterior del Miniecoparque, el operario los carga y los transporta también al Ecoparque. El mismo operario se encarga de la limpieza y mantenimiento del recinto, que en todo momento debe reunir los requisitos necesarios tanto de higiene y estética, como de seguridad para su uso público.

- La frecuencia con la que el Miniecoparque se trasladará de un punto a otro es libre, la determinará el Ayuntamiento, y dependerá de los resultados obtenidos y la respuesta de los ciudadanos.

**NOVENA.-**

**1.-** El Ayuntamiento de Paterna abonará, mensualmente, a la empresa HNOS. ANDÚJAR Y NAVARRO, S.L. la cantidad indicada en el punto 3 del



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

Anexo, por tonelada de **residuos inertes** depositados en la parcela cedida, donde se ubica el vertedero autorizado para tales residuos.

2.- El Ayuntamiento de Paterna abonará mensualmente, a la empresa HNOS. ANDÚJAR Y NAVARRO, S.L. la cantidad indicada en el punto 4 del Anexo, por tonelada de **restos de poda y jardinería** depositados en la parcela cedida y autorizada para este fin en el Plan municipal de quemas.

3.- El Ayuntamiento de Paterna abonará mensualmente, a la empresa HNOS. ANDÚJAR Y NAVARRO, S.L. la cantidad indicada en el punto 5 del Anexo, por tonelada de **muebles y enseres** depositados en la parcela del ecoparque por los servicios municipales, para su selección, valorización y transporte del rechazo a vertedero.

4.- La empresa HNOS. ANDÚJAR Y NAVARRO, S.L. presentará facturación separada de los tres conceptos, indicando tonelajes y precios, y acompañará a cada factura de relación de nombre y nº de D.N.I. de los vecinos que, en su caso, hayan realizado vertidos.

5.- El Ayuntamiento abonará el coste de eliminación de los residuos depositados en el Ecoparque por los vecinos y los Servicios municipales, así como los procedentes de los Miniecoparques.

La empresa HNOS. ANDÚJAR Y NAVARRO, S.L. presentará mensualmente factura por 1/12 del coste anual de gestión y eliminación de los residuos depositados en el Ecoparque afectados por este convenio, según se indica en el apartado 6 del Anexo.

La factura se acompañará de:

- Para cada tipo de residuo, una relación detallada del nombre y nº de D.N.I. de los vecinos de Paterna que hayan realizado los vertidos, la cantidad depositada, y la cantidad total.

- Resumen mensual de tonelaje (o unidades que procedan) recogidos, su precio individual de eliminación y coste total, según se especifica en el punto 8 del Anexo.

El Ayuntamiento podrá requerir a la empresa cualquier otra documentación, para verificación del funcionamiento del servicio.

Durante el mes de enero de cada año, la mercantil presentará un resumen anual de tipos de residuos eliminados, sus cantidades y costes de eliminación.

La variación de costes de eliminación podrá considerarse para la determinación de los precios.

6.- El Ayuntamiento de Paterna abonará mensualmente a la empresa HNOS. ANDÚJAR Y NAVARRO, S.L., 1/12 de la cantidad indicada en el punto 7 del Anexo, por el servicio de Miniecoparques.

Para ello, la empresa presentará mensualmente factura independiente del resto, indicando el concepto, y acompañándola de una identificación



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

del lugar de emplazamiento de los miniecoparques y de un resumen de los tipos de residuos recogidos y sus cantidades durante el periodo facturado.

**DÉCIMA.-** Los precios conveniados serán objeto de revisión conforme a la variación registrada por el IPC. La revisión coincidirá con el año natural, se efectuará a instancias de cualquiera de las partes, siendo aceptada por el Ayuntamiento.

**DÉCIMO PRIMERA.-** La empresa HNOS. ANDÚJAR Y NAVARRO, S.L., autoriza al personal que designe el Ayuntamiento para entrar en las parcelas receptoras de vertidos y realizar las mediciones o cálculos se consideren oportunos, a efectos de informar favorablemente los pagos que deban realizarse.

**DÉCIMO SEGUNDA.-**

1.- Será por cuenta y cargo de HNOS. ANDÚJAR Y NAVARRO, S.L. el personal para atender debidamente este servicio. Asimismo, pondrá los medios necesarios para impedir vertidos no controlados.

2.- El ecoparque permanecerá abierto de lunes a sábado un mínimo de 6 horas y media al día, en horario de mañana y tarde. El horario concreto deberá establecerse de común acuerdo entre la empresa y el Ayuntamiento, ajustándose al máximo a las horas de luz natural, pudiendo variar por tanto de verano a invierno.

3.- La empresa se compromete a mantener el correcto estado de limpieza del camino que conduce al ecoparque, desde la rotonda de acceso hasta su puerta.

**DÉCIMO TERCERA.-** El pago de las cantidades estipuladas estará siempre condicionado a que se respeten las condiciones indicadas en las estipulaciones precedentes.

**DÉCIMO CUARTA.-** El presente convenio tendrá periodicidad anual y se extenderá del 1-enero 2003 a 31-diciembre-2006, salvo denuncia de una de las partes que deberá formularse con un plazo de preaviso de 6 meses, antes de la conclusión de cualquiera de las anualidades.

No obstante lo anterior, transcurridos los 4 años de vida del contrato, éste podrá ser prorrogado por un nuevo plazo a determinar por la Corporación, si la situación y condiciones del momento así lo hacen aconsejable.

**DÉCIMO QUINTA.-** En caso de necesidad de interpretación o denuncia del presente contrato las partes se someten a los Tribunales Ordinarios de Justicia de Paterna y Valencia.

Leído el presente convenio y hallándolo conforme los comparecientes, firman este documento, por triplicado ejemplar, en la fecha y ciudad arriba consignadas, ante mí, la Secretaria, que da fe.





POR LA EMPRESA,

*Fdo.- Carlos Andújar Ramos*

*Fdo.- Teresa Morán Paniagua"*

**"ANEXO**

**1.RESIDUOS Y CANTIDADES DIARIAS ADMISIBLES DENTRO DEL CONVENIO.**

Se admitirá el depósito de residuos que tengan la calificación de:

INERTES:        ☒ Vecinos:                    500 Kg/persona y día  
                  ☒ Servicios municipales:       Sin límite de peso.

RESTOS DE PODA Y JARDINERÍA:	Vecinos:	200
Kg/persona y día	Servicios municipales:	Sin límite de
peso.		

MUEBLES Y ENSERES: Vecinos: 200 Kg/persona y día  
Servicios municipales: Sin límite de peso.

