



AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)

NÚM.10/2004

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO PLENO DEL
JUEVES, 24 DE JUNIO DE 2004 .

SEÑORES ASISTENTES

ALCALDE-PRESIDENTE

D. Francisco Borruey Palacios

GRUPO SOCIALISTA

- Tenientes de Alcalde

Sr. González Contador

Sra. Benlloch García

Sr. Ramón Ortíz

Sr. Sánchez Gutiérrez

Sra. Martínez López

- Concejales-Delegados

Sra. Maches Mengod

Sra. Ferrer Escrivá

Sr. Llanes Calvet

Sr. Del Olmo Martínez

GRUPO EU-L'ENTESA

- Tenientes de Alcalde

Sr. Rozalén López

Sr. Aleixandre Ubillos

GRUPO POPULAR

- Concejales

Sr. Agustí Pons

Sr. Romero Valls

Sra. Villajos Rodríguez

Sra. Alvaro Blat

Sr. Gabarda Orero

Sra. Montoro Blasco

Sr. Delgado Espinós

Sra. Rocafort López

GRUPO UNIÓN VALENCIANA

- Concejales

Sr. Ballester Sanz

INTERVENTOR

D. Salvador Alfonso Zamorano

SECRETARIA GENERAL

Dª Teresa Morán Paniagua



AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)

ORDEN DEL DÍA

1º.- OFICINA DE SECRETARÍA.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN DE PLENO nº 9/04.

2º.- OFICINA DE SECRETARÍA.- DISPOSICIONES Y CORRESPONDENCIA.- DACION CUENTA DE DISPOSICIONES OFICIALES DEL ESTADO, COMUNIDAD AUTONOMA Y PROVINCIA.

3º.- OFICINA DE SECRETARÍA.- DACIÓN CUENTA Y EJECUCIÓN, EN SU CASO, DE SENTENCIAS Y AUTOS.

EDIFICACIÓN Y USOS

- DACIÓN CUENTA SENTENCIA DE LA SECCIÓN SEGUNDA DE LA SALA DE LO CONTENCIOSO DEL T.S.J., PR LA QUE SE ESTIMA EL RECURSO DE APELACIÓN INTERPUESTO POR INMOBILIARIA GUADALMEDINA, S.A. CONTRA IMPOSICIÓN DE SANCIÓN URBANÍSTICA. EXPTE. 109/2001

-DACIÓN CUENTA SENTENCIA 642/04, DE 12 DE MAYO, DICTADA POR LA SECCIÓN SEGUNDA DE LA SALA DE LO CONTENCIOSO DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA, ESTIMATORIA DEL RECURSO DE APELACIÓN INTERPUESTO POR INVERSIONES CONTINENTAL VALENCIA, S.A., CONTRA IMPOSICIÓN DE SANCIÓN URBANÍSTICA. EXPTE. 113/2001.

PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

- DACIÓN CUENTA DE LA SENTENCIA N.º 546/2004, DE LA SALA DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, POR LA QUE SE ESTIMA EN PARTE EL RECURSO INTERPUESTO POR D.ª TERESA, ALEJANDRO Y AMPARO LLABATA SANCHIS CONTRA LA RESOLUCIÓN DEL ALCALDE N.º 3657/00, DE 29 DE DICIEMBRE SOBRE RECONOCIMIENTO DE DERECHO DE LOS ACTORES A PERCIBIR INTERESES DE DEMORA DERIVADOS DE LA EXPROPIACIÓN DE LA FINCA N.º 7 DEL PROYECTO "PASEO PERIMETRAL DEL ENTORNO DE LA TORRE Y DEL PALACIO".

- DACIÓN CUENTA DE LA SENTENCIA N.º 1355/2001, DE LA SALA DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, POR LA QUE SE DESESTIMA EL RECURSO INTERPUESTO POR D. MANUEL CHAVARRÍA LEAL E HIJOS CONTRA LA RESOLUCIÓN DEL JURADO DE EXPROPIACIÓN FORZOSA DE VALENCIA, DE 29 DE MAYO DE 2001, SOBRE JUSTIPRECIO DE LA CUEVA N.º 39 DE LAS DE LA TORRE, AFECTADA POR LA ZONA ESCOLAR ENTRE LAS CALLES MESTRE RAMÓN RAMIA QUEROL Y GRUPS DE LA MERCED.

4º.- OFICINA DE SECRETARÍA.- RATIFICACIÓN DEL DECRETO 2758/04 DE 11 DE JUNIO DE 2004, ACORDANDO LA COMPARECENCIA EN RECURSO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO N°19/04-2ª INTERPUESTO POR EUROPEA DE INVERSIONES Y CONTRATAS S.A EN MATERIA DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.

5º.- OFICINA DE SECRETARÍA.- RATIFICACIÓN DEL DECRETO 2543/04 DE 28 DE MAYO DE 2004, ACORDANDO LA COMPARECENCIA EN RECURSO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO N°97/04-JCA4 INTERPUESTO POR D. ANTONIO CASTELLANO PALAU EN MATERIA DE EDIFICACIÓN Y USOS.



AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)

6º.- EDIFICACIÓN Y USOS.- PROPUESTA DEMOLICIÓN VALLADO SIN AJUSTARSE A LA NORMATIVA, TITULARIDAD DE DÑA. Mª ROSARIO SABORIT ESCURIET, EN C/ 222-50. EXPTE. 18/2004

7º.- EDIFICACIÓN Y USOS.- PROPUESTA DEMOLICIÓN VALLADO SIN AJUSTARSE A LA NORMATIVA, TITULARIDAD DE D. LUIS MIGUEL GARCÍA ROCA, EN C/ 236-8. EXPTE. 50/2003.

8º.- EDIFICACIÓN Y USOS.- PROPUESTA DEMOLICIÓN OBRAS SIN LICENCIA, TITULARIDAD DE DÑA. HELENA BEGUÉ BAYONA, EN C/ 18-21. EXPTE. 10/2004

9º.- EDIFICACIÓN Y USOS.- PROPUESTA DEMOLICIÓN OBRAS SIN LICENCIA, TITULARIDAD DE D. PASCUAL MARTINEZ FUENTES, EN C/ 1-99. EXPTE. 47/2003

10º.- PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.- DESESTIMACIÓN MODIFICACIÓN PROYECTO URBANIZACIÓN DE LA U.E. N.º 2, DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 1 DEL PGOU, PRESENTADA POR DESTRO, S.A.

11º.- PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.- DACIÓN CUENTA Y ACEPTACIÓN DE LA CONCESIÓN DE SUBVENCIÓN DEL VOLUNTARIADO AMBIENTAL PARA EL AÑO 2004 DE LA CONSELLERÍA DE TERRITORIO Y VIVIENDA POR IMPORTE DE 9.000 €.

12º.- PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.- PROPUESTA DE ENAJENACIÓN POR SUBASTA DE PARCELA MUNICIPAL DEL P.M.S. SITA EN LA C/ CIUTAT DE BARCELONA, S/N, DEL POLÍGON INDUSTRIAL FONT DEL GERRO.

13º.- PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.- MODIFICACIÓN PUNTUAL N.º 34, DEL P.G.O.U.: SOMETIMIENTO A INFORMACIÓN PÚBLICA.

14º.- PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.- ESCRITO DE LA CONSELLERIA DE INFRAESTRUCTURAS Y TRANSPORTE, S/ INFORMACIÓN PÚBLICA ESTUDIO RÉGIMEN UTILIZACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE LA CONCESIÓN PARA LA REFORMA, CONSERVACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE LA CV-35, TRAMO VALENCIA-LOSA DEL OBISPO.

15º.- AREA PROMOCIÓN ECONOMICA Y EMPLEO.- APROBACIÓN REGLAMENTO Y ANTPROYECTO DEL SERVICIO DE GUARDERIA INFANTIL EN EL POLIGONO INDUSTRIAL FUENTE DEL JARRO.

16º.- SERVICIOS MUNICIPALES.- MODIFICACIÓN ORDENANZA MERCADOS FIJOS

17º.- INTERVENCIÓN.- DACIÓN CUENTA DECRETO APROBACIÓN LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE 2003.

18º.- OFICINA DE SECRETARÍA.- CONTROL Y FISCALIZACIÓN DE LA ACTUACIÓN DE LOS ÓRGANOS DE GOBIERNO (ARTº 46.2.E LRRL)

A) DACIÓN CUENTA DECRETOS DE ALCALDÍA Y CONCEJALES CON FACULTADES DELEGADAS, DEL Nº2321 DEL 20/05/04 AL Nº2858 DEL 17/06/04 AMBOS INCLUSIVES.

B) DACIÓN CUENTA ACTAS JUNTA DE GOBIERNO LOCAL NÚMEROS 19,20,21,22,23/04.

19º.- MOCIONES



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

20º.-RUEGOS Y PREGUNTAS

APERTURA DE LA SESIÓN

En la Villa de Paterna, siendo las veinte horas y cinco minutos del día de jueves, 24 de junio de 2004, se reúnen en primera convocatoria, los señores arriba reseñados, al objeto de celebrar la Sesión ordinaria, para la que han sido citados en tiempo y forma oportunos.

Actúa como Interventor D. Salvador Alfonso Zamorano

Actúa como Secretaria D^a Teresa Morán Paniagua.

Declarado abierto el acto por la Presidencia, se pasa al estudio y acuerdo, en su caso, de los puntos consignados en el Orden del día. A saber:

1º.- OFICINA DE SECRETARÍA.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN DE PLENO nº 9/04.- Dada cuenta del acta de Pleno nº9, celebrado en fecha 27 de mayo de 2004, el Pleno la encuentra conforme y acuerda su aprobación.

2º.- OFICINA DE SECRETARÍA.- DISPOSICIONES Y CORRESPONDENCIA.- DACIÓN CUENTA DE DISPOSICIONES OFICIALES DEL ESTADO, COMUNIDAD AUTONOMA Y PROVINCIA.- Dada cuenta de las disposiciones oficiales publicadas en los Boletines Oficiales del Estado, de la Provincia y de la Comunidad Autónoma que se relacionan a continuación, el Pleno se da por enterado.

BOE Nº128, de 27 de mayo de 2004.-RESOLUCIÓN de 14 de mayo de 2004, de la Dirección General de los Registros y del Notariado, por la que se señala fecha-tope de funcionamiento en Manises de la capitalidad del Registro de la Propiedad de Paterna número 2.

BOE Nº130, de 29 de mayo de 2004.-ORDEN EHA/1517/2004, de 25 de mayo, por la que se reducen para el período impositivo 2003, los índices de rendimiento neto aplicables en el régimen de estimación objetiva del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas para las actividades agrícolas y ganaderas afectadas por diversas circunstancias excepcionales.

BOE Nº130, de 29 de mayo de 2004.-REAL DECRETO 1318/2004, de 28 de mayo, por el que se modifica el Real Decreto 827/2003, de 27 de junio, por el que se establece el calendario de aplicación de la nueva ordenación del sistema educativo, establecida por la Ley Orgánica 10/2002, de 23 de diciembre, de Calidad de la Educación.

BOE Nº130, de 29 de mayo de 2004.-ORDEN PRE/1518/2004, de 28 de mayo, por la que se crea la Comisión Interministerial para la aplicación efectiva del Plan Nacional de Actuaciones Preventivas de los Efectos del Exceso de Temperaturas sobre la Salud.

BOE Nº130, de 29 de mayo de 2004.-REAL DECRETO 1320/2004, de 28 de mayo, por el que se desarrolla la estructura orgánica básica del Ministerio de Administraciones Públicas.

BOE Nº130, de 29 de mayo de 2004.- REAL DECRETO 1322/2004, de 28 de mayo, por el que se modifica el Real Decreto 7/1997, de 10 de enero, de estructura orgánica y funciones del Instituto de la Cinematografía y de las Artes Audiovisuales.

BOE Nº131, de 31 de mayo de 2004.-CORRECCIÓN de errores del Real Decreto 296/2004, de 20 de febrero, por el que se aprueba el régimen simplificado de la contabilidad.



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

BOE Nº135, de 4 de junio de 2004.-ORDEN PRE/1629/2004, de 2 de junio, por la que se modifica el anexo del Real Decreto 2257/1994, de 25 de noviembre, por el que se aprueban los métodos oficiales de análisis de piensos o alimentos para animales y sus primeras materias.

BOE Nº136, de 5 de junio de 2004.-ORDEN EHA/1645/2004, de 3 de junio, por la que se dictan las normas para la elaboración de los Presupuestos Generales del Estado para 2005.

BOE Nº137, de 7 de junio de 2004.-ORDEN APA/1657/2004, de 31 de mayo, por la que se establece la norma técnica específica de la identificación de garantía nacional de producción integrada de cítricos.

BOE Nº138, de 8 de junio de 2004.-REAL DECRETO 1372/2004, de 7 de junio, por el que se modifica el Real Decreto 414/1996, de 1 de marzo, por el se regulan los productos sanitarios, y se introducen especificaciones detalladas para los productos sanitarios en cuya elaboración se utilizan tejidos de origen animal.

BOE Nº140, de 10 de junio de 2004.-RESOLUCIÓN de 31 de mayo de 2004, del Departamento de Aduanas e Impuestos Especiales de la Agencia Estatal de la Administración Tributaria, por la que se actualiza el Arancel Integrado de Aplicación (TARIC).

BOE Nº141, de 11 de junio de 2004.-REAL DECRETO 1311/2004, de 28 de mayo, por el que se fijan las plantillas reglamentarias de cuadros de mando de las Fuerzas Armadas para el período 2004-2009.

BOE Nº141, de 11 de junio de 2004.-REAL DECRETO 1312/2004, de 28 de mayo, por el que se modifica el Real Decreto 2062/1999, de 30 de diciembre, por el que se regula el nivel mínimo de formación en profesiones marítimas.

BOE Nº142, de 12 de junio de 2004.-RESOLUCIÓN de 7 de junio de 2004, del Departamento de Recaudación de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la que se modifica el plazo de ingreso en período voluntario de los recibos del Impuesto sobre Actividades Económicas del ejercicio 2004, relativos a las cuotas nacionales y provinciales y se establece el lugar de pago de dichas cuotas.

BOE Nº142, de 12 de junio de 2004.-REAL DECRETO 1416/2004, de 11 de junio, por el que se modifica y desarrolla la estructura orgánica básica del Ministerio de Asuntos Exteriores y de Cooperación.

BOE Nº142, de 12 de junio de 2004.-REAL DECRETO 1417/2004, de 11 de junio, por el que se desarrolla la estructura orgánica básica del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación.

BOE Nº142, de 12 de junio de 2004.-REAL DECRETO 1418/2004, de 11 de junio, por el que se desarrolla la estructura orgánica básica del Ministerio de la Presidencia.

BOE 148, de 19 de junio de 2004.-REAL DECRETO LEY 2/2004, de 18 de junio, por el que se modifica la Ley 10/2001, de 5 de julio, del Plan Hidrológico Nacional.

BOE 148, de 19 de junio de 2004.-REAL DECRETO 1475/2004, de 18 de junio, por el que se desarrolla la estructura orgánica básica del Ministerio de Justicia.

BOE 148, de 19 de junio de 2004.-REAL DECRETO 1476/2004, de 18 de junio, por el que se desarrolla la estructura orgánica básica del Ministerio de Fomento.



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

BOE 148, de 19 de junio de 2004.-REAL DECRETO 1477/2004, de 18 de junio, por el que se desarrolla la estructura orgánica básica del Ministerio de Medio Ambiente.

DOGV N° 4758, de 21 de mayo de 2004.-ORDEN de 27 de abril de 2004, de la Conselleria de Cultura, Educación y Deporte, por la que se convocan ayudas económicas para la realización de proyectos de investigación e innovación educativa y desarrollo del currículo durante el curso académico 2004-2005, así como los Premios 2004 de la Comunidad Valenciana a la Innovación Educativa.

DOGV N° 4761, de 26 de mayo de 2004.-ORDEN de 16 de abril de 2004, de la Conselleria de Cultura, Educación y Deporte, por la que se convocan ayudas para financiar las actividades de formación de padres y madres de alumnos realizadas por las confederaciones y las federaciones de asociaciones de padres y madres de alumnos de la Comunidad Valenciana.

DOGV N° 4762, de 27 de mayo de 2004.-LEY 1/2004, de 24 de mayo, de la Generalitat, de Ayuda a las Víctimas del Terrorismo.

DOGV N° 4762, de 27 de mayo de 2004.-ORDEN de 20 de abril de 2004, de la Conselleria de Cultura, Educación y Deporte, por la que se convocan ayudas para financiar actividades de las federaciones y asociaciones de padres y madres de alumnos de centros docentes no universitarios de la Comunidad Valenciana, sostenidos con fondos públicos.

DOGV N° 4762, de 27 de mayo de 2004.-ORDEN de 14 de abril de 2004, de la Conselleria de Cultura, Educación y Deporte, por la que se convocan ayudas para financiar actividades de las confederaciones, federaciones y asociaciones de alumnos de centros docentes no universitarios de la Comunidad Valenciana, sostenidos con fondos públicos

DOGV N° 4762, de 27 de mayo de 2004.-ORDEN de 13 de abril de 2004, de la Conselleria de Cultura, Educación y Deporte, por la que se convocan ayudas para financiar actividades de las federaciones y asociaciones de alumnos de centros y programas municipales de Formación de Personas Adultas (FPA) de la Comunidad Valenciana, sostenidos con fondos públicos.