## RESIDUOS Y CANTIDADES DIARIAS ADMISIBLES EN EL ECOPARQUE.

47



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

FIBROCEMENTO	
GOMA ESPUMA	
HIERRO, ACERO, METALES (COBRE, BRONCE, LATÓN, ALUMINIO, PLOMO, CINC, ESTAÑO) Y METALES MEZCLADOS.	
MADERA, PALETS Y ENVASES DE MADERA.	
SERRÍN, VIRUTAS, RECORTES, MADERA, TABLEROS DE PARTÍCULAS Y CHAPAS.	
RESIDUOS MUNICIPALES (DESHIDRATADOS, ORGÁNICOS SECOS, ENVASADOS Y CADUCADOS), PIENSOS COMPUESTOS.	
RESIDUOS DE MERCADOS (DESHIDRATADOS, ORGÁNICOS SECOS, ENVASADOS Y CADUCADOS).	200
RESIDUOS DE LIMPIEZA VIARIA.	kg/día
MUEBLES Y ENSERES	
PAPEL Y CARTON	
PLASTICOS	
POLIESTIRENO EXPANDIDO	
RESTOS TEXTILES	
ROPA	
CALZADO Y JUGUETES.	
VIDRIO - CRISTAL	
NEUMATICOS TRITURADOS.	
RESIDUOS DE DESARENADO.	
LODOS INERTES	
ACEITES AUTOMOCION USADOS	5
	ltrs./día
ACEITES DOMÉSTICOS USADOS	5
	ltrs./día
ENVASES DE AEROSOLES	5
	uds./día
PLACAS RADIOGRÁFICAS.	5
	uds./día
ENV.VACIOS SUST.TOXICA-PELIGROSA(BIDON PLASTICO 200L)	1
	ud./día
ENV.VACIOS SUST.TOXICA-PELIGROSA (PLASTICO)	5
	uds./día
ENV.VACIOS SUST.TOXICA-PELIGROSA( METAL)	5
	uds./día
ENV.VACIOS SUST.TOXICA-PELIGROSA(BIDON 200L METAL)	1
	ud./día
EQUIPOS QUE HAN CONTENIDO C.F.C.	1
	ud./día
FILTROS DE AUTOMOCION	1
	ud/día
FREONES	1
	ud/día
MEDICAMENTOS CADUCADOS	10
	uds./día
NEUMATICOS FUERA DE USO	4
	uds/día
PILAS ALCALINAS, PILAS Ni-Cd, PILAS BOTON Y PILAS NO	5



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

<b>BOTÓN.</b>	<b>kgs/día</b>
TUBOS FLUORESCENTES Y LAMPARAS.	3 uds./día
ENVASES VACÍOS DE PRODUCTOS FITOSANITARIOS.	5 uds./día
DISOLVENTES	5 ltrs./día

Los servicios municipales podrán depositar los residuos sin límite de peso o unidades.

**2.RESIDUOS Y CANTIDADES DIARIAS ADMISIBLES EN LA COOPERATIVA AGRÍCOLA DE PATERNA.**

Se admitirá el depósito de residuos que tengan la calificación de:  
ENVASES VACÍOS DE PRODUCTOS FITOSANITARIOS.      Cooperativistas 5  
ud./persona y día

**3.COSTE UNITARIO DE ELIMINACIÓN DE RESIDUOS INERTES.**

El precio conveniado de eliminación de residuos inertes para el año 2003 es de:

7'42 €/Tm + IVA

**4.COSTE UNITARIO DE ELIMINACIÓN DE RESTOS DE PODA Y JARDINERÍA.**

El precio conveniado de eliminación de restos de poda y jardinería para el año 2003 es de:

Sin separar plásticos: 19,35.-€/Tm + IVA

Separando plásticos: 25'79.-€/Tm + IVA

**5.COSTE UNITARIO DE RECEPCIÓN, SELECCIÓN, Y TRANSPORTE A VERTEDERO DE MUEBLES Y ENSERES.**

El precio conveniado para el año 2003 es de:

51,46 €/Tm + IVA

Este precio incluye el transporte a vertedero GIRSA de Torrent, u otro situado a distancia similar.

**6.COSTE TOTAL DE ELIMINACIÓN DE RESIDUOS EN EL ECOPARQUE.**

El coste conveniado para el año 2003 es de:

84.979,00.-€/año + IVA.

El Ayuntamiento abonará mensualmente una cantidad igual a un doceavo del presupuesto estimado, más el IVA aplicable, igual en este caso a:

7.081,58.-€/mes + IVA.

**7.COSTE ANUAL DEL SERVICIO DE MINIECOPARQUE.**

El precio conveniado para el año 2003 es de:



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

1ª unidad: 21.683,00.-€/año + IVA 7%.

2ª unidad: 8.317,76.-€/año + IVA 7%.

El Ayuntamiento abonará mensualmente una cantidad igual a un doceavo del precio anual, más el IVA aplicable, de las unidades que se encuentren operativas en cada momento.

**8.DOCUMENTACIÓN RESUMEN PARA EL CONTROL ESTADÍSTICO DEL ECOPARQUE.**

Para control estadístico del ecoparque, la empresa remitirá mensualmente al Ayuntamiento, junto con la factura, y la relación de vecinos que hayan efectuado los vertidos, una tabla resumen similar a la siguiente:

Usuarios	Residuo s tipo 1	Residuos tipo 2	Etc...
Vecinos de Paterna	(Cantid ad mensual)		
Ayuntamiento			
Empresas de Paterna			
Usuarios de otros términos municipales			
Pesaj e total:			

Donde Residuo tipo 1, Residuo tipo 2, etc., son los distintos tipos de residuos que se depositan en el ecoparque; en las casillas en blanco se consignan los pesajes de ese mes, correspondientes a cada uno de los residuos, según quién lo deposita; y las suma total de éstos, en horizontal y en vertical, se hace constar en las casillas finales de la tabla."

SEGUNDO.- Notificar a la mercantil HNOS. ANDUJAR Y NAVARRO, S.L. con expresión de los recursos pertinentes.

TERCERO.- Dar traslado del presente acuerdo a Intervención de Fondos a los efectos oportunos.

**27º.- RENTAS E INSPECCION.- APROBACIÓN PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL DEL IMPUESTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICAS.-** Dada cuenta de la propuesta del Concejal de Hacienda de fecha 20 de octubre de 2003, de modificación de la Ordenanza Fiscal del Impuesto sobre Actividades Económicas, artículos 2 y 3 y supresión del artículo 4.



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

CONSIDERANDO: Lo establecido en la disposición derogatoria única de la Ley 51/2002, de 27 de diciembre, de reforma de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre que deroga la Nota Común 2ª a la Sección 1ª de las Tarifas del Impuesto sobre Actividades Económicas, aprobadas por Real Decreto Legislativo 1175/1990, de 28 de septiembre.

CONSIDERANDO: Lo establecido en la disposición transitoria séptima de la citada Ley 51/2002, que establece que en relación con los sujetos pasivos del IAE que, no estando exentos del pago del impuesto, se estuvieran aplicando las bonificaciones en la cuota por inicio de actividad anteriormente reguladas en la nota común 2ª a la Sección 1ª de las Tarifas, continuarán aplicándose dichas bonificaciones hasta la finalización del correspondiente período de aplicación de la bonificación.

CONSIDERANDO: Lo establecido en la disposición adicional segunda de la Ley 51/2002, que establece que todas las referencias normativas efectuadas al coeficiente y al índice de situación regulados mediante la anterior redacción de los artículos 88 y 89 de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, se entenderán efectuadas al coeficiente regulado en el artículo 88 de dicha Ley 39/1988, en la redacción dada al mismo por esta Ley.

CONSIDERANDO: Lo establecido en el artículo 88 de la ley 39/1988, de 28 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales, que dispone que sobre las cuotas modificadas por la aplicación del coeficiente de ponderación previsto en el artículo anterior, los Ayuntamientos podrán establecer una escala de coeficientes que pondere la situación física del local dentro de cada término municipal, atendiendo a la categoría de la calle en que radique.

CONSIDERANDO: Lo dispuesto en los artículos 15 y siguientes de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, Reguladora de las Haciendas Locales, relativos a la imposición y ordenación de tributos locales.

CONSIDERANDO: Que según el artículo 47.3.h) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, es necesario el voto favorable de la mayoría absoluta del número legal de miembros de la Corporación para la imposición y ordenación de los recursos propios de carácter tributario.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por la Jefa de la Sección de Rentas e Inspección, y del dictamen de la Comisión Informativa de Hacienda, Contratación y Compras, de fecha 27/10/03, el Pleno por unanimidad acuerda:

PRIMERO.- Aprobar provisionalmente la modificación de la Ordenanza Fiscal del Impuesto sobre Actividades Económicas, artículos 2 y 3, y supresión del artículo 4, de la siguiente forma:

**ARTICULO 2.**

Los elementos de la relación jurídico-tributaria de este impuesto, esto es, naturaleza, hecho imponible, exenciones, sujetos pasivos, cuota tributaria, período impositivo, devengo y gestión, son los contenidos y regulados en los artículos 79 a 92, ambos inclusive y disposiciones



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

transitorias tercera y undécima de la citada Ley 39/1988, de 28 de diciembre, Reguladora de las Haciendas Locales; Real Decreto Legislativo 1175/1990, por el que se aprueban las tarifas y la instrucción del Impuesto sobre Actividades Económicas; Real Decreto Legislativo 1259/1991, por el que se aprueban las tarifas y la instrucción del Impuesto sobre Actividades Económicas correspondientes a la actividad ganadera independiente; y demás disposiciones complementarias y de desarrollo de la Ley.

**ARTICULO 3.**

Al amparo de lo previsto en el artículo 88 de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, Reguladora de las Haciendas Locales, sobre las cuotas modificadas por la aplicación del coeficiente de ponderación previsto en el artículo 87, se aplicará un coeficiente de situación, según la siguiente escala, que pondere la situación física del local dentro del término municipal, atendiendo a la categoría de la calle donde radique, según anexo a esta ordenanza.

Categoría fiscal de las calles	1	2	3	4
Coeficiente de situación aplicable	1'3	1'2	1'1	1

Cuando algún vial no aparezca comprendido en el mencionado anexo, será clasificado como de tercera categoría hasta que el Ayuntamiento proceda a tramitar expediente de clasificación por omisión, que producirá efectos a partir del 1 de enero del año siguiente a la aprobación del mismo.

SEGUNDO.- Exponer al público durante un período de treinta días, mediante edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de anuncios municipal, así como en un diario de los de mayor circulación de la provincia, la citada modificación a efectos de que los interesados examinen el expediente y puedan presentar las reclamaciones o alegaciones que estimen oportunas, elevándose a definitivo el acuerdo provisional en caso de que no se formulase ninguna.

TERCERO.- Publicar el acuerdo definitivo y el texto íntegro de la modificación de la Ordenanza en el B.O.P., entrando en vigor a partir de esta publicación y comenzando aplicarse a partir del 1 de enero de 2004..

**28º.- RENTAS E INSPECCION.-APROBACIÓN PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL DEL IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES. -**  
Dada cuenta de la propuesta del Concejal de Hacienda de fecha 22 de octubre de 2.003, de modificación de la Ordenanza Fiscal del Impuesto sobre Bienes Inmuebles de introducción de los artículos 3 y 4.

CONSIDERANDO: Lo dispuesto en el artículo 63.4 de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales, en su nueva redacción dada por la Ley 51/2002, respecto a la exención de los bienes cuya cuota líquida no supere la cuantía que se determine mediante ordenanza fiscal.



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

CONSIDERANDO: Lo dispuesto en la base 49ª de las bases de ejecución del presupuesto, que establece podrán quedarse sin tramitar las liquidaciones inferiores a 3 €, que no requieran ingreso previo.

CONSIDERANDO: Lo dispuesto en el artículo 74.1 de la citada Ley 39/1988, respecto a la bonificación para los inmuebles que constituyan el objeto de la actividad de las empresas de urbanización, construcción y promoción inmobiliaria.

CONSIDERANDO: Lo dispuesto en los artículos 15 y siguientes de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, Reguladora de las Haciendas Locales, relativos a la imposición y ordenación de tributos locales.

CONSIDERANDO: Que según el artículo 47.3 h) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, es necesario el voto favorable de la mayoría absoluta del número legal de miembros de la Corporación para la imposición y ordenación de los recursos propios de carácter tributario.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por la Jefa de la Sección de Rentas e Inspección, y del dictamen de la Comisión Informativa de Hacienda, Contratación y Compras, de fecha 27/10/03, con los votos a favor del Grupo Socialista(10), E.U-L'Entesa(2), y Unión Valenciana(1), y la abstención del Grupo Popular (8), el Pleno acuerda:

PRIMERO.- Aprobar provisionalmente la modificación de la Ordenanza Fiscal del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, mediante la introducción de los artículos 3 y 4 quedando redactados como sigue:

**"ARTÍCULO 3**

Están exentos del Impuesto:

- los bienes inmuebles de naturaleza urbana cuya cuota líquida sea inferior a 3 Euros.
- Los bienes inmuebles de naturaleza rústica, en el caso de que, para cada sujeto pasivo, la cuota líquida agrupada correspondiente a la totalidad de los bienes poseídos en el municipio sea inferior a 3 Euros.

**ARTÍCULO 4**

1. Gozarán de una bonificación del 50 por 100 en la cuota íntegra del impuesto, los inmuebles que constituyen el objeto de la actividad de las empresas de urbanización, construcción y promoción inmobiliaria y no figuren entre los bienes de su inmovilizado.

El plazo de aplicación de esta bonificación comprenderá desde el período impositivo siguiente a aquel en que se inicien las obras hasta el posterior a la terminación de las mismas, siempre que durante ese tiempo se realicen obras de urbanización o construcción efectivas, y sin que, en ningún caso, pueda exceder de tres períodos impositivos.

2. La solicitud de bonificación deberá ser formulada antes del inicio de las obras y a la misma se acompañará la documentación que a





**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

continuación se detalla (origina y fotocopia para su cotejo en las oficinas):

- a) Código de Identificación Fiscal (C.I.F.)
- b) Ultimo recibo del I.B.I., cuya bonificación se solicita para sucesivos ejercicios, o en su defecto, escritura o documento por el que se ha adquirido el inmueble (si los recibos no salen a nombre del solicitante)
- c) Ultimo recibo del I.A.E., o en el caso de que la empresa esté exenta, escritura de constitución o modificación, en su caso, de la sociedad en la que quede acreditada la actividad de la empresa.
- d) Certificación del Administrador de la sociedad de que el inmueble objeto de la bonificación no forma parte del inmovilizado de la empresa.

3. La bonificación quedará condicionada a que por la empresa solicitante se aporte:

-Antes del 31 de enero del primer ejercicio de aplicación, certificación del Director de las obras de la fecha de inicio de las mismas, visada por el Colegio Oficial correspondiente.

-Antes del 31 de enero del ejercicio siguiente a aquel en el que hubieran finalizado las obras certificación del Director de las obras de la fecha del final de las mismas, visada por el Colegio Oficial correspondiente."

SEGUNDO.- Exponer al público durante un período de treinta días, mediante edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de anuncios municipal, así como en un diario de los de mayor circulación de la provincia, la citada modificación a efectos de que los interesados examinen el expediente y puedan presentar las reclamaciones o alegaciones que estimen oportunas, elevándose a definitivo el acuerdo provisional en caso de que no se formulase ninguna.

TERCERO.- Publicar el acuerdo definitivo y el texto íntegro de la modificación de la Ordenanza en el B.O.P., entrando en vigor a partir de esta publicación y comenzando a aplicarse el 1 de enero del año 2.004.

**29º.- INTERVENCION.-DACION CUENTA DE LOS ESTADOS DE EJECUCION DE INGRESOS Y GASTOS DEL PRESUPUESTO 2003, TERCER TRIMESTRE.-** Dada cuenta de las bases de ejecución número 59 y 60 del Presupuesto municipal para el ejercicio 2.003, tercer trimestre.