DOGV N° 4762, de 27 de mayo de 2004.-RESOLUCIÓN de 18 de mayo de 2004, de la Conselleria de Cultura, Educación y Deporte, por la que se conceden ayudas económicas a las asociaciones cívicas sin finalidad lucrativa para la realización de actividades de promoción del uso del valenciano.

DOGV N° 4763, de 28 de mayo de 2004.-ORDEN de 14 de mayo de 2004, de la Conselleria de Economía, Hacienda y Empleo, por la que se regula el permiso de los trabajadores a fin de poder ejercer el derecho al voto en las elecciones al Parlamento Europeo el día 13 de junio de 2004.

DOGV N° 4763, de 28 de mayo de 2004.-ORDEN de 21 de mayo de 2004, del conseller de Industria, Comercio y Turismo, por la que se convocan ayudas para el apoyo a la formación sectorial en la industria textil.

DOGV N° 4764, de 31 de mayo de 2004.-ORDEN de 10 de mayo de 2004, de la Conselleria de Cultura, Educación y Deporte, que modifica y amplía la Orden de 3 de marzo de 2004, por la que se regula la prueba única para obtención del certificado de ciclo elemental y del certificado de aptitud del ciclo superior, primer nivel, de las enseñanzas oficiales de idiomas por régimen de enseñanza libre (DOGV de 25.03.2004).



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

DOGV N° 4765, de 1 de junio de 2004.-LEY 2/2004, de 28 de mayo, de la Generalitat, de Creación del Instituto Valenciano de Seguridad y Salud en el Trabajo.

DOGV N° 4765, de 1 de junio de 2004.-DECRETO 86/2004, de 28 de mayo, del Consell de la Generalitat, de modificación parcial de la regulación de las Cajas de Ahorros en materia de órganos de gobierno y del Defensor del Cliente.

DOGV N° 4765, de 1 de junio de 2004.-DECRETO 87/2004, de 28 de mayo, del Consell de la Generalitat, por el que se modifica el artículo 17 del Reglamento de Selección, Provisión de Puestos de Trabajo y Carrera Administrativa del Personal Comprendido en el Ámbito de Aplicación de la Ley de la Función Pública Valenciana, aprobado por el Decreto 33/1999, de 9 de marzo, del Consell de la Generalitat.

DOGV N° 4766, de 2 de junio de 2004.-ORDEN de 28 de abril de 2004, de la Conselleria de Cultura, Educación y Deporte, por la que se convoca un concurso de ayudas a proyectos de formación del profesorado en centros docentes privados concertados y de titularidad municipal de educación preescolar o de enseñanzas escolares de la Comunidad Valenciana.

DOGV N° 4766, de 2 de junio de 2004.-Ayuntamiento de Paterna
Información pública del proyecto de urbanización del sector 9 del plan general.

DOGV N° 4768, de 4 de junio de 2004.-ORDEN de 5 de mayo de 2004, de la Conselleria de Economía, Hacienda y Empleo, por la que se regulan los apoyos a la inversión productiva para el ejercicio 2004 (IVF 2004).

DOGV N° 4769, de 7 de junio de 2004.-Ayuntamiento de Paterna
Información pública del estudio de detalle de la parcela B-3 del proyecto de reparcelación del sector Mas del Rosari.

DOGV N° 4770, de 8 de junio de 2004.-DECRETO 93/2004, de 4 de junio, del Consell de la Generalitat, por el que se determina la constitución, composición y funcionamiento de la Comisión de Consentimiento Informado.

DOGV N° 4771, de 9 de junio de 2004.-ORDEN de 10 de mayo de 2004, de la Conselleria de Cultura, Educación y Deporte, por la que se regulan las pruebas de madurez para el acceso a las enseñanzas deportivas en la Comunidad Valenciana.

DOGV N° 4772, de 10 de junio de 2004.-ORDEN de 26 de mayo de 2004, de la Conselleria de Infraestructuras y Transporte, por la que se crea un fichero informatizado con datos de carácter personal.

DOGV N° 4773, de 11 de junio de 2004.-RESOLUCIÓN de 24 de mayo de 2004, del director general de Calidad Ambiental, por la que se regula el procedimiento para la comunicación telemática de las Notificaciones Previas a los Traslados (NPT) y Documentos de Control y Seguimiento (DCS) de residuos peligrosos por parte de los productores y gestores de residuos, y se aprueba la aplicación en virtud de la que se gestiona el procedimiento.

DOGV N° 4773, de 11 de junio de 2004.-RESOLUCIÓN de 13 de mayo de 2004, del presidente del Consejo de Administración de la Entitat Pública de Transport Metropolità de València, por la que se publican las bases de la convocatoria de ayudas por la adquisición de material móvil y sistemas de peaje por las empresas operadoras de servicios regulares de transporte de viajeros por



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

carretera con tráficos interiores al Área de Transporte Metropolitano de Valencia.

DOGV N° 4774, de 14 de junio de 2004.-RESOLUCIÓN de 15 de abril de 2004, de la secretaría autonómica de Telecomunicaciones y Sociedad de la Información, por la que se establecen las medidas técnicas y organizativas necesarias que, con carácter general, habrán de reunir las unidades registrales telemáticas y todos los procedimientos administrativos para que sean susceptibles de tramitación telemática a través del Registro Telemático de la Generalitat Valenciana.

DOGV N° 4776, de 16 de junio de 2004.-DECRETO 97/2004, de 11 de junio, del Consell de la Generalitat, por el que se crea la Comisión de Codificación Civil Valenciana.

DOGV N° 4776, de 16 de junio de 2004.-ORDEN de 24 de mayo de 2004, de la Conselleria de Cultura, Educación y Deporte, por la que se convoca un concurso de selección de proyectos de formación del profesorado en centros públicos docentes de educación preescolar o de enseñanzas escolares de la Comunidad Valenciana.

DOGV N° 4776, de 16 de junio de 2004.-ORDEN conjunta de 25 de mayo de 2004, de la Conselleria de Cultura, Educación y Deporte y de la Conselleria de Territorio y Vivienda, por la que se convocan ayudas y subvenciones para la realización de proyectos de educación ambiental por centros docentes públicos y privados concertados de la Comunidad Valenciana, que imparten educación preescolar o enseñanzas escolares.

DOGV N° 4777, de 17 de junio de 2004.-ORDEN de 4 de mayo de 2004, de la Conselleria de Economía, Hacienda y Empleo, por la que se convocan las ayudas destinadas al fomento del empleo de personas con discapacidad para adaptación de puestos y contratación indefinida, introducidas por el Real Decreto 170/2004, de 30 de enero (BOE num. 27 de 31.01.04), y por el Real Decreto 290/2004, de 20 de febrero (BOE num. 45 de 21.02.04), y se publican las líneas de crédito y el importe global máximo destinado a financiar las ayudas reguladas en esta orden y en la Orden de 30 de diciembre de 2003, de la Conselleria de Economía, Hacienda y Empleo, por la que se convoca y regula la concesión de las ayudas y subvenciones públicas destinadas al fomento del empleo de personas con discapacidad para el ejercicio 2004.

DOGV N° 4777, de 17 de junio de 2004.-ORDEN de 31 de mayo de 2004, de la Conselleria de Economía, Hacienda y Empleo, por la que se da publicidad a las líneas de crédito y al importe global máximo destinado a financiar la concesión de subvenciones de los programas de fomento de empleo a través de planes integrales de empleo y de apoyo al mantenimiento de guarderías infantiles laborales, convocadas por la Conselleria de Economía, Hacienda y Empleo.

DOGV N° 4777, de 17 de junio de 2004.-RESOLUCIÓN de 9 de junio de 2004, de la Dirección General de Enseñanza, por la que se resuelve la convocatoria de ayudas económicas para las corporaciones locales y entidades sin ánimo de lucro que desarrollan la Formación de Personas Adultas en la Comunidad Valenciana durante el ejercicio 2004.

DOGV N° 4777, de 17 de junio de 2004.-ORDEN de 31 de mayo de 2004, de la Conselleria de Industria, Comercio y Turismo, por la que se modifica la de 2 de abril de 2004, por la que se convocan ayudas para acciones de articulación del Sistema Valenciano de Ciencia.Tecnología.Empresa (SVCTE) para el ejercicio 2004.



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

DOGV N° 4777, de 17 de junio de 2004.-RESOLUCIÓN de 7 de junio de 2004, del director general de Calidad Ambiental, por la cual se publica el resultado de la convocatoria de subvenciones efectuada por la Orden de 17 de diciembre de 2003 (DOGV núm. 4.662, de 2 de enero de 2004), destinadas a ayuntamientos de la Comunidad Valenciana para estrategias locales de desarrollo sostenible en el marco de la Agenda 21.

DOGV N° 4777, de 17 de junio de 2004.-RESOLUCIÓN de 7 de junio de 2004, del director general de Calidad Ambiental, por la cual se publica el resultado de la convocatoria de subvenciones efectuada por la Orden de 17 de diciembre de 2003 (DOGV núm. 4.662, de 2 de enero de 2004), destinadas a la adquisición de material de medición de la contaminación acústica por entidades locales de la Comunidad Valenciana.

DOGV N° 4777, de 17 de junio de 2004.-RESOLUCIÓN de 7 de junio de 2004, del director general de Calidad Ambiental, por la cual se publica el resultado de la convocatoria de subvenciones efectuada por la Orden de 17 de diciembre de 2003 (DOGV núm. 4.662, de 2 de enero de 2004), destinadas a la minimización en origen y valorización in situ de residuos.

DOGV N° 4777, de 17 de junio de 2004.-RESOLUCIÓN de 7 de junio de 2004, del director general de Calidad Ambiental, por la cual se publica el resultado de la convocatoria de subvenciones efectuada por la Orden de 17 de diciembre de 2003 (DOGV núm. 4.662, de 2 de enero de 2004), destinadas a la gestión de los equipos contaminados por PCB.

DOGV N° 4777, de 17 de junio de 2004.-ORDEN de 31 de mayo de 2004, de la Conselleria de Industria, Comercio y Turismo, por la que se modifica la de 2 de abril de 2004, por la que se convocan ayudas para acciones dinamizadoras de I+D+I para el ejercicio 2004.

DOGV N° 4779, de 21 de junio de 2004.-ORDEN de 8 de junio de 2004, de la Conselleria de Cultura, Educación y Deporte, por la que se convocan ayudas económicas destinadas a la escolarización en los centros de Educación Infantil, Primer Ciclo, de titularidad de corporaciones locales y de titularidad privada para el curso escolar 2004-2005.

BOP N°126 28/05/2004. Edicto del Ayuntamiento de Paterna sobre aprobación del estudio de viabilidad para la creación de un servicio de escuela infantil en el polígono industrial Fuente del Jarro.

BOP N°130 02/06/2004. Edicto del Ayuntamiento de Paterna sobre corrección de errores en relación definitiva de bienes y derechos afectados por Proyecto de Expropiación para colector de aguas pluviales del Sector 1 del Plan General.

BOP N°131 03/06/2004. Edicto del Ayuntamiento de Paterna sobre texto completo normativa del PRI del Sector D, del «PGOU».

BOP N°133 05/06/2004. Anuncio del Ayuntamiento de Paterna sobre aprobación de bases para la concesión de ayudas escolares para educación preescolar e infantil, curso 2004/2005.

BOP N°134 07/06/2004. Anuncio del Ayuntamiento de Paterna sobre bonificaciones por renta en precios públicos de actividades deportivas.

BOP N°134 07/06/2004. Edicto del Ayuntamiento de Paterna sobre pliego concurso alquiler con opción a compra de dos máquinas fotocopadoras.



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

BOP N°137 10/06/2004. Edicto del Ayuntamiento de Paterna sobre notificaciones que no se han podido practicar por la Sección de Rentas e Inspección.

BOP N°138 11/06/2004. Corrección de errores al edicto del Ayuntamiento de Paterna sobre citación para notificación por comparecencia de la providencia de apremio.

BOP N°141 15/06/2004. Edicto del Ayuntamiento de Paterna sobre aprobación del proyecto y precio público de Guía Didáctica.

3º.- OFICINA DE SECRETARÍA.- DACIÓN CUENTA Y EJECUCIÓN, EN SU CASO, DE SENTENCIAS Y AUTOS.

EDIFICACIÓN Y USOS

-DACIÓN CUENTA SENTENCIA DE LA SECCIÓN SEGUNDA DE LA SALA DE LO CONTENCIOSO DEL T.S.J., PR LA QUE SE ESTIMA EL RECURSO DE APELACIÓN INTERPUESTO POR INMOBILIARIA GUADALMEDINA, S.A. CONTRA IMPOSICIÓN DE SANCIÓN URBANÍSTICA. EXPTE. 109/2001

A la vista de lo cual, el Pleno por unanimidad acuerda darse por enterado y que se proceda en el plazo de diez días a acusar recibo por la Sección que hubiera dictado el acto objeto de recurso, con indicación de que es la responsable del cumplimiento del fallo en el plazo de dos meses desde la comunicación de la Sentencia; todo ello de acuerdo con lo establecido en el artº 104 de la Ley Jurisdiccional, dándose cuenta de lo actuado a la Asesoría Jurídica a los efectos oportunos y notificándose a Intervención a los mismos efectos.

-DACIÓN CUENTA SENTENCIA 642/04, DE 12 DE MAYO, DICTADA POR LA SECCIÓN SEGUNDA DE LA SALA DE LO CONTENCIOSO DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA, ESTIMATORIA DEL RECURSO DE APELACIÓN INTERPUESTO POR INVERSIONES CONTINENTAL VALENCIA, S.A., CONTRA IMPOSICIÓN DE SANCIÓN URBANÍSTICA. EXPTE. 113/2001.

A la vista de lo cual, el Pleno por unanimidad acuerda darse por enterado y que se proceda en el plazo de diez días a acusar recibo por la Sección que hubiera dictado el acto objeto de recurso, con indicación de que es la responsable del cumplimiento del fallo en el plazo de dos meses desde la comunicación de la Sentencia; todo ello de acuerdo con lo establecido en el artº 104 de la Ley Jurisdiccional, dándose cuenta de lo actuado a la Asesoría Jurídica a los efectos oportunos y notificándose a Intervención a los mismos efectos.

PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

- DACIÓN CUENTA DE LA SENTENCIA N.º 546/2004, DE LA SALA DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, POR LA QUE SE ESTIMA EN PARTE EL RECURSO INTERPUESTO POR D.ª TERESA, ALEJANDRO Y AMPARO LLABATA SANCHIS CONTRA LA RESOLUCIÓN DEL ALCALDE N.º 3657/00, DE 29 DE DICIEMBRE SOBRE RECONOCIMIENTO DE DERECHO DE LOS ACTORES A PERCIBIR INTERESES DE DEMORA DERIVADOS DE LA EXPROPIACIÓN DE LA FINCA N.º 7 DEL PROYECTO "PASEO PERIMETRAL DEL ENTORNO DE LA TORRE Y DEL PALACIO".

A la vista de lo cual, el Pleno por unanimidad acuerda darse por enterado y que se proceda en el plazo de diez días a acusar recibo por la Sección que hubiera dictado el acto objeto de recurso, con indicación de que es la responsable del cumplimiento del fallo en el plazo de dos meses desde la



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

comunicación de la Sentencia; todo ello de acuerdo con lo establecido en el artº 104 de la Ley Jurisdiccional, dándose cuenta de lo actuado a la Asesoría Jurídica a los efectos oportunos y notificándose a Intervención a los mismos efectos.

- DACIÓN CUENTA DE LA SENTENCIA N.º 1355/2001, DE LA SALA DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, POR LA QUE SE DESESTIMA EL RECURSO INTERPUESTO POR D. MANUEL CHAVARRÍA LEAL E HIJOS CONTRA LA RESOLUCIÓN DEL JURADO DE EXPROPIACIÓN FORZOSA DE VALENCIA, DE 29 DE MAYO DE 2001, SOBRE JUSTIPRECIO DE LA CUEVA N.º 39 DE LAS DE LA TORRE, AFECTADA POR LA ZONA ESCOLAR ENTRE LAS CALLES MESTRE RAMÓN RAMIA QUEROL Y GRUPS DE LA MERCED.

A la vista de lo cual, el Pleno por unanimidad se da por enterado.

4º.- OFICINA DE SECRETARÍA.- RATIFICACIÓN DEL DECRETO 2758/04 DE 11 DE JUNIO DE 2004, ACORDANDO LA COMPARECENCIA EN RECURSO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Nº19/04-2ª INTERPUESTO POR EUROPEA DE INVERSIONES Y CONTRATAS S.A EN MATERIA DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.- Dada cuenta del Decreto de Alcaldía 2758/04 de 11 de junio de 2004, acordando la comparecencia en recurso contencioso administrativo nº19/04-2ª interpuesto por Europea de Inversiones y Contratas S.A en materia de Planeamiento Urbanístico.

A la vista de lo expuesto, el Pleno por unanimidad acuerda la ratificación del mencionado Decreto.

5º.- OFICINA DE SECRETARÍA.- RATIFICACIÓN DEL DECRETO 2543/04 DE 28 DE MAYO DE 2004, ACORDANDO LA COMPARECENCIA EN RECURSO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Nº97/04-JCA4 INTERPUESTO POR D. ANTONIO CASTELLANO PALAU EN MATERIA DE EDIFICACIÓN Y USOS.- Dada cuenta del Decreto de Alcaldía 2543/04 de 28 de mayo de 2004, acordando la comparecencia en recurso contencioso administrativo nº97/04-JCA4 interpuesto por D. Antonio Castellano Palau en materia de Edificación y Usos.