A la vista de lo expuesto , y del dictamen de la Comisión Informativa de Hacienda, Contratación y Compras de fecha 27/10/03, el Pleno por unanimidad, acuerda:

UNICO.- Darse por enterada de la presentación de los Estados de Ejecución de Ingresos y Gastos del Ayuntamiento referidos al tercer trimestre del ejercicio 2.003, según el siguiente resumen:

AYUNTAMIENTO PATERNA  
Ejer. 20XX  
-----

+-----+  
! ESTADO DE EJECUCION PRESUPUESTARIA. INGRESOS !  
! MES DE SEPTIEMBRE !  
+-----+



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

C A P I T U L O S	Previs. Inicial	Modificacion	Prev. Defini.(1)	Total Derech.(2)	%2/1	Total ingres.(3)	%3/1
1 Impuestos directes	16,880,100.00	0.00	16,880,100.00	11,054,315.16	65	8,090,299.21	48
2 Impuestos indirectes	2,900,000.00	0.00	2,900,000.00	491,502.46	17	377,402.23	13
3 Taxes i altres ingressos	4,056,600.00	112,619.98	4,169,219.98	2,304,709.69	55	1,676,627.51	40
4 Transferencies corrents	8,060,698.64	196,020.60	8,256,719.24	6,812,444.06	83	5,122,761.37	62
5 Ingressos Patrimonials	343,203.63	263,382.55	606,586.18	416,081.25	69	382,398.78	63
6 Alienacio invers. reals	0.00	0.00	0.00	9,262.36	0	0.00	0
7 Transferencies de capital	242,397.73	7,277,820.04	7,520,217.77	1,198,954.08	16	161,610.30	2
8 Actius financers	67,000.00	477,095.72	544,095.72	39,909.56	7	8,838.18	2
9 Passius financers	9,000,000.00	12,810,126.82	21,810,126.82	6,856,954.05	31	6,856,954.05	31
0 EXERC.TANCATS 1991 I ANT.	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0.00	0
Total Ejerc. Corriente	41,550,000.00	21,137,065.71	62,687,065.71	29,184,132.67	47	22,676,891.63	36
Residuos ejer. anteriores				7,279,313.34		2,026,178.44	
T O T A L				36,463,446.01		24,703,070.07	

AYUNTAMIENTO PATERNA  
Ejer.20XX

ESTADO DE EJECUCION PRESUPUESTARIA. GASTOS  
MES DE SEPTIEMBRE

C A P I T U L O S	Credito Inicial	Mod. Creditos	Cr. Defini.(1)	Obl. Reconoc.(2)	%2/1	Pagos Realiz.(3)	%3/1
1 Despeses de personal	12,511,882.63	207,686.64	12,719,569.27	8,124,239.65	64	8,111,343.48	64
2 Desp.bens corr.i servicis	15,411,074.17	122,605.96	15,533,680.13	10,626,969.03	68	6,418,591.16	41
3 Despeses financeres	1,467,100.00	0.00	1,467,100.00	516,566.94	35	516,566.94	35
4 Transferencies corrents	1,950,390.75	-4,970.30	1,945,420.45	1,343,073.77	69	905,055.41	47
5	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0.00	0
6 Inversions reals	9,454,786.45	13,954,789.36	23,409,575.81	9,652,486.36	41	5,897,839.75	25
7 Transferencies de capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0.00	0
8 Actius financers	68,400.00	0.00	68,400.00	42,013.10	61	39,308.56	57
9 Passius financers	686,366.00	6,856,954.05	7,543,320.05	7,827,651.77	104	7,827,651.77	104
0	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0.00	0
Total Ejerc. Corriente	41,550,000.00	21,137,065.71	62,687,065.71	38,133,000.62	61	29,716,357.07	47
Residuos ejer. anteriores				794,586.22		8,149,120.25	
T O T A L				38,927,586.84		37,865,477.32	

**30°.-INTERVENCION.-DACION CUENTA ACTUACIONES SOBRE CONTROL FINANCIERO Y AUDITORIA EJERCICIO 2002 A LA S.U.M.P.A.-** Dada cuenta de las alegaciones presentadas por la SOCIEDAD URBANISTICA MUNICIPAL DE PATERNA (S.U.M.P.A.) al Informe de Intervención de 24 de julio de 2003 sobre Auditoria ejercicio 2002.

A la vista de lo expuesto y del dictamen de la Comisión Informativa de Hacienda, Contratación y Compras de fecha 27/10/03, el Pleno por unanimidad acuerda:

UNICO.- Darse por enterado del Informe de 14/10/2003 elaborado por el Interventor Municipal relativo a las alegaciones formuladas por la SUMPA al informe de fiscalización.

**31°.-INTERVENCION.-APROBACION CUENTA GENERAL EJERCICIO 2002.-** Dada cuenta del Expediente de la Cuenta General del Presupuesto del ejercicio



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

2002, confeccionada de acuerdo con lo previsto en el artículo 190.1 de la Ley 39/88 Reguladora de las Haciendas Locales y capítulos primero y segundo del Título III de la Orden de 17 de Julio de 1990 por la que se aprueba la INSTRUCCION DE CONTABILIDAD para la Administración Local.

CONSIDERANDO que la Cuenta ha sido dictaminada favorablemente por la Comisión Especial de Cuentas en sesión de 28 de julio de 2003 y sometida a información mediante anuncio publicado en el Boletín Oficial de la Provincia número 191 de 13-08-2002, por plazo de quince días y ocho más para que se pudieran formular las reclamaciones, reparos u observaciones procedentes.

CONSIDERANDO que la Cuenta en su aspecto formal ha cumplido los trámites legales y en cuanto al fondo esta debidamente justificada mediante la documentación que se acompaña.

CONSIDERANDO que a la misma se incorpora la documentación de la Sociedad Mercantil de Capital íntegramente municipal, S.U.M.P.A., de acuerdo con lo establecido en el artº. 199.1 c) de la L.R.H.L.

CONSIDERANDO que la liquidación del presupuesto 2002, fue aprobada por Decreto de Alcaldía nº 2126 de 23 de mayo de 2003.

Visto el informe de Intervención de 24 de julio de 2003, así como los informes de fiscalización y Auditoría de las cuentas anuales de la S.U.M.P.A., referidos al ejercicio 2002.

A la vista de lo expuesto y de la propuesta de Intervención de fecha 20 de octubre de 2003, con los votos a favor del Partido Socialista(10)y EU-L'ENTESA(2), en contra U.V(1), y la abstención del Partido Popular(8), el Pleno acuerda:

PRIMERO: Aprobar la Cuenta General del Presupuesto Municipal referida al ejercicio de 2002, cuyo resumen es el siguiente:

1 (+) DEUDORES PENDIENTE COBRO FIN EJERCICIO .....	6.450.852,27
De presupuesto de ingresos pto. corriente ...	3.846.119,56
De presupuesto de Ingresos ptos. cerrados ...	3.872.316,26
De operaciones Comerciales .....	0,00
De recursos de otros entes públicos .....	0,00
De otras operaciones no presupuestarias .....	59.178,91
(-) Saldos de dudoso cobro .....	-1.012.404,43
(-) Ingresos realizados ptes.de aplic. definitiva-	314.358,03
2 (-) ACREED. PENDIENTES DE PAGO EN FIN DE EJERCICIO .	17.625.396,48
De presupuesto de gastos pto. corriente ....	8.978.748,62
De presupuesto de gastos ptos. cerrados .....	490.594,60
De presupuesto de ingresos .....	0,00
De operaciones comerciales .....	0,00
De recursos en otros entes públicos .....	0,00
De otras operaciones no presupuestarias .....	8.179.257,84
(-) Pagos realiz. pdtes. de aplic. definitiva ..	-23.204,58
3 (+) FONDOS LIQUIDOS EN LA TESORERÍA EN FIN DE EJERCICIO ..	
	11.700.224,51



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

4	REMANENTE DE TESORERÍA AFECTADA A GASTOS CON FINANCIACIÓN-AFECTADA .....	264.003,57
5	REMANENTE DE TESORERÍA PARA GASTOS GENERALES (1-2+3-4) .....	261.676,73
	<b>REMANENTE-DE-TESORERÍA-TOTAL .....</b>	<b>525.680,30</b>

SEGUNDO.- Proceder al archivo de dicha cuenta a la espera de su fiscalización por el Tribunal de Cuentas en la forma dispuesta en el artículo 115 de la Ley 7/85 Reguladora de las Bases de Régimen Local.

**32º.- OFICINA DE SECRETARÍA.- CONTROL Y FISCALIZACIÓN DE LA ACTUACIÓN DE LOS ÓRGANOS DE GOBIERNO (ARTº 46.2.E LRRL)**

**A) DACION CUENTA DECRETOS DE ALCALDIA Y CONCEJALES CON FACULTADES DELEGADAS Nº 3640 DE FECHA 19/09/03 AL Nº4066 DE FECHA 17/10/03 INCLUSIVES.-**Dada cuenta de los Decretos de Alcaldía y Concejales con facultades delegadas del nº 3640 de fecha 19/09/03 al nº 4066 de fecha 17/10/03 inclusive, el Pleno por unanimidad se da por enterado.

**B) DACION CUENTA ACTAS COMISION DE GOBIERNO NUMEROS 26,27,28,29,30/03.-** Dada de las Actas DE Comisiones de Gobierno números 26,27,28,29,30/03, el Pleno por unanimidad se da por enterado.

**33º.- MOCIONES:**

**I).- MOCION PRESENTADA POR EL GRUPO DE UNION VALENCIANA, PETICION A LA GENERALITAT DE ACELERACION TRAMITES PARA LA ELABORACION DEL CENSO DE AFECTADOS EXCLUIDOS DE LAS INDEMNIZACIONES PERCIBIDAS AL AMPARO DE LA Ley 4/90 DE 29 DE JUNIO.-**Dada cuenta de la Moción de referencia, del siguiente tenor literal:

"Todavía quedan muchos valencianos y valencianas , que padecieron privación de libertad por motivos relacionados con la Guerra Civil Española (1936 - 1939) y la posterior represión política , y que no pudieron acogerse a los beneficios de la disposición adicional decimoctava de la ley 4 / 90 de 29 de junio , por no reunir los requisitos establecidos (haber cumplido , al menos , tres años de prisión y tener 65 años de edad el día 31 de diciembre de 1990 ) .

Es este un hecho discriminatorio que habría que subsanar en aras de la equiparación de los derechos de los ciudadanos de los diferentes bandos que participaron y sufrieron las consecuencias de este terrible conflicto .

Diferentes comunidades autónomas del Estado Español (Cataluña , Andalucía , Asturias , Aragón , Madrid , Navarra , Baleares , etc....) ya



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

han reconocida los derechos de este colectivo y establecido unas compensaciones económicas para paliar , en lo posible , las privaciones de libertad que sufrieron estas personas .

Las Cortes Valencianas aprobaron en junio de 2001 , por unanimidad , la elaboración de un estudio sobre el número de valencianos represaliados por el franquismo excluidos de las indemnizaciones fijadas por el Gobierno Central en 1990 y proceder a continuación al pago de la justa compensación económica .

El Sindic de Greuges de la Comunitat Valenciana ha recibido en los últimos años numerosos escritos de queja por la situación de discriminación de este colectivo y , luego , por la tardanza en la elaboración del Censo de Afectados .

Unio Valenciana de Paterna quiere solidarizarse con este colectivo y denunciar la tardanza en la elaboración del citado listado de personas que quedaron injustamente excluidas de las indemnizaciones . Además entendemos que se debería pagar con carácter retroactivo a los beneficiarios o sus viudas .

La petición de una mayor celeridad en los trámites administrativos cobra mayor urgencia por la elevada edad de las personas pendientes de indemnización.

Por todo ello, presentamos al Ayuntamiento Pleno , para su debate y votación, la siguiente propuesta :

1. El Ayuntamiento de Paterna pide a la Generalitat Valenciana que acelere los trámites para la elaboración del Censo de Afectados excluidos de las indemnizaciones percibidas al amparo de la ley 4 / 90 de 29 de junio , para que se pueda proceder posteriormente (y sin más dilación) al pago de la justa compensación económica a los miembros de este colectivo injustamente excluido por dicha ley".

A la vista lo expuesto, la Moción es aprobada por unanimidad en todos sus términos.

**II).- MOCION PRESENTADA POR EL GRUPO POPULAR, SOBRE ADHESIÓN A LA CARTA DE AALBORG.-** Dada cuenta de la Moción de referencia, del siguiente tenor literal:

**EXPOSICION DE MOTIVOS**

"La suscripción a la Carta de Aalborg por municipios valencianos se produjo el día 30 de mayo del 2000 en la ciudad de Xàtiva. Dicha suscripción implica la adhesión a políticas de sostenibilidad mediante la participación ciudadana y la implicación de sectores económicos y sociales, mediante la puesta en práctica de la Agenda XXI.

El equipo de gobierno PSPV- ENTESA, lleva más de tres años sin adoptar ningún acuerdo para poner en marcha en Paterna el proyecto de Agenda XXI.

Los hechos son evidentes: el análisis de la sostenibilidad daría unos resultados escalofriantes, si se estudiaran los vectores



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

ambientales, el estudio exhaustivo del ciclo del agua ( infraestructuras, consumo y tratamiento), residuos ( producción y gestión), contaminación atmosférica, energía, y riesgos ambientales como el de las líneas de alta tensión, denunciados recientemente por el propio grupo popular.

Los cambios que ha experimentado el municipio han traído consigo un importante deterioro ambiental, y en consecuencia el actual modelo de desarrollo debe ser replanteado, pues la explotación insostenible de los recursos puede conducir a daños ambientales irreparables y situaciones irreversibles.

Sin embargo, todavía no se ha adoptado un Plan de Acción Global que refleje la voluntad del municipio en la resolución de todos estos asuntos en la línea de la sostenibilidad.

El equipo de gobierno local tiene una visión parcial sobre el problema, y pretende confundir a la ciudadanía, y entender que es suficiente con una auditoría medioambiental previa a la redacción del P.G.O.U. como solución a la necesidad de adoptar una política con criterios de sostenibilidad.

Las políticas medioambientales deben ser transversales y tener un programa de actuaciones serio, y hasta el momento no existe una política medioambiental estructurada, y basta con comprobar las pérdidas de agua por el mal estado de las redes de abastecimiento locales, el incorrecto riego de los jardines públicos con aguas potables, la ineficacia en la gestión de los residuos y podas con pérdida de su posible transformación en energías renovables o la falta de iniciativa para establecer bonificaciones fiscales a empresas o particulares que se instalen con criterios medioambientales.

La declaración y adhesión a la Carta de Aalborg no debe ser un mero hecho protocolario, debe significar una implicación del Ayuntamiento en el desarrollo sostenible mediante la participación ciudadana, la promoción de acciones conjuntas con la red europea de ciudades sostenibles, y el intercambio de experiencias.