A la vista de lo expuesto, el Pleno por unanimidad acuerda la ratificación del mencionado Decreto.

6º.- EDIFICACIÓN Y USOS.- PROPUESTA DEMOLICIÓN VALLADO SIN AJUSTARSE A LA NORMATIVA, TITULARIDAD DE DÑA. Mª ROSARIO SABORIT ESCURIET, EN C/ 222-50. EXPTE. 18/2004-Dada cuenta del expediente incoado por denuncia a M.ª ROSARIO SABORIT ESCURIET.

RESULTANDO.- Que en fecha 23 de febrero de 2004, se giró visita de inspección por parte de los Servicios Técnicos Municipales emitiendo el oportuno informe en el que se hacía constar la existencia de obras consistentes en Vallado de parcela superando la altura máxima permitida en la C/ 222, 50, de este término municipal.

RESULTANDO.- Que por Decreto de esta Alcaldía número 1120/2004, de 11 de marzo de ese año, notificado a la interesada el 1 de abril del mismo año, se inició expediente para la reposición de la legalidad urbanística, sin que hasta la fecha se haya solicitado la oportuna licencia que ampare las obras realizadas, ni se hayan adecuado las mismas a la legalidad, tal y como se hace constar en el informe de los Servicios Técnicos Municipales de fecha 24 de mayo de 2004.



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

CONSIDERANDO.- Que de acuerdo con lo establecido en el artículo 185 del Real Decreto 1346/76, en relación con el 9 del R.D.L. 16/81, siempre que no hubieran transcurrido más de cuatro años desde la total terminación de las obras realizadas sin licencia u orden de ejecución o sin ajustarse a las condiciones señaladas en las mismas, [...], requerirán al promotor de las obras [...] para que soliciten en el plazo de dos meses la oportuna licencia. Procederá la demolición de las obras a costa del interesado si transcurre el plazo dicho sin que se solicite la expresada licencia o ésta fuera denegada.

En el mismo sentido el artículo 31 del Reglamento de disciplina Urbanística que previene que transcurrido el plazo anterior sin haberse solicitado licencia procederá la demolición de la obra en cuestión a costa del interesado.

CONSIDERANDO.- Que la Disposición Adicional Novena de la Ley 6/94 de la Generalitat Valenciana, de 15 de noviembre, reguladora de la actividad urbanística dispone que, en el supuesto de incumplimiento de los acuerdos y las resoluciones ordenando la realización de obras y los trabajos precisos para la restauración de la realidad alterada o transformada la Administración actuante podrá proceder, sin perjuicio del recurso en último término a la ejecución subsidiaria a costa del infractor, a la imposición al mismo de multas coercitivas, hasta un máximo de diez sucesivas, con periodicidad mínima mensual y por importe, cada vez del diez por ciento del coste previsto de las obras o de los trabajos ordenados cuando éstos consistan en la reposición de la realidad a su estado originario o del cinco por ciento del valor de la obra cuya demolición se haya ordenado con un mínimo de cien mil pesetas.

Dichas multas, añade el precepto, se impondrán con independencia de las retributivas de la infracción o infracciones producidas.

CONSIDERANDO.- Que el artículo 98 de la Ley 30/92, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común, establece que habrá lugar a la ejecución subsidiaria cuando se trate de actos que por no ser personalísimos puedan ser realizados por sujeto distinto del obligado, añadiendo el número 2 del mismo precepto que, en este caso, las Administraciones Públicas realizarán el acto, por sí o a través de las personas que determinen, a costa del obligado. El importe de los gastos, daños y perjuicios se indica en el número 3, podrá exigirse por vía de apremio.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por el Jefe de la Sección de Edificación y Usos, y del dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios, de fecha 7 de junio de 2004, el Pleno por unanimidad acuerda:

PRIMERO.- Requerir a M.^a ROSARIO SABORIT ESCURIET, a los efectos de que en el plazo de quince días hábiles, proceda a demoler el vallado sito en la C/ 222, 50 de este término municipal, con advertencia expresa de que en el supuesto de que no ejecute la demolición ordenada en el plazo señalado, podrán imponerse las multas coercitivas correspondientes, todo ello sin perjuicio de que se realice por este Ayuntamiento con todos los gastos a cargo del ejecutado.

SEGUNDO.- Notificar el acuerdo a la interesada, con indicación de los recursos que contra el mismo proceden, así como el plazo y órgano ante el que puede interponerse.

7º.- EDIFICACIÓN Y USOS.- PROPUESTA DEMOLICIÓN VALLADO SIN AJUSTARSE A LA NORMATIVA, TITULARIDAD DE D. LUIS MIGUEL GARCÍA ROCA, EN C/ 236-8. EXPTE. 50/2003.-Dada cuenta del expediente incoado por denuncia a LUIS MIGUEL GARCIA ROCA.



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

RESULTANDO.- Que en fecha 30 de septiembre de 2003, tuvo entrada en este Ayuntamiento denuncia de la Policía Local, en la que se hacía constar la existencia de obras consistentes en vallado de parcela superando la altura máxima permitida para elementos opacos en la C/ 236 nº 8 de este término municipal.

RESULTANDO.- Que como consecuencia de lo anterior, se giró visita de inspección por parte de los Servicios Técnicos Municipales emitiendo el oportuno informe el 31 de octubre de 2003 y en el que se ratificaba la denuncia anteriormente citada.

RESULTANDO.- Que por Decreto de esta Alcaldía número 4593/2003, de 17 de noviembre de ese año, notificado al interesado el 12 de diciembre del mismo año, se inició expediente para la reposición de la legalidad urbanística, sin que hasta la fecha se haya solicitado la oportuna licencia que ampare las obras realizadas, ni se hayan adecuado las mismas a la legalidad, tal y como se hace constar en el informe de los Servicios Técnicos Municipales de fecha 21 de mayo de 2004.

CONSIDERANDO.- Que de acuerdo con lo establecido en el artículo 185 del Real Decreto 1346/76, en relación con el 9 del R.D.L. 16/81, siempre que no hubieran transcurrido más de cuatro años desde la total terminación de las obras realizadas sin licencia u orden de ejecución o sin ajustarse a las condiciones señaladas en las mismas, [...], requerirán al promotor de las obras [...] para que soliciten en el plazo de dos meses la oportuna licencia. Procederá la demolición de las obras a costa del interesado si transcurre el plazo dicho sin que se solicite la expresada licencia o ésta fuera denegada.

En el mismo sentido el artículo 31 del Reglamento de disciplina Urbanística que previene que transcurrido el plazo anterior sin haberse solicitado licencia procederá la demolición de la obra en cuestión a costa del interesado.

CONSIDERANDO.- Que la Disposición Adicional Novena de la Ley 6/94 de la Generalitat Valenciana, de 15 de noviembre, reguladora de la actividad urbanística dispone que, en el supuesto de incumplimiento de los acuerdos y las resoluciones ordenando la realización de obras y los trabajos precisos para la restauración de la realidad alterada o transformada la Administración actuante podrá proceder, sin perjuicio del recurso en último término a la ejecución subsidiaria a costa del infractor, a la imposición al mismo de multas coercitivas, hasta un máximo de diez sucesivas, con periodicidad mínima mensual y por importe, cada vez del diez por ciento del coste previsto de las obras o de los trabajos ordenados cuando éstos consistan en la reposición de la realidad a su estado originario o del cinco por ciento del valor de la obra cuya demolición se haya ordenado con un mínimo de cien mil pesetas.

Dichas multas, añade el precepto, se impondrán con independencia de las retributivas de la infracción o infracciones producidas.

CONSIDERANDO.- Que el artículo 98 de la Ley 30/92, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común, establece que habrá lugar a la ejecución subsidiaria cuando se trate de actos que por no ser personalísimos puedan ser realizados por sujeto distinto del obligado, añadiendo el número 2 del mismo precepto que, en este caso, las Administraciones Públicas realizarán el acto, por sí o a través de las personas que determinen, a costa del obligado. El importe de los gastos, daños y perjuicios se indica en el número 3, podrá exigirse por vía de apremio.



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por el Jefe de la Sección de Edificación y Usos, y del dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios, de fecha 7 de junio de 2004, el Pleno por unanimidad acuerda:

PRIMERO.- Requerir a LUIS MIGUEL GARCIA ROCA, a los efectos de que en el plazo de quince días hábiles, proceda a demoler el vallado sito en la calle 236-8 de este término municipal, con advertencia expresa de que en el supuesto de que no ejecute la demolición ordenada en el plazo señalado, podrán imponerse las multas coercitivas correspondientes, todo ello sin perjuicio de que se realice por este Ayuntamiento con todos los gastos a cargo del ejecutado.

SEGUNDO.- Notificar el acuerdo al interesado, con indicación de los recursos que contra el mismo proceden, así como el plazo y órgano ante el que puede interponerse.

8º.- EDIFICACIÓN Y USOS.- PROPUESTA DEMOLICIÓN OBRAS SIN LICENCIA, TITULARIDAD DE DÑA. HELENA BEGUÉ BAYONA, EN C/ 18-21. EXPTE. 10/2004.- Dada cuenta del expediente incoado por denuncia a HELENA BEGUE BAYONA.

RESULTANDO.- Que en fecha 8 de mayo de 2002, tuvo entrada en este Ayuntamiento denuncia deducida por D. José F. Coquillat Luis, en la que se hacía constar la existencia de obras consistentes en reforma interior y refuerzos estructurales; elevación de planta sin ajustarse a la altura y número de plantas máximo y a la separación mínima establecida en el art. 185 del P.G.O.U.; apertura de ventana a menos de 3 mts. de distancia al linde particular, en la C/ 18, n.º 21, de este término municipal.

RESULTANDO.- Que como consecuencia de lo anterior, se giró visita de inspección por parte de los Servicios Técnicos Municipales emitiendo el oportuno informe el 18 de junio de 2002 y en el que se ratificaba la denuncia anteriormente citada.

RESULTANDO.- Que por Decreto de esta Alcaldía número 654/2004, de 12 de febrero de ese año, notificado a la interesada el 12 de marzo del mismo año, se inició expediente para la reposición de la legalidad urbanística.

RESULTANDO.- Que en el trámite se presentó por la interesada escrito en el que se hacía constar que la buhardilla se realizó hace más de cuatro años, lo que ha sido comprobado en el expediente 138/92.

RESULTANDO.- Por lo que respecta al resto de las obras, hasta la fecha no se ha solicitado la oportuna licencia que ampare las obras realizadas, ni se han adecuado las mismas a la legalidad, tal y como se hace constar en el informe de los Servicios Técnicos Municipales de fecha 20 de mayo de 2004.

CONSIDERANDO.- Que de acuerdo con lo establecido en el artículo 185 del Real Decreto 1346/76, en relación con el 9 del R.D.L. 16/81, siempre que no hubieran transcurrido más de cuatro años desde la total terminación de las obras realizadas sin licencia u orden de ejecución o sin ajustarse a las condiciones señaladas en las mismas, [...], requerirán al promotor de las obras [...] para que soliciten en el plazo de dos meses la oportuna licencia. Procederá la demolición de las obras a costa del interesado si transcurre el plazo dicho sin que se solicite la expresada licencia o ésta fuera denegada.

En el mismo sentido el artículo 31 del Reglamento de disciplina Urbanística que previene que transcurrido el plazo anterior sin haberse



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

solicitado licencia procederá la demolición de la obra en cuestión a costa del interesado.

CONSIDERANDO.- Que la Disposición Adicional Novena de la Ley 6/94 de la Generalitat Valenciana, de 15 de noviembre, reguladora de la actividad urbanística dispone que, en el supuesto de incumplimiento de los acuerdos y las resoluciones ordenando la realización de obras y los trabajos precisos para la restauración de la realidad alterada o transformada la Administración actuante podrá proceder, sin perjuicio del recurso en último término a la ejecución subsidiaria a costa del infractor, a la imposición al mismo de multas coercitivas, hasta un máximo de diez sucesivas, con periodicidad mínima mensual y por importe, cada vez del diez por ciento del coste previsto de las obras o de los trabajos ordenados cuando éstos consistan en la reposición de la realidad a su estado originario o del cinco por ciento del valor de la obra cuya demolición se haya ordenado con un mínimo de cien mil pesetas.

Dichas multas, añade el precepto, se impondrán con independencia de las retributivas de la infracción o infracciones producidas.

CONSIDERANDO.- Que el artículo 98 de la Ley 30/92, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común, establece que habrá lugar a la ejecución subsidiaria cuando se trate de actos que por no ser personalísimos puedan ser realizados por sujeto distinto del obligado, añadiendo el número 2 del mismo precepto que, en este caso, las Administraciones Públicas realizarán el acto, por sí o a través de las personas que determinen, a costa del obligado. El importe de los gastos, daños y perjuicios se indica en el número 3, podrá exigirse por vía de apremio.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por el Jefe de la Sección de Edificación y Usos, y del dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios, de fecha 7 de junio de 2004, el Pleno por unanimidad acuerda:

PRIMERO.- Requerir a HELENA BEGUE BAYONA, a los efectos de que en el plazo de quince días hábiles, proceda a demoler las obras reforma interior y refuerzos estructurales y la apertura de ventana a menos de 3 mts. de distancia al linde particular sitas en la C/ 18, n.º21 de este término municipal, con advertencia expresa de que en el supuesto de que no ejecute la demolición ordenada en el plazo señalado, podrán imponerse las multas coercitivas correspondientes, todo ello sin perjuicio de que se realice por este Ayuntamiento con todos los gastos a cargo del ejecutado.

SEGUNDO.- Notificar el acuerdo a la interesada, con indicación de los recursos que contra el mismo proceden, así como el plazo y órgano ante el que puede interponerse.

9º.- EDIFICACIÓN Y USOS.- PROPUESTA DEMOLICIÓN OBRAS SIN LICENCIA, TITULARIDAD DE D. PASCUAL MARTINEZ FUENTES, EN C/ 1-99. EXPTE. 47/2003.- Dada cuenta del expediente incoado por denuncia a PASCUAL MARTINEZ FUENTES.

RESULTANDO.- Que en fecha 27 de febrero de 2003, tuvo entrada en este Ayuntamiento denuncia de la Policía Local, en la que se hacía constar la existencia de obras consistentes en construcción de paellero con incumplimiento de las reglas de distancia de las edificaciones entre sí y en relación con las vías públicas y linderos. en la C / 1, 99, de este término municipal.

RESULTANDO.- Que como consecuencia de lo anterior, se giró visita de inspección por parte de los Servicios Técnicos Municipales emitiendo el



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

oportuno informe el 30 de octubre de 2003 y en el que se ratificaba la denuncia anteriormente citada.

RESULTANDO.- Que por Decreto de esta Alcaldía número 4534/2003, de 14 de noviembre de ese año, notificado al interesado el 4 de diciembre del mismo año, se inició expediente para la reposición de la legalidad urbanística, sin que hasta la fecha se haya solicitado la oportuna licencia que ampare las obras realizadas, ni se hayan adecuado las mismas a la legalidad, tal y como se hace constar en el informe de los Servicios Técnicos Municipales de fecha 21 de mayo de 2004.

CONSIDERANDO.- Que de acuerdo con lo establecido en el artículo 185 del Real Decreto 1346/76, en relación con el 9 del R.D.L. 16/81, siempre que no hubieran transcurrido más de cuatro años desde la total terminación de las obras realizadas sin licencia u orden de ejecución o sin ajustarse a las condiciones señaladas en las mismas, [...], requerirán al promotor de las obras [...] para que soliciten en el plazo de dos meses la oportuna licencia. Procederá la demolición de las obras a costa del interesado si transcurre el plazo dicho sin que se solicite la expresada licencia o ésta fuera denegada.

En el mismo sentido el artículo 31 del Reglamento de disciplina Urbanística que previene que transcurrido el plazo anterior sin haberse solicitado licencia procederá la demolición de la obra en cuestión a costa del interesado.

CONSIDERANDO.- Que la Disposición Adicional Novena de la Ley 6/94 de la Generalitat Valenciana, de 15 de noviembre, reguladora de la actividad urbanística dispone que, en el supuesto de incumplimiento de los acuerdos y las resoluciones ordenando la realización de obras y los trabajos precisos para la restauración de la realidad alterada o transformada la Administración actuante podrá proceder, sin perjuicio del recurso en último término a la ejecución subsidiaria a costa del infractor, a la imposición al mismo de multas coercitivas, hasta un máximo de diez sucesivas, con periodicidad mínima mensual y por importe, cada vez del diez por ciento del coste previsto de las obras o de los trabajos ordenados cuando éstos consistan en la reposición de la realidad a su estado originario o del cinco por ciento del valor de la obra cuya demolición se haya ordenado con un mínimo de cien mil pesetas.

Dichas multas, añade el precepto, se impondrán con independencia de las retributivas de la infracción o infracciones producidas.