Por otra parte la implantación de la Agenda XXI en el municipio haría que fuera más competitivo, en el acceso a la financiación europea ya que es una justificación ante los organismos europeos de su voluntad de desarrollo sostenible.

En consecuencia, presentamos la siguiente:

**MOCIÓN**

1. El Ayuntamiento de Paterna se reafirma en la declaración y adhesión a la carta de Aalborg.
2. El Ayuntamiento se compromete a poner en marcha la Agenda XXI en nuestro término municipal a la mayor urgencia posible con el establecimiento de un Plan de Acción que refleje globalmente la voluntad del municipio en la línea de la sostenibilidad y con unos compromisos expresos.



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

3. Que estas acciones culminen en una Declaración Ambiental de sostenibilidad municipal, donde el municipio refleje los compromisos adquiridos"

A la vista de lo expuesto, con los votos a favor del Partido Popular(8), Unión Valenciana(1), y en contra P.S.O.E. (10) y EU-L'Entesa(2), la Moción es desestimada en todos sus términos.

**III).-MOCION PRESENTADA POR EL GRUPO POPULAR, CONTRA LA PROPUESTA DE MACRO-REGION DE MARAGALL.**-Dada cuenta de la Moción de referencia, del siguiente tenor literal:

**EXPOSICIÓN DE MOTIVOS**

"La Ley Orgánica 5/1982, de 1 de julio, de Estatuto de Autonomía de la Comunitat Valenciana, en su artículo primero establece:

"1. El pueblo valenciano, históricamente organizado como Reino de Valencia, se constituye en Comunidad Autónoma, dentro de la indisoluble unidad de la nación española, como expresión de su identidad histórica y en el ejercicio del derecho de autogobierno que la Constitución reconoce a toda nacionalidad, con denominación de Comunidad Valenciana.

2. La Comunidad Valenciana es la expresión de la voluntad democrática y del derecho de autogobierno del pueblo valenciano, y se rige por el presente Estatuto, que es su norma institucional básica.

3. La Comunidad Valenciana viene por objeto reforzar la democracia y garantizar la participación de todos los ciudadanos en la realización de sus fines".

Este es el fundamento de derecho que, en el marco de la Constitución Española de 1978, concede nuestro Estatuto de Autonomía al pueblo valenciano a organizarse como Comunidad Autónoma, dentro de la indisoluble unidad de España.

El Título I de nuestro Estatuto, en su articulado, recoge los derechos, deberes y libertades de los valencianos, delimita el territorio de la Comunidad Valenciana comprendido por los municipios de las provincias de Alicante, Castellón y Valencia, determina la condición política de valenciano, recupera las señas de identidad de nuestro pueblo y establece que los dos idiomas oficiales de la Comunidad Valenciana son el valenciano y el castellano. El Título II se refiere a las instituciones de la Generalitat Valenciana que configuran nuestro gobierno, cuyas competencias quedan recogidas en el Título III.

Precisamente, cuando se cumplen más de veinte años de la promulgación de la Ley Orgánica 5/1982 de Estatuto de Autonomía de la Comunidad Valenciana que configura nuestra norma institucional básica, una lamentable e inadmisibles campaña impulsada por el Secretario General del Partit del Socialistes de Catalunya (PSC), Pascual Maragall, trata de violentar nuestros derechos constitucionales y cercenar la soberanía del pueblo valenciano y de su autogobierno, impulsando un proyecto de Estatuto de Cataluña en cuya reforma pretende desenterrar el obsoleto e





**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

inconstitucional proyecto de los que él llama "Països Catalans" y que ahora pretende implantar reinventando la corona de Aragón.

Este proyecto de Pascual Maragall que, según sus propias palabras, esta respaldado por el PSOE, y avalado por su Secretario General, José Luis Rodríguez Zapatero, atenta contra los derechos históricos del pueblo valenciano y contra lo que establece la Constitución Española y el Estatuto de autonomía de la Comunidad Valenciana.

El proyecto de Pascual Maragall que avala José Luis Rodríguez Zapatero y que, al igual que ocurre con la oposición al Plan Hidrológico Nacional y al trasvase del aguas del Ebro, cuenta con la sumisión del PSPV-PSOE y su Secretario Joan Ignasi Pla que permanece callado mientras que altos dirigentes de su partido en Cataluña y en España tratan de cercenar la soberanía del pueblo valenciano, significa un claro desprecio y una vulneración del contenido de la Constitución Española y del Estatuto de autonomía de la Comunidad Valenciana.

El solo intento de que la Comunidad Valenciana forme parte de una organización territorial o política distinta a la que establece el artículo tercero de nuestro Estatuto de autonomía significa un atentado contra nuestros derechos como pueblo y una ofensa a nuestra personalidad histórica claramente diferenciada que, las instituciones de autogobierno valenciano ni pueden ni deben consentir.

Por todo ello, el Ayuntamiento, debe pronunciarse en defensa de la personalidad histórica del pueblo valenciano y de sus derechos constitucionales y estatutarios a organizarse como comunidad autónoma integrada en la indisoluble unidad de España como establece el artículo 1 del Título Preliminar de la CE.

En consecuencia, presentamos la siguiente:

**MOCIÓ**

"1. El Ayuntamiento de Paterna se reafirma en los derechos constitucionales y estatutarios de la Comunidad Valenciana como nacionalidad histórica y rechaza el intento del Secretario General del Partit del Socialistes de Catalunya (PSC), Pascual Maragall, avalado por el PSOE y su Secretario General, José Luis Rodríguez Zapatero, de convertir a la Comunidad Valenciana en su apéndice de Cataluña, a través de lo que Maragall llama "Països Catalans", mediante el reinvento de la Corona de Aragón, o a través de cualquier otra forma jurídica o política que quiera plantear.

2. El Ayuntamiento de Paterna defiende la personalidad histórica del pueblo valenciano, claramente diferenciada, y de sus señas de identidad, que proclaman, tal y como establece el artículo séptimo de nuestro Estatuto de Autonomía, que el idioma valenciano y el castellano son las dos lenguas oficiales de la Comunidad Valenciana.

3. El Ayuntamiento de Paterna condena cualquier injerencia o intento, como el que propugna el secretario General del Partit del Socialistes de Catalunya (PSC) y que avala el PSOE y su Secretario General, José Luis Rodríguez Zapatero, por entender que es una ofensa a los derechos del pueblo valenciano y que, vulnera la Constitución Española y el Estatuto de Autonomía de la Comunidad Valenciana.



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

4. Del resultado de esta resolución se derará cuenta al Gobierno de España, al Congreso de los Diputados, al Presidente del Senado, y a los Presidentes de los Parlamentos de Catalunya, Aragón y Baleares y a las Cortes Valencianas."

El Grupo socialista solicita la retirada para que sea estudiada en Comisión a fin de elaborar tras un estudio más detenido una propuesta conjunta. Sometida votación con los votos a favor del Partido Popular(8), Unión Valenciana(1), y en contra P.S.O.E.(10) y EU-L'Entesa(2).

**IV).- MOCION PRESENTADA POR EL GRUPO POPULAR, SOLICITANDO BONIFICACION DEL IMPUESTO DE BIENES INMUEBLES, PARA AQUELLOS SUJETOS PASIVOS, QUE OSTENTEN LA CONDICION DE TITULARES DE FAMILIA NUMEROSA.-**  
Dada cuenta de la Moción de referencia, del siguiente tenor literal:

**EXPOSICIÓN DE MOTIVOS**

"Con fecha 27 de diciembre de 2002 se ha promulgado la Ley 51/2002 de reforma de la Ley 39/1988 de 28 de diciembre reguladora de las haciendas locales, promovida y aprobada por el Partido Popular en el Gobierno central, en la que, en relación al impuesto de Bienes e Inmuebles (IBI), y en especial en su artículo 19, se modifica la redacción del artículo 75 de la Ley 38/1988.

Esta modificación establece en el punto cuatro del referido artículo las cuestiones siguientes: "las ordenanzas fiscales podrán regular una bonificación de hasta el 90 por cien de la cuota íntegra del impuesto a favor de aquellos sujetos pasivos que ostenten la condición de titulares de familia numerosa. La ordenanza deberá especificar la clase y características de los bienes inmuebles a que afecten, duración, cuantía anual y demás aspectos sustantivos y formales de esta bonificación, así como las condiciones de compatibilidad de otros beneficios fiscales."

La Disposición quinta de la Ley 51/2002, de 27 de diciembre establecía que "con efectos exclusivos para el ejercicio 2003, los ayuntamientos que decidan aplicar, en uso de su capacidad normativa, las modificaciones establecidas en esta Ley en los tributos periódicos con devengo el 1 de enero de dicho año, deberán aprobar el texto definitivo de las nuevas ordenanzas fiscales y publicarlas en el Boletín Oficial correspondiente, todo ello con arreglo a lo dispuesto en el artículo 17 de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, antes del 1 de abril de 2003" y lamentablemente esta modificación no se ha producido por la falta de voluntad del Ayuntamiento.

En breve espacio de tiempo deberán aprobarse las ordenanzas fiscales del Ayuntamiento de Paterna para el año 2004, y dado que el impuesto de Bienes e Inmuebles, es un tributo periódico que comienza día 1 de enero de este año, y que existe una necesidad social al respecto manifestada y puesta en práctica por algunos Ayuntamientos gobernados por el Partido Popular, consideramos oportuno establecer la referida modificación de la ordenanza fiscal para el próximo ejercicio, teniendo en cuenta que además existe petición expresa de la Asociación Valenciana de la Familia y Familias Numerosas relativa a esta cuestión presentada en este Ayuntamiento.



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

En la misma exposición de motivos de la mencionada Ley se recuerda la mayor autonomía municipal, de manera que los Ayuntamientos dispongan de una mayor capacidad de decisión, dentro de los límites legalmente establecidos, en materias como la de aplicación de tipos impositivos o de los incentivos fiscales.

En consecuencia, presentamos la siguiente:

**MOCIÓN**

"1. El Ayuntamiento de Paterna se manifiesta a favor de establecer una bonificación del Impuesto de Bienes Inmuebles a favor de aquellos sujetos pasivos que ostenten la condición de titulares de familia numerosa.

2. El Ayuntamiento de Paterna se compromete a modificar la ordenanza fiscal que deberá especificar la característica de los bienes inmuebles a que afecte, duración, cuantía anual y demás aspectos sustantivos y formales de esta bonificación, así como las condiciones de compatibilidad con otros beneficios fiscales".

A la vista de lo expuesto, con los votos en contra del Partido Popular(8), Unión Valenciana(1), y a favor el P.S.O.E. (10) y EU-L'Entesa(2), la Moción es retirada, en todos sus términos.

**V).- MOCION PRESENTADA POR LOS GRUPOS MUNICIPALES DE EU-EV L'ENTESA Y PSPV-PSOE, MANIFIESTAN SU SATISFACCIÓN POR LA ADOPCIÓN POR PARTE DE LAS CONSEJERÍAS DE LA GENERALIDAD, DE MEDIDAS QUE POTENCIEN EL USO OFICIAL Y PÚBLICO DEL VALENCIANO, LENGUA PROPIA DE LA COMUNIDAD VALENCIANA Y SE DOTE A LOS AYUNTAMIENTOS DE LOS RECURSOS MATERIALES Y HUMANOS NECESARIOS PARA INCREMENTAR LAS MEDIDAS QUE POTENCIEN EL USO OFICIAL Y PÚBLICO DEL VALENCIANO.-** Dada cuenta de la Moción de referencia, del siguiente tenor literal:

**EXPOSICIÓN DE MOTIVOS**

"El valenciano es un signo de identidad, elemento fundamental de nuestro patrimonio, que más nos identifica como pueblo.

El valenciano es, de acuerdo con el Estatuto de Autonomía, idioma oficial de la Comunidad Valenciana. Hace veinte años, el 23 de noviembre de 1983, se aprobó la Ley de Uso y Enseñanza del Valenciano (LUEV), que proclama en su artículo 2 que el valenciano es lengua propia de la Comunidad Valenciana.

Para desarrollar en la Administración Local las disposiciones de la LUEV, el Ayuntamiento de Paterna creó en 1992 la Oficina Municipal del Uso del Valenciano. El 24 de junio de 1993 aprobaba un Reglamento Municipal de Normalización Lingüística, sustituido cinco años después por el actual Reglamento Municipal de Uso y Promoción del Idioma Valenciano, aprobado por el Pleno del 21 de diciembre de 1998.



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

La Generalidad Valenciana, por medio de la Comisión Interdepartamental de valenciano, el consejero de Cultura, de Educación y Deportes, el director general de Política Lingüística y la secretaria de la Academia Valenciana de la Lengua, han aprobado en este mes de octubre unos Criterios de Uso del Valenciano, resumidos en diez puntos, que suponen que el valenciano, lengua propia de la Comunidad Valenciana, tenga un mayor uso por la Generalitat, por los funcionarios y por los cargos públicos.

En este orden de cosas, la Comisión de Seguimiento del Uso del Valenciano, en su reunión del 8 de octubre de 2003, acordó la propuesta en el sentido que se presente a la Comisión de Cultura, para su discusión y dictament, si procede, una propuesta sobre los Criterios de Uso del Valenciano en el Ayuntamiento, que tendrán que ser aprobados por el Pleno, todo eso dentro del marco del vigente Reglamento Municipal de Uso y Promoción del Idioma Valenciano.

Por todo eso, los grupos políticos que abajo firman plantean a la consideración del Pleno de la Corporación la siguiente:

**PROPUESTA DE ACUERDO**

1. Que el Pleno del Ayuntamiento manifieste su satisfacción por la adopción por parte de las Consejerías de la Generalidad, de medidas que potencien el uso oficial y público del valenciano, lengua propia de la Comunidad Valenciana.
2. Que el Pleno del Ayuntamiento inste a la Generalidad Valenciana a que, a través de la Consejería de Cultura, Educación y Deporte, se dote a los Ayuntamientos de los recursos materiales y humanos necesarios para incrementar las medidas que potencien el uso oficial y público del valenciano, lengua propia de la Comunidad Valenciana".

A la vista de lo expuesto, el Pleno por unanimidad, aprueba la moción en todos sus términos.

**VI).- MOCION PRESENTADA CON CARÁCTER DE URGENCIA POR LOS GRUPOS MUNICIPALES PARTIDO SOCIALISTA Y L'ENTESA DE PATERNA, SE INCLUYA EN EL PRÓXIMO PRESUPUESTO PARTIDA ECONÓMICA SUFICIENTE PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CONSULTORIO AUXILIAR DE LA CAÑADA.-** Dada cuenta de la Moción de referencia, del siguiente tenor literal:

**EXPOSICIÓN DE MOTIVOS**

"La Cañada actualmente cuenta con una población de 10.007 habitantes censados, a este número hay que añadir que en los meses estivales la población supera los 35.000 habitantes según acreditan los datos de la recogida selectiva de residuos sólidos urbanos.