CONSIDERANDO.- Que el artículo 98 de la Ley 30/92, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común, establece que habrá lugar a la ejecución subsidiaria cuando se trate de actos que por no ser personalísimos puedan ser realizados por sujeto distinto del obligado, añadiendo el número 2 del mismo precepto que, en este caso, las Administraciones Públicas realizarán el acto, por sí o a través de las personas que determinen, a costa del obligado. El importe de los gastos, daños y perjuicios se indica en el número 3, podrá exigirse por vía de apremio.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por el Jefe de la Sección de Edificación y Usos, y del dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios, de fecha 7 de junio de 2004, el Pleno por unanimidad acuerda:

PRIMERO.- Requerir a PASCUAL MARTINEZ FUENTES, a los efectos de que en el plazo de quince días hábiles, proceda a demoler la construcción auxiliar sita en la C / 1, 99 de este término municipal, con advertencia expresa de que en el supuesto de que no ejecute la demolición ordenada en el plazo señalado, podrán imponerse las multas coercitivas correspondientes, todo ello



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

sin perjuicio de que se realice por este Ayuntamiento con todos los gastos a cargo del ejecutado.

SEGUNDO.- Notificar el acuerdo al interesado, con indicación de los recursos que contra el mismo proceden, así como el plazo y órgano ante el que puede interponerse.

10º.- PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.- DESESTIMACIÓN MODIFICACIÓN PROYECTO URBANIZACIÓN DE LA U.E. N.º 2, DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 1 DEL PGOU, PRESENTADA POR DESTRO, S.A.- Dada cuenta de la solicitud presentada por DESTRO, S.A., en calidad de Agente Urbanizador de la Unidad de Ejecución n.º 2 del Sector 1, del Plan General de Paterna, proponiendo una serie de modificaciones en el proyecto de urbanización.

RESULTANDO.- Que por acuerdo plenario de fecha 30 de mayo de 2002, se acordó la aprobación del texto refundido del proyecto de urbanización de la U.E. n.º 2 del Sector 1.

RESULTANDO.- Que las modificaciones propuestas han sido informadas por el Ingeniero Técnico Municipal en los siguientes términos:

"DEPARTAMENTO DE URBANISMO-GABINETE TÉCNICO

Vista la documentación técnica presentada por D. José Segarra Raimundo en representación de DESTRO, S.A., como agente urbanizador de las obras de Urbanización de la unidad de ejecución nº 2 del plan parcial industrial del sector 1 del PGOU de Paterna. Por la que propone al Ayuntamiento diversas modificaciones, como mejoras al proyecto de Urbanización aprobado el técnico municipal que suscribe como jefe de la sección de redes tiene el deber de Informar:

No se consideran adecuadas las modificaciones propuestas y se deben respetar los proyectos aprobados con los informes técnicos que obran en el expediente donde ya se especificaban las características y calidades de los materiales a utilizar.

En Paterna, a 15 de marzo de 2004. El Ingeniero Técnico Municipal. Fdo. Vicente Vilar Bataller."

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por el Jefe de la Sección de Planeamiento urbanístico, y del dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios, de fecha 7 de junio de 2004, el Pleno por unanimidad acuerda:

PRIMERO.- Desestimar las modificaciones propuestas por DESTRO, S.A., del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Ejecución nº. 2 del Plan Parcial del Sector 1.

SEGUNDO.- Notificar a la mercantil interesada, con expresión de los recursos que puede interponer.

11º.- PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.- DACIÓN CUENTA Y ACEPTACIÓN DE LA CONCESIÓN DE SUBVENCIÓN DEL VOLUNTARIADO AMBIENTAL PARA EL AÑO 2004 DE LA CONSELLERÍA DE TERRITORIO Y VIVIENDA POR IMPORTE DE 9.000 €.- Dada cuenta de la concesión de subvención del voluntariado ambiental para el año 2004 de la Consellería de Territorio y Vivienda por importe de 9.000 €, y del dictamen de



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

la Comisión Informativa de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios de fecha 21 de junio de 2004, el Pleno se da por enterado y acuerda su aceptación.

12º.- PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.- PROPUESTA DE ENAJENACIÓN POR SUBASTA DE PARCELA MUNICIPAL DEL P.M.S. SITA EN LA C/ CIUTAT DE BARCELONA, S/N, DEL POLÍGON INDUSTRIAL FONT DEL GERRO.- Dada cuenta de la Providencia del Sr. Teniente de Alcalde Delegado de Urbanismo, para la enajenación de una parcela de titularidad municipal, integrada en el Patrimonio Municipal del Suelo (P.M.S.), y radicada en la c/ Ciutat de Barcelona, s/n, del Polígono Industrial Font del Gerro, que tiene la calificación de suelo industrial.

RESULTANDO.- Que los terrenos de referencia, provienen de un proyecto de normalización de fincas, aprobado definitivamente por acuerdo de la Comisión de Gobierno de 16 de septiembre de 2002.

RESULTANDO.- Que los terrenos referidos son los siguientes:

"Único.- Solar en el Polígono Industrial Font del Gerro.

a.- Situación: c/ Ciutat de Barcelona, s/n, del Polígono Industrial Font del Gerro.

b.- Superficie: 712,00 m2.

c.- Título en virtud del cual se atribuye el Ayuntamiento: Protocolización del Proyecto de Normalización de fincas, aprobado definitivamente por acuerdo de la Comisión de Gobierno de 16 de septiembre de 2002.

d.- Cargas: Libre de cargas y gravámenes.

e.- Datos registrales: Tomo 2.021, Libro 628, Folio 204, Finca 65.830, Inscripción 1.ª"

CONSIDERANDO.- Que el artículo 100 de la Ley 6/94, de 15 de noviembre, de la Generalitat Valenciana, Reguladora de la Actividad Urbanística (LRAU) (incorporado al texto de la misma por la Ley 16/2003, de 17 de diciembre, de Medidas Fiscales, de Gestión Administrativa y de Organización de la Generalitat Valenciana), señala en su apartado 2.º:

"Los patrimonios municipales de suelo son un instrumento de política de suelo y vivienda de carácter finalista cuyos bienes e ingresos están vinculados a los usos de interés social o de utilidad pública definidos en el planeamiento y destinados a cubrir las necesidades previstas en el mismo, con el fin de regular el mercado de terrenos y obtener reservas de suelo para actuaciones de iniciativa pública que faciliten la ejecución del planeamiento y garanticen la promoción y edificación de viviendas de protección pública. Los bienes de los patrimonios públicos de suelo conforman un patrimonio independiente -separado del resto de bienes y derechos patrimoniales o privativos de titularidad de la administración-, con independencia del régimen jurídico propio de demanialidad o privacidad de los bienes integrantes en dichos patrimonios públicos. Los bienes del Patrimonio Municipal del Suelo, una vez incorporados al proceso de urbanización y edificación, deberán ser destinados a la construcción de viviendas sujetas a algún régimen de protección pública o a otros usos de interés social, de acuerdo con el planeamiento urbanístico."

CONSIDERANDO.- Que no tratándose de suelo con destino residencial no le vincula la obligación de enajenación mediante concurso, establecida en el punto 3 del citado artículo, abriéndose la posibilidad de acudir a la normativa patrimonial de las Administraciones Públicas.



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

CONSIDERANDO.- El informe emitido por el Sr. Oficial Mayor señalando la procedencia de acudir a la subasta al amparo de lo dispuesto en los art. 112 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales y art. 80 del Texto Refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local y art. 100.3 párrafo 2º(a sensu contrario) de la L.R.A.U.

CONSIDERANDO.- Que el art. 276.2 del Texto Refundido de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana de 1992 citado en el referido informe señala que "los ingresos obtenidos mediante enajenación de terrenos o sustitución de aprovechamiento correspondiente a la administración por su equivalente o metálico, se destinará a la conservación y ampliación del mismo", pronunciándose en el mismo sentido el art 105.5 de L.R.A.U.

CONSIDERANDO.- Que por el Sr. Arquitecto Municipal se ha valorado la parcela en 128.850,6 euros.

CONSIDERANDO.- Que el importe de los recursos ordinarios del Presupuesto Municipal asciende a 32.240.602,27 euros.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por el Jefe de la Sección de Planeamiento Urbanístico, del informe del Oficial Mayor y del dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios, de fecha 21 de junio de 2004, el Pleno con los votos a favor del Grupo Socialista (9) y de EU-L'Entesa (2) y la abstención del Grupo Popular (8) y Unión Valenciana (1), acuerda aprobar la moción:

PRIMERO.- Enajenar, mediante subasta, el siguiente bien integrante del Patrimonio Municipal del Suelo:

"Único.- Solar en el Polígono Industrial Font del Gerro.

a.- Situación: c/ Ciutat de Barcelona, s/n, del Polígono Industrial Font del Gerro.

b.- Superficie: 712,00 m2.

c.- Título en virtud del cual se atribuye el Ayuntamiento: Protocolización del Proyecto de Normalización de fincas, aprobado definitivamente por acuerdo de la Comisión de Gobierno de 16 de septiembre de 2002.

d.- Cargas: Libre de cargas y gravámenes.

e.- Datos registrales: Tomo 2.021, Libro 628, Folio 204, Finca 65.830, Inscripción 1.ª"

SEGUNDO.- Aprobar el pliego de condiciones jurídico-económico-administrativas que se adjunta y que ha de regir la subasta, disponiendo que se exponga al público por plazo de ocho días, mediante su publicación en el B.O.P. y tablón de anuncios, a fin de que puedan presentarse reclamaciones, y anunciando simultáneamente la licitación por plazo de veintiséis días naturales.

TERCERO.- Dar cuenta de este acuerdo al órgano autonómico competente.

PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES Y PRESCRIPCIONES TÉCNICAS QUE REGIRÁN EN LA SUBASTA, CONVOCADA POR EL AYUNTAMIENTO DE PATERNA, PARA LA ENAJENACIÓN DE UNA PARCELA DE SUELO URBANO Y USO INDUSTRIAL, UBICADA EN LA CALLE CIUTAT DE BARCELONA, S/N, DEL POLÍGONO INDUSTRIAL FONT DEL GERRO.



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

1. OBJETO DE LA SUBASTA.

2.

El presente Pliego tiene como objeto regular la venta en pleno dominio de una parcela de suelo urbano y de uso industrial, ubicada en la calle Ciutat de Barcelona, s/n, propiedad del Ayuntamiento de Paterna, para la construcción de naves industriales.

2. DESCRIPCIÓN DE LA PARCELA OBJETO DE LA VENTA.

Es objeto de venta la siguiente parcela:

Solar en término municipal de Paterna, Polígono Industrial Font del Gerro, sita en la calle Ciutat de Barcelona, s/n.

Superficie:

Setecientos doce metros cuadrados (712 m²).

Lindes:

Norte: calle Ciutat de Barcelona, s/n.

Sur: límite del suelo urbano del Polígono Font del Gerro y terrenos de D. Arturo y Doña Paula Seguí y otros.

Este: finca de D. Arturo y Doña Paula Seguí y otros.

Oeste: Finca matriz de la que se segregó.

Cargas y Afecciones Urbanísticas:

Libre de cargas.

Uso y Aprovechamiento:

Esta parcela está destinada a uso industrial y su aprovechamiento tipo es de 1,48 m²t/m²s.

La venta se realiza en concepto de "cuerpo cierto" por lo que no cabrá reclamación alguna por razón de diferencias de superficie, en más o en menos, ni como consecuencia de las condiciones geológicas, topográficas o análogas que pudiera encarecer la construcción.

Se adjunta como Anexo 1 planos de situación y descripción gráfica de la Parcela.

3. TITULARIDAD.

La parcela objeto del concurso pertenece al Ayuntamiento de Paterna en virtud del Proyecto de normalización de fincas, aprobado por acuerdo de Comisión de Gobierno de 16 de septiembre de 2002, cuya protocolización ha sido inscrita en el Registro de la Propiedad de Paterna.

4. PRECIO.

El precio de venta **mínimo** de la parcela destinada a uso industrial es el de 128.850,6 euros (I.V.A. excluido). Dicha cantidad se considera un tipo mínimo, debiendo los licitadores ajustarse al mismo, o bien, aumentando su cuantía.

Por la Mesa de contratación será rechazada cualquier propuesta que sea inferior al tipo de licitación fijado en este pliego.

5. FORMA DE PAGO.



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

El pago se efectuará en la forma que a continuación se indica:

A la firma de la escritura pública de compraventa deberá acreditar el desembolso de la totalidad del precio más el IVA correspondiente. La fianza exigida para concursar se aplicará como parte de dicho precio, si la misma se constituyó en metálico, o deberá convertirla si se constituyó mediante aval bancario.

Deberá abonar asimismo el precio de los anuncios relativos a la contratación.

El pago de dichas cantidades se realizará aportando en ese acto cheques bancarios, sirviendo la escritura pública de compraventa como la más eficaz carta de pago.

Si por causas imputables al adjudicatario, no se otorga la escritura pública de compraventa, quedará decaído de todo derecho, aplicándose la fianza depositada a favor del Ayuntamiento de Paterna, como cláusula penal por incumplimiento.

6. CAPACIDAD PARA CONTRATAR.

Están capacitados para contratar las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar y acrediten la correspondiente clasificación o, en su defecto, solvencia económica, financiera o técnica en los términos de los arts. 16 y 18 del Texto Refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (TRLCAP) y no estén afectados por ninguna de las circunstancias que enumera el art. 20 del TRLCAP y arts. 7 a 14 del Real Decreto 390/1996 (de Desarrollo parcial de la Ley 13/1995, de 18-5-1995, de Contratos de las Administraciones Públicas), como prohibitivas para contratar.

El Ayuntamiento podrá contratar con Uniones Temporales de Empresas (UTE) que se constituyan temporalmente al efecto, de conformidad con el art. 24 del TRLCAP. Cada uno de los empresarios que componen la agrupación, deberá acreditar su capacidad de obrar y la solvencia económica, financiera, técnica o profesional, mediante la presentación de la documentación administrativa que se exige en este pliego. No será necesaria la formalización de las mismas en Escrituras Públicas hasta que se haya efectuado la adjudicación. La UTE responderá solidariamente ante la Administración y ante la cual nombrarán un representante u apoderado único.

La presentación de proposiciones presume por parte del licitador la aceptación incondicionada de las cláusulas de este Pliego y la declaración responsable de que reúne todas y cada una de las condiciones exigidas para contratar con el Ayuntamiento.

7. GARANTÍA PROVISIONAL.

La garantía provisional será equivalente al 2% del presupuesto del contrato o Base de licitación, y podrá constituirse en cualquiera de las formas previstas en el art. 35 del TRLCAP y en su desarrollo en los arts. 56, 57 y 58 del Real Decreto 1.098/2001, de 12 de octubre, que aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

(RGLCAP) siempre y cuando el indicado presupuesto sea superior a la cantidad fijada en el art. 177.2 del TRLCAP.

8. GARANTÍA DEFINITIVA.

La garantía definitiva será del 4% del presupuesto del contrato y podrá constituirse de cualquiera de las formas previstas en el art. 36 del TRLCAP.

La constitución de la garantía definitiva deberá acreditarse dentro de los 15 días hábiles siguientes a la notificación de la adjudicación del concurso. El incumplimiento de este requisito, por causa imputable al adjudicatario supondrá que la adjudicación quede sin efectos, sin que el contratista propuesto tenga derecho a indemnización.

La garantía definitiva responderá de los conceptos mencionados en el art. 47 del TRLCAP.

En caso de depositarse el importe de las garantías mediante aval, las firmas deberán estar legalizadas y ajustarse al siguiente modelo:

"MODELO DE AVAL

Banco o Caja de Ahorros _____, Sucursal de _____, N.I.F. _____, con domicilio en _____(calle/plaza/avenida, localidad, C.P._____) y en su nombre D. _____(Representante de la entidad), con poderes suficientes para obligarle en este acto, según resulta del bastanteo efectuado por la Abogacía del Estado de la Provincia de _____, con fecha_____ y número _____.

A V A L A.

A _____ con D.N.I. o N.I.F. _____ ante el Ayuntamiento de Paterna, hasta la cantidad máxima (importe en letra y en cifras), como garantía para responder de (detallar el objeto del contrato u obligación asumida por el garantizado).

La entidad avalista declara bajo su responsabilidad, que cumple los requisitos previstos en el artículo 56.2 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas. Este aval se otorga solidariamente respecto al obligado principal con renuncia expresa al beneficio de exclusión y con compromiso de pago al primer requerimiento del AYUNTAMIENTO DE PATERNA, con sujeción a los términos previstos en la legislación de contratos de las Administraciones Públicas y en sus normas de desarrollo.

El presente aval estará en vigor hasta que el AYUNTAMIENTO DE PATERNA, o quien en su nombre sea habilitado legalmente para ello, autorice su cancelación o devolución de acuerdo con lo establecido en la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas y legislación complementaria.

La presente garantía ha sido inscrita hoy en el Registro especial de avales con el n.º _____.

En _____ a _____ de _____ de 200____.

Firma autorizada



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

DILIGENCIA.- Por conocimiento de firmas de D.
_____ y a este solo efecto.

Fecha _____
EL AGENTE DE CAMBIO Y BOLSA/NOTARIO"

9. EXPOSICIÓN SIMULTÁNEA DEL PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES Y DEL ANUNCIO PARA LA PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES.

Conforme al párrafo 2 del art. 122 del Real Decreto Legislativo 781/86, de 18 de Abril, la exposición del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y del anuncio para la presentación de proposiciones (de licitación) se realizará en unidad de acto, pudiéndose presentar reclamaciones contra el pliego durante los ocho días hábiles siguientes a la publicación del anuncio.

Si dentro del plazo de ocho días se produjeran reclamaciones contra el pliego, se suspenderá la licitación y el plazo para la presentación de proposiciones, reanudándose el que reste a partir del día siguiente al de la resolución de aquéllas.

10. PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES, LUGAR, PLAZO Y FORMALIDADES .

Todos los documentos que presenten los licitadores deberán ser documentos originales o fotocopias compulsadas.

Lugar y plazo de presentación.- Las proposiciones se presentarán en el Registro General de este Ayuntamiento, en mano, de las 9 a las 14 horas, durante el plazo que figura en el presente pliego (para el caso de que el plazo finalizara un sábado, se prorrogará hasta el siguiente día hábil). El plazo de presentación de proposiciones será de veintiséis días naturales, y se computará a partir del día siguiente a la publicación del anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia.

Podrán presentarse proposiciones por correo, en cuyo caso el interesado deberá acreditar, con el resguardo correspondiente, la fecha de imposición del envío en la Oficina de Correos y anunciar el mismo día al Órgano de Contratación, por FAX, TELEX o Telegrama, la remisión de la proposición. Sin la concurrencia de ambos requisitos no será admitida la proposición en el caso en que se recibiera fuera del plazo fijado en el anuncio de licitación.

No obstante, transcurridos 10 días desde la terminación del plazo de presentación, no será admitida ninguna proposición enviada por correo.

Formalidades.- Las proposiciones constarán de dos sobres cerrados denominados A y B en cada uno de los cuales se hará constar el contenido, en la forma que se indicará, y el nombre del licitador.

A) Sobre A, denominado proposición económica, se presentará cerrado, pudiendo ser lacrado y precintado, a petición del interesado y deberá tener la siguiente inscripción: "*Proposición Económica para la enajenación, mediante subasta, convocada por el Ayuntamiento de Paterna, de una parcela de suelo urbano y uso industrial, ubicada en la calle Ciutat de Barcelona, s/n.*"

Cada licitador únicamente podrá presentar una sola proposición. Tampoco podrá suscribirse ninguna propuesta de Uniones Temporales con otros, si lo ha hecho individualmente o figuran en más de una Unión Temporal.



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

B) Sobre B, denominado de documentación administrativa, en la portada contendrá la inscripción de: "*Documentos generales para la enajenación, mediante subasta, convocada por el Ayuntamiento de Paterna, de una parcela de suelo urbano y uso industrial, ubicada en la calle Ciutat de Barcelona, s/n*".

Contendrá la siguiente documentación:

1. Documento o documentos que acrediten la personalidad del empresario y la representación, en su caso, del firmante de la proposición, consistentes:

1.1. Documento Nacional de Identidad del licitador cuando se trate de personas físicas o empresarios individuales, por fotocopia compulsada, o Escritura de constitución de la Sociedad Mercantil, debidamente inscrita en el Registro Mercantil, cuando el Empresario fuera persona jurídica.

1.2. Poder bastanteado por la Secretaria de la Corporación.

1.3. En caso de concurrir a la licitación varias empresas, constituyendo una Unión Temporal, cada una de ellas debe acreditar su personalidad y capacidad, indicando los nombres y circunstancias de los empresarios que suscriben las proposiciones, la participación de cada una de ellas, designando la persona o Entidad que, durante la vigencia del contrato, ha de ostentar la representación de la Unión ante el Ayuntamiento.

1.4. Resguardo acreditativo de la constitución de la garantía provisional.

1.5. Declaración responsable de licitador, haciendo constar que no se halla incurso en ninguna de las prohibiciones para contratar enumeradas en el art. 20 del TRLCAP, que comprenderá expresamente la circunstancia de hallarse al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes. La prueba de esta circunstancia podrá hacerse por cualquiera de los medios señalados en el artículo 21.5 del TRLCAP. No obstante los adjudicatarios habrán de tener en cuenta, que en caso de resultar adjudicatarios deberán acreditar las circunstancias anteriores mediante los certificados oportunos expedidos por el órgano competente, a cuyo efecto se les concederá plazo en el acuerdo de adjudicación.

11. MESA DE CONTRATACIÓN.

la Mesa de Contratación estará integrada o constituida por:

-Presidente: El Concejal de Urbanismo y Medio Ambiente, o Concejal en quien delegue.

- Miembros:

? El Interventor de Fondos o funcionario en quien delegue.

? El Asesor Jurídico o funcionario en quien delegue.

? El Arquitecto-Jefe del Departamento de Urbanismo o funcionario en quien delegue.

? La Secretaria de la Corporación, o funcionario en quien delegue, que, asimismo, actuará de Secretario.

12. CALIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN GENERAL.

Concluido el plazo de presentación de proposiciones, la Mesa de Contratación procederá a la calificación de la documentación general presentada por los licitadores en el sobre B en sesión no pública.



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

Si la Mesa de contratación observara defectos materiales en la documentación presentada, podrá conceder, si lo estima conveniente, un plazo no superior a 3 días para que el licitador lo subsane.

Si la documentación contuviese defectos sustanciales o deficiencias materiales no subsanables, se rechazará la proposición.

13. APERTURA DE PROPOSICIONES .

La Mesa de Contratación, en acto público, celebrado el primer lunes siguiente hábil al día en que finalice el plazo de presentación de ofertas dará cuenta del resultado de la calificación de la documentación general presentada por los licitadores en los sobres B, indicando los licitadores excluidos y las causas de su exclusión, invitando a los asistentes a formular observaciones que recogerán en el acta. Dicho acto de apertura de proposiciones se realizará a las doce horas del día señalado, en el Salón de Plenos de la Casa Consistorial.

A continuación, el Secretario de la Mesa, procederá a la apertura del sobre A, y dará lectura de las proposiciones económicas formuladas por ellas y las elevará con el acta y la propuesta que estime pertinente al órgano de Contratación que haya de efectuar la adjudicación.

14. ADJUDICACIÓN DEFINITIVA .

El Órgano de Contratación, recibida la documentación de la Mesa de Contratación y evacuados los informes técnicos correspondientes, dictará alternativamente, dentro de los veinte días siguientes a la apertura de proposiciones económicas, resolución motivada adjudicando el contrato a la proposición más ventajosa, atendiendo exclusivamente al valor económico de la misma, o declarar desierta la subasta.

La adjudicación definitiva, una vez acordada, cualquiera que sea el procedimiento seguido y la forma de contratación empleada, será notificada a los participantes en la licitación y, cuando su importe lo requiera se publicará en el Boletín Oficial de la Provincia.

Al efectuar la notificación al adjudicatario del contrato, se le requerirá para que constituya la garantía definitiva, en la cuantía, forma y efectos indicados en la cláusula 8.ª.

15. FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO .

La Administración y el contratista deberán formalizar la adjudicación de la enajenación en documento público, dentro de los 30 días siguientes al de notificación de la adjudicación. Será a costa del contratista los gastos que se deriven de dicha formalización.

Si la enajenación no se formalizara en el plazo indicado por causa imputable al adjudicatario, la adjudicación no producirá efectos, iniciándose expediente de exigencia de responsabilidad por daños y perjuicios, si los hubiere, adjudicándose de nuevo a la oferta siguiente por orden de puntuación.

16. GASTOS A CARGO DEL ADJUDICATARIO .



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

Serán de cuenta del adjudicatario todos los gastos derivados del otorgamiento e inscripción de la escritura pública de compraventa; así como todos los tributos correspondientes, sean del Estado, Comunidad Autónoma, Provinciales y Locales, a partir de la fecha de la escritura pública de compraventa, incluido el Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.

A efectos del pago de este último impuesto, el adquirente deberá presentar ante el Ayuntamiento la correspondiente declaración tributaria dentro del plazo legal de 30 días a contar desde el otorgamiento de la escritura pública de compraventa, debiendo acreditarse el cumplimiento de este requisito, así como el de su pago, si el Ayuntamiento hubiera emitido la correspondiente liquidación, en el plazo máximo de quince días a contar desde el cumplimiento de cada una de las obligaciones.

Corresponderá, igualmente, al adjudicatario la satisfacción de los gastos de publicaciones que se produzcan en el presente procedimiento de enajenación y los preparatorios y de formalización del contrato.

17. JURISDICCIÓN COMPETENTE.

Las cuestiones litigiosas surgidas sobre interpretación, modificación, resolución y efectos de los contratos serán resueltas por los Órganos de Contratación, cuyas resoluciones agotarán la vía administrativa y abrirán la vía Contencioso-Administrativa, a tenor de la Ley de dicha jurisdicción, sin perjuicio de que los interesados puedan interponer recurso potestativo de reposición previsto en los arts. 116 y 117 de la Ley 30/1992, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

18.- OBLIGACIONES DE LOS ADJUDICATARIOS.

1.º- A no transmitir la adjudicación, ni siquiera a empresas pertenecientes al mismo grupo de la empresa adjudicataria, salvo que concurra alguna de las circunstancias expresamente previstas en la legislación de contratos de las Administraciones públicas (fusión por absorción con integración del total patrimonio de la empresa adjudicataria).

2.º- A solicitar la Licencia de Obras, en el plazo señalado en la propuesta, que se contará desde la fecha de formalización de la escritura de compraventa. En todo caso, el comprador asume la obligación de solicitar la licencia correspondiente en el plazo máximo de 18 meses, contados desde la formalización de la escritura de compraventa.

3.º- A no retirar la solicitud de Licencia ni instar su desestimiento o caducidad, y cumplir con los requerimientos que pueda instar el Ayuntamiento.

4.º- A aceptar todas las prevenciones y condiciones contenidas en el texto íntegro del presente Pliego, que le sean de aplicación.

13º.- PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.- MODIFICACIÓN PUNTUAL N.º 34, DEL P.G.O.U.: SOMETIMIENTO A INFORMACIÓN PÚBLICA.- Dada cuenta de la propuesta formulada por el CENTRO DE FORMACIÓN DEL AUTOMÓVIL, S.L., relativa a la modificación de la normativa del Plan General, de tal forma que posibilite la actividad del uso docente en el Polígono Industrial Font del Gerro.



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

RESULTANDO.- Que por el Sr. Arquitecto Municipal se ha emitido informe al respecto, indicando que parece conveniente incorporar el uso docente regulado en el artículo 129 del Plan General al suelo industrial en el ámbito del término municipal, y, por ello, ha preparado la documentación correspondiente a la Modificación Puntual n.º 34, del Plan General de Ordenación Urbana de Paterna, que tiene por objeto ajustar la ordenación pormenorizada, modificando la redacción del artículo 188 de las normas del Plan General.

RESULTANDO.- Que la documentación preparada se considera suficiente para su tramitación.

RESULTANDO.- Que el municipio de Paterna cuenta con un Plan General Municipal de Ordenación, aprobado por la Comisión Territorial de Urbanismo de Valencia, en sesión celebrada el 15 de noviembre de 1990.

RESULTANDO.- Que los parámetros que se varían se incluyen dentro de la ordenación pormenorizada contenida en el planeamiento vigente; correspondiendo su aprobación definitiva a esta instancia municipal.

CONSIDERANDO.- Que el artículo 158.2 del Reglamento de Planeamiento de la Generalitat Valenciana, establece que el órgano municipal competente para someter a información pública los Planes Generales es el Pleno, salvo que el Reglamento Orgánico Municipal atribuya la competencia al Alcalde o a la Comisión de Gobierno.

CONSIDERANDO.- Que la Disposición Adicional 5.ª de la L.R.A.U., en relación con el artículo 56 de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, imponen la comunicación al órgano autonómico competente de los acuerdos en materia urbanística.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por el Jefe de la Sección de Planeamiento Urbanístico, y del dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios, de fecha 21 de junio de 2004, el Pleno por unanimidad acuerda:

PRIMERO.- Someter a información pública, por período de un mes, de acuerdo con lo establecido en el artículo 38 de la Ley 6/94, de la Generalitat Valenciana, Reguladora de la Actividad Urbanística, la Modificación Puntual n.º 34, del Plan General de Ordenación Urbana de Paterna, redactada por el Gabinete Técnico Municipal; que tiene por objeto ajustar la ordenación pormenorizada, modificando la redacción del artículo 188 de las normas del Plan General, que quedaría del siguiente tenor:

"Artículo 188.

Condiciones de uso:

1.- *Uso dominante: Industria en categorías 1.ª a 5.ª.*

2.- *Usos compatibles: Vivienda unifamiliar, taller en categorías 1.ª a 5.ª, almacenes no calificados, oficinas, aparcamiento, garajes, espectáculos y actividades de pública concurrencia, deportivo ordinario, deportivo especial, deportivo singular, administrativo, matadero, seguridad, bomberos y policía, espacios libres y zonas verdes, viario, estacionamiento de autobuses y centros de transporte e infraestructuras básicas, docente.*

3.- *Usos incompatibles: Todos los demás.*

4.- *Uso exclusivo: No se determina.*

5.- *La compatibilidad del uso vivienda unifamiliar se reducirá al caso en que se prevea para alojamiento de una sola unidad familiar dedicada al*



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

servicio de mantenimiento o custodia de las instalaciones propias del uso principal o del resto de los usos compatibles."

SEGUNDO.- Publicar el sometimiento a información pública en el D.O.G.V., en un diario de información general editado en la Comunidad Valenciana y en el Tablón de Anuncios de la Casa Consistorial, advirtiendo de la posibilidad de formular alegaciones, por plazo de un mes, contados desde la última publicación del edicto; todo ello de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 158 del Reglamento de Planeamiento Urbanístico la L.R.A.U.

14º.- PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.- ESCRITO DE LA CONSELLERIA DE INFRAESTRUCTURAS Y TRANSPORTE, S/ INFORMACIÓN PÚBLICA ESTUDIO RÉGIMEN UTILIZACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE LA CONCESIÓN PARA LA REFORMA, CONSERVACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE LA CV-35, TRAMO VALENCIA-LOSA DEL OBISPO.- Dada cuenta del proyecto remitido por la Conselleria de Infraestructuras y Transporte de "Estudio relativo al régimen de utilización y explotación de la concesión para reforma, conservación y explotación de la CV-35, Tramo Valencia-Casa del Obispo".

RESULTANDO.- Que en lo referente a este municipio debe señalarse que, de acuerdo con la información contenida en el Estudio, la ejecución de la citada obra no supone impacto alguno sobre las zonas de ordenación que el PGOU dispone en la colindancia de dicha infraestructura.

RESULTANDO.- Que la Generalitat Valenciana, al amparo del nuevo régimen dispuesto para la concesión de obra pública en la Ley de Contratos del Estado, en la redacción que le confiere la Ley 13/2003, de 23 de mayo, prevé como fórmula de financiación de la infraestructura, entre otras, la explotación por el concesionario de las obras de una zona complementaria ubicada en el interior del enlace entre la CV-35 y la A-7 y delimitada por el triángulo que forman dicha infraestructura viaria y la antigua carretera de Lliria, destinada a la explotación comercial. Así el art. 223 de la norma antes citada señala que tales zonas podrán incluir la ejecución de "actividades complementarias, comerciales o industriales que sean necesarias o convenientes por la utilidad que prestan a los usuarios de las obras y que sean susceptibles de un aprovechamiento económico diferenciado, tales como establecimientos de hostelería, estaciones de servicio, zonas de ocio, estacionamientos, locales comerciales y otros susceptibles de explotación" para a renglón seguido, disponer que estas actividades complementarias se implantarán de acuerdo con los pliegos de la concesión y con "lo determinado en la legislación o el planeamiento urbanístico que resulte de aplicación.

RESULTANDO.- Que el PGOU de Paterna, califica dicha zona con la clave SNU IV-42 bajo la denominación "Zonas determinadas por el trazado de la red principal de comunicación viaria" imponiendo unos usos vinculados a la explotación de la vía de comunicación y disponiendo la incompatibilidad del resto.

RESULTANDO.- Que es de reseñar que el uso comercial que prevé el estudio remitido es absolutamente incompatible con el planeamiento vigente.

Por otro lado, es igualmente señalable la absoluta carencia de cualquier descripción de la implantación de la citada zona comercial. Así, una modificación del planeamiento que afecta a una superficie de más de 60.000 m²/s, que en el proyecto únicamente es despachado con un plano de emplazamiento, sin que conste referencia alguna a posibles usos, plazos, características, estudio de accesos, rendimientos, etc.



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

Con lo cual, y sin que se prejuzgue la conveniencia o no del sistema diseñado y aunque las Disposiciones Adicionales 2ª y 7ª de la citada Ley 13/2003 expresan la supremacía del interés general sobre el planeamiento local, es evidente, que dicha supremacía debe hacerse en el marco normativo ordenando (esto es, no referirlo en un estudio de utilización y explotación de la concesión de la obra y encauzarlo en los documentos urbanísticos oportunos), y que es necesaria (por venir impuesta en dicho precepto) la necesidad de colaboración entre las Administraciones Públicas interesadas a fin de conseguir una adecuada articulación de las obras de interés general con los planes de ordenación urbanística afectados por el mismo.