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

Actualmente la asistencia sanitaria se viene prestando en un local alquilado por el Ayuntamiento desde 1993 y una posterior ampliación en un bajo anexo.

A pesar de esta mejora y por los motivos expuesto anteriormente, las actuales infraestructuras no pueden dar respuesta a la demanda asistencia de La Cañada, prestándose el servicio en precarias condiciones debido a la saturación y la falta de espacio.

Por este motivo, el Ayuntamiento de Paterna ha mantenido conversaciones con la Conselleria de Sanidad de cara a mejorar el servicio. En una de estas reuniones. El anterior Conseller de Sanidad adquirió el compromiso con el Ayuntamiento de construir el consultorio auxiliar en el menor tiempo posible una vez cedidos los terrenos por el Ayuntamiento.

El Ayuntamiento de Paterna en el pleno de fecha 26 de Septiembre de 2002 puso a disposición de la Consellería de Sanidad una parcela de 769 metros cuadrados en La Cañada (el antiguo mercado municipal)

El 20 de marzo de 2003 se recibe en el Ayuntamiento un escrito de la Consellería de Sanidad en el que se informa desfavorablemente de la viabilidad técnica de la parcela cedida por el Ayuntamiento por falta de documentación.

El 17 de abril de 2003 el Ayuntamiento remite a la Conselleria la documentación solicitada por ésta, con el fin de que prosiga la tramitación del expediente, para establecer viabilidad de la parcela.

El 22 de mayo de 2003 La Consellería remite al Ayuntamiento el segundo informe de viabilidad en el que se solicita que se definan todos los servicios existentes referentes a las compañías suministradoras de agua y de luz.

El 19 de junio de 2003 El Ayuntamiento remite a la Consellería de Sanidad los documentos requeridos y el compromiso de demoler completamente el edificio del mercado municipal.

Después de remitir esta documentación la Consellería de Sanidad a fecha de hoy no ha respondido acerca de la aceptación del terreno y del compromiso de construcción del consultorio.

Por este motivo, la semana pasada se mantuvo una reunión por parte de la Concejalía de Sanidad con la dirección del área 05 en esta reunión se nos informó que el proyecto y la construcción del consultorio no están incluidos dentro del borrador de presupuestos para el 2004.

Por este motivo, presentamos al Pleno la siguiente:

**PROPUESTA DE ACUERDO**



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

1. Que por parte de la Consellería de Sanidad se incluya en el próximo presupuesto partida económica suficiente para la construcción del Consultorio auxiliar de la Cañada.
2. Que por procedimiento de urgencia se elabore el proyecto de consultorio auxiliar y la tramitación del expediente de contratación de las obras.
3. Que se dote al nuevo consultorio del material y personal suficiente para atender dignamente a todos los usuarios de este servicio en La Cañada.
4. Remitir esta moción a la Consellería de Sanidad y a los Grupos Parlamentarios en las Cortes Valencianas".

A la vista de lo expuesto, el Pleno por unanimidad, aprueba la urgencia y la Moción en todos sus términos.

**FUERA DEL ORDEN DEL DIA Y PREVIA UNANIME DECLARACION DE URGENCIA,  
SE ACUERDA INCLUIR LOS SIGUIENTES PUNTOS:**

**34º.-INTERVENCION.-EXPEDIENTE NUMERO 1 DE MODIFICACION DE CREDITO  
AL PRESUPUESTO 2.003.-** Dada cuenta de la propuesta de modificación de créditos nº 1 al Presupuesto Municipal de 2003, formulada por el Concejal de Hacienda cuyo resumen por capítulos es:

**A.- AUMENTOS**

Estado de Gastos		
Capítulo	Concepto	Importe
2	Bienes corrientes y servicios	180.000,00
6	Inversiones reales	3.709.386,23
Suma Total . . . . .		<b>3.889.386,23</b>

**B.- FINANCIACION**

B.1.- Minoración de Créditos		
Aplic./Prev	Concepto	Importe
2	Compras de Bienes corrientes y Servicios	198.882,93
6	Inversiones reales	32.056,30
B.2.- Ingresos		
0320-91001	Operación de Crédito	3.658.447,00



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

<b>Suma Total . . . . .</b>	<b>3.889.386,23</b>
-----------------------------	---------------------

CONSIDERANDO que para financiar la Modificación de Créditos se prevee acudir a una Operación de Crédito cuyas características son:

Importe..... **3.658.447 €**  
Tipo de Interés..... Euribor + 0,15  
Comisión de apertura..... 0'20%  
Plazo de amortización..... **17 años(incluyendo 2 años de carencia)**  
Anualidad estimada máxima.... **289.175 €**

CONSIDERANDO asimismo el Plan de Saneamiento adjunto en el que se estima posible asumir las Obligaciones derivadas de la Operación de Crédito.

Vistos los Informes de Intervención a la Operación de Crédito y de Secretaría e Intervención a la Modificación de Créditos prevista.

A la vista de lo expuesto, de la propuesta de Intervención y del dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Hacienda, Contratación y Compras de fecha 27/10/03, sometido a votación con votos a favor del Grupo Socialista(10)y E.U-L'Entesa(2), y las abstenciones del Grupo Popular (8) y Unión Valenciana(1), el Pleno acuerda:

PRIMERO.- Aprobar inicialmente la Modificación de Créditos al presupuesto de 2003 que asciende a 3.889.386,23 €. en ingresos y gastos y cuyas cuantías por capítulos son las siguientes:

**A.- AUMENTOS**

<b>Estado de Gastos</b>		
Capítulo	Concepto	Importe
2	Bienes corrientes y servicios	180.000,00
6	Inversiones reales	3.709.386,23
	<b>Suma Total . . . . .</b>	<b>3.889.386,23</b>

**B.- FINANCIACION**

<b>B.1.- Minoración de Créditos</b>		
Aplic./Prev	Concepto	Importe
2	Compras de Bienes corrientes y Servicios	198.882,93
6	Inversiones reales	32.056,30
<b>B.2.- Ingresos</b>		





**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

0320-91001	Operación de Crédito	3.658.447,00
	<b>Suma Total . . . . .</b>	<b>3.889.386,23</b>

SEGUNDO.- Aprobar la previsión de concertar una Operación de Crédito para financiar la Modificación de Créditos nº1 cuyas características esenciales máximas son las siguientes:

Importe..... **3.658.447 €**  
Tipo de Interés a) Variable . Euribor + 0,20  
                                  b) Fijo..... 4,50  
Comisión de apertura..... 0,20%  
Plazo de amortización..... **17 años(incluyendo 2 años de  
carencia)**  
Anualidad estimada máxima..... **289.175 €**

TERCERO.- Aprobar el Plan de Saneamiento adjunto.

CUARTO.- Exponer el expediente al público durante 15 días en el Tablón de anuncios y en el Boletín Oficial de la Provincia, conforme lo previsto en el artº 158.2, en relación con el 150.1 de la L.H.L. de 28 de diciembre de 1.988, entendiéndose definitivamente aprobado en el caso de que durante el indicado plazo no se presentasen reclamaciones.

QUINTO.- Proceder a la publicación de su aprobación definitiva en el B.O.P. conforme a los artículos 150 y 158 de la Ley 39/88 de 28 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales, y que se remita copia a la Administración del Estado y Comunidad Autónoma para cumplimiento de lo dispuesto en el artº 150.4 de la citada Ley.

**35º.- RUEGOS Y PREGUNTAS.-** Por los señores Corporativos se formularón diversos ruegos y preguntas.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por la Presidencia se levanta la sesión, siendo las veintitres horas diez minutos, de lo cual, como Secretaria, doy fe.