RESULTANDO.- Que, se han mantenido conversaciones entre representantes del Parc Tecnològic, del Ayuntamiento y de la Conselleria d'Infraestructures i Transports, que han puesto de manifiesto la necesidad de dotar de nuevos accesos al Parc Tecnològic; con lo que sería conveniente incorporar a las alegaciones al proyecto expuesto al público, la oportunidad de que en el mismo se contemple la habilitación de nuevos accesos al Parc Tecnològic.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por el Jefe de la Sección de Planeamiento Urbanístico, y del dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios, de fecha 21 de junio de 2004, el Pleno por unanimidad acuerda:

Formular las oportunas alegaciones en el sentido de rechazar el establecimiento de la zona comercial prevista en el estudio del régimen de utilización y explotación para la concesión de la obra y mantenimiento de la CV-35, a implantar en el término municipal de Paterna, por considerar que la propuesta formulada no reúne el nivel de precisión y justificación imprescindible para el simple estudio de la cuestión y emplazar a la Conselleria de Infraestructuras y Transporte para que inicie un proceso de colaboración interadministrativa en el que las necesidades e intereses de ambas administraciones encuentren el debido acomodo; y solicitar, igualmente, que se habiliten nuevos accesos al Parc Tecnològic.

15º.- AREA PROMOCIÓN ECONOMICA Y EMPLEO.- APROBACIÓN REGLAMENTO Y ANTPROYECTO DEL SERVICIO DE GUARDERIA INFANTIL EN EL POLIGONO INDUSTRIAL FUENTE DEL JARRO.- Dada cuenta del acuerdo plenario de 29 de enero de 2004 por el que se aprueba la conveniencia de la creación de un Centro Municipal de Educación Preescolar en el Poligono Industrial "Fuente del Jarro ", y su gestión a través de gestión indirecta mediante concesión administrativa, y

CONSIDERANDO el acuerdo Plenario de 29 de abril de 2004 por el que se aprueba el Estudio de Viabilidad de la Escuela Infantil de referencia .

CONSIDERANDO que según lo establecido en el Reglamento de Servicios de las Corporaciones locales de 17 de junio de 1955 en sus artículos 32 y 33 , así como en el art 155.2 del TRLCAP se debe aprobar el Reglamento del servicio que regule la organización y funcionamiento del mismo , y su relación con los usuarios , como paso previo y preparatorio para el expediente de adjudicación de la concesión .

CONSIDERANDO que el establecimiento de reglamentación y la posterior elaboración de la ordenanza fiscal , asicomo pliegos de condiciones técnicas y admisnistrativas , se sustenta en la posibilidad del municipio de intervenir en la actividad económica en atención del interés general (art 103.1 CE).

CONSIDERANDO que el art. 128.2 de la Constitución Española reconoce la iniciativa pública en la actividad económica.



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

CONSIDERANDO, por otra parte, que tanto el artículo 86.1 de la Ley Reguladora de Bases de Régimen Local, como el artículo 96 del texto refundido de las Disposiciones Legales Vigentes en materia de Régimen Local de 18 de abril de 1986, aluden al traslado al ámbito municipal de la iniciativa pública económica, reconociendo una capacidad genérica a las entidades locales para ejercer actividades económicas con el límite de la utilidad pública o la conveniencia y oportunidad de la medida que debe redundar en beneficio de los vecinos.

CONSIDERANDO que según la legislación vigente, los municipios pueden ejercer la iniciativa pública económica mediante expediente acreditativo de la conveniencia y oportunidad de la medida, pudiendo utilizar alguna de las formas de gestión previstas en la ley.

CONSIDERANDO que dicha conveniencia viene reflejada en la memoria que obra en el expediente, y que se determina como más idónea la forma de concesión administrativa para la gestión del proyecto.

CONSIDERANDO que el artículo 86.3 de la Ley de Bases de Régimen Local reserva en favor de las Entidades Locales determinadas actividades y servicios esenciales: pavimentación de calles, alumbrado público, recogida de basuras, abastecimiento de aguas, etc: no significando que se trate de una lista cerrada, sino que según la Doctrina del Tribunal Constitucional, la función del Legislador Básico se centra en garantizar el mínimo indispensable para que la Institución Local sea "reconoscible" para que entienda que se da la Autonomía Local que garantiza la Constitución.

CONSIDERANDO Por todo lo anteriormente mencionado y después de la apuesta realizada por la Unión Europea por el Desarrollo Local, que las Corporaciones Locales que se dedican exclusivamente a la prestación de los servicios establecidos por la Ley 39/1988 y no se plantean Políticas de Promoción Económica y Fomento del Empleo, están perdiendo una oportunidad histórica; ya que por una parte, no están aprovechando la financiación vía Unión Europea, en forma principalmente de Iniciativas y Programas Comunitarios; y por otra no están preparando sus respectivos Municipios para alcanzar la convergencia real con los territorios más desarrollados de la Unión Europea.

CONSIDERANDO que los ciudadanos, se dirigen cada vez más a la Administración más cercana para llevar a cabo sus demandas tanto sociales como económicas y ello tiene como destino la Administración Pública Local.

CONSIDERANDO que el artículo 228 de la Ley 13/2003 de 23 de mayo reguladora del contrato de concesión de obras públicas regula como acto preparatorio al pliego de concesiones la aprobación del anteproyecto de construcción.

CONSIDERANDO la propuesta de anteproyecto presentada por D. Juan Ignacio Sotos Ebstein al ser iniciador del procedimiento según art 227 de la ley referenciada, y el informe emitido por el Gabinete Técnico en el sentido de que el anteproyecto presentado cumple con las condiciones arquitectónicas para la construcción de escuela infantil.

A la vista de lo expuesto del informe emitido por el Jefe de la Sección de Promoción Económica y Empleo, y los dictámenes de la Comisión Informativa permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios, de fecha 21 de junio de 2004, y asimismo la Comisión Informativa permanente de Bienestar Social, de fecha 15 de junio de 2004, el Pleno por unanimidad acuerda:



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

PRIMERO .- Aprobar el anteproyecto presentado por D,Juan Ignacio Sotos Ebstein según los extremos fijados por el informe emitido por el Gabinete Técnico , y según lo regulado en los arts 227 y 228 de la Ley 13/2003 sobre contratos de concesión de obras públicas.

SEGUNDO .- Exponer al público el Anteproyecto en el caso de ser aprobado por periodo de 30 días hábiles , publicando edictos en el BOP y Tablón de anuncios del Ayuntamiento, con la finalidad de que los interesados puedan examinar el expediente y formular en el plazo indicado las alegaciones, sugerencias o reclamaciones que se tengan por conveniente .

Transcurrido el referido plazo, si no se hubiera formulado ninguna alegación se entenderá aprobado definitivamente el Anteproyecto, una vez publicado el texto integro en el BOP y transcurrido el plazo a que se refiere el art. 65.2 de la Ley 7/1985 de 2 de abril.

TERCERO .- Aprobar inicialmente el REGLAMENTO DEL CENTRO MUNICIPAL DE EDUCACION PREESCOLAR EN EL POLIGONO INDUSTRIAL FUENTE DEL JARRO que a continuación se transcribe:

**REGLAMENTO DE RÉGIMEN INTERNO DE LA ESCUELA INFANTIL MUNICIPAL EN EL
POLIGONO INDUSTRIAL "FUENTE DEL JARRO" DEL AYUNTAMIENTO DE PATERNA**

ÍNDICE

CAPÍTULO I.	Objeto.y ámbito de aplicación.	arts.1 al 6
CAPÍTULO II	Objetivos	art.7
CAPÍTULO III.	Promoción de la integración y fomento de la igualdad	art.8
CAPÍTULO IV.	Plazas	arts.9 al 10
CAPÍTULO V	Procedimiento de Ingreso	arts.11 al 14
CAPÍTULO VI.	Baremo	arts 15 al 17
CAPÍTULO VII.	Altas y bajas en el centro	arts 18 al 21
CAPÍTULO VIII.	Tarifas	art.22
CAPÍTULO IX.	Horarios de apertura del centro.....	art.23
CAPÍTULO X.	Horarios de los niños en el centro	arts. 24 al 27
CAPÍTULO XI.	Relaciones con los padres....	arts 28 al 30
CAPÍTULO XII	Normas de salud, higiene y nutrición....	arts. 31 al 32
CAPÍTULO XIII.	Estructura orgánica.....	arts. 33 al 39
CAPÍTULO XIV.	Asociación de padres	arts. 40 al 43

DISPOSICIONES FINALES

ANEXO I

CAPÍTULO I OBJETO Y AMBITO DE APLICACIÓN



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

Artículo 1.- El presente reglamento tiene por objeto establecer la organización y funcionamiento del centro de atención a la primera infancia municipal del AYUNTAMIENTO DE PATERNA (mediante Escuela Infantil Municipal) y promover la participación de todas las personas implicadas.

Artículo 2.- Constituye el ámbito de aplicación del presente reglamento la Escuela Infantil Municipal del Ayuntamiento de Paterna situada en la calle Gijón número 3, del polígono industrial " Fuente del Jarro" de Paterna; que se configura como un equipamiento diurno dirigido a la población de 0 a 3 años.

Artículo 3.- La Escuela Infantil Municipal perteneciente al **Ayuntamiento de Paterna** llevará a cabo una función eminentemente social y educativa, proporcionando a sus usuarios una atención integral sin distinción de raza, sexo, condición social o económica, a través de un programa global que garantice el pleno desarrollo físico, intelectual, afectivo, social y moral de los niños/as.
Esta Escuela Infantil Municipal cooperará estrictamente con los padres, titulares o representantes legales con el fin de facilitar **la conciliación de la vida laboral y familiar**, y conseguir la mejor integración entre el centro y las familias.

Artículo 4.- NORMATIVA .

La Constitución Española, en el artículo 27.1, reconoce, a la vez, la libertad de enseñanza y el derecho a la educación, que tienen que armonizarse, de acuerdo con el artículo 27.7, con la intervención de profesores, padres y, en su caso, alumnos en el control y gestión de todos los centros sostenidos por la administración con fondos públicos.

La Ley Orgánica 8/1985, de 3 de julio, reguladora del Derecho a la Educación, desarrolló el artículo 27.1 de la Constitución Española

• El Decreto 11/1986, de 10 de febrero, del Gobierno Valenciano, y las Órdenes de 21 de abril de 1986 y de 15 de marzo de 1988, de la Conselleria de Cultura, Educación y Ciencia, desarrollaron la Ley Orgánica 8/1985, de 3 de julio, reguladora del Derecho a la Educación.

Ley Orgánica 1/1990, de 3 de octubre, de Ordenación General del Sistema Educativo, y, que se plasmó en el Decreto 186/1994, de 13 de septiembre, del Gobierno Valenciano, por el que se regula la admisión del alumnado en los centros docentes no universitarios de la Comunidad Valenciana sostenidos con fondos públicos.

El Real Decreto 1004/1991, de 14 de junio, que establece los criterios mínimos de los centros que imparten enseñanza de régimen general no universitario.

La ley Orgánica 9/1995, de 20 de noviembre, de la participación, la Evaluación y el Gobierno de los Centros Docentes, se plasma la ausencia de discriminación en la elección del centro que ha de realizar el alumnado.

El Estatuto de Autonomía de la Comunidad Valenciana, aprobado por la Ley Orgánica 5/1982, de 1 de julio, en su artículo 35, atribuye a la Generalitat Valenciana competencia plena en la regulación y administración de la enseñanza en toda su extensión, niveles y grados, modalidades y especialidades, en el ámbito de sus competencias.



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

El Decreto 126/86, de 20 de octubre, del Consell de la Generalitat Valenciana establece la existencia de las asociaciones de padres y madres de alumnos.

Por su parte, los decretos 233/1997 y 234/1997, de 2 de septiembre, del Gobierno Valenciano, aprueban los Reglamentos Orgánicos y Funcionales, que regulan la participación y las competencias de los distintos sectores que intervienen respectivamente en las Escuelas de Educación Infantil.

El Decreto 27/1998, de 10 de marzo del Gobierno Valenciano modificado parcialmente por el Decreto 87/2001, de 24 de abril regula la admisión del alumnado a los centros docentes no universitarios de la Comunidad Valenciana sostenidos con fondos públicos. El procedimiento de admisión del alumnado a los centros de Educación Infantil, esta regulado por la orden de 3 de abril de 1998, modificado parcialmente por la orden de 5 de marzo de 1999, modifica por la orden 2 de mayo de 2001, modificado por la orden de 5 de marzo de 2004, de la Dirección Territorial de Cultura, Educación, y Deporte de Valencia, por la que se establece el calendario y el procedimiento de admisión de alumnado en centros docentes no universitarios sostenidos con fondos públicos para el curso 2004/2005.

La Ley Orgánica 10/2002, de 23 de diciembre, de calidad de la Educación, define la atención a la primera infancia como Educación Preescolar con dos componentes: uno educativo y otro asistencial. Por ello da respuesta a las necesidades de la sociedad actual de conciliar la vida laboral y familiar, y en consonancia con ella, el Real Decreto 828/2003, de 27 de junio, en la que se encomienda a las comunidades autónomas la organización de la atención educativa y asistencial dirigida a los niños de hasta tres años de edad. Así como el Real Decreto 113/2004, de 23 de enero, por el que se desarrollan los aspectos educativos básicos y la organización de este tipo de enseñanza.

Así como todas aquellas disposiciones legales que regulen materias de competencia de este reglamento.

Artículo 5- EQUIPAMIENTO

El centro reunirá las condiciones higiénicas, acústicas, de habitabilidad y de seguridad que se señalan en la legislación vigente, así como los espacios destinados a la atención educativa y asistencial tendrá ventilación e iluminación natural. Dispone de las condiciones arquitectónicas que posibilitan el acceso y circulación de los alumnos con problemas físicos.

Cada una de las dependencias del centro dispondrá de los materiales necesarios para llevar a cabo las actividades que se van a desarrollar. Esta dividido por materiales comunes del centro (patio, aula psicomotricidad,...,etc) y por cada una de las aulas según edad.

Dentro de cada dependencia los materiales están agrupados por áreas correspondientes al objetivo enseñanza-aprendizaje.

Artículo 6.- MODALIDADES DE LOS SERVICIOS

Los servicios que ofrece el centro de educación serán:

- 1.-Contenidos educativos.
- 2.-Servicio de comedor.
- 3.-Atención Psicopedagógica.
- 4.-Servicio Médico.



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

5.-Actividades extraescolares.

6.-Cursillos de verano.

7.-Y cualquier otro que desarrolle la personalidad del niño/a.

CAPITULO II OBJETIVOS DEL CENTRO.

Artículo 7

1.- Son **objetivos específicos** de la Escuela Infantil Municipal:

- Promover y fomentar el desarrollo integral de los niños/as y el aprendizaje de habilidades cognitivas y creativas de los niños/as.
 - Facilitar la conciliación entre la vida familiar y laboral.
 - Facilitar el desarrollo de valores individual y social básicos: respeto, cooperación, solidaridad, etc
 - Lograr un equilibrio afectivo satisfactorio.
 - Respetar la singularidad y diversidades de cada niño/a.
 - Posibilitar la integración progresiva de los niños/as a la cultura de su medio.
 - Crear un ambiente que favorezca el desarrollo individual y grupal de las actitudes en las actividades diarias.
 - Facilitar la adquisición progresiva de hábitos de orden, limpieza y conservación de los materiales , haciendo el uso afectado de este.
 - Facilitar la integración de los niños/as con necesidades educativas especiales.
 - El desarrollo del lenguaje, como centro de aprendizaje.
 - El conocimiento y progresivo control de su propio cuerpo.
 - El juego y el movimiento.
 - El descubrimiento del entorno.
 - La convivencia con los demás.
 - El desarrollo de sus capacidades sensoriales.
 - El equilibrio y desarrollo de su afectividad.
 - La adquisición de hábitos de vida saludables que constituyan el principio de una adecuada formación para la salud
- 2.- Estos objetivos deberán ser desarrollados en el proyecto educativo que elaborara la dirección de la escuela.

CAPÍTULO III. PROMOCIÓN DE LA INTEGRACIÓN Y FOMENTO DE LA IGUALDAD

Artículo 8

1.- LA Escuela Infantil Municipal promoverá, dentro de sus posibilidades , la integración de los niños/as con necesidades educativas especiales, siempre y cuando cuente con los recursos materiales y humanos necesarios.

2.- La Escuela Infantil Municipal programará actividades para promover la igualdad entre los niño/as evitando comportamientos y actividades discriminatorias por razón de sexo. Dichas actividades se reflejaran en proyectos educativos y curriculares.

3.- La Escuela Infantil Municipal podrá especial cuidado en revisar aquellos materiales e ilustraciones que se utilicen como instrumentos de trabajo. Así mismo vigilaran que se use un lenguaje adoptado a expresiones y formas no discriminatorias.



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

4.- Así mismo desde la Escuela Infantil Municipal prestara especial atención al fomento de la interculturalidad como instrumento de desigualdad, injusticia, perjuicios y racismo.

CAPÍTULO IV PLAZAS

Artículo 9

La Escuela Infantil Municipal tendrá un máximo de 82 plazas, reservandose un número para casos considerados de carácter urgente por los Servicios Sociales municipales.

Los/as educadores/as se distribuirán en las aulas correspondientes teniendo en cuenta los siguientes ratios:

0-1 años	8 niños /as
1-2 años	13 niños/as
2-3 años	20 niños/as

Artículo 10

La edad mínima de ingreso queda establecida en tres (3) meses. Por lo que podrán solicitar plaza en la Escuela Infantil Municipal del Ayuntamiento de Paterna los niños/as mayores de tres meses y que no tengan cumplido los tres años antes de 31 de diciembre del año en curso, residentes y empadronados en el Municipio de Paterna.

CAPITULO V PROCEDIMIENTO DE INGRESO.

Artículo 11

Las instancias de reserva de plazas e ingreso para la Escuela Infantil Municipal se presentaran en el Registro general del Ayuntamiento de Paterna, y en el propio centro escolar, y se tramitara desde la Concejalía de Educación, donde se facilitara la información y apoyo necesario.

Los documentos básicos que deberán acompañarse las solicitudes serán los siguientes:

- D.N.I. de los padres, tutores, o representantes legales del niño/a.
- Fotocopia del libro de familia.
- Certificado de empadronamiento o convivencia .
- Justificante de los ingresos de todos los miembros de la unidad familiar (Declaración de Hacienda, nóminas, certificados de pensiones, certificados de percepción económica del SERVEF, y cualquier otro documento acreditativo de ingresos),
- Informe médico del menor de no padecer enfermedad infecto-contagiosa.
- Los supuestos de niños/as con minusvalía, deberán acompañar el certificado de reconocimiento de minusvalía, que nos indique el grado de minusvalía así como las necesidades de integración.
- Cualquier otro documento acreditativo de incidencias familiares , económicas, y/o sociales puntuables que los técnicos de Servicios Sociales consideren necesarios y precisos para la elaboración del Informe Social.
- Certificado de actividades laborales de los padres y demás personas adultas que formen la unidad familiar , sobre los horarios de los mismos.

Artículo 12



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

Los procedimientos y plazos de reserva de plaza, de solicitudes e ingresos se publicaran anualmente en el tablón de anuncio del Ayuntamiento y del propio centro escolar.

Artículo 13

Las solicitudes presentadas fuera de plazo de la convocatoria, por circunstancias sobrevenidas, serán tramitadas y baremadas para su inclusión en la lista de espera según la puntuación obtenida, o para su ingreso, en el supuesto de plazas vacantes.

Artículo 14

En el momento de su ingreso del niño/a , se abrirá un expediente personal en el que constara, con carácter confidencial, los datos de filiación. sanitarios, dirección, y teléfono para avisos de casos de urgencias, así como cuantas circunstancias aconsejen una atención diferenciada.

CAPITULO VI BAREMO DE ADMISIÓN

Artículo 15

La selección de las solicitudes se efectuaran en función de la puntuación obtenida según el baremo establecido al efecto en que anualmente será aprobado por la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Paterna (ANEXO: BAREMO), dando cuenta posteriormente a la Comisión Informativa de Educación y al Consejo Escolar Municipal.

Dicho baremo tiene por objeto establecer un orden de prioridad en la concesión de las plazas a tenor de la mayor necesidad estimada, mediante el otorgamiento de la puntuación a cada solicitud en razón directa al grado de necesidad estimada, mediante la evaluación acumulada de diversos factores sociales, económicos, familiares y laborales de la unidad familiar .
La selección de la solicitudes se efectuará en función de la puntuación acordada según la puntuación del baremo.

Artículo 16

La Comisión Municipal de Escolarización , previo informe de la dirección del centro, será la Comisión que resolverá los expediente de solicitud de ingreso en la Escuela Infantil Municipal.

ARTÍCULO 17

Resuelto los expedientes por la Comisión Municipal de Educación, se hará pública la relación provisional de admitidos, excluidos y pendientes en la lista de espera, con la puntuación obtenida, según lo establecido en el procedimiento de ingresos.

CAPITULOS VII ALTAS Y BAJAS EN EL CENTRO

Artículo 18



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

La concesión de ingreso en la Escuela Infantil Municipal quedará siempre supeditada al número de plazas vacantes, comenzando la concesión por las solicitudes que alcancen la mayor puntuación según la baremación.

Artículo 19

Las solicitudes que no obtengan plaza en la Escuela Infantil Municipal pasaran a la lista de espera.

Las vacantes que se vayan produciendo a lo largo del curso, serán cubiertas por rigurosos orden de puntuación, según la lista de espera.

Artículo 20

En todo caso los niños/as de familias incluídos en los programa de intervención familiar que desarrolla los Servicios Sociales Municipales, serán admitidos en la Escuela Infantil Municipal con carácter preferente

Artículo 21

Causaran baja en la Escuela Infantil Municipal por alguna de las circunstancias siguientes:

- 1.- Por incumplimiento de la edad reglamentariamente para permanecer en el centro.
- 2.- Por la petición de los padres, tutores o representante legales.
- 3.- Por negativa al abono de las tarifas aplicadas.
- 4.- Por comprobación de la falsificación de los documentos o datos aportados en la solicitud.
- 5.- Por incumplimiento o inadaptación absoluta para permanecer en la Escuela Infantil.
- 6.- Por falta de asistencia continuada durante un mes, sin causa justificada
- 7.- Por sanción acordada por la Comisión Municipal de Educación del Ayuntamiento.

Las bajas por sanción serán resueltas por la Comisión Municipal de Seguimiento, a propuesta de la dirección de la Escuela, y una vez escuchada a los padres, tutores o representantes legales.

CAPÍTULO VIII TARIFAS

Artículo 22

- 1.- La utilización de la Escuela Infantil Municipal del Ayuntamiento , conllevara el pago en concepto de asistencia infantil (Educación-estancia) y el servicio de comedor (manutención y atención), de las tarifas establecidas en la correspondiente Ordenanza Municipal.

La manutención referida consistirá a la habitual, proporcionada a los niños/as durante las horas en que permanezcan en la Escuela.

- 2.- Si por motivos diversos, el centro permaneciera cerrado durante un número de días superior a quince, no se abonará la tarifa correspondiente a ese periodo.

- 3.- La no asistencia del niño/a durante un periodo determinado no supone la reducción ninguna en la tarifa.



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

4.-Procedera a la revisión de la tarifa fijada inicialmente, siempre que se produzca la justificación de la variación de las circunstancias familiares o económicas. En este sentido los padres, los tutores o representante legal quedan obligados a comunicar la variación que se produzca al respecto.

CAPITULO IX HORARIO DE APERTURA DEL CENTRO.

Artículo 23

La Escuela Infantil Municipal permanecerá abierta los 12 meses del año, salvo los días declarados no hábiles, y prestara servicios entre las 7:00 horas a las 20 horas, de lunes a viernes, y los sábados de acuerdo con las disponibilidad de recursos humanos y de organización

El ayuntamiento de Paterna publicará anualmente en el mes de junio el calendario del curso siguiente, así como horario de apertura de la Escuela Infantil Municipal.

Tanto el calendario anual como el horario de apertura deberá figurar en el tablón de anuncios de Ayuntamiento de Paterna, así como en la Escuela Infantil Municipal.

CAPITULO X HORARIOS DE PERMANENCIA DE LOS NIÑOS/AS EN EL CENTRO

Artículo 24

1.- Con el fin de regular los horarios de permanencia de los niños en el centro, y para la aplicación y las tarifas correspondientes, se establecerán dos tipos de horarios:

a)**HORARIO ORDINARIO.** Que será el comprendido entre las 9:00 horas y las 17.00 horas .Dentro de este horario se podrá optar por dos tipos de jornada:

Jornada completa: corresponde a una estancia en la Escuela Infantil de 8 horas.

Media jornada: corresponde a una estancia en la Escuela de hasta 4 horas, repartidas de mañana o tarde, o bien seguidas.

b)**HORARIO EXTRAORDINARIO:** entendiendose por horario extraordinario las horas de permanencia de los niños/as en la Escuela fuera del horario ordinario. Todo lo que exceda del horario ordinario se entenderá como hora extraordinaria a efectos de cálculo de tarifa a repercutir sobre el usuario.

El horario máximo de permanencia de los niños/as en la Escuela Infantil Municipal sera con carácter general de **ocho** horas, salvo causas excepcionales, y convenientemente justificadas.

3.- Siempre que las circunstancias familiares del niño/a obliguen a permanecer en la Escuela Infantil Municipal mas de las ocho horas estipuladas, se fomentara que los padres, tutores o representantes legales se hagan cargo de los niños/as a lo largo de la jornada del tiempo que disponga libre, con el fin de fomentar las relaciones paterno-filiares.

Artículo 25

1.- El horario de entrada-salida de los niños de la Escuela Infantil Municipal deberá caracterizarse por la flexibilidad que requieran las necesidades de la familia, siempre que no lleve consigo la alteración de las actividades de los demás niños/as del normal funcionamiento del centro.



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

2.- El horario de permanencia individual de cada niño/a en la Escuela Infantil Municipal será aprobado por la Comisión de Seguimiento.

No obstante , una vez aprobado el horario de entrada y salida los niños/as, las familias procuraran respetarlos. En caso de retrasos injustificados y reiterados, la dirección de la Escuela Infantil esta obligada a adoptar las medidas oportunas poniendo en conocimiento de la Comisión Municipal de Seguimiento, los casos que así se requieran.

Artículo 26

La organización del horario tendrá la natural flexibilidad que exijan las características psicopedagógicas y sociales de los niños/as. Se tendrá en cuenta las posibilidades de mantener la atención de los niños/as en las diferentes situaciones y actividades que se organicen.

Artículo 27

1.- Cada grupo de niños/as tendrá un responsable que formara parte de equipo técnico del centro, participara en la elaboración , en la ejecución y evaluación de los programas individuales y colectivos que se establezcan para el desarrollo de la personalidad de los niños/as, y tendrá la responsabilidad de grupo asignado. Los responsables del grupo mantendrá relaciones con los padres, tutores, o representantes legales de los niños asignados a su grupo, y en los casos, supervisara al personal en práctica que tenga asignado.

2.- La asignación de los responsables para cada grupo de los diferentes grupos lo hará la dirección del centro, después de consultar al equipo técnico. Dicha asignación se hará de acuerdo con criterios establecidos en el proyecto educativo del centro, procurando que el responsable del grupo asuma el mismo grupo de niños/as del año anterior.

CAPITULO XI RELACIONES CON LOS PADRES, TUTORES, O REPRESENTANTES LEGALES.

Artículo 28

1.- La relación con los padres, tutores o representantes legales, que deberá ser en todo caso fomentada por la dirección del centro, tendrá como principales objetivos:

- Intercambio de criterios educativos.
- Transmisión mutua de información sobre actitudes y comportamiento de los niños/as.
- Compartir pareceres sobre incidencias, preocupaciones, alusiones, actividades. Etc.

2.- Tras la consulta con el equipo técnico del centro, la dirección pondrá en conocimiento de los padres, tutores, o representante legales de cada niño/a una información sobre su evolución integral que tendrá carácter semestral y que se realizara en documento normalizado.

3.- Las visitas de los padres, tutores, representantes legales de los niños/as se realizaran de conformidad con los horarios establecidos por la dirección para tal fin, después de ser oídos el equipo técnico, siempre y cuando no dificulte la buena marcha del centro.

Artículo 29



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

Con el fin de garantizar la necesaria cooperación con los padres, tutores, o representante de los niños/as se realizarán reuniones general y de grupo, según la naturaleza de los temas que se van a tratar, que tendrán lugar en las dependencias del centro, realizándose la convocatoria por el escrito. La prioridad de estas serán la siguiente:

- Las reuniones generales. Coincidiendo con el inicio y con el fin del curso.
- Las reuniones de grupo se realizarán una cada semestre.

En todo caso la dirección del centro informará por escrito al principio de curso de los horarios de atención e información a los padres, tutores, o representantes legales de los niños/as.

Artículo 30

El centro tendrá un libro de reclamaciones a disposición de los usuarios. La dirección del centro pondrá en conocimiento de la Comisión Municipal de Seguimiento, los contenidos de las reclamaciones de dicho periodo, salvo en caso en que se requiera una comunicación inmediata.

CAPITULO XII NORMAS DE SALUD , HIGIENE Y NUTRICIÓN

Artículo 31

1.- Los niños deberán acudir a la Escuela Infantil en condiciones de salud e higiénicas que no impliquen riesgo para si mismo ni para otros niños/as.

2.- No serán admitidos al centro los niños/as que padezcan enfermedades infecto-contagiosas en fase aguda de contagio. La aparición de estas enfermedades deberán ser comunicadas por los padres, tutores o representantes legales a la dirección del centro que, a su vez, lo pondrá de inmediato en conocimiento de la Comisión Municipal de Seguimiento

3.- En caso de observarse síntomas de un proceso infecto-contagioso en los niños/as en el propio centro, se informará a la dirección de este, y avisando a los padres, tutores o representantes legales, con el fin de evita la propagación de la enfermedad entre los demás niños/as El reingreso en el centro no será posible hasta transcurrido el periodo de contagio o trae el informe médico que acredite tal circunstancia.

4.- En caso de enfermedad o accidente sobrevenido en el centro, después de las primeras atenciones " in situ", y a la mayor brevedad posible, se podrá dicha circunstancia en conocimiento de los padres, tutores o representantes legales de los niños/as y , se en todo caso, se procurara que el menor reciba la atención médica necesaria.

5.- Cuando se produzca la falta de asistencia al centro por un período superior de tres días , debido a enfermedad o alguien otra circunstancia, los padres, tutores o representantes legales deberán comunicar este hecho a la dirección del centro.

6.- En los casos que se deban administrar medicamentos a los niños/as, deberán ir acompañados de receta médica, actualizada a la fecha del tratamiento, en que constará el nombre del niño/a el nombre del medicamento, forma. dosis y periodicidad de la administración.

No se le s administrara ninguna medicación que no vaya acompañada así mismo de la autorización por escrito de los padres, tutores o representantes legales indicando las horas de administración de la dosis correspondiente.



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

7.-Los padres, tutores o representantes legales deberán proporcionar al centro el material (mudas, medicamentos, baberos y cualquier otra pieza de ropa) necesaria para la atención e higiene del menor.

Artículo 32

1.- El centro publicara en el tablón de anuncios y/o facilitara a los padres, tutores o representantes legales una relación quincenal de los menús previstos, los que procuraran proporcionar una dieta sana, equilibrada y correcta para los distintos grupos de edades.

2.- El centro prestara un especial cuidado en atender los casos en que el niño/a en razón de sus circunstancias personales, deberá recibir alimentos de forma o en horarios específicos.

CAPÍTULO XIII ESTRUCTURA ORGÁNICA

Artículo 33

La Escuela Infantil Municipal, objeto de este reglamento, dispondrá de la siguiente estructura organizativa:

Comisión Municipal de seguimiento, Dirección, Equipo técnico, personal de atención directa a los niños/as, personal de servicios.

Artículo 34

La Comisión municipal de Seguimiento estará formada por:

- 1.- El/la regidor/a de educación o persona en que delegue.
- 2.- El/la técnico/a de educación infantil.
- 3.- El/la regidor/a del área promoción y fomento de empleo o persona en que delegue.
- 4.- El jefe de la sección de promoción económica y fomento de empleo
- 5.- El técnico municipal del área de promoción económica encargada del proyecto. que actuará como secretario de la misma.
- 6.- El director de la escuela infantil.
- 7.- El/la representante de las APA de las escuelas infantiles.
- 8.- Un/a representante de la asociación de empresarios de "Fuente del Jarro".

La comisión de seguimiento será presidida por el Concejal responsable del Area de Promoción Económica y Fomento de Empleo.

En la sesión constitutiva, se habrá de aprobar las normas para el régimen de funcionamiento que estime convenientes .

Artículo 35

Son competencias propias de la Comisión de seguimiento, las siguientes:

- 1.- Velar por el cumplimiento del procedimiento de ingreso.
- 2.- Velar por la aplicación del baremo de admisión.
- 3.-Resolver los expedientes de solicitud de ingresos.
- 4.-Aprobación de las altas y bajas de la Escuela Infantil.
- 5.-Establecimiento del horario de la Escuela Infantil.
- 6.-Aprobación del calendario anual.
- 7.-Estudio y resolución los conflictos de régimen interno.



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

- 8.- Aplicación e interprete del presente reglamento.
- 9.-Aprobar y ejecutar el presupuesto del centro.
- 10.-Promover la renovación de las instalaciones y el equipamiento de la escuela y encargarse del mantenimiento de las mismas.
- 11.-Aprobar y evaluar la programación general y las actividades escolares complementarias.
- 12.-Fijar las bases para la colaboración con objetivos educativos y culturales con otros centros e instituciones.
- 13.- Aprobar y evaluar el funcionamiento general del centro, el rendimiento escolar y la evaluación del centro que realice la Administración de Educación.

Con carácter general, el estudio, elaboración, aprobación y aplicación de cualquier reglamento, norma, etc, necesarios para el buen funcionamiento de la Escuela Infantil

Artículo 36

La dirección o coordinador del centro desempeñara las funciones propias del cargo, tales como la coordinación de los recursos humanos, gestión del presupuesto. Seguimiento y evaluación de los programas a ejecutar, etc. Entre otras realizará los siguientes cometidos:

- 1.- Elaboración (junto al equipo técnico) del proyecto educativo del centro que se defina su identidad, formula los objetivos que se pretende alcanzar y exprese su estructura organizativa.
- 2.- Estos objetivos deberán ser desarrollados en el proyecto educativo que elaborara la dirección de la escuela.
- 3.- Elaboración (junto al equipo técnico) de la memoria anual de actividades.
- 4.- Elaborar la documentación de la gestión de la Escuela.
- 5.-Así mismo será la encargada de la ejecución de los acuerdos y demás directrices emanadas de la Comisión Municipal de Educación, sirviendo de enlace entre dicha comisión y la Escuela Infantil.
- 6.- Relación y coordinación con los padres, tutores, o representantes legales, de forma individual y/o a través de la asociación de padres.
- 7.- Y cualquier otra función que se le encomiende desde la Comisión Municipal de Educación para el buen funcionamiento de la Escuela.

Artículo 37

- 1.- El equipo técnico se constituye como un grupo de trabajo a través de que el personal de directa a los niños/as participa del proyecto integral del centro.
- 2.- Este equipo estará integrado por el director/a, que actuara como coordinador/a y por el equipo técnico de atención directa a los niños/as.
- 3.-Son competencias propias del equipo técnico, las siguientes:
 - Elaborar el proyecto educativo o proyecto curricular del centro, y proceder a su modificación si es preciso.Fijar los criterios para el seguimiento y evaluación del proyecto educativo y de proyecto curricular del centro.
 - Establecer los criterios generales que deben adaptarse las programaciones de cada un de los grupos de edades.
 - Elaborar la memoria anual del centro.
 - Diseño actividades que exijan coordinación entre los distintos grupos de edades.
 - Programar actividades con los padres de los niños/as.



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

- Elaborar, junto a la dirección, el régimen de funcionamiento del equipo técnico.

Artículo 38

1.- El personal de atención directa con los niños/as será el que estando en posesión de la titulación correspondiente realice las funciones que según su categoría profesional se establezcan en el correspondiente convenio colectivo, así como las que se encomienden por la dirección del centro.

2.- Este personal estará integrado por maestros especialistas en educación infantil, y técnicos especialistas en jardín de infancia.

Artículo 39

El personal de servicios estará integrado por el personal de cocina y limpieza.

El personal de cocina y limpieza realizara las funciones que según su categoría profesional se establezcan en el convenio colectivo, así como las que le encomiende la dirección del centro.

CAPÍTULO XIV. ASOCIACION DE PADRES .

Artículo 40

La asociación de padres es el órgano de participación en la vida del centro. La constitución y funcionamiento se fomentara por parte de la dirección.

Artículo 41

1.- Sin perjuicio de lo que establezca los propios estatutos, la asociación promoverá los siguientes fines:

- a.- Defenderlos derechos de los padres, tutores o representantes en relación con la prestación del servicio hacia los niños/as.
- b.- Colaborar con la dirección y con el personal del centro para favorecer el desarrollo integral de población atendida en todo caso suponga una mejora de la calidad de la prestación del servicio.

2.- Para el desempeño de estos fines la dirección del centro prestara a la asociación de padres cuanta información relativa al funcionamiento del centro la requerida por los órganos de representación de esta.

Artículo 42

La Asociación de padres podrá celebra las reuniones en los locales del centro cuando tenga por objeto los fines propios y no perturbe el desarrollo normal de las actividades . Para tal efecto, bastara con la simple comunicación a la dirección del centro la convocatoria de la reunión, por al menos, con 48 horas de antelación.

Artículo 43

Para garantizar la efectiva participación de los padres, serán de aplicación general las siguientes normas.



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

1.- El comienzo del curso, la dirección del centro informara a los órganos de representación de la asociación de los programas y actividades que se desarrollaran, de la normativa establecida en relación con el centro y cuantos aspectos podrán resultar de su interés.

2.- En caso de discrepancias referentes a aspectos de funcionamiento del centro, la asociación podrá dar traslado a la Comisión Municipal de Educación.

3.- Los padres, tutores, o representantes legales tendran derecho a solicitar cuanta información precisen sobre la atención recibida por los niños/as.

DISPOSICIONES FINALES.

En todo lo no previsto en el presente Reglamento respecto al funcionamiento y procedimiento, se estará a lo establecido en la legislación de Régimen Local, en cuanto le sea de aplicación.

El Ayuntamiento podrá dictar cuantas resoluciones sean necesarias para la aplicación y desarrollo del presente reglamento.

El presente reglamento entrará en vigor conforme a lo dispuesto en el artículo 70.2 de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local.

ANEXO I

Baremo de aplicación a las solicitudes de admisión en la escuela infantil.

A.- CRITERIOS PRIORITARIOS

1.- RENTA

1.1.-Rentas iguales o inferior al salario mínimo interprofesional : 2 puntos.

1.2.-Rentas no superiores al doble del salario mínimo interprofesional: 1 puntos.

1.3.- Rentas superiores al doble del salario mínimo interprofesional : 0 puntos.

2.- DOMICILIO

2.1.- Area de influencia : 4 puntos (En todo el termino municipal de Paterna)

3.- HERMANOS

3.1.- Primer hermano : 4 puntos.

3.2.- Por cada uno de los restantes hermanos: 2 puntos.

B.- CRITERIOS COMPLEMENTARIOS MÁXIMO 6 PUNTOS EN TOTAL.

1.- Minusvalías, según grado, entre : 1,5 y 3 puntos.



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

- 2.- Familia numerosa : 1,5 puntos
- 3.- Padre trabajadores en activo: 1,5 puntos.
- 4.-Padres desempleados: 1 puntos.
- 5.- Otra circunstancia: 1 punto

CUARTO .- Exponer al público el Reglamento en el caso de ser aprobado por periodo de 30 días hábiles , publicando edictos en el BOP y Tablón de anuncios del Ayuntamiento, con la finalidad de que los interesados puedan examinar el expediente y formular en el plazo indicado las alegaciones, sugerencias o reclamaciones que se tengan por conveniente .

Transcurrido el referido plazo, si no se hubiera formulado ninguna alegación se entenderá aprobado definitivamente el Reglamento, una vez publicado el texto integro en el BOP y transcurrido el plazo a que se refiere el art. 65.2 de la Ley 7/1985 de 2 de abril .

16º.- SERVICIOS MUNICIPALES.- MODIFICACIÓN ORDENANZA MERCADOS FIJOS.
Dada cuenta del expediente de referencia.

RESULTANDO, que en sesión plenaria de fecha 27 de junio de 2002 (B.O.P. nº 223 de fecha 19 de septiembre de 2002), se aprobó la Ordenanza Municipal de Mercados Fijos.

RESULTANDO, que actualmente existen en el mercado fijo 11 puestos vacantes más el puesto destinado a bar.

RESULTANDO, que de acuerdo con esos antecedentes y debido a la falta de dinamización existente en la actualidad en el mercado fijo de la Plaza del Pueblo, es conveniente modificar la Ordenanza, al objeto de poder realizar el concurso de las plazas vacantes en el momento que éstas se produzcan.

A la vista de lo expuesto, del informe emitido por el Jefe Accidental de la Sección de Servicios Municipales, y del dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Medio Ambiente, Urbanismo y Servicios, de fecha 21 de junio de 2004, el Pleno por unanimidad acuerda:

PRIMERO.- Modificar el artículo 100 de la Ordenanza Municipal de Mercados Fijos, quedando redactado del siguiente modo:

"Artículo 100. Se publicarán, cuando se produzcan, tanto en el tablón de edictos del Ayuntamiento, como en el tablón de anuncios de cada uno de los mercados municipales, así como en un diario de difusión en el término municipal, los puestos vacantes existentes".

SEGUNDO.- Exponer al público durante 30 días en el B.O.P. y Tablón de Edictos, a efectos de que puedan presentarse reclamaciones, entendiéndose definitivamente aprobada si no se formulase ninguna.

TERCERO.- Publicar el texto íntegro de la Ordenanza en el Boletín Oficial de la Provincia, una vez transcurrido el plazo a que se refiere el



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

art. 65.2 de la ley 7/1985 de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, entrando en vigor al día siguiente de su publicación.

17º.- INTERVENCIÓN.- DACIÓN CUENTA DECRETO APROBACIÓN LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE 2003.- Dada cuenta del Decreto de aprobación liquidación del presupuesto de 2003, el Pleno se da por enterado.

18º.- OFICINA DE SECRETARÍA.- CONTROL Y FISCALIZACIÓN DE LA ACTUACIÓN DE LOS ÓRGANOS DE GOBIERNO (ARTº 46.2.E LRBRL)

A) DACIÓN CUENTA DECRETOS DE ALCALDÍA Y CONCEJALES CON FACULTADES DELEGADAS, DEL Nº2321 DEL 20/05/04 AL Nº2858 DEL 17/06/04 AMBOS INCLUSIVOS.- Dada cuenta de los decretos de alcaldía y concejales con facultades delegadas, del nº2321 del 20/05/04 al nº2858 de 17/06/04, ambos inclusive, el Pleno por unanimidad se da por enterado.

B) DACIÓN CUENTA ACTAS JUNTA DE GOBIERNO LOCAL NÚMEROS 19,20,21,22,23/04.- Dada cuenta de las actas de Junta de Gobierno Local números 19, 20, 21, 22, 23 de 2004, el Pleno por unanimidad se da por enterado.

19º.- MOCIONES

PREVIAMENTE, DADO QUE LAS MOCIONES REGISTRADAS LLEVAN FECHA 22 DE JUNIO DE 2004, SE PROCEDE A VOTAR LA DECLARACIÓN DE URGENCIA DE LAS TRES MOCIONES PRESENTADAS POR EL GRUPO POPULAR, SIENDO APROBADA POR UNANIMIDAD.

I).- MOCIÓN DEL GRUPO POPULAR.- SOBRE POSIBILIDAD DE INSTALACIÓN DEL CONSULTORIO AUXILIAR DE CAMPAMENTO EN EL SOLAR MUNICIPAL DEMOLIDO DE LA AVENIDA PAIS VALENCIANO E INCORPORACIÓN DE LOCALES POLIVALENTES.- Dada cuenta de la moción presentada, cuyo tenor literal es el siguiente:

"Lorenzo Agustí Pons, Portavoz del Grupo Popular, en este Ayuntamiento, al amparo de lo que se establece en el R.O.F., presenta la siguiente moción para la ubicación del Consultorio Auxiliar de Campamento en la Avenida del País Valenciano.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

La acuciante necesidad de un centro médico en el barrio de Campamento implica que busquemos todas las soluciones posibles para su ubicación habida cuenta de la escasa oferta de emplazamientos posibles para la referida instalación.

Visto que en fechas pasadas se produjo la desgraciada demolición de un edificio en la Avenida del País Valenciano que exige ahora su reconstrucción, es momento de replantearse su destino y reconsiderar las posibilidades que tiene el actual solar.

Por lo anterior, se propone al pleno de la corporación la siguiente

MOCIÓN

1.- Que por los Servicios técnicos Municipales se estudie la posibilidad de instalación del Consultorio Auxiliar de Campamento en el solar municipal para reconstrucción de la edificación demolida de la Avenida del País Valenciano.



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

2.- Que igualmente se evalúe la posibilidad de incorporar en el mismo solar los locales polivalentes necesarios para la Junta de Barrio, hogar de Jubilado y atención social del Barrio."

A la vista de lo expuesto, y sometido a votación con los votos a favor del Grupo Popular(8), los votos en contra del Grupo Socialista(9) y EU-PV(2), y la abstención de UV(1), el Pleno rechaza la Moción, en todos sus términos.

II).- MOCIÓN DEL GRUPO POPULAR.- REFERENTE AL PLAN HIDROLÓGICO NACIONAL.- Dada cuenta de la moción presentada, cuyo tenor literal es el siguiente:

"Lorenzo Agustí Pons, Portavoz del Grupo Popular, en este Ayuntamiento, al amparo de lo que se establece en el R.O.F., presenta la siguiente moción para la defensa del Plan Hidrológico Nacional.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

En España existen anualmente 109.000 hectómetros cúbicos de agua disponible, de los cuales tan solo 20.000 de ellos son consumidos, incluyendo los casos en que existe una mayor necesidad o demanda de agua. Las comunidades Autónomas de Valencia, Murcia y la provincia de Almería, podrían y pueden ser una justa y solidaria solución mediante la distribución de los recursos hídricos existentes, lo que fomentaría el progreso social. Este en definitiva, no era ni más ni menos el fin que perseguía el Plan Hidrológico Nacional.

El actual gobierno del señor Rodríguez Zapatero, se ha apresurado en derogar sin ningún tipo de miramiento el trasvase del Ebro, mediante decreto que modifica el Plan Hidrológico Nacional aprobado por la Ley 10/2001 de 5 de julio y modificada por la Ley 53/2002 de 30 de diciembre e iniciada a su puesta en marcha por el anterior gobierno.

La falta de talante negociador con las autonomías, daña de una forma sin precedentes, el principio de diálogo que debe primar en el modelo territorial español, tomando una decisión, por parte del actual gobierno de la nación, indudablemente arbitraria y unilateral con un marcado talante partidista, mediante un "decretazo", que rompe con los principios básicos del dialogo, negociación y consenso, entre las diferentes regiones, comunidades autónomas y el gobierno de la Nación. Cualquier iniciativa en este campo, o en cualquier otro que afecte a diferentes regiones o zonas del país, no puede ignorar la realidad Autonómica de España y por ello debe implicar y obligar a todas las administraciones que son del Estado, tanto las centrales como las autonómicas. Esta falta de talante negociador, demuestra en el actual gobierno una falta clara de intenciones para conseguir una coordinación institucional en los temas que afecta a diferentes administraciones, ya sean locales, autonómicas o nacionales.

El Gobierno Valenciano se reunió hoy en sesión extraordinaria para tratar este mismo tema y ha determinado basándose en el preceptivo informe del Consejo Jurídico Consultivo de la Generalitat, impugnar ante el Tribunal Constitucional según diez puntos contrarios a la Constitución, el acuerdo tomado en Consejo de Ministro el pasado viernes.

Ante esta situación el grupo municipal popular del Ayuntamiento de Paterna propone al pleno de la corporación la siguiente

MOCIÓN



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

1º Hacer llegar al Gobierno de la Generalitat Valenciana en la figura de su presidente y Molt Honorable Sr. Francisco Camps el apoyo total a las gestiones emprendidas por ese ejecutivo para salvaguardar los intereses de nuestra comunidad autónoma en la gestión de los recursos hídricos.

2º Apoyar la impugnación ante el Tribunal Constitucional del decreto del pasado viernes por el que se deroga la Ley 10/2001 de 5 de julio y su posterior modificación ley 53/2002 de 30 de diciembre.

3º Hacer llegar al gobierno de la nación nuestra disconformidad con el decreto aprobado el viernes 19 de julio de 2004 por el que se modifica el Plan Hidrológico Nacional Ley 10/2001 de 5 de julio y su posterior modificación Ley 53/2002 de 30 de diciembre."

A la vista de lo expuesto, y sometido a votación con los votos a favor del Grupo Popular(8) y UV (1), y los votos en contra del Grupo Socialista(9) y EU-PV(2), el Pleno rechaza la Moción, en todos sus términos.

III).- MOCIÓN DEL GRUPO POPULAR.- INSTAR AL GOBIERNO A NO PROCEDER UNILATERALMENTE A NINGUNA MODIFICACIÓN O DEROGACIÓN DE LOS CONTENIDOS DE LA LEY ORGÁNICA DE CALIDAD DE LA EDUCACIÓN.- Dada cuenta de la moción presentada, cuyo tenor literal es el siguiente.

"Lorenzo Agustí Pons, Portavoz del Grupo Popular, en este Ayuntamiento, al amparo de lo que se establece en el R.O.F., presenta la siguiente moción a favor de la LOCE.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

El sistema educativo español requiere proyectos de largo plazo así como una estabilidad suficiente para evaluar sus resultados. Es un objetivo básico y una necesidad para que el sistema educativo sea libre y plural, evitar que un tema de capital importancia para la sociedad, como es la Educación de sus ciudadanos, pueda estar sometido a las coyunturas políticas que puedan legítimamente concurrir en cada momento.

No es bueno que la educación se encuentre inmersa cíclicamente en un ambiente de cambios radicales, de inestabilidad permanente, actitud que tan peligroso resultado ha tenido para el ambiente escolar.

Uno de los compromisos más reiterados por el actual Gobierno, ha sido la suspensión de la aplicación de la Ley Orgánica de Calidad de la Educación, una Ley que ya ha entrado en vigor y ya se está aplicando en algunos puntos y que, por otra parte, contó en su día con un amplio apoyo de la comunidad educativa.

Sin embargo, y a pocos meses de que se inicie el nuevo periodo escolar aún son muchos los interrogantes y las lagunas que se plantean en este nuevo mapa educacional, que, por otro lado, todavía no se nos ha dibujado.

Por todo lo expuesto, el Grupo Municipal Popular del Ayuntamiento de Paterna propone al pleno de la corporación la siguiente

MOCIÓN

1º El Pleno de la Corporación insta al Gobierno a no proceder unilateralmente a ninguna modificación o derogación de los contenidos de la Ley Orgánica de Calidad de la Educación ni a suspender su calendario de aplicación, sin antes



**AJUNTAMENT
DE
PATERNA
(VALENCIA)**

llevar a cabo un proceso de diálogo al menos similar al que precedió a la aprobación de dicha Ley, y en el que se incluyan el debate parlamentario, el diálogo con las Comunidades Autónomas a través de la Conferencia Sectorial de Educación y la participación de los representantes de la comunidad educativa.

2º Trasladar el anterior acuerdo al Presidente del Gobierno, a la Ministra de Educación, y a los Portavoces de los Grupos Parlamentarios en la Asamblea/Parlamento/Cortes autonómicas."

A la vista de lo expuesto, y sometido a votación con los votos a favor del Grupo Popular(8), los votos en contra del Grupo Socialista(9) y EU-PV(2), y la abstención de UV (1) el Pleno rechaza la Moción, en todos sus términos.

20º.-RUEGOS Y PREGUNTAS

Y no habiendo más asuntos que tratar por la Alcaldía-Presidencia se levanta la sesión, siendo las veintidós horas, de lo que como Secretaria, doy fe